



**d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzet**  
**Sv. Ivan 12/1, Buzet**



# IZVJEŠĆE O RADU ZA 2021. GODINU

Buzet, svibanj 2022.

## Sadržaj:

## Stranica:

<b>1. OPĆENITO O TRGOVAČKOM DRUŠTVU „PARK“ D.O.O. BUZET</b>	2
<b>2. OSTVARENJE PO POJEDINIM DJELATNOSTIMA</b>	4
<b>2.1. Komunalne djelatnosti</b>	4
<b>2.1.1 Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture</b>	5
2.1.1.1. Održavanje čistoće javnih površina	5
2.1.1.2. Održavanje javnih i zelenih površina	5
2.1.1.3. Održavanje nerazvrstanih cesta	7
2.1.1.4. Održavanje groblja	7
<b>2.1.2. Uslužne komunalne djelatnosti</b>	8
2.1.2.1. Usluge ukopa pokojnika	8
2.1.2.2. Usluge parkiranja na javnim površinama	8
2.1.2.3. Usluge javnih tržnica na malo	9
<b>2.1.3. Analitika komunalnih djelatnosti</b>	10
<b>2.2. Javna usluga gospodarenja komunalnim otpadom</b>	10
2.2.1. Osnovni podaci o postojećem stanju	11
2.2.2. Kretanje količina prikupljenog otpada –miješanog komunalnog otpada i odvojeno prikupljenog otpada	15
2.2.3. Financijska analitika javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom	17
2.2.4. Tijek daljnjih aktivnosti i projekata	18
<b>2.3. Obavljanje pogrebničkih djelatnosti (tržišnih)</b>	19
<b>2.4. Obavljanje ostalih tržišnih gospodarskih djelatnosti</b>	20
<b>2.5. Ostalo</b>	20
<b>3. ANALITIKA UKUPNOG FINACIJSKOG POSLOVANJA DRUŠTVA</b>	21
<b>3.1. Financijsko ostvarenje</b>	21
<b>3.2. Raspodjela poslovnih prihoda –prema izvoru prihoda</b>	21
3.2.1. Raspodjela posl. proračunskih prihoda komun. djelatnosti	22
3.2.2. Raspodjela posl. prihoda ostvarenih pružanjem usluga korisnicima	22
<b>3.3. Raspodjela posl. prihoda i rashoda po vrstama djelatnosti sukladno RDIG</b>	24
<b>3.4. Prikaz ukupnih prihoda i rashoda Društva po djelatnostima</b>	26
<b>3.5. Udio gubitka u ukupnim prihodima djelatnosti Društva koje su poslovale s negativnim poslovanjem</b>	27
<b>3.6. Analiza ukupne prihodovne strane poslovanja Društva u odnosu na prethodnu poslovnu godinu</b>	28
<b>3.7. Analiza ukupne rashodovne strane poslovanja Društva u odnosu na prethodnu poslovnu godinu</b>	28
<b>4. ZAKLJUČAK UZ PRIKAZ FINACIJSKOG POSLOVANJA DRUŠTVA 2004-2020.</b>	29
<b>5. RAČUN DOBITI I GUBITKA PO VRSTAMA DJELATNOSTI I UKUPNOG POSLOVANJA ZA POSLOVNU 2020. GODINU (RDIG 2020.)</b>	32
<b>5.1. Račun dobiti i gubitka za obavljanje komunalnih djelatnosti</b>	32
<b>5.2. Račun dobiti i gubitka za djelatnost javne usluge gosp. komunalnim otpadom</b>	33
<b>5.3. Račun dobiti i gubitka za pogrebničke tržišne djelatnosti</b>	34
<b>5.4. Račun dobiti i gubitka za gospodarske tržišne djelatnosti</b>	35
<b>5.5. Račun dobiti i gubitka „PARK“ d.o.o. Buzet – ukupni za 2020. g.</b>	36

## 1.OPĆENITO O TRGOVAČKOM DRUŠTVU „PARK“ d.o.o. BUZET

Trgovačko društvo „Park“ d.o.o. Buzet posluje od 1986. g. donošenjem Odluke Skupštine Općine Buzet kada se osnovala „Komunalna radnu organizacija Park“.

Puni naziv društva danas glasi: PARK d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti Buzet, a nalazi se u 100%-tnom vlasništvu Grada Buzeta, kao jedinom osnivaču Društva.

Temeljni kapital društva nepromijenjen je od 1995. godine, te iznosi 3.358.000,00 kuna. Razvrstavanjem poslovnih subjekata prema nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti Državnog zavoda za statistiku Zagreb, Društvo ima bročanu oznaku razreda djelatnosti 3811 – Skupljanje neopasnog otpada.

Temeljni osnivački akt društva je „Izjava o osnivanju trgovačkog društva „Park“ d.o.o. Buzet“, koja je više puta mijenjana u cilju usklađenja sa zakonskom regulativom, a među najvažnijim izmjenama i dopunama iste naglašavamo brisanje djelatnosti javne odvodnje iz predmeta poslovanja krajem 2013. godine, te sukladno tome dodavanje niza djelatnosti čime se omogućilo šire vršenje tržišnih usluga.

Sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, tijela društva sačinjavaju: Skupština (čini ju osnivač Grad Buzet kojeg predstavlja Gradonačelnik), Nadzorni odbor sa pet članova kojeg bira i imenuje Skupština (od čega sukladno Zakonu o radu jednog člana biraju zaposlenici), te Uprava društva sa jednim članom.

Radni odnosi regulirani su novim Kolektivnim ugovorom između Poslodavca i Sindikata Istre, Kvarnera i Dalmacije – Podružnice „Park“, donesenim 15. prosinca prošle godine, kojim se van snage stavio Ugovor iz 2001. g. sa svojim dopunama, te Pravilnik o radu iz 2010.godine.

U računovodstveno – financijskom smislu, poslovanje društva mijenja se od 2019. godine, primjenom odredaba novog Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18,110/18), čime dolazi do promjena u svezi klasifikacije komunalnih djelatnosti. Strogo je propisano zasebno vođenje grupe poslova komunalnih djelatnosti od djelatnosti gospodarenja komunalnim otpadom i pogrebničkih djelatnosti (koje Zakon o komunalnom gospodarstvu ne definira komunalnim djelatnostima), odnosno drugih gospodarsko-trgovačkih djelatnosti. Stoga se poslovanje Društva od 2019.-te godine vodi de facto kao poslovanje četiri manje tvrtke sa svim svojim specifičnostima i regulativom.

Analizom poslovnih izvješća tvrtke Park d.o.o. Buzet, postojećim načinom poslovanja - uz uvjet zadržavanja što nižih cijena usluge javnih djelatnosti, evidentno je da tvrtka bez mogućnosti pružanja nekomunalnih, tržišnih usluga realnom sektoru, ne može zadržavati obim i kvalitetu „komunalnih“ javnih usluga.

Dakle, trgovačko društvo posluje kao jedinstvena cjelina, a temeljem zakonske regulative vođenje poslova Društva od 2019.-te godine vrši se preko slijedećih radnih knjigovodstvenih cjelina:

### 1) Komunalne djelatnosti

#### 1.1. održavanje komunalne infrastrukture

1.1.1. održavanje čistoće javnih površina

1.1.2. održavanje javnih i zelenih površina;

1.1.3. održavanje nerazvrstanih cesta;

1.1.4. održavanje groblja;

#### 1.2. uslužne komunalne djelatnosti

1.2.1. ukop pokojnika

1.2.2. tržnice na malo

1.2.3. upravljanje naplatom parkiranja (od 2012. godine parkirališta Hum, od sredine 2014. godine u starogradskoj jezgri Grada Buzeta)

### 2) javna usluga gospodarenja komunalnim otpadom

### 3) pogrebničke djelatnosti kao gospodarska djelatnost,

### 4) ostale tržišno-gospodarske djelatnosti (vršenje usluge raznih prijevoza, hortikulturnih i dr. radova, radova na visini i dr. raznih tržišnih usluga pravnim i fizičkim osobama iz realnog i javnog sektora, pružanje računovodstveno- financijskih usluga, iznajmljivanje prostora, opreme, strojeva i uređaja, konzalting, usluge pometanja čistilicom, zbrinjavanja određenih vrsta otpada sukladno Dozvoli o gospodarenju otpadom, razni građevinski radovi niskogradnje, montaže pozornica i dr.

