



# IRISNOVA

REVIZIJA, POREZNO SAVJETOVANJE,  
FINANCIJSKE ANALIZE I USLUGE

**PARK društvo s ograničenom odgovornošću  
za obavljanje komunalnih djelatnosti,  
Buzet**

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA  
ZA 2018. GODINU**

**Rijeka, veljača 2019. godine**

## SADRŽAJ

	<b>Stranica:</b>
<b>ODGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE</b>	<b>3</b>
<b>IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA VLASNIKU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORN</b>	<b>4-6</b>
<b>BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2018. GODINE</b>	<b>7-8</b>
<b>RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2018. GODINU</b>	<b>9</b>
<b>BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE</b>	<b>10-27</b>



d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzet

IRIS NOVA d.o.o. Rijeka  
F. la Guardia 13  
51000 Rijeka

Buzet, 27. veljače 2019. godine

Ova izjava daje se u vezi s vašom revizijom financijskih izvještaja Društva PARK d.o.o. Buzet, Sv. Ivan 12/1, Buzet za godinu završenu 31. prosinca 2018., a u svrhu izražavanja mišljenja o tome pružaju li financijski izvještaji istinit i fer prikaz, u svim značajnim odrednicama, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Prema našim spoznajama i u dobroj vjeri, potvrđujemo da:

#### Financijski izvještaji

- Ispunili smo naše odgovornosti, navedene u Ugovoru o reviziji financijskih izvještaja za 2018. godinu, za sastavljanje financijskih izvještaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja; a financijski izvještaji pružaju istinit i fer prikaz u skladu s njima.
- Značajne pretpostavke koje smo koristili u stvaranju računovodstvenih procjena, uključujući one mjerene po fer vrijednosti, su razumne.
- Odnosi i transakcije s povezanim strankama odgovarajuće su iskazane i objavljene u skladu sa zahtjevima Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja.
- Svi događaji nakon datuma financijskih izvještaja i za koje Hrvatski standardi financijskog izvještavanja zahtijevaju prepravljavanje ili objavljivanje bili su prepravljani ili objavljeni.
- Učinci neispravljenih pogrešaka su beznačajni, pojedinačno i u zbroju, za financijske izvještaje kao cjelinu.

#### Pružene informacije

- Osigurali smo vam:
  - pristup svim informacijama za koje smo svjesni da su relevantne za sastavljanje financijskih izvještaja, kao što su evidencije, dokumentacija i ostali materijali;
  - dodatne informacije koje ste od nas zahtijevali za svrhe revizije; i
  - neograničeni pristup zaposlenicima Društva i drugim osobama za koje ste odredili da su vam potrebne za pribavljanje revizijskih dokaza.
- Sve transakcije bile su evidentirane u računovodstvenim evidencijama i odrazile su se u financijskim izvještajima.
- Društvo je procijenilo rizik namjernih krivih prikazivanja podataka i njegov utjecaj na financijske izvještaje, provodilo kontrole, te pružilo sve eventualne značajnije informacije o istima, a o čemu su vas uprava, zaposlenici koji imaju značajne uloge u internim kontrolama, te ostali zaposlenici izvijestili.
- Pružili smo vam informacije o svim poznatim slučajevima neusklađenosti sa zakonima i drugim propisima, ili sumnjama da postoje, čiji se učinak treba sagledavati kada se sastavljaju financijski izvještaji.
- Pružili smo vam informacije o povezanim strankama Društva i sve odnose i transakcije s njima koje su nam poznate.

Direktorica Društva  
  
Ervina Š. Kisiček, dipl. ing.  
  
d.o.o. BUZET (4)



# IRISNOVA

REVIZIJA, POREZNO SAVJETOVANJE,  
FINANCIJSKE ANALIZE I USLUGE

## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA VLASNIKU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU PARK, BUZET

### Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja Društva Park d.o.o. Buzet (Društvo), koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2018., Račun dobiti i gubitka za tada završenu godinu te Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Društva na 31. prosinca 2018. i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI-ima).

### Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

### Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem

računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

### **Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja**

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije te:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik ne otkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevarama može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora.

Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

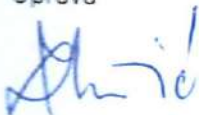
Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Rijeka, 27. veljače 2019. godine

IRIS nova, revizija, porezno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.  
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III  
Hrvatska

U ime i za IRIS nova d.o.o.

Uprava



Zdravko Ružić



Ovlašteni revizor



Milena Petričić

**BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2018. GODINE**

Naziv pozicije	Bilješka	<b>31.12.2017.</b>	<b>31.12.2018.</b>
		HRK	HRK
<b>AKTIVA</b>			
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	2.1., 4.	<b>15.926.301</b>	<b>16.633.026</b>
<b>NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	2.1.1., 4.	<b>3.588.173</b>	<b>3.401.965</b>
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		3.519.576	3.232.314
Nematerijalna imovina u pripremi		9.798	133.905
Ostala nematerijalna imovina		58.799	35.746
<b>MATERIJALNA IMOVINA</b>	2.1.2., 4.	<b>12.338.128</b>	<b>13.231.061</b>
Zemljište		705.443	705.443
Građevinski objekti		8.343.434	7.726.829
Postrojenja i oprema		1.183.458	1.853.835
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		873.365	1.143.652
Biološka imovina		43.736	38.488
Materijalna imovina u pripremi		1.161.292	1.735.414
Ostala materijalna imovina		27.400	27.400
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	2.2., 5.	<b>3.013.974</b>	<b>2.853.745</b>
<b>ZALIHE</b>	2.2.1., 5.1.	<b>14.599</b>	<b>13.837</b>
Trgovačka roba	2.2.1./i/	14.599	13.837
<b>POTRAŽIVANJA</b>	2.2.2., 5.2.	<b>1.907.717</b>	<b>2.071.217</b>
Potraživanja od kupaca	2.2.2./i/, 5.2./i/	1.767.473	1.899.910
Potraživanja od države i drugih institucija	2.2.2./ii/, 5.2./ii/	6.608	5.046
Ostala potraživanja	2.2.2./iii/, 5.2./iii/	133.636	166.261
<b>KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA</b>	2.2.3., 6	<b>750.000</b>	<b>2.900</b>
Dani zajmovi, depoziti i slično		750.000	2.900
<b>NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	2.2.4., 7.	<b>341.658</b>	<b>765.791</b>
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	2.2.5.	<b>25.782</b>	<b>24.255</b>
<b>UKUPNO AKTIVA</b>		<b>18.966.057</b>	<b>19.511.026</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	17.	<b>20.388</b>	<b>20.388</b>

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvješće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja PARK d.o.o. Buzet za 2018. godinu na stranicama 4 do 6.

**BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2018. GODINE**

- nastavak -

Naziv pozicije	Bilješka	31.12.2017.	31.12.2018.
		HRK	HRK
<b>PASIVA</b>			
<b>KAPITAL I REZERVE</b>	2.3., 8.	<b>5.158.812</b>	<b>5.150.220</b>
<b>TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>		<b>3.358.000</b>	<b>3.358.000</b>
<b>KAPITALNE REZERVE</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>REZERVE IZ DOBITI</b>		<b>460.625</b>	<b>460.625</b>
Ostale rezerve		460.625	460.625
<b>ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK</b>		<b>1.339.322</b>	<b>1.340.187</b>
Zadržana dobit		1.339.322	1.340.187
<b>DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE</b>		<b>865</b>	<b>(8.592)</b>
Dobit poslovne godine		865	(8.592)
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	2.4., 9.	<b>0</b>	<b>250.000</b>
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		0	250.000
<b>KRA TKOROČNE OBVEZE</b>	2.5., 10.	<b>2.335.601</b>	<b>2.775.214</b>
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	2.5./i/, 10.1.	488.729	0
Obveze za predujmove	10.2.	2.175	1.001
Obveze prema dobavljačima	2.5./ii/, 10.3.	677.637	1.364.169
Obveze prema zaposlenicima	2.5./iii/, 10.4.	188.487	206.074
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	2.5./iv/, 10.5.	129.554	141.841
Ostale kratkoročne obveze	2.5./v/, 10.6.	849.019	1.062.129
<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	2.6., 11.	<b>11.471.644</b>	<b>11.335.592</b>
<b>UKUPNO PASIVA</b>		<b>18.966.057</b>	<b>19.511.026</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	17.	<b>20.388</b>	<b>20.388</b>

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvješće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja PARK d.o.o. Buzet za 2018. godinu na stranicama 4 do 6.



**RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2018. GODINU**

Naziv pozicije	Bilješka	<b>2017</b> HRK	<b>2018</b> HRK
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	3.1.,12.	<b>7.854.983</b>	<b>8.891.258</b>
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	3.1./i/,12.1	6.676.299	7.572.456
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	3.1./ii/,12.2.	12.198	46.816
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	3.1./iii/,12.3.	1.166.486	1.271.986
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	3.2., 13.	<b>7.862.460</b>	<b>8.905.757</b>
<b>Materijalni troškovi</b>	3.2./i/	<b>1.908.314</b>	<b>2.597.053</b>
- Troškovi sirovina i materijala		397.299	562.943
- Troškovi prodane robe		107.624	99.735
- Ostali vanjski troškovi		1.403.391	1.934.375
<b>Troškovi osoblja</b>	3.2./ii/,13./ii/	<b>3.342.703</b>	<b>3.569.348</b>
- Neto plaće i nadnice		2.164.129	2.321.853
- Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		695.165	744.165
- Doprinosi na plaće		483.409	503.330
<b>Amortizacija</b>	3.2./iii/,13./iii/	<b>1.464.014</b>	<b>1.557.975</b>
<b>Ostali troškovi</b>	3.2./iv/,13./iv/	<b>1.117.879</b>	<b>1.149.932</b>
<b>Ostali poslovni rashodi</b>	3.2./vi/,13./v/	<b>29.550</b>	<b>31.449</b>
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	3.3.,14.	<b>27.949</b>	<b>21.188</b>
Ostali prihodi s osnove kamata		18.717	14.609
Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		9.232	6.579
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	3.4.,15.	<b>11.791</b>	<b>4.724</b>
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		11.746	4.716
Tečajne razlike i drugi rashodi		45	8
<b>UKUPNI PRIHODI</b>		<b>7.882.932</b>	<b>8.912.446</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>		<b>7.874.251</b>	<b>8.910.481</b>
<b>DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA</b>	3.5.,16.	<b>8.681</b>	<b>1.965</b>
Dobit prije oporezivanja		8.681	1.965
<b>POREZ NA DOBIT</b>	16./ii/	<b>7.816</b>	<b>10.557</b>
<b>DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	3.5.,16.	<b>865</b>	<b>(8.592)</b>
Dobit (gubitak) razdoblja		865	(8.592)

**Bilješke** koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvještaje neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja PARK d.o.o. Buzet za 2018. godinu na stranicama 4 do 6.

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

### 1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

PARK društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti Buzet izvršilo je usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci broj Tt-95/401-2 od 15. studenog 1995. godine i upisano je u sudski registar s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040004779. Sjedište Društva se od 01.09.2009. godine nalazi na adresi Sv.Ivan 12/1, Buzet.

Temeljem Rješenja broj Tt-99/2177-5 od 09. studenog 1999. godine upisan je sadašnji naziv tvrtke, i promjena predmeta poslovanja.

Temeljni kapital Društva iznosi 3.358.000,00 kuna. Jedini osnivač i vlasnik Društva je Grad Buzet.

Predmet poslovanja Društva su i:

- djelatnost skupljanja, oporabe i/ili zbrinjavanja komunalnog otpada
- djelatnost održavanja javnih površina
- pogrebne i prateće djelatnosti
- trgovina na malo pogrebnom opremom i
- djelatnost održavanja čistoće, itd.

Temeljem obavijesti o razvrstavanju poslovnih subjekata prema nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti Državnog zavoda za statistiku Zagreb, od 13. veljače 2008. godine, Društvo ima brojčanu oznaku podrazreda djelatnosti 3811 – Skupljanje neopasnog otpada, a matični broj (porezni broj) poslovnog subjekta je 3421988, OIB 78086095402.

Tijekom 2010. godine rješenjem Trgovačkog suda br Tt-10/1516-3 od 18.kolovoza 2010.g., došlo je do promjene sjedišta, promjene predmeta poslovanja-djelatnosti i promjene odredbi Izjave o osnivanju kod društva. Adresa sjedišta je promijenjena na Sv.Ivan 12/1, Buzet. Brisane su neke od djelatnosti kojima se društvo ne bavi kao što su građevinski radovi, niskogradnja, izgradnja prometnica, iznajmljivanje ostalih kopnenih prometnih sredstava. Promijenila se i odluka o broju članova u Nadzornom odboru iz 3 na 5 članova. Od 19.1.2015. godine predsjednik nadzornog odbora je Edit Rupena, zamjenik predsjednika Mauro Merlić, a članovi su: Kristijan Jermaniš, Damir Blažević i Darko Klarić.

Kako bi se poslovanje Društva uskladilo sa Zakonom o vodama (NN RH br. 153/09,130/11) bilo je potrebno sve djelatnosti kojima se Društvo bavi, a koje nisu javna odvodnja odvojiti. Stoga je osnivač Parka d.o.o. odlučio da će postojeće društvo nastaviti s obavljanjem svih djelatnosti osim javne odvodnje, a za obavljanje djelatnosti javne odvodnje osnovano je novo društvo s ograničenom odgovornošću Park odvodnja d.o.o. sa temeljnim kapitalom od 20.000 kuna, a što je upisano u Registar Trgovačkog suda u Rijeci – stalna služba u Pazinu u prosincu 2013. godine.

Između postojećeg Društva i novoosnovanog društva sklopljen je Ugovor o podjeli i preuzimanju društva kapitala (podjela, odvajanje s preuzimanjem).

Podjela Društva Park d.o.o. koje se dijeli provedena je odvajanjem dijelova imovine i prijenosom imovine, obveza i pravnih odnosa na društvo preuzimatelja Park odvodnja d.o.o.

Statusna promjena podjele provedena je u sudskom registru 24.04.2014. godine.

Na dan 31.12.2018. godine Društvo je zapošljavalo 38 radnika (31.12.2017. 32 radnika).