Ovakav način vođenja poslovanja traži dodatno detaljno i obimno administracijsko i knjigovodstveno evidentiranje poslova i zadataka, što do 2019.-te godine nije bio slučaj (poslovanje se vodilo kao jedinstvena cjelina).

Prema načinu financiranja, razlikujemo :

-komunalne djelatnosti koje se financiraju namjenskim proračunskim sredstvima : *komunalne djelatnosti za održavanje komunalne infrastrukture* ( održavanje čistoće javnih površina, održavanje javnih i zelenih površina, groblja, nerazvrstanih cesta),

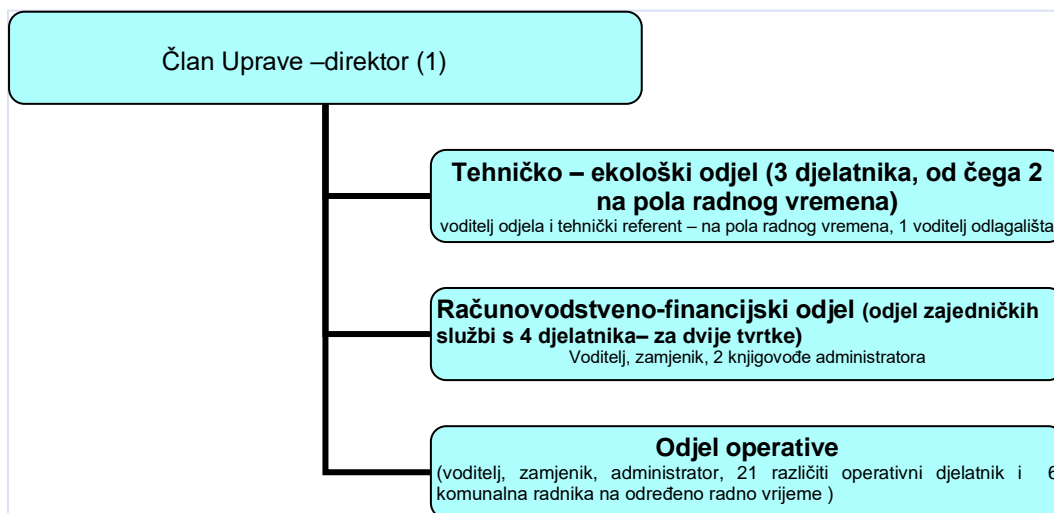
-komunalne djelatnosti koje direktno financiraju korisnici usluge temeljem korištenja usluge : *uslužne „komunalne“ djelatnosti* (tržnica, regulacija parkiranja, ukop pokojnika).

U smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu, gospodarenje komunalnim otpadom nije komunalna djelatnost, od 2013. godine.

Sukladno tomu, pogrebničke djelatnosti (preuzimanje i prijevoz pokojnika, opremanje pokojnika, prodaja pogrebne opreme, tiskanje osmrtnica, prodaja cvijeća i svijeća i sl.), donošenjem Zakona o pogrebničkim djelatnostima 2015.-te godine, nisu komunalne djelatnosti, već gospodarske djelatnosti uređene posebnim propisima.

Analitikom kretanja radne snage u proteklih nekoliko godina, primjetan je pad interesa za rad u našem trgovačkom društvu te odlazak određenih kategorija radnika, uglavnom na bolje plaćena radna mjesta u realnom sektoru. Taj trend se produbljuje i ostavlja posljedice, posebice u tekućoj poslovnoj godini, a promjenom tehnologije rada i povećanjem efektivnosti, dolazi do gubitka dijela poslova koje su mogli obavljati djelatnici iz tzv. kategorija slabozapošljivih građana .

Organizacijska struktura krajem 2021.-te godine bilježi 32 stalno zaposlena djelatnika (1 djelatnik više u odnosu na kraj 2020.-te godine), od čega dvoje na polovici radnog vremena. Zbog sezonske prirode određenih poslova i dugotrajnog bolovanja pojedinih djelatnika operativnog dijela tvrtke, pored djelatnika zaposlenih na neodređeno vrijeme, krajem godine bilježimo i 6 djelatnika zaposlenih na određeno vrijeme, dakle djelatnik više u odnosu na 2020.god.



Kao i proteklih godina, analizirajući kadrovsku strukturu od početka 2014. godine (kada uslijed podjele društva, dolazi do podjele stručno-tehničkog osoblja zapošljavanjem na pola radnog vremena u oba društva), evidentan je kroničan nedostatak stručnog visoko obrazovanog osoblja, posebice obzirom na eksponencijalne promjene u uvjetima i zahtjevnosti vođenja različitih djelatnosti koju nameće regulativa.

Financijsko – računovodstveni odjel vodi financijske, računovodstvene i administrativne poslove i za sestrinsku tvrtku Park odvodnja d.o.o. Buzet, te ukupno broji 4 djelatnice (2 VSS, te dvije SSS).

Uz upravu društva, tehničko-ekološki odjel vodi investicijske projekte uključivo sa javnom nabavom za oba društva (Park d.o.o. i Park odvodnju d.o.o.), te u tehničkom i pravno-administrativnom smislu suportira operativni odjel, zatim vodi odlagalište otpada i razvojne ekološke projekte.

Odjel operative je provedbeni odjel društva za radne poslove i zadatke koji u velikom djelu obuhvaća „univerzalne“ djelatnike, odnosno radnike osposobljene za obavljanje više različitih poslova (vozači, rukovatelji građevinskom mehanizacijom, čistilicom, autoplatfromom, kosači, pogrebni djelatnici, radnici na parkiralištima, pometaći i sl.) a koji se na pojedine poslove raspoređuju prema prioritetu i redoslijedu obavljanja određenog posla.

Dakle, kao što je to utvrđeno i u izvješćima proteklih godina, opetovano moramo naglasiti da za razliku od svih ostalih sličnih tvrtki u okruženju, u Park-zbog racionalnog pristupa poslu nisu ustrojene radne jedinice sa specijaliziranim djelatnicima koji bi obavljali samo određenu vrstu posla, već se planiranjem i organizacijom posla nastoji postići optimalno korištenje ljudskih i tehničkih resursa, što je i imperativ poslovanja manjih tvrtki koje se bave sa više različitih djelatnosti.

Ističemo da, zbog gubitaka u poslovanju kod onih djelatnosti za koje je Društvo primarno i osnovano, za razliku od svih ostalih sličnih društava u okruženju, Društvo na tržištu realnog sektora ostvaruje dobiti kojima pokriva poslovanje javnih djelatnosti, čime se korisnicima i osnivaču omogućava zadržavanje postojećih cijena javnih usluga. To je naša specifičnost, a ujedno i jedan od razloga rijetkih kašnjenja u vršenju poslova održavanja komunalne infrastrukture koji nisu urgentni, budući se zbog ugovorenih poslova s realnim sektorom, zatim urgentnih pogrebnih poslova i dr. nužnih intervencija, isti ni ne mogu planski odrađivati.

Slijedom svega prethodno navedenog, vezano uz stručnu kadrovsku strukturu stalno zaposlenih radnika (32 od ukupnih 310838), na dan 31. prosinca 2021. godine, bilježimo podjednak udio djelatnika po obrazovnoj strukturi, u odnosu na prethodnu godinu:

VSS/VŠS	19 % ..... 6 radnika, od čega 2 na ½ radnog vremena
SSS	53 % ....17 radnika
NK, KV	28 % ..... 9 radnika

Sukladno proteklim godinama, prema broju različitih djelatnosti i poslova, predstavljamo komunalno društvo koje obavlja najveći broj različitih radnih zadataka po zaposleniku u odnosu na okruženje, što se odnosi ne samo na operativni, već i na stručno tehnički i administrativni dio osoblja društva, posebice uzevši u obzir da vodstvo i stručno osoblje tvrtke osim za društvo Park d.o.o., vodi poslove i upravlja poslovima sestrinske tvrtke Park odvodnja d.o.o. Buzet .

## 2. OSTVARENJE PO POJEDINIM DJELATNOSTIMA

### 2.1. KOMUNALNE DJELATNOSTI

Temeljem regulative ZKG-a, razlikujemo : komunalne djelatnosti kojima se održava komunalna infrastruktura (u našem slučaju: održavanje čistoće javnih površina, održavanje javnih i zelenih površina, održavanje groblja, održavanje nerazvrstanih cesta ) i uslužne komunalne djelatnosti (usluge ukopa pokojnika, tržnice na malo i parkiranja).