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**  
**- nastavak -**

**1.1. Osnove za prezentiranje financijskih izvještaja**

a) Temeljni financijski izvještaji za 2018. godinu sastavljeni su u skladu s propisima Republike Hrvatske, te računovodstvenim politikama poduzetnika.

Računovodstvene politike Društva usklađene su s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 85/2015) koje poduzetnik ima obvezu primjenjivati temeljem Zakona o računovodstvu (NN 78/2015, 134/2015, 120/2016). Društvo je pozicije u financijskim izvještajima iskazalo u skladu sa zahtjevima iz Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/2016).

Podaci u financijskim izvještajima prezentirani su u hrvatskim kunama (HRK), kao izvještajnoj valuti u Republici Hrvatskoj.

b) Društvo je obveze i potraživanja u devizama i s valutnom klauzulom svelo na srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan 31. prosinca 2018. godine i to:

1 EUR = 7,417575 HRK (31.12.2017. godine 1 EUR = 7,513648 HRK)

**Sažetak osnovnih računovodstvenih politika**

Osnovne računovodstvene politike Društva primijenjene kod sastavljanja financijskih izvještaja za 2018. godinu konzistentne su u odnosu na usporednu 2017. godinu.

**2. BILANCA**

**2.1. Dugotrajna imovina**

Dugotrajnu imovinu čine materijalna i nematerijalna imovina.

**2.1.1. Nematerijalna imovina**

Prilikom nabave, sredstva dugotrajne nematerijalne imovine evidentiraju se u visini troškova nabave umanjениh za diskonte i rabate, i uvećavaju za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstava u upotrebu. Društvo u nematerijalnoj imovini u pripremi iskazuje i ulaganje na tuđoj imovini (ulaganje u sanaciju odlagališta). Amortizacija se obračunava linearnom metodom tijekom razdoblja očekivane buduće koristi.

**2.1.2. Materijalna imovina**

Materijalnu imovinu čine zemljište, građevinski objekti (poslovna zgrada, ostali objekti), postrojenja i oprema, transportna sredstva, namještaj i ostala dugotrajna materijalna imovina.

Ulaganja u materijalnu imovinu tijekom godine evidentiraju se po nabavnoj vrijednosti koju čine fakturna vrijednost nabavljenih sredstava umanjena za diskonte i rabate i uvećana za sve troškove nastale do njihovog stavljanja u uporabu. Troškovi zaposlenih i materijala koji su povezani sa investicijama pripisuju se nabavnoj vrijednosti dugotrajne imovine.

Stvari i oprema se evidentiraju kao osnovna sredstva, ako im je vijek trajanja duži od jedne godine i pojedinačna vrijednost veća od 3.500,00 kuna. Imovina čija je vrijednost niža od 3.500,00 kuna, bez obzira na vijek trajanja, iskazuje se kao sitan inventar te se jednokratno otpisuje prilikom stavljanja sredstava u upotrebu.

Kod obračuna amortizacije po linearnoj metodi primijenjene stope ne prelaze porezno dopustive stope određene Zakonom o dobiti (Bilješka 13./iii/).

**BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE**  
**- nastavak -**

**2.2. Kratkotrajna imovina**

Kratkotrajnu imovinu Društva čine zalihe, potraživanja po osnovi prodaje, potraživanja od zaposlenih, dani predujmovi, potraživanja od države i drugih institucija, ostala potraživanja, dani depoziti i jamčevine te novčana sredstva.

**2.2.1. Zalihe društva** čine sitan inventar u upotrebi i zalihe trgovačke robe (pogrebne opreme) u skladištu.

*/N/* Zalihe trgovačke robe iskazuju se u računovodstvu u bruto bilančnim vrijednostima prema kalkulativnoj prodajnoj cijeni, tako da se istovremeno osiguravaju podaci o nabavnoj vrijednosti trgovačke robe kao i podaci koji se odnose na uračunanu maržu i porez na dodanu vrijednost u prodajnoj cijeni.

*/W/* Zalihe sitnog inventara iskazuju se u poslovnim knjigama po stvarnom trošku nabave, a pri predaji u uporabu prenose se u troškove metodom jednokratnog otpisa.

**2.2.2. Potraživanja**

*/N/* Potraživanja po osnovi prodaje od kupaca obuhvaćaju sva potraživanja za prodanu robu i izvršene usluge kupcima u zemlji, koja nisu naplaćena do kraja obračunskog razdoblja (Bilješka 5.2./N).

Društvo na svaki datum bilance i unutar razdoblja procjenjuje postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja. Ako postoji objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti potraživanja zbog neizvjesne naplate iznos vrijednosnog usklađenja mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i procijenjenih budućih novčanih tokova. Knjigovodstvena vrijednost potraživanja se umanjuje upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti. Iznos gubitka se priznaje u računu dobiti i gubitka.

*/W/* Potraživanja od države i drugih institucija odnose se na potraživanja za više plaćenu akontaciju poreza na dobit i članarine za HGK.

*/W/* Ostala potraživanja sadrže potraživanja za dane avanse dobavljačima, potraživanja od Grada Buzeta za kapitalna ulaganja.

**2.2.3. Kratkotrajna financijska imovina**

Društvo u okviru kratkotrajne financijske imovine iskazuje dane kratkoročne jamčevine i avanse.

**2.2.4. Novac u banci i blagajni**

Iskazana su u nominalnoj vrijednosti i predstavljaju sredstva plaćanja na računima kod banaka i u blagajni.

**2.2.5. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja**

Odnose se na unaprijed plaćene premije osiguranja koje prema ugovorenoj dinamici terete troškove, te na unaprijed plaćene troškovi tunelarine.

## BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

### 2.3. Kapital i rezerve

Ukupan kapital Društva čine: upisani kapital, zadržana dobit, ostale rezerve, te dobit/ gubitak tekuće godine (Bilješka 8).

### 2.4. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze odnose se na obveze koje dospijevaju za plaćanje u roku dužem od godinu dana.

### 2.5. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze čine obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama, obveze za predujmove, obveze prema dobavljačima, obveze prema zaposlenicima, obveze za poreze, doprinose i slična davanja i ostale kratkoročne obveze

*(i)* Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama odnose se na glavnice kredita koja dospijeva na naplatu u roku od 12 mjeseci (Bilješka 10.1.).

*(ii)* Obveze prema dobavljačima odnose se na obveze za nabavljeni materijal, robu i usluge u zemlji koje nisu podmirene do kraja obračunskog razdoblja, (Bilješka 10.3.).

*(iii)* Obveze prema zaposlenicima odnose se na obračunatu plaću za prosinac 2018. godine koja je isplaćena u siječnju 2019. godine te na obvezu za naknadu prijevoza na posao i s posla (Bilješka 10.4.).

*(iv)* Obveze za poreze, doprinose i ostalo odnose se na obveze za porez na dobit, obveze za porez na dodanu vrijednost, doprinos za šume, obveze za poreze i doprinose iz i na plaću (Bilješka 10.5.).

*(v)* Ostale kratkoročne obveze odnose se na obvezu po osnovi namjenske naknade za odlagalište, obvezu za prodana grobna mjesta te na obvezu po osnovi naknade za odvodnju. (Bilješka 10.5.)

### 2.6. Prihodi budućih razdoblja

Prihodi budućih razdoblja odnose se na namjenska sredstva primljena od Grada Buzeta i od Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost za kapitalna ulaganja u imovinu, koja će se iskazati kao prihodi budućih obračunskih razdoblja sukladno dinamici iskazivanja troškova amortizacije imovine u koju su namjenska sredstva uložena sukladno HSFI 14 (Bilješka 11).

## BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

### 3. RAČUN DOBITI I GUBITKA

#### 3.1. Poslovni prihodi

*/i/ Prihodi od prodaje usluga i robe* odnose se na prihode od odvoza komunalnog otpada iz domaćinstva, prihode od odvoza komunalnog otpada iz privrednih djelatnosti, prihode od čišćenja, uređenja i održavanja javnih površina i objekata, te prometnih površina, prihode od održavanja nerazvrstanih cesta, prihode od prodaje pogrebne opreme i prihode od prodaje usluga za organizaciju pogreba, naknade za korištenje tržnice, prihod od organiziranih manifestacija i drugo (Bilješka 12.1.).

Obracun naknade za odvoz komunalnog otpada privrede vrši se po volumenu zaduženog spremnika. Obracun odvoza komunalnog otpada kod građana vrši se po broju članova kućanstva.

*/ii/ Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga* odnose se na plaće radnika angažiranih na uspostavi novog sustava gospodarenja komunalnim otpadom uključeni u vrijednost investicija te utječu na smanjenje troškova (Bilješka 12.2.)

*/iii/ Ostali poslovni prihodi* odnose se na naknade i potpore Grada Buzeta za financiranje radova na odlagalištu, oprihodovani dio obračunate amortizacije iz odgođenih prihoda kao i dotacije za nabavu inventara i opreme, na prihode od prodaje imovine i prefakturiranja zajedničkih ulaganja, naplate šteta, prihode iz proteklih godina i ostalo (Bilješka 12.3.).

#### 3.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, amortizaciju, troškove osoblja, ostale troškove poslovanja, vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine i ostale poslovne rashode umanjeni za korekciju troškova koji su uključeni u vrijednost investicija (Bilješka 13.).

*/i/ Materijalne troškove* čine: troškovi materijala, potrošena energija i gorivo, rezervni dijelovi, troškovi sitnog inventara u upotrebi, prijevozne usluge, usluge održavanja, komunalne usluge, zakupnine, nabavna vrijednost prodane robe te druge usluge.

*/ii/ Troškovi osoblja* obuhvaćaju trošak neto plaća zajedno s porezima i doprinosima iz i na plaće i predstavljaju bruto trošak osoblja (Bilješka 13./ii/).

*/iii/ Obracun amortizacije* obavlja se po linearnoj metodi pojedinačno za svako sredstvo razvrstano po amortizacijskim grupama (Bilješka 13./iii/).

Stope koje se primjenjuju za obracun amortizacije materijalne i nematerijalne imovine ne prelaze porezno dopustive stope.

Vrsta imovine	2018 %
- građevinski objekti	2,5 - 10
- nematerijalna imovina	12,5 - 25
- oprema i alati	10 - 25
- računalna oprema	50
- automobili	15 - 25

Novonabavljena imovina amortizira se od prvog sljedećeg mjeseca nakon stavljanja sredstva u uporabu.

## BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

U slučaju rashoda ili prodaje imovina se amortizira zaključno s mjesecom u kojem je došlo do rashoda ili otuđenja.

Jedanput amortizirano sredstvo dugotrajne imovine više se ne otpisuje.

**/iv/** Ostale troškove poslovanja čine izdaci za dnevnice i ostale troškove službenog putovanja, naknade zaposlenima (prijevoz na posao i s posla) i troškovi ostalih materijalnih prava zaposlenih, naknade članovima Nadzornog odbora i naknade po ugovorima o djelu, troškovi reprezentacije, premije osiguranja, bankarske usluge i članarine, troškovi neproizvodnih usluga, naknade, porezi i doprinosi koji ne zavise od poslovnog rezultata, troškovi stručnog obrazovanja, literature i ostali troškovi.

**/v/** Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca obavlja se za potraživanja od kupaca za koja je procijenjeno da je naplata neizvjesna.

**/vi/** Ostale poslovne rashode čini otpis potraživanja od kupaca za utužena i neutužena potraživanja za koja je naplata neizvjesna, neotpisana vrijednost prodane i rashodovane materijalne imovine, donacije te ostali rashodi (Bilješka 13./v/).

### **3.3. Financijski prihodi**

Financijski prihodi se odnose na prihode od kamata i pozitivne tečajne razlike (Bilješka 14.).

### **3.4. Financijski rashodi**

Financijske rashode čine kamate i negativne tečajne razlike (Bilješka 15.).

### **3.5. Dobit (gubitak) financijske godine**

Iz razlike ukupnih prihoda i ukupnih rashoda proizlazi dobit ili gubitak iz poslovanja prije oporezivanja, a po odbitku poreza na dobit, dobit ili gubitak tekuće godine (Bilješka 16.).

## BILANCA

## 4. MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

/i/ Stanje i promjene na materijalnoj i nematerijalnoj imovini u 2018. godini, prikazane su na sljedeći način:

BILJEŠKE	ZEMLJIŠTE	GRADEVINSKI OBJEKTI	POSTROJENJA I OPREMA	OSTALA BIOL. IMOVINA	IMOVINA U PRIPREMI	UKUPNO MAT. IMOV.	NEMATERIJALNA IMOVINA	NEMAT. IMOVINA U PRIPREMI	SVEUKUPNO
<b>NABAVNA VRIJEDNOST</b>									
Stanje 31. prosinca 2017.	705.443	11.881.117	10.035.676	79.883	1.161.292	23.863.411	6.338.055	9.798	30.211.264
Povećanje									
4/iii/ Direktno povećanje					2.140.593	2.140.593		124.107	2.264.700
4/iii/ Prijenos iz imovine u pripremi		9.410	1.557.061	(1.566.471)		0			0
Smanjenje									
4/iv/ rashod, prodaja			(23.120)			(23.120)			(23.120)
Stanje 31. prosinca 2018.	705.443	11.890.527	11.569.617	79.883	1.735.414	25.980.884	6.338.055	133.905	32.452.844
<b>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</b>									
Stanje 31. prosinca 2017.	0	3.537.683	7.978.853	8.747	0	11.525.283	2.759.680	0	14.284.963
Obračun amortizacije za 2018. godinu		626.015	616.397	5.248		1.247.660	310.315		1.557.975
Smanjenje									
4/iv/ rashod, prodaja			(23.120)			(23.120)			(23.120)
Stanje 31. prosinca 2018.	0	4.163.698	8.572.130	13.995	0	12.749.823	3.069.995	0	15.819.818
<b>SADAŠNJA VRIJEDNOST</b>									
31. prosinca 2018.	705.443	7.726.829	2.997.487	65.888	1.735.414	13.231.061	3.268.060	133.905	16.633.026
<b>SADAŠNJA VRIJEDNOST</b>									
31. prosinca 2017.	705.443	8.343.434	2.056.823	71.135	1.161.292	12.338.127	3.578.375	9.798	15.926.300



## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

*/ii/* Ukupno povećanja materijalne i nematerijalne imovine u pripremi u 2018. godini iznosi 2.264.700 kuna.