Kako je u uvodnom dijelu navedeno da unutar operativnog odjela nema posebnih radnih jedinica ustrojnih prema djelatnostima, tako isti djelatnici rade različite poslove, (primjerice od vožnje kamiona, radnog stroja, čišćenja, iskopa grobnog mjesta i sprovoda, saniranja kanalizacije, košnje i sl... ), te se posao obavlja poštujući prioritete prema nužnosti – sprovodi i intervencije (zimski služba, odroni), odvoz komunalnog otpada – po strogo propisanom planu, pružanje usluga gospodarstvu i korisnicima prema narudžbi/ugovoru i dr.

Stoga određeni neurgentni poslovi održavanja komunalne infrastrukture ne mogu biti uvijek biti promptno odrađeni, posebice u situaciji kada upravo prihodi na tržišnim djelatnostima pokrivaju gubitke u poslovanju djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture.

Osim nužnih mjera sprečavanja širenja bolesti koronavirusa COVID – 19 vezanih uz samoizolaciju djelatnika koje su nas pratile gotovo tijekom cijelih dvije godine, poduzimale su se i mjere razdvajanja djelatnika, zamaknutog rada, smjenskog rada, rada od kuće za pojedino administrativno osoblje, te zastoja u vršenju određenih neurgentnih poslova koji su bili minorni.

### **2.1.1. Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanja komunalne infrastrukture**

#### **2.1.1.1. Održavanje čistoće javnih površina**

Ova komunalna djelatnost kao djelatnost održavanja komunalne infrastrukture financirana je sukladno zakonskoj regulativi namjenskim proračunskim sredstvima, pri čemu je ukupno utrošeno 364.798,93 kn bez PDV-a sredstava proračuna Grada Buzeta, što je za 10.643,93 kn više od prethodne godine.

Djelatnošću se pokrivaju različiti poslovi i radni zadaci iz domene čistoće javnih gradskih površina kao što su: čišćenje čistilicom, ručno čišćenje i pometanje javnih površina, ulica i trgova, najam pokretnih sanitarnih kabina, održavanje čistoće javnog sanitarnog čvora, autobusnih čekaonica i stajališta, trim staze i dr., pražnjenje uličnih košarica i sl.

Najveći dio predviđenih sredstava utrošen je na čišćenje, pometanje i pranje ulica i parkirališta, u iznosu od 126.437,50 kuna (2020.-te godine 144.287,50 kn), zatim za prikupljanje i zbrinjavanje otpada sa javnih površina 103.840,00 kn, podjednako prethodnoj godini, što u financijskom smislu predstavlja prihod djelatnosti gospodarenja komunalnim otpadom. Podjednaku troškovnu stavku kao i 2020.-te bilježimo na usluzi čišćenja i održavanja javnog sanitarnog čvora u iznosu od 12.650,00 kn.

Trošak najma pokretnih sanitarnih kabina iznosio je 31.430,00 kn, te je time premašio i iznos iz 2019.-te godine, a dvostruko je viši i od iznosa stavke 2020.-te godine koju je obilježio de facto potpuni „lockdown“ uslijed pandemije COVID-a, zatvaranja turističko-ugostiteljskih djelatnosti te neodržavanja manifestacija.

U smislu nabavke osnovnih sredstava, prošle godine nabavljena je motorna puhalica vrijednosti 4.477,50 kn bez PDV-a. Naglašavamo da se osnovna sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti ne nabavljaju iz sredstava Proračuna Grada Buzeta, već sredstava poslovanja Društva, no uzevši u obzir negativno poslovanje grupe komunalnih djelatnosti niza prošlih poslovnih godina, pa tako i 2021.-e godine, Društvo obavljanjem drugih tržišnih djelatnosti pokriva negativna poslovanja komunalnih djelatnosti, te time i vrši potrebne nabavke dugotrajne imovine. Pri tome najveći problem u ovoj djelatnosti stvara nabavka stroja za pometanje ulica („pometačice/čistilice“), budući se radi o visokim iznosima za nabavku nove imovine (preko milijun kuna), te stoga u Grad Buzet još nikada nije ni stigla nova čistilica, već isključivo rabljene. Društvo u svojoj imovini ima dvije rabljene čistilice, a koje u posljednje vrijeme iskazuju visoke troškove održavanja i zabrinjavajuće funkcionalne sposobnosti..

#### **2.1.1.2. Održavanje javnih i zelenih površina**

Djelatnost održavanja javnih i zelenih površina obuhvaća veliki raspon različitih poslova i zadataka, kao što su održavanje i uređenje javnih zelenih površina, cvjetnih otoka, nogometnih igrališta, dječjih igrališta (u najvećem dijelu košnje i pometanja, dok za popravke i zamjene oštećenih dijelova sprava na dječjim igralištima nismo ovlašteni), trim staze, spomenika, Aleje glagoljaša, parkova, i sl., zatim prigodna dekoracija grada (povodom maškara, uskršnjih, te božićno-novogodišnjih blagdana, državnih praznika i gradskih blagdana), redarstvo na manifestacijama i proslavi Dana grada, priključci i potrošnja el. energije na trošilima elektro-ormarića, montaža i demontaža pozornica pri raznim gradskim manifestacijama i događanjima, nabavka i postavljanje klupa, ograda i dr. urbane opreme, integralno tretiranje parkova i drvoreda u smislu zaštite bilja od bolesti i dr.

Djelatnost, dakle, obuhvaća veliki obim poslova i radnih zadataka koji se zbog prirode posla ne mogu egzaktno planirati. U financijskom pogledu financirana je namjenskim proračunskim prihodima, koji su 2021.god. iznosili 920.000,00 kuna bez PDV-a, od čega realizirano 919.995,48 kn (dakle 43.797,92 kn odnosno 5 % više od protekle 2020.-te godine).

Tradicionalno je nastavljen jedinstveni projekt organizacije i financiranja „PARKA OSMAŠA“ na lokaciji buzetskog autobusnog kolodvora, odnosno sadnje prigodnih stabala u ime dvaju osmih razreda

buzetske osnovne škole povodom završetka njihovog osnovnoškolskog obrazovanja. Projekt je započeo 2007.-e godine i na simbolički način spaja osmaše sa njihovim gradom.

Zbog posebnih mjera sprječavanja širenja virusa COVID-19 u 2020.-oj godini, prošle godine okupljeni su učenici i učiteljice dviju generacija osmaša, te naš „Park osmaša“ time broji ukupno 30 stabala, sa oznakama generacije i razreda, što smatramo izuzetno važnim za sve generacije koje su ostavile trag posadivši svoje stablo, a i za one koje tek dolaze.

Promatrajući rashode djelatnosti, najznačajnije stavke su:

-održavanje i uređenje zelenih površina grada (nabavka sadnica, sadnja, okopavanje i zalijevanje sadnica, održavanje živica, ukrasnih grmova, košnja zelenih površina i igrališta, cvjetnih otoka, nogometnih stadiona, Dječjeg vrtića...), u iznosu od 522.346,09 kn, što iznosi povećanje za 33.313,7 u odnosu na 2020. godinu.

Također se, nakon niza godina, izvršio popravak dijela dekorativne rasvjete oko starogradske jezgre u iznosu od 47.055, 00 kn (Gea d.o.o. Buzet), izvršeno uklanjanje bršljana i raslinja podno Lopara sa zidina starogradske jezgre vrijednosti 18.000 kuna. Kada govorimo o starogradskoj jezgri, važno je reći da je izvršena i rekonstrukcija fontane na prostoru ispod nekadašnjeg dječjeg vrtića (proširenje šahta za smještaj opreme, odvodnja oborinskih voda) vrijednosti 5.378, 00 kuna, te je nabavljen i novi filter fontane vrijednosti 5.315,00 kuna.

Vežano uz dječja igrališta, izvršio se pregled sprava uz vrijednost usluge 11.590,00 kn (Markin gradnja j.d.o.o.), te su igrala i sprave prema stručnom nalazu popravljene i renovirane u iznosu od 78.230,00 kn (Cenoza promet d.o.o). Uz navedeno, nabavljene su i ugrađene nove gumene ploče kao antistres podloge na igralištu u Sportskoj ulici u iznosu od 39.370,00 kuna. Kako se radi o imovini Grada Buzeta, a zbog nedostatka financijskih sredstava u namjenskoj proračunskoj stavci, navedeni iznosi oprihodovani su u stavci ostalih nefakturiranih prihoda komunalnih djelatnosti u 2021.-oj godini, a koji su potom realizirani i fakturirani u tekućoj 2022. -oj godini iz proračunskih sredstava za 2022. godinu.