Povećanje nematerijalne imovine u pripremi u iznosu od 124.107 kuna odnosi se na ulaganja u novi program.

Povećanje materijalne imovine u pripremi iznosi 2.140.593 kune. Iznos od 529.822 kune odnosi se na ulaganje u proširenje i rekonstrukciju groblja. U 2018. godini započeli su radovi za koje je sklopljen ugovor sa Ekspert gradnjom d.o.o. Buzet na 2.880.654,21 kune bez PDV-a, odnosno 3.600.817,76 kuna sa PDV-om. Uz te radove obavlja se i nadzor nad izvođenjem radova i zaštite na radu te arheološki nadzor, a obavljen je projektantski nadzor, jednokratno ručno čišćenje stijene budući da nije moguće prići mehanizacijom te snimanje stanja kod mrtvačnice prije radova, što utječe na povećanje vrijednosti ulaganja.

Ostatak povećanja u iznosu od 1.610.771 kunu u najznačajnijem dijelu se odnosi na nabavku opreme vezano za novi sustav očitavanja i fakturiranja prikupljenog otpada i to: nabavka kamiona u iznosu 389.900 kuna, opreme-strojeva za održavanje čistoće (utovarivač, kran, sanduk za kamion i drugo) u iznosu od 335.288 kuna, nabavku metalnih spremnika, mobilnog reciklažnog dvorišta, izgradnju polupodzemnih spremnika te nabavku sustava kontrole ubacivanja u iznosu od 622.792 kune).

*/iii/* Materijalna imovina u pripremi na 31.12.2018. godine iznosi 1.735.414 kuna, a najvećim se dijelom odnosi na ulaganje u sanaciju odlagališta Griža 1.155.504 kune te ulaganje u proširenje i rekonstrukciju groblja u iznosu od 529.822 kune.

*/iv/* Društvo je u 2018. godini rashodovalo opremu i ostalu materijalnu imovinu nabavne vrijednosti 23.120 kuna koja je u ranijim razdobljima u cijelosti amortizirana.

### 5. KRATKOTRAJNA IMOVINA

Društvo u kratkotrajnoj imovini iskazuje iznos od 2.853.745 kuna (na dan 31.12.2017. godine 3.013.974 kune) i prikazujemo je na sljedeći način:

#### 5.1. ZALIHE

Zalihe iskazane na dan 31. prosinca 2018. godine odnose se na pogrebnu opremu iskazanu u okviru zaliha trgovačke robe u iznosu od 13.837 kuna. Nabavna vrijednost sitnog inventara u uporabi koji je u cijelosti vrijednosno usklađen prilikom stavljanja u upotrebu iznosi 2.560.721 kunu (u 2017. godini 2.422.014 kuna).

#### 5.2. POTRAŽIVANJA

Ukupna potraživanja na dan 31. prosinca 2018. godine iznose 2.071.217 kuna (na dan 31.12.2017. 1.907.717 kuna).

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**  
**- nastavak -**

Ukupna potraživanja iskazujemo na slijedeći način:

Opis	Bilješka	<u>31.12.2017.</u> <u>31.12.2018.</u>	
		HRK	HRK
Potraživanja od kupaca	/i/	1.767.473	1.899.910
Potraživanja od zaposlenika		0	0
Potraživanja od države i drugih institucija	/ii/	6.608	5.046
Ostala potraživanja	/iii/	133.636	166.261
<b>Ukupno</b>		<b><u>1.907.717</u></b>	<b><u>2.071.217</u></b>

*/i/* Ukupna potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2018. godine iznose 1.956.887 kuna, (31.12.2017. godine 1.824.450 kuna). Potraživanja obuhvaćaju nenaplaćena potraživanja za prodanu robu i izvršene usluge koja nisu naplaćena do kraja obračunskog razdoblja umanjena za vrijednosno usklađena potraživanja za koja je neizvjesna naplata u iznosu od 56.977 kuna (u 2017. godini također 56.977 kuna), odnosno neto potraživanja iznose 1.899.910 kuna.

Društvo po računima za odvoz otpada prikuplja i namjenska sredstva za sanaciju odlagališta za Grad Buzet. U saldu potraživanja na dan 31. prosinca 2018. godine ista iznose 479.879 kuna (vidi Bilješku 10.6.).

Društvo sustavno utužuje i pokreće ovrhe za potraživanja prije nego padnu u zastaru.

Saldo potraživanja od kupaca na 31.12.2018. godine najvećim dijelom se odnose na odvoz otpada od poduzeća i obrtnika u iznosu od 1.337.500 kuna.

Najznačajnija potraživanja odnose se na: P.P.C. Buzet d.o.o. (176.019 kuna), Istarska pivovara d.o.o. Buzet koja je u postupku predstečajne nagodbe (62.160 kuna – od navedenog iznosa 20.719 kuna je potraživanje iz 2018. godine), Grad Buzet (321.417 kuna), Park odvodnja d.o.o. Buzet (190.976 kuna), Puljanka d.d. (69.561 kunu), što iznosi ukupno 820.133 kune.

Potraživanja od domaćinstava iznose 619.387 kuna.

Od ukupnih potraživanja od kupaca, do dana pisanja bilješki ostalo je nenaplaćeno 1.089.246 kuna potraživanja iz salda 31.12.2018.

*/ii/* Potraživanja od države i drugih institucija u ukupnom iznosu od 5.046 kuna odnose se na potraživanje za više uplaćene predujmove poreza na dobit u iznosu od 329 kuna te na ostala potraživanja u iznosu od 4.717 kuna.

*/iii/* Ostala potraživanja u iznosu od 166.261 kunu odnose se na potraživanje od Grada Buzeta za kapitalne potpore u iznosu od 154.000 kuna, na dane predujmove dobavljačima u iznosu od 10.670 kuna te na ostala potraživanja 1.591 kunu.

## **6. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA**

Kratkotrajna financijska imovina znatno se smanjila u odnosu na prethodnu godinu i iznosi 2.900 kuna (u 2017. godini iznosila je 750.000 kn, a odnosila se na oročeni depozit kod Istarske kreditne banke Umag d.d. Umag).

## BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

### 7. NOVAC U BANCII BLAGAJNI

Društvo novčana sredstva drži na žiro računima kod dvije banke te je stanje na dan 31. prosinca 2018. iznosilo 765.791 kunu (31.12.2017. godine 341.658 kuna).