Nabavljene su klupe od reciklirane plastike u iznosu od 17.152,75 kn, te 4 seta protuvandalskih betonskih stolova i klupa u iznosu od 29.000,00 kn (Gradeko d.o.o. ).

U sklopu ove proračunske stavke uključeni su poslovi vezani uz prigodnu dekoraciju grada za obljetnice i blagdane, te je s tim u vezi vrijednost novonabavljenih dekorativnih elemenata iznosila 34.000 kuna (godinu ranije 38.770,00 kuna).

Zbog neodržavanja prigodnih proslava i manifestacija zbog zabrana okupljanja, trošak redarstva iznosio je 3.952 kuna (godinu ranije 11.262,50 kn), radovi na pripremi filmskog festivala teretili su ovu stavku sa 9.180 kn.

Kako se održavanje javnih površina starogradske jezgre kao djelatnost od javnog interesa u smislu kontrole parkiranih vozila, ne može financirati iz uslužne komunalne djelatnosti naplate parkiranja obzirom na to građani starogradske jezgre ne plaćaju parkiranje, stavka je financirana proračunskim sredstvima u okviru ove djelatnosti, iznosom od 31.997,16 kn (u 2020.-toj god. 35.755,00 kn, dok je u 2019.-oj godini ista iznosila 62.622,50 kn). Najveći dio ovih sredstava odnosi se na

Vežano uz nabavku osnovnih sredstava te investicija u dugotrajnu imovinu, važno je naglasiti da se osnovna sredstva za obavljanje ove djelatnosti (kao i ostalih komunalnih djelatnosti) , u pravilu nabavljaju vlastitim sredstvima poslovanja, a ne sredstvima Proračuna Grada Buzeta. U tom smislu prošle godine nabavljena su osnovna sredstva ukupne vrijednosti 30.162,50 kn (motorne škare, mješalica, aku stezač, set alata, trimer, motorna pila).

Kao i kod prethodne djelatnosti, nastavak nedostatnog ulaganja u osnovna sredstva, a koja Park d.o.o. vrši iz vlastitih sredstava oprihodovanih obavljanjem drugih tržišnih djelatnosti, dakle u pravilu bez proračunskih sredstava Grada Buzeta, utječu ne samo na povećani trošak održavanja dotrajale opreme i uređaja, već i na narušavanje kvantitete i kvalitete usluge održavanja javnih gradskih površina. U ovoj djelatnosti ističe se nedostatak vozila za prijevoz opreme (kamiona kiperu), samohodnih motornih kosačica sa utovarom na visinu, traktora veće snage ( sredstvima komunalnih djelatnosti financiranim od strane Grada Buzeta nikada nije nabavljen ni jedan traktor) , i dr.

### 2.1.1.3. Održavanje nerazvrstanih cesta

Održavanje nerazvrstanih cesta komunalna je djelatnost iz grupe djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture za koju su u protekloj godini osigurana proračunska sredstva proračunom Grada Buzeta u iznosu od 543.901,48 kn bez PDV-a, sukladno proteklim poslovnim godinama.

Na području Grada Buzeta nalazi se 172,1 km nerazvrstanih cesta, od čega 44,31 km neasfaltiranih cesta i 128,4 km asfaltiranih cesta.

Najznačajniji poslovi održavanja nerazvrstanih cesta u 2021. godini obuhvaćali su slijedeće stavke:

- nabavku i navoženje materijala, rastezanje tamponskog materijala i zimska služba u iznosu od 236.359,70 kuna (2020.god. 221.482,99 kuna);

- košnja, sječu stabala i granja uz rub cesta, vrijednosti 137.682,50 kn (2020.god. 163.159,70 kn), unutar kojih se nalazi troškovi vanjskih suradnika u iznosu od 47.370 kn (Torkolo d.o.o. Buzet)

- horizontalna signalizacija vrijednosti 62.763,80 kuna (2020.god. 37.374,00 kuna, te 2019.-te 54.650,24 kn);

- čišćenje i održavanje rigola i propusta uz ceste vrijednosti 33.825,20 (2020.god. 40.460,00 kuna, te 2019.-te 36.210,00 kn);

- održavanje vertikalne signalizacije, stupića, zaštitnih ograda 10.370,00 (2020.god. 25.840,0 kuna, a godinu ranije 13.090,00 kn);

- sanacije udarnih rupa i oštećenja asfalta – 8.245,00 kuna (2020.god. 17.425,00 kuna, a 2019.-te 12.962,00 kn); i dr.

U svezi nabavke osnovnih sredstava, a koja smo primorani nabavljati iz vlastitih sredstava poslovanja, kako je objašnjeno i kod prethodnih komunalnih djelatnosti, u 2021.oj godini bili smo primorani nabaviti malčer vrijednosti 19.850,00 kuna (AM grupa d.o.o.). Kako bi košnja nerazvrstanih cesta bila učinkovitija, potrebno je nabaviti traktor znatno veće snage od postojećeg (koji ima samo 50 KS, nabavljen sredstvima poslovanja, a ne Proračuna Grada Buzeta).

### 2.1.1.4. Održavanje groblja

Društvo upravlja sa ukupno 14 groblja na području Grada Buzeta (Buzet, Račice, Sovinjak, Sv. Lovreč, Hum, Pruhari, Senj, Roč, Vrh- staro i novo, Salež, Sv. Petar Marčenegla, Nugla i Švikarija, što je prilično značajan broj u smislu upravljanja i održavanja.

Na području Općine Lanišće vršimo uslugu ukopa pokojnika, odnosno pogrebničke usluge po potrebi.

Sukladno Programu održavanja komunalne infrastrukture Grada Buzeta za 2021. godinu, Proračunom je osigurano 506.578,72 kn (prethodne godine 490.893,00 kn, a sukladno utrošenim Proračunskim sredstvima 2019.-te godine).

Poslovi komunalne djelatnosti održavanja groblja obuhvaćaju različite radove i zahvate na održavanju i uređenju groblja, uključivo s pratećim objektima uz groblje, kao što su: košnja trave, odvoz i zbrinjavanje otpada, uređenje grobnih staza, zidova i objekata uz groblje, mrtvačnica, opremanje groblja urbanom opremom –klupama, poljevačima, stalcima, ormarićima, fontanama, vazama i dr., zatim utrošak energenata -vode i struje, čišćenje mrtvačnica, nabavka sadnica, kamenog agregata i dr.

Troškovno gledano, za poslove nabave opreme, održavanja groblja i objekata uz groblje utrošeno je 156.978,35 kuna, podjednako prethodnoj poslovnoj godini, zatim za odvoz i zbrinjavanje otpada sa groblja u iznosu 286.501,27 kune, što je također slično kao prethodne poslovne godine, (u financijskom smislu predstavlja prihod djelatnosti gospodarenja komunalnim otpadom), potrošnja električne energije i vode 13.977,74 kuna i dr.

U svezi zahvata investicijskog održavanja na grobljima, izvršena je sanacija zida groblja na groblju Sv. Petar -Marčenegla, ukupne vrijednosti 33.940,00 kuna, unutar čega su, osim troška rada i materijala na ime Društva, i radovi Obrta za završne radove Štrpin u iznosu od 15.000 kuna koji su realizirane privremenom situacijom za prosinac 2021., dok je u siječnju 2022. realizirano dodatnih 15.000 kuna radova od strane istog poslovnog subjekta.



Važno je naglasiti da, padom proračunske stavke uz neminovni porast troškova sukladno regulativi (npr. troškovi odvoza i zbrinjavanja otpada,) , osim redovitog održavanja, gotovo je nemoguće izvoditi radove investicijskog održavanja, u smislu potrebne sanacije zidova groblja, prilaza, staza, vrata i dr., što je vidljivo i prema financijskom izvješću poslovanja komunalnih djelatnosti.

## **2.1.2. Uslužne komunalne djelatnosti**

### **2.1.2.1. Usluge ukopa pokojnika**

Prema broju pogrebnih usluga u protekloj godini, za razliku od prethodne 2020.-te godine, bilježi se na žalost - 20 sprovoda ili 34,5% više, odnosno ukupno 78 , i to 75 na području Grada Buzeta i 3 na području Općine Lanišće

Važno je navesti da u evidenciju broja sprovoda ulaze i sprovodi umrlih osoba koji nemaju prebivalište na području grada, a kako je i određenom broju naših sugrađana posljednje počivalište van područja Grada Buzeta, time ni broj naših preminulih sugrađana ne odgovara broju sprovoda.

Vežano uz terminologiju uslužne komunalne djelatnosti ukopa pokojnika, ista definira poslove ispraćaja i ukopa pokojnika unutar groblja koje obavlja isporučitelj komunalne usluge temeljem zakonske regulative i propisa, a koji donosi i opće uvjete isporuke komunalne usluge (koje su u našem slučaju donijete početkom 2018.-te godine uz suglasnost predstavničkog tijela), te sklapa s korisnikom komunalne usluge ugovor o isporuci komunalne usluge (odnosno radni nalog).

Dakle, Park d.o.o. kao isporučitelj komunalne usluge ukopa pokojnika na području Grada Buzeta obavlja sve poslove ispraćaja i ukopa pokojnika na grobljima Grada Buzeta, bez obzira na vršitelja ostalih pogrebničkih poslova (prodaje opreme, prijevoza, opremanja pokojnika, i dr.) koje može obavljati pravna ili fizička osoba koja udovoljava propisanim posebnim uvjetima i posjeduje Rješenje odgovarajućeg Državnog ureda.

Stoga se, u knjigovodstvenom smislu usluga ukopa pokojnika zasebno vodi u dijelu komunalnih djelatnosti, u odnosu na uslugu pogrebničke djelatnosti koja predstavlja posebnu cjelinu, sve sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i Zakonu o pogrebničkoj djelatnosti. Intencija Zakonodavca bila je da se strogo ograniči poslovanje tržišne pogrebničke djelatnosti od komunalne kako bi se osigurala poštena tržišna utakmica i onemogućilo prelijevanje javnih sredstava za financiranje poslovanja pogrebničkih djelatnosti.

Prihod od ove komunalne djelatnosti protekle godine iznosio je 68.622,20 kuna (2020.god. – 53.191,83 kuna).

### **2.1.2.2. Usluge parkiranja na javnim površinama (u starogradskoj jezgri Grada Buzeta i Humu)**

Usluga parkiranja na javnim površinama temeljem zakonske regulative predstavlja uslužnu komunalnu djelatnost koja podrazumijeva upravljanje javnim površinama parkiranja, njihovo održavanje, naplatu i kontrolu parkiranja, te obavljanje nadzora.

Ovi poslovi regulirani su Općim uvjetima isporuke usluge parkiranja („Službene novine Grada Buzeta“, br. 01/2019), Odlukom o korištenju, upravljanju, te uvjetima naplate parkiranja na javnim parkiralištima na području naselja Hum („Službene novine Grada Buzeta“, br. 03/2012), Odlukom o organizaciji naplate i kontrole parkiranja unutar starogradske jezgre Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, br. 06/2014), i dr. aktima donesenim temeljem navedenih Odluka. Naplata i regulacija parkiranja u naselju Hum organizirana je tijekom ljetnih mjeseci (15.travanj – 15. listopad), a na području starogradske jezgre Grada Buzeta tijekom cijele godine.

Ukupni prihodi djelatnosti naplate parkirališta na području Starog grada i Huma iznose 142.585,44 kuna (2020.god. - 75.438,40 kuna), bez proračunske stavke u iznosu od 31.997,16 kn kojom je sufinancirana djelatnost regulacije parkiranja unutar starogradske jezgre, budući se naplatom usluge ne mogu pokrivati obvezni fiksni troškovi djelatnosti. Naime, stanovnici su oslobođeni naplate parkiranja, a javna površina je ograničenog kapaciteta. No, temeljni cilj uvođenja navedene regulacije parkiranja unutar

starogradske jezgre bio je olakšavanje i osiguravanje parkiranja vozila našim sugrađanima koji žive na području starog dijela grada, a ne ostvarivanje dobiti.

Dakle, ukupni prihod djelatnosti iznosio je 174.582,6 kuna.

Naplatom usluge u starogradskoj jezgri oprihodovano je 21.976,74 kuna (prethodne godine 15.365,60 kn). Na rashodovnoj strani značajna stavka odnosi se na održavanje programskog sustava- najam programskog modula za regulaciju parkiranja starogradske jezgre vrijednosti 15.600,00 kuna, (IPC d.o.o. Čakovec).

U dijelu regulacije i naplate parkiranja u Humu, prihodovna strana iznosi 120.608,80 kuna (2020-te 60.072,80 kn), dok su rashodovnu stranu teretili troškovi rada, materijala i usluga u iznosu 148.060,00 kuna ( u 2020.-oj 72.233,63 kn).

### 2.1.2.3. Usluga javnih tržnica na malo (najma javnih površina)

Usluga javnih tržnica na malo temeljem zakonske regulative predstavlja uslužnu komunalnu djelatnost koja podrazumijeva upravljanje i održavanje prostora izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se u skladu s tržnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima .

Ova djelatnost regulirana je Općim uvjetima isporuke usluge javne tržnice na malo i usluge upravljanja trgovinom na malo izvan prodavaonica na sajmenne dane („Službene novine Grada Buzeta“, br. 01/2019), Odlukom o uvjetima i lokacijama na kojima se može prodavati roba i pružanje ugostiteljskih usluga izvan prostorija („Službene novine Grada Buzeta“, br. 02/2012).

U sklopu ove djelatnosti vode se poslovi najma javnih površina i regulacije djelatnosti na prostoru buzetske tržnice, zatim tradicijskog sajma na prostoru parkirališta „Mašimova Škuja“ za vrijeme sajmenih dana (tradicionalno prvi petak i treći četvrtak u mjesecu), te najma površina za vrijeme proslave Dana grada –Subotine, i održavanja karnevala.

Zbog izuzetne situacije tijekom protekle dvije godine, te zabrane održavanja sajмова, ograničenje djelatnosti tržnica i sl. kao mjera Stožera CZRH, odnosno Stožera CZIŽ u cilju sprječavanja širenja pandemije koronavirusa COVID – 19, prihod djelatnosti znatno je manji od uobičajenog, što ne slijedi i rashod te djelatnosti, zbog dodatnih troškova rada u smislu ograđivanja, dezinfekcije prostora, zatvaranja i sl.

Cijena mjesečnog najma štanda (2 m<sup>2</sup>) iznosi 360,00 kn bez PDV-a, (sukladno cjeniku iz 1998. godine, a koji i danas egzistira). Naglašavamo, da se korisnicima najma štandova, u pravilu ne obračunava dodatni okolni prostor (izuzetno za blagdan „Svih svetih“), te da većina korisnika poštuje ugovore, no bilježimo kontinuirano zauzimanje dodatne javne površine, čak i prostora prometnice , te nepoštivanje ugovora.

Društvo je početkom godine nabavilo i uredilo dva zatvorena kioska površine 4 m<sup>2</sup> kako bi korisnici tržnice imali mogućnost lakšeg obavljanja djelatnosti u zimskim uvjetima. Isti su postavljeni na lokaciju tijekom listopada i korisnicima su ponuđeni po cijeni od 720,00 kuna bez PDV-a, koja je kasnije spuštена na 576 kn bez PDV-a, uz to je jedinom stalnom korisniku ponuđeno da uz tu cijenu može koristiti i prostor štanda kraj kioska, koji su tijekom zime slobodni, međutim isti nije prihvaćen zbog navoda neodgovarajuće cijene . Društvo nije moglo ponuditi cijenu manju od navedene, zbog nekorektnosti prema drugom poslovnom subjektu koji plaća veću cijenu za svoj kiosk, a jednako tako mišljenja smo da dnevna razlika u cijeni između otvorenog štanda i dvostruko većeg novog kioska od okvirno manje od 10 kn/dnevno je prihvatljiva i više nego korektna .

Ukupni prihod djelatnosti iznosio je 45.510,20 kuna, odnosno 76 % prihoda prethodne godine , te 57% prihoda ostvarenih predkoronske 2019.-te godine ( u 2020.-oj god. 59.984,00 kuna) . Prihod koji se odnosi na tržnicu „Mašimova škuja“ iznosi 17.040,00 kn koji je zbog zabrane rada uzrokovanog pandemijom virusa COVID-19 smanjen za 54 % u odnosu na prethodnu godinu, odnosno isti iznosi samo 35 % prihoda realiziranog u normalnim uvjetima rada 2019.-te godine.