### 8. KAPITAL

/i/ Stanje i strukturu kapitala na dan 31. prosinca prikazujemo na sljedeći način:

Opis	31.12.2017.	31.12.2018.
	HRK	HRK
Upisani kapital	3.358.000	3.358.000
Pričuve - zemljište ulaganja vlasnika	460.625	460.625
Zadržana dobit	1.339.322	1.340.187
Dobit (gubitak) poslovne godine	865	(8.592)
<b>Ukupno</b>	<b>5.158.812</b>	<b>5.150.220</b>

/ii/ Promjene na kapitalu prikazujemo na sljedeći način:

OPIS	UPISANI KAPITAL	ULAGANJE VLASNIKA U ZEMLJIŠTE	ZADRŽANA DOBIT	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	UKUPNO
Stanje 01. siječnja 2018.	3.358.000	460.625	1.339.322	865	5.158.812
Prijenos u zadržanu dobit			865	(865)	0
Gubitak tekuće godine				(8.592)	(8.592)
Stanje 31. prosinca 2018.	<b>3.358.000</b>	<b>460.625</b>	<b>1.340.187</b>	<b>(8.592)</b>	<b>5.150.220</b>

### 9. DUGOROČNE OBVEZE

Društvo je s Istarskom kreditnom bankom d.d. Umag sklopilo 14.12.2018. godine Ugovor o kreditu na iznos od 3.700.000 kuna, a namjena kredita je financiranje proširenja i rekonstrukcije gradskog groblja u Buzetu. Do 31.12.2018. godine iskorišteno je 250.000 kuna kredita. Rok korištenja kredita je 30.9.2019. godine. Povrat kredita je u 40 jednakih tromjesečnih rata od kojih prva rata dospijeva 31.12.2019. godine, a posljednja 30.9.2029. godine. Kamatna stopa je fiksna i iznosi 2,3%.

Gradsko vijeće Grada Buzeta donijelo je 28.11.2018. godine Odluku o davanju suglasnosti za zaduženje trgovačkom društvu PARK d.o.o. Buzet. U navedenoj Odluci stoji da će se sredstva za otplatu rata osigurati kao kapitalna potpora u Proračunu Grada Buzeta.

### 10. KRATKOROČNE OBVEZE

Ukupne kratkoročne obveze Društva iznose 2.775.214 kuna (31.12.2017. godine 2.335.601 kunu) i prikazujemo ih na sljedeći način:

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**  
**- nastavak -**

**10.1. Kratkoročne obveze prema bankama**

U 2018. godini otplaćen je u cijelosti kratkoročni kredit u Erste&Steiermärkische bank d.d. Rijeka.

**10.2. Obveze za primljeni predujam**

Obveze za primljene predujmove u iznosu od 1.001 kunu odnose se na avanse građana za odvoz komunalnog otpada za 2018. godinu.

**10.3. Obveze prema dobavljačima**

Obveze prema dobavljačima na dan 31. prosinca 2018. godine iznose 1.364.169 kuna, a odnose se na obveze za nabavljeni materijal, imovinu, robu i usluge u zemlji koje nisu podmirene do kraja obračunskog razdoblja. Do dana pisanja bilješki Društvo je podmirilo 764.086 kuna ili 56% obveza prema dobavljačima iz salda 31.12.2018. godine.

Obveze prema dobavljačima na dan 31. prosinca najvećim dijelom odnose se na obveze prema sljedećim dobavljačima:

<b>Dobavljači</b>	<b>31.12.2018. 20.02.2019.</b>	
	<b>HRK</b>	<b>HRK</b>
Kaštijun d.o.o.	279.720	219.720
Ekspert gradnja d.o.o.	264.346	67.276
INA industrija nafte d.d.	127.629	26.566
Gradatin d.o.o.	102.060	14.535
Vodoprivreda d.o.o. Buzet	49.504	49.504
Modri val d.o.o.	43.687	23.688
Torkolo Prodan	37.894	31.894
Obrt za izvođenje zemljanih radova građevinskom mehanizacijom, vl.		
Miro Prodan	35.075	17.538
Am Grupa d.o.o.	31.414	20.995
<b>Ukupno</b>	<b>971.329</b>	<b>471.716</b>

Gore navedeni iznos od 971.329 kune predstavlja 71% ukupnih obveza i do dana pisanja ovih bilješki plaćeno je 499.613 kuna ili 51% od navedenih obveza iz stanja na dan 31.12.2018. godine.

**10.4. Obveze prema zaposlenicima**

Obveze prema zaposlenicima iznose 206.074 kune, a odnose na obveze s osnova plaće za prosinac 2018. godine i prijevoz na posao i s posla koje su u cijelosti podmirene u siječnju 2019. godine.

**10.5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja**

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu od 141.841 kunu odnose se na obveze za poreze i doprinose s osnova obračunate plaće za prosinac 2018. godine u iznosu od 102.832 kune, na obveze za porez na dodanu vrijednost u iznosu od 38.201 kunu te na ostale obveze 808 kuna.

**BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE**  
- nastavak -

**10.6. Ostale kratkoročne obveze**

Ostale kratkoročne obveze u iznosu od 1.062.129 kuna odnose se na naknadu za saniranje odlagališta u iznosu od 479.879 kuna od čega je 38.946 kuna nenaplaćena, a 440.933 kune naplaćena naknada koja nije doznačena u Grad Buzet (vidi Bilješku 5.2./i/), obveze prema Gradu Buzetu za prodana grobna mjesta u iznosu od 560.315 kuna (108.864 kune nenaplaćeno, a 451.451 kuna naplaćeno nedoznačeno), obveze za naknadu za odvodnju koju Društvo naplaćuje za račun Park odvodnje d.o.o. u iznosu od 4.301 kuna (1.263 kune nenaplaćena naknada, 3.037 kuna naplaćena nedoznačena naknada) te ostale obveze u iznosu od 17.634 kune.

**11. PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA**

Prihode budućeg razdoblja u ukupnom iznosu od 11.335.592 kune (31.12.2017. godine 11.471.644 kune) prikazujemo na slijedeći način:

Opis	Bilješka	<u>31.12.2017.</u> <u>31.12.2018.</u>		Indeks 2018/2017
		HRK	HRK	
- odlagališta - Griža		3.748.772	3.466.208	92
- poslovna zgrada		1.719.186	1.591.925	93
- odlagalište - stroj rovokopač		0	222.578	100
- kante i kontejneri		236.069	239.474	101
- reciklažno dvorište - Griža		514.653	514.653	100
- pretovarna stanica Griža - Fond		3.580.616	3.265.584	91
- pretovarna stanica Griža - Grad Buzet		917.694	838.936	91
- građevinski deponij		48.261	67.961	141
- kamion za odvojeno prikupljanje otpada - Grad Buzet		402.902	306.206	76
- čistilica - Grad Buzet		121.282	107.552	89
- kamion za prijevoz kontejnera - Grad Buzet		173.782	154.290	89
- meto postaja		7.328	6.542	89
- novi sustav gospodarenja otpadom		0	374.530	100
- kamion s dizalicom		0	178.917	
<b>Ukupno</b>	/i/	<b>11.470.545</b>	<b>11.335.356</b>	99
- unaprijed naplaćen odvoz otpada		1.099	236	21
<b>Sveukupno</b>		<b>11.471.644</b>	<b>11.335.592</b>	99

/i/ Odgođeni prihodi u iznosu od 11.335.356 kuna (31.12.2017. godine 11.470.545 kuna) odnose se na namjenska sredstva primljena od Grada Buzeta i Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost kao potpora za investicijska ulaganja u odlagalište Griža i pretovarnu stanicu Griža, za ulaganja u građevinski deponij, ulaganja u novi sustav gospodarenja otpadom, ulaganja u strojeve i opremu te ulaganja u poslovnu zgradu.