### 2.1.3. Analiza komunalnih djelatnosti

Za razliku od prethodnih godina, zbog ukupnog pozitivnog poslovanja Društva, a kako bi se što prije realizirali potrebni radovi i usluge, prošle godine na prihodovnoj strani poslovnih djelatnosti bilježi se stavka „prihoda od nefakturiranih usluga“ u iznosu od 148.200 kuna. Na toj stavci oprihodovani su radovi i usluge za koje u proračunskoj 2021. godini nisu bila osigurana sredstva, te ih je Društvo fakturiralo u siječnju 2022. godine, a kako su odrađeni u poslovnoj 2021.-oj godini, tako je iznos istih prikazan kao prihod od nefakturiranih usluga.

Osim prethodno navedenih prihoda komunalnih djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i uslužnih komunalnih djelatnosti, u računovodstvenom smislu u prihode djelatnosti ulazi i oprihodovana amortizacija na ime nabavke osnovnih sredstava koja su Proračunom Grada Buzeta financirana kao kapitalna potpora, u iznosu 120.212,13 kuna.

Na rashodovnoj strani najznačajnije stavke su :

- trošak rada u iznosu od 1.172.117,13 kuna
- trošak amortizacije u iznosu od 263.824,30 (dijelom pokriven oprihodovanom amortizacijom na stavci potpora za investicije);
- troškovi održavanja komunalne infrastrukture u iznosu od 508.941,22 kune (2020.god. 258.340,63 kn) ;
- troškovi održavanja nerazvrstanih cesta u iznosu 206.421,51 kuna (2020.god. 180.070,37 kn)
- troškovi goriva u iznosu 146.385,09 kune (2020.god. 103.814,22 kn);
- troškovi osiguranja u iznosu 36.614,17 kuna (2020.god. 52.799,95 kn);
- troškovi usluga i ostali troškovi u iznosu od 69.516,77 kuna (u 2019.: 129.807,67 kn), i dr.

Ukupni poslovni prihod koji bilježimo na dijelu obavljanja komunalnih djelatnosti iznosi **2.842.783,05 kuna** (2020.god. iznosi je 2.508.433,12 kn, odnosno 11,8 % manje). Uključivo s financijskim prihodom, ukupni prihod komunalnih djelatnosti u 2021.-oj godini iznosi **3.036.162,56 kuna** (2020.god. iznosio je 2.811.786,54 kn, odnosno 7,4 % manje od 2021.-e godine)

S druge strane, ukupan poslovni rashod komunalnih djelatnosti iznosi **3.511.678,39 kuna** (2020.god. 3.272.250,45 kn, odnosno 6,8 % manji) uz financijski rashod u iznosu od 97.386,48 kuna (podjednako 2020.-te godine kada je iznosio 93.751,38 kn), a unutar kojeg je sumiran trošak kamata za kredit za groblje (71.250,30 kn), otpisana potraživanja u iznosu od 6.136,18 kn, te rezerviranja za sudske sporove u iznosu od 20.000,00 kuna , proizlazi ukupni rashod komunalnih djelatnosti u iznosu od **3.609.064,87 kuna** (2020.god. 3.366.001,83 kn, odnosno 6,7 % manji od 2021.-e godine).

Prema navedenim podacima, *rezultat poslovanja komunalnih djelatnosti u Gradu Buzetu je negativan, u iznosu od -572.902,31 kuna* (2020.god. -554.215,29 kn), *s tendencijom porasta u slučaju zadržavanja postojećeg stanja financija.*

Razlozi negativnog poslovanja komunalnih djelatnosti Grada Buzeta, a koje se najvećim dijelom financiraju proračunskim sredstvima Grada Buzeta, leži u raskoraku ugovorene cijene za obavljanje usluga s Gradom Buzetom, a koja se 18 godina nije mijenjala, te stvarnih troškova vršenja usluge i nabavke osnovnih sredstava za obavljanje komunalnih djelatnosti Grada Buzeta, a koje realno terete poslovanje Društva.

Ovaj negativan rezultat se na nivou poslovanja društva kao cjeline, protekle poslovne godine uspjele pokriti pozitivnim rezultatom obavljanja ostalih tržišnih gospodarskih djelatnosti, no izvjestan je gubitak tih prihoda, pa time i zadržavanje postojeće kvalitete usluge pružanja komunalnih djelatnosti.

## 2.2. Javna usluga gospodarenja komunalnim otpadom

Javna usluga gospodarenja komunalnim otpadom na području Grada Buzeta, sukladno regulativi uključuje uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada, biootpada i reciklabilnog komunalnog otpada na lokaciji obračunskog mjesta/mjesta primopredaje korisnika javne usluge, zatim jednom godišnje uslugu prikupljanja glomaznog otpada na lokaciji obračunskog mjesta korisnika usluge iz kategorije domaćinstava, te uslugu preuzimanja otpada u reciklažnom dvorištu i mobilnom reciklažnom dvorištu, te uslugu prijevoza, obrade i predaje otpada ovlaštenoj osobi. Društvo također, izvan propisanog, prikuplja 2 puta godišnje zeleni biootpad iz vrtova i okućnica (proljeće/jesen) na lokaciji obračunskog mjesta korisnika usluge.

### 2.2.1. Osnovni podaci o postojećem stanju

Kako je početkom 2017. godine, usvojen je Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2016-2022. godine, stvoreni su preduvjeti za donošenje planova nižih razina, pa je u ožujku 2018.g.(Službene novine Grada Buzeta, br. 03/2018.) godine donijet novi Plan gospodarenja otpadom Grada Buzeta za razdoblje do 2022. godine (IPZ Uniprojekt Terra d.o.o Zagreb).

Sukladno novom Zakonu o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 84/2021, od 23. srpnja 2021.), gradovi i općine nemaju više obveze donošenja Planova gospodarenja otpadom, već ta obveza prelazi na županije.

Prema Uredbi o gospodarenju komunalnim otpadom iz 2017.-te godine, 2018-te godine dolazi do velike prekretnice sustava gospodarenja komunalnim otpadom u Gradu Buzetu koji se poklopio sa stavljanjem u funkciju Županijskog centra za gospodarenje otpadom „Kaštijun“. Usvaja se Odluka o načinu pružanja i naplate usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada u kojoj se definiraju način i uvjeti obračuna, te struktura cijene javne usluge, a sve kako bi davatelj usluge mogao korisniku usluge obračunavati cijenu javne usluge razmjerno količini predanog otpada u obračunskom razdoblju, kao i doseći propisane ciljeve gospodarenja otpadom u pogledu povećanja udjela odvojenog prikupljenog otpada i smanjenja odlaganja otpada na odlagališta.

Zbog uvođenja novog sustava bili smo prisiljeni ući u veliki investicijski ciklus novog projekta temeljenog na individualiziranom pristupu korisnicima javne usluge, s naglaskom na što hitnije zaokruživanje procesa i što racionalnije korištenje postojećih osnovnih sredstava i opreme. Neminovno je uslijedilo značajno povećanje troškova usluge, koje je potencirala obveza obrade miješanog komunalnog otpada na ŽCGO „Kaštijun“, zatim ogromni poremećaji na tržištu sekundarnih sirovina koje su dovele do enormnih povećanja troškova prikupljanja i zbrinjavanja reciklabilnog otpada (koji se u toj mjeri nije mogao očekivati, niti planirati). Najveći teret uvođenja sustava u RH pretrpjeli su gradovi i općine na području Istarske i Primorsko-Goranske županije (ali ne baš svi, budući su neki nastavili i dalje primjenjivati stare sustave bez obzira na zakonske obveze) koji već imaju zaokruženi sustav gospodarenja otpadom (izgrađene regionalne centre za gospodarenje otpadom) za razliku od ostatka Hrvatske.

Prisilnom individualizacijom sustava dolazi do prelaska sustava sa dotadašnjeg financijski racionalnijeg „okrupnjenog“ modela na značajno skuplji (sustavi očitavanja spremnika povezanih sa pojedinim korisnicima, sustavi tzv. „otpadomjera“ u zajedničkim spremnicima za višestambene objekte i starogradsku jezgru, izbacivanje iz funkcije postojećih „eko otoka“ koji su na našem području bili odlično

Posljedica naplate usluge prema količini predanog otpada po hrvatskom modelu dovela je i do situacija u kojima i korisnici ne koriste uslugu, dakle ne predaju na zbrinjavanje miješani komunalni otpad. Regulativa je u tim slučajevima poprilično neodređena i na strani korisnika, budući je davatelj usluge za instrument kažnjavanja putem propisane ugovorne kazne morao dokazati nastanak štete po davatelja usluge, što je npr. u slučajevima višemjesečnog nepredavanja otpada davatelju usluge diskutabilno i uglavnom nedokazivo. Kao što je opće poznato, a na što smo i upozoravali prije donošenja tih državnih propisa, primjenom takve regulative u postojećim okolnostima dolazi do nesavjesnih postupanja pojedinih korisnika koji produciraju negativne posljedice po okoliš i prirodu uzrokovane nekontroliranim odlaganjima otpada i ponovnom pojavom divljih odlagališta, odlaganja otpada pored spremnika, na javnim površinama, paljenjem otpada, odlaganjem otpada u spremnike protivno namjeni i dr. čime su nastale i dalje nastaju ne samo financijski tereti za sanaciju onečišćenja, već i nepopravljive posljedice po zdravlje ljudi i okoliša.

Očito je da za suvremene i pravedne sustave naplate usluge mi nismo spremni, ni po ekološkoj svijesti, ni po odgovornosti, ni financijski, a donošenjem takve rigorozne prenormirane regulative nisu se ozbiljno razmatrale primjedbe komunalaca o neprovedivosti sustava, odnosno o potencijalnom činjenju veće štete po okoliš od benefita dostizanja propisanih ciljeva.

Bilježimo nebrojene upite naših korisnika koji upozoravaju na onečišćenje okoliša, pa s tim u vezi predlažu i promjenu načina obračuna cijene usluge zbrinjavanja komunalnog otpada, na način da ukinemo naplatu po količini koja je i uzrokovala ovakvo neodgovorno postupanje pojedinaca i ponovo uvedemo naplatu po broju članova kućanstva. Korisnici -kućanstva na području Grada Buzeta plaćali su uslugu od 2010. do 2018. godine prema broju članova domaćinstva, no taj način, između ostalih, Uredbom Vlade iz 2017. godine, a posebice stupanjem na snagu Zakona o gospodarenju otpadom prošle godine - nije moguć, niti za naplatu dijela -cijene minimalne javne usluge („fiksno“ dijela cijene).

S odmakom od četiri godine, otkako primjenjujemo novi sustav, mišljenja smo da je naplata fiksnog dijela prema broju članova domaćinstva najobjektivniji pristup s obzirom na to da je cijena zbrinjavanja

reciklabilnog otpada višestruko premašila cijenu zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada, pa s tim u vezi smatramo korektnim da domaćinstva s većim brojem članova (koja time više opterećuju sustav svim vrstama otpada), više i plate u odnosu na manja domaćinstva, posebice u situaciji kada de facto ne postoji tržište korisnog otpada i kada smo prisiljeni nositi se s ogromnim troškovima preuzimanja vrijednih sirovina koje predajemo ovlaštenim sakupljačima. Stoga, mjerilo naplate nikako ne može biti isključivo količina predanog miješanog komunalnog otpada, a niti je korektno da sva domaćinstva, nevezano o broju članova plaćaju jednaku naknadu za obveznu minimalnu javnu uslugu („fiksni dio“), sve iz prethodno navedenih argumentiranih razloga. Kada bi sustav zbrinjavanja reciklabilnog otpada u RH funkcionirao na način da RH preko FZOiEU učestvuje u troškovima prikupljanja i zbrinjavanja reciklabilnog otpada, onda bi se mogli složiti sa jedinstvenom cijenom fiksnog dijela usluge. Međutim, dok god višečlana domaćinstva značajno više opterećuju sustav produkcijom reciklabilnog i dr otpada koje besplatno moramo prikupljati i zbrinjavati, tada se radi o nejednakom postupanju i diskriminaciji, jer de facto jednočlana i malobrojna domaćinstva s malom ukupnom produkcijom otpada financiraju zbrinjavanje reciklabilnog otpada za višečlana domaćinstva. Značajno je naglasiti da u slučajevima kalkulacije troškova prikupljanja i zbrinjavanja reciklabilnog otpada (na čemu se sada inzistira) uključimo u cijenu varijabilnog dijela (koji se naplaćuje prema količini predanog otpada), tada u situacijama kada brojna domaćinstva ne predaju miješani komunalni otpad iz razno raznih razloga, teret zbrinjavanja reciklabilnog otpada pada na dio domaćinstava koji uredno predaju miješani komunalni otpad, što je također nekorektno. U svakom slučaju, sa sadašnjim iskustvenim saznanjima, sustava naplate cijene usluge koji je zakonski definiran, nije pravedan i njegov rezultat je onečišćen okoliš zbog nesavjesnog postupanja, upitno poslovanje Komunalaca i općeniti nered koji se mogao izbjeći primjenom nekih drugih modela naplate usluge koji postoje u EU.

Naravno, sve uz uvjet postojećeg načina prikupljanja i komunalnog i reciklabilnog otpada sistemom "od vrata do vrata" koji je u Buzetu uveden u okviru 80 posto kućanstva (gdje god je to bilo moguće), jer jedino na taj način možemo kontrolirati ispravnost odlaganja otpada, odnosno upozoravati na greške i u krajnjem slučaju i kažnjavati poznatog počinitelja, a sve kako bi se dostigli propisane ciljeve gospodarenja otpadom.

Vezano uz opremljenost Društva, „Park“ d.o.o. raspolaže voznim parkom od 9 specijalnih vozila za sakupljanje otpada ( tzv „smećari“ i „samopodizači“), sukladno prethodnoj poslovnoj godini.

U ožujku 2020. godine uspješno smo kandidirali projektni prijedlog za nabavku novog specijalnog komunalnog vozila za odvojeno prikupljanje otpada u sklopu natječaja Europskih strukturnih i investicijskih fondova, Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014-2020., te smo nakon godine dana dobili Odluku o financiranju 84,9999 % našeg projektnog prijedloga, temeljem koje je sklopljen i Ugovor između PT razine 1 – Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, PT razine 2 – Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i Park-a d.o.o. kao korisnika.

Nakon provedenog postupka javne nabave, vozilo nam je predato na kraju protekle godine, vrijednosti 1.116.900,00 kn bez PDV-a (Gradatin d.o.o Sesvete).

Osim navedenog vozila, najznačajnije investicije koje terete novi sustav gospodarenja otpadom na području Grada Buzeta u protekloj godini bile su:

-2 kom RFID čitač vrijednosti 29.000,00 kuna bez PDV-a (Lucera d.o.o. Ludbreg)-daljnje širenje mreže videonadzora zelenih otoka na lokaciji Sjeverna ulica vrijednosti 8.840,00 kn (Istrastream d.o.o. Roč)

-1 kom komunalni kontejner od 5 m<sup>3</sup> i 4 kontejnera od 7 m<sup>3</sup> u ukupnom iznosu od 49.695,00 kn (Tehnix d.o.o Donji Kraljevec)

Ukupan iznos prethodno navedene opreme, iznosi 87.535,00 kn , a koji u rashodovnom smislu terete stavke amortizacije .

Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, objavio je početkom 2018.-te godine natječaj za individualne spremnike za odvojeno prikupljanje otpada (žute i plave). Kandidirali smo nabavku 150 setova koji su dobiveni tek u 2021.godini i podijeljeni korisnicima na području MO Vrh, obzirom su korisnici sa svih ostalih dijelova Bužeštine bili već opskrbljeni individualnim spremnicima. Tako su građani naselja: Barušići, Luskići, Kijeka, Marčanegla, Marčeneško Polje, Medveja, Paladini, Negnar, Senj, Ščulci, Dobrova, Dol, Klarići do dobivanja ovih spremnika, koristili vreće pojedinačnih zapremine od 160 litara (žute i plave), jer je to bio jedini način suzbijanja vandalizma na žutim i plavim zajedničkim spremnicima na zelenim otocima, te osiguranja da se miješani komunalni otpad ne baca u te spremnike protivno namjeni (koji su se u tu svrhu nemilice nasilno otvarali), ili pak ostavljali pored tih spremnika na zelenim otocima.