Društvo je tijekom 2018. godine povećalo odgođene prihode iz potpora dobivene za nabavku imovine od Grada Buzeta u iznosu od 967.500 kuna.

/ii/ Ulaganja u navedena sredstva u evidencijama se iskazuju analitički za svako ulaganje što omogućava sučeljavanje troškova amortizacije s pripadajućim prihodom (sukladno HSF1 14). U 2018. godini oprihodovan je iznos od 1.102.689 kuna na ime obračunate amortizacije za imovinu izgrađenu iz kapitalnih potpora (vidi Bilješku 12.3./i/).

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**  
**- nastavak -**

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**

**12. POSLOVNI PRIHODI**

**12.1. Prihode od prodaje usluga i robe čine:**

Opis	Bilješka	<u>2017</u>	<u>2018</u>	Indeks 2018/2017
		HRK	HRK	
Prihodi od odvoza otpada	/i/	2.779.830	3.721.890	134
Prihodi od čišćenja, uređenja i održavanja javnih površina i objekata, prometnih površina		1.331.033	1.268.969	95
Prihodi od nerazvrstanih cesta		543.996	543.963	100
Prihodi od zbrinjavanja otpadnog mulja		89.914	97.406	108
Prihodi od prodaje pogrebne opreme, grobne naknade, pogrebnih usluga i doznake iz proračuna za održavanje groblja		818.714	801.576	98
Prihodi od parkirališta		296.435	235.605	79
Prihodi od ostalih djelatnosti		816.376	903.047	111
<b>Ukupno</b>	/i/	<b>6.676.298</b>	<b>7.572.456</b>	113

/i/ Prihodi od odvoza otpada u 2018. godini veći su u odnosu na 2017. godinu za 942.060 kuna ili 34%. Povećanje prihoda od odvoza otpada građanstvu iznosi 40%, a pravnim osobama 28%.

Društvo je od srpnja 2018.g. započelo sa novim načinom fakturiranja odvoza otpada što se odrazilo na ostvarene prihode, ali i povećanje troškova. U cjeniku usluge utvrđen je fiksni i varijabilni dio cijene za građane i privredu. Fiksni dio cijene ovisi o veličini spremnika otpada koji su korisnici odabrali. Varijabilni dio cijene ovisi o broju pražnjenja.

U prijelaznom razdoblju od srpnja do listopada 2018. godine tj. do uvođenja sustava za digitalno praćenje broja pražnjenja u obračunskom razdoblju primjenjivao se broj od 3 primopredaje u obračunskom razdoblju.

U nastavku je navedena struktura prihoda od odvoza otpada za razdoblje od siječnja do lipnja te od srpnja do prosinca kada je započelo novo fakturiranje za građane i privredu.

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

- nastavak -

Opis	Bilješka	<u>2017</u> HRK	<u>2018</u> HRK	Indeks 2018/2017
<b>GRAĐANI</b>				
Prihodi od odvoza otpada - građanstvo (od siječnja do lipnja 2018.g.)		1.286.245	639.637	
<b>Građani - ukupno prihodi fiskni i varijabilni od srpnja do prosinca</b>		<b>0</b>	<b>1.160.520</b>	
Građani - fiksni prihodi - od srpnja do prosinca		0	826.588	
Građani - varijabilni prihodi - od srpnja do prosinca		0	333.932	
<b>Ukupno prihodi građani</b>		<b>1.286.245</b>	<b>1.800.157</b>	40
<b>PRIVREDA</b>				
Prihodi od odvoza otpada - privreda (od siječnja do lipnja 2018.g.)		1.381.585	806.275	
<b>Privreda - ukupno prihodi fiskni i varijabilni od srpnja do prosinca</b>		<b>0</b>	<b>966.230</b>	
Privreda - fiksni prihodi (od srpnja do prosinca 2018.g.)		0	733.222	
Privreda - varijabilni prihodi (od srpnja do prosinca 2018.g.)		0	233.008	
<b>Ukupno prihodi privreda</b>		<b>1.381.585</b>	<b>1.772.505</b>	28
Prihodi od odvoza otpada - Općina Lanišće		99.640	112.476	13
Ostali prihodi, glomazni otpad, građevinski zeleni		12.360	36.752	197
<b>Ukupno</b>		<b>2.779.830</b>	<b>3.721.890</b>	134

**12.2. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga** iznose 46.816 kuna, a odnose se na plaće radnika angažiranih na uspostavi novog sustava gospodarenja komunalnim otpadom uključeni u vrijednost investicija te utječu na smanjenje troškova.

**12.3. Ostali poslovni prihodi**

Ostale poslovne prihode čine:

Opis	Bilješka	<u>2017</u> HRK	<u>2018</u> HRK	Indeks 2018/2017
Oprihodovana amortizacija s odgođenih prihoda	/i/	992.961	1.102.689	111
Donacije, sufinanciranje Grada Buzeta	/ii/	106.825	66.600	62
Naplata šteta temeljem osiguranja, ovrhe		7.524	75.392	1.002
Naplaćena otpisana potraživanja		3.686	8.198	222
Ostali prihodi		55.490	19.107	34
<b>Ukupno</b>		<b>1.166.486</b>	<b>1.271.986</b>	109

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

*/i/* Oprihodovana amortizacija odnosi se na obračunanu amortizaciju za imovinu koja je nabavljena iz sredstava za sufinanciranje investicija od Grada Buzeta i Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, a odnosi se na poslovnu zgradu, kontejnere za odvojeno prikupljanje otpada, za odlagalište Griža, pretovarnu stanicu, komunalna vozila i drugo (Bilješka 13. */iii/*).

*/ii/* U 2018. godini od Grada Buzeta je dobivena potpora u iznosu 66.600 kuna za nabavku posuda za odvojeno prikupljanje otpada i iskazana je kao prihod razdoblja budući se radi o sitnom inventaru koji je stavljen u uporabu, što je iskazano kao trošak razdoblja.

### 13. POSLOVNI RASHODI

Prikazujemo ih na slijedeći način:

Opis	Bilješka	2017 HRK	2018 HRK	Indeks 2018/2017
<b>POSLOVNI RASHODI</b>				
<b>Materijalni troškovi</b>	<i>3.2./i/</i>	<b>1.908.314</b>	<b>2.597.053</b>	<b>136</b>
Troškovi sirovina i materijala		397.299	562.943	142
Trošak prodane robe		107.624	99.735	93
Ostali vanjski troškovi		1.403.391	1.934.375	138
- trošak struje, vode i goriva		566.437	567.134	100
- usluge telefona i prijevozne usluge		65.280	108.338	166
- usluge održavanja opreme i uređaja		373.332	395.102	106
- usluge održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina		197.706	239.504	121
- održavanje groblja		59.953	21.110	35
- usluge zbrinjavanja otpada	<i>/i/</i>	0	460.007	100
- troškovi najma		140.683	143.180	102
<b>Troškovi osoblja</b>	<i>/ii/,3.2./ii/</i>	<b>3.342.703</b>	<b>3.569.348</b>	<b>107</b>
- neto plaće i nadnice		2.164.129	2.321.853	107
- porezi i doprinosi iz plaća		695.165	744.165	107
- doprinosi na plaće		483.409	503.330	104
<b>Amortizacija</b>	<i>/iii/, 3.2./iii/, 4./i/,11.</i>	<b>1.464.014</b>	<b>1.557.975</b>	<b>106</b>
<b>Ostali troškovi</b>	<i>/iv/,3.2./iv/</i>	<b>1.117.879</b>	<b>1.149.932</b>	<b>103</b>
- prijevoz s posla i na posao		231.322	250.010	108
- povremeni poslovi i razne intelektualne usluge		248.910	249.397	100
- troškovi reprezentacije		42.065	21.124	50
- premije osiguranja		119.215	111.946	94
- doprinosi, članarine i bankarske usluge		31.767	38.714	122
- ostala davanja radnicima		88.388	114.844	130
- ostali troškovi		356.212	363.897	102
<b>Ostali poslovni rashodi</b>	<i>/v/,3.2./vi/</i>	<b>29.550</b>	<b>31.449</b>	<b>106</b>
<b>Ukupno</b>	<i>/i/, 3.2.</i>	<b>7.862.460</b>	<b>8.905.757</b>	<b>113</b>

*/i/* Poslovni rashodi Društva veći su u odnosu na prethodnu godinu za 13% odnosno za 1.053.095 kuna. Na povećanje troškova u 2018. godini najviše su utjecale usluge zbrinjavanja otpada koje u 2018. godini iznose 460.007 kuna. Društvo je do 1. srpnja 2018. godine zbrinjavalo otpad na



**BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE**  
**- nastavak -**

odlagalištu Griža, međutim od 1. srpnja 2018. godine Županijski centar za gospodarenje otpadom Kaštijun započeo je s radom te se otpad odvozi i zbrinjava na toj lokaciji. Navedeni troškovi utjecali su na povećanje cijene odvoza otpada (Bilješka 12.1./i/).

**/ii/** Troškovi osoblja u 2018. godini iznose 3.569.348 kuna i povećali su se za 7% u odnosu na 2017. godinu (u 2017. godini iznosili su 3.342.703 kune).

**/iii/** Obračunata amortizacija iznosi 1.557.975 kuna, a stvarni trošak amortizacije za 2018. godinu iznosi 455.286 kuna zbog ukidanja odgođenih prihoda za iznos obračunate amortizacije za imovinu nabavljenu iz kapitalnih potpora u iznosu od 1.102.689 kuna (Bilješka 12.3./i/).

**/iv/** Ostali troškovi iznose 1.149.933 kune i na nivou su prošlogodišnjih.

**/v/** Ostali poslovni rashodi se najvećim dijelom odnose na otpis utuženih i neutuženih potraživanja od kupaca u iznosu od 31.448 kuna.

#### **14. FINANIJSKI PRIHODI**

Financijske prihode u ukupnom iznosu od 21.188 kuna (u 2017. godini 27.949 kuna) čine prihodi od kamata, naplaćenih sudskih troškova na ime ovrha te pozitivne tečajne razlike.

#### **15. FINANIJSKI RASHODI**

Financijske rashode u iznosu od 4.724 kune (u 2017. godini 11.791 kunu) čine kamate po kreditu Erste & Steiermärkische bank d.d., zatezne kamate i negativne tečajne razlike.

#### **16. DOBIT FINANIJSKE GODINE**

**/i/** Za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2018. godine Društvo je temeljem razlike prihoda i rashoda ostvarilo rezultat poslovanja financijske godine i to:

<b>Opis</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
	<b>HRK</b>	<b>HRK</b>
Ukupni prihodi	7.882.932	8.912.446
Ukupni rashodi	(7.874.251)	(8.910.481)
Dobit prije oporezivanja	<b>8.681</b>	<b>1.965</b>
Porez na dobit 18% na osnovicu	(7.816)	(10.557)
<b>Dobit (gubitak) financijske godine</b>	<b>865</b>	<b>(8.592)</b>

**/ii/** Društvo je sukladno poreznim propisima razliku prihoda i rashoda od 1.965 kuna uvećalo za porezno nepriznate rashode u iznosu od 61.182 kune, umanjilo za porezno priznate rashode u iznosu od 4.496 kuna te utvrdilo poreznu osnovicu od 58.651 kunu. Društvo je primijenilo propisanu poreznu stopu od 18% i utvrdilo obvezu poreza na dobit za 2018. godinu u iznosu od 10.557 kuna. Gubitak tekuće godine nakon oporezivanja iznosi 8.592 kune.

**BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE**  
**- nastavak -**

**IZVANBILANČNA EVIDENCIJA**

Društvo evidentira u vanbilančnoj evidenciji pozornicu za priredbe na otvorenom koja je vlasništvo Grada Buzeta u iznosu od 20.388 kuna.

**17. FINACIJSKI INSTRUMENTI**

Financijski instrumenti iskazani u financijskim izvještajima uključuju novčana sredstva, potraživanja i obveze. Metode priznavanja pojedinih financijskih instrumenata objavljene su u sažetku osnovnih računovodstvenih politika.

Društvo ne koristi izvedene financijske instrumente. Politika upravljanja rizicima koji su povezani s kratkoročnim financiranjem kupaca, upravljanje novčanim sredstvima i obvezama može se sažeti u slijedeće:

**VALUTNI RIZIK**

Valutni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Društvo nema kredita u drugoj valuti stoga ne postoji valutni rizik.

**KAMATNI RIZIK**

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente. Društvo nije izloženo navedenom riziku budući je kredit odobren uz fiksnu kamatnu stopu.

**KREDITNI RIZIK**

Kreditni rizik je rizik da jedna strana u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze te da će time prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Društvo nije izloženo navedenom riziku budući naplaćuje svoje usluge od pravnih osoba i domicilnog stanovništva mjesečno.

**RIZIK LIKVIDNOSTI**

Rizik likvidnosti, koji se također naziva rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima. Uprava Društva redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava. Kratkoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2018. godine pokrivene su kratkoročnom imovinom. Na likvidnost Društva u narednom periodu moglo bi utjecati neplaćanje većih kupaca koji su u teškoćama, kao što su Istarska pivovara d.o.o. koja je u postupku predstečajne nagodbe.

Društvo ima obvezu po kreditu. Budući da bi sredstva za otplatu trebao osiguravati Grad Buzet, navedeno ne bi trebalo imati utjecaj na likvidnost.

**PROCJENA FER VRIJEDNOSTI**

Glavni financijski instrumenti Društva, koji se ne vode po tržišnoj vrijednosti, su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca i obveze prema dobavljačima.

Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospijea ovih financijskih instrumenata. Slično tomu, iskazane vrijednosti

**BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE**  
**- nastavak -**

povijesnog troška potraživanja i obveza, uključujući i rezerviranja, koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

**18. ODOBRENJE FINANIJSKIH IZVJEŠTAJA**

Financijski izvještaji iznijeti na stranicama od 7 do 27 odobreni u dana 27. veljače 2019. godine

Direktor:

  
Ervina Š. Kisiček, dipl.ing.

  
d.o.o. BUZET (2)