U svezi količina miješanog komunalnog otpada, prošle godine putem pretovarne stanice „Griža“ na obradu u ŽCGO odvezeno je ukupno 828 tone otpada, troškovi kojih iznose 490.176,00 kuna, bez PDV-a, što predstavlja količinu jednaku prethodnoj 2020. godine, u kojoj su brojne gospodarske aktivnosti bile smanjene, odnosno zaustavljene, te je time ta količina otpada pozitivan pokazatelj u smislu aktivnosti smanjenja količina miješanog komunalnog otpada i povećanja udjela odvojeno sakupljenog otpada.

Na odlagalištu „Griža“ redovito se provodi monitoring voda i odlagališnih plinova sukladno važećim zakonskim aktima i ishodenim dozvolama, te prema nalazima ovlaštenih institucija, kao i redovitim inspekcijskim nadzorima odlagališta (inspekcija zaštite okoliša, državna vodopravna inspekcija, protupožarna inspekcija, sanitarna inspekcija) nema posebnih primjedbi. Prema Dozvoli za gospodarenje otpadom, a u periodu prije potpunog zatvaranja odlagališta, na odlagalištu se i dalje odlaže tehnološki otpad: muljevi obrade otpadnih voda, muljevi postrojenja za kondicioniranje pitke vode (Butonega), odžareni ljevaonički pijesak, određene količine glomaznog otpada, otpada nastao sortiranjem ambalažnog otpada i dr. odvojeno prikupljenog reciklabilnog otpada. Krajem 2020. godine zatražena je revizija postojeće Dozvole obzirom na situaciju raspoloživog kapaciteta i pozitivne prihodovne strane u smislu tržišnog poslovanja.

Slijedom raznih okolnosti, analiza i dokazivanja opravdanosti produljenja Dozvole, u ožujku 2022. godine Istarska županija nam izdaje Dozvolu za gospodarenje otpadom s rokom važenja do 30.6.2023. godine.

Na ulazu na lokaciju odlagališta i reciklažnog dvorišta „Griža“ važe se sav otpad te se vodi potrebna evidencija sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

Radno vrijeme reciklažnog dvorišta „Griža“ je od 08-15h (pon-pet), te od 08-13h (subotom), gdje građani Grada Buzeta i Općine Lanišće imaju mogućnost predaje korisnog i problematičnog otpada (glomazni otpad, električne kućanske aparate, metale, zeleni otpad, otpadne gume, akumulatore i baterije, papir i karton, najlon, drvenu, staklenu, metalnu i plastičnu ambalažu, te otpadna ulja, ambalažu boja i lakova, ostali opasni otpad), sukladno regulativi.

U smislu prikupljanja glomaznog otpada na kućnom pragu, kao i prethodnih godina, prošle godine upućeni su pozivi korisnicima iz kategorije kućanstva, te se sukladno dogovorima s korisnicima vršila besplatna usluga preuzimanja glomaznog otpada na kućnom pragu u propisanoj količini od 300 kg po korisniku. Osim toga, po određenim lokacijama po Mjesnim odborima, putem mobilnog reciklažnog dvorišta vršen je besplatan prihvrat određenih kategorija otpada po prethodno objavljenom rasporedu.

Papirnata i kartonska ambalaža doprema se na lokaciju unajmljenog prostora u vlasništvu tvrtke „Istra“ d.d. u naselju Sv. Ivan, te nam taj najam predstavlja i značajno financijsko opterećenje. Kontinuiran rad sa ovom vrstom otpada zahtjeva angažman troje djelatnika, od čega jednog na mini bageru i dvoje na sortiranju i prešanju, a tijekom ljetnog perioda uvodi se i dodatni smjenski rad.

Obavljanje ovih poslova (sortiranja, prešanja i baliranja) nam je zbog kratkoročnog najma krajnje neizvjesno do osiguranja novog prostora, odnosno izgradnje sortirnice kao budućeg velikog kapitalnog projekta. Naime, prikladnog raspoloživog prostora za navedenu namjenu u Buzetu nema, a troškovi izgradnje istog na lokaciji odlagališta otpada Griža izuzetno su veliki zbog potrebe izrade posebnog temeljenja na strmoj padini odlagališta otpada. U izradi je projekat sortirnice, s planom kandidature za sufinanciranje na projekte NPOO, no uz osiguranje vlastitog udjela temeljem kapitalne potpore Grada Buzeta. U 2021.god izrađeno je idejno rješenje sortirnice te Elaborat za mišljenje i postupak o Ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Također je izrađen glavni projekt kompostane, koja bi se također izgradila na području Griže, te je u lipnju 2021.god. predan zahtjev za građevinskom dozvolom.

U svezi financijskog rezultata predaje reciklabilnog otpada ovlaštenim sakupljačima, prošle godine bilježimo pozitivnije rezultate, obzirom nam je trošak predaje plastične i metalne ambalaže sa gotovo 1500 kn/toni pao na 1000 kn/toni, te je istovremeno rasla i otkupna cijena papirnate i kartonske ambalaže. Moramo se prisjetiti da smo početkom 2020. godine bili primorani čak i plaćati preuzimanje balirane papirnate i kartonske ambalaže (50 kn/toni), te je u tom smislu protekle godine situacija bila značajno bolja budući smo uspjeli oprihodovati za kartonsku ambalažu oko 1000 kn/t, te za prešani i balirani papir oko 900 kn/t. No situacija je tu krajnje nepredvidiva.

Za preuzimanje i zbrinjavanje odvojeno prikupljenog otpada od plastike u 2021. god. smo proveli javnu nabavu te je ugovorena cijena od 1000 kn/toni, koju moramo plaćati da bismo zbrinuli besplatno preuzet odvojeno prikupljeni otpad iz „žute“ kante.

Prihod predaje staklenog ambalažnog otpada iznosio je prosječno oko 150,00 kn/toni, uz naš trošak prijevoza („Vetropack“ Straža) no uvjeti su rigorozni, budući da u staklenom otpadu ne smijem biti nikakav drugi otpad, čak ni keramički otpad, tako da smo prije predaje obvezni vršiti sortiranje i izdvajanje, što je izuzetno teško.

U domeni naplate usluge plaćanjem prema količini predanog miješanog komunalnog otpada dolazi do očekivanog povećanja odvojeno prikupljenog otpada, ali i do nepropisnog odlaganja miješanog komunalnog otpada u spremnike za reciklažu i time povećavanja troškova zbrinjavanja reciklabilnog otpada. Na rast navedenih troškova osim većeg stupnja onečišćenja sirovine od strane naših korisnika, utjecao je i poremećaj tržišta uslijed zatvaranja znatnog dijela tržišta otpadne ambalaže, zatim neodrađeni uvjeti propisani regulativom od strane državne vlasti. Naglašavamo da je još prema prvotnoj Uredbi Vlade iz 2017. godine (čl. 18.st. 2.) , Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost propisana obveza nadoknade troškova odvojenog sakupljanja i obrade reciklabilnog komunalnog otpada čiji tokovi se pretežito sastoje od otpadne ambalaže, no do provedbe navedene odredbe nije došlo, čak ni donošenjem novog zakonika o gospodarenju otpadom sredinom 2021. godine, koja je tu odredbu zadržao. Naime, još uvijek nema nikakvih naznaka da će doći do određenih sufinanciranja od strane Fonda za ambalažu koju mi besplatno prikupljamo, a kasnije plaćamo njeno preuzimanje ovlaštenim sakupljačima, naravno uz trend povećanja cijene .

Važno je ponovo naglasiti i da službeno objavljeni podaci o udjelima odvojeno sakupljenog otpada po jedinicama lokalne i regionalne samouprave nisu potpuni, budući da isti u obzir uzimaju samo podatke o prikupljenim količinama odvojeno prikupljenih komponenti od strane davatelja javne usluge -komunalaca, i to od kućanstava, no ne i podatke drugih ovlaštenih sakupljača ambalažnog otpada (u Istarskoj županiji npr. „Metis“, „Sekundar“ i dr.) koji obavljaju djelatnost na područjima JLS-e, u pravilu poslujući sa brojnim većim trgovačkim centrima, supermarketima i proizvodnim pogonima koji i produciraju veće količine ambalažnog otpada.

Objavljivanjem takvih djelomičnih podataka dovela se u sumnju vjerodostojnost podataka javnih davatelja usluge, koji su na tu neispravnost prikaza podataka i ukazivali. Naime, svako povećanje usluge i/ili proizvodnje, stanovništva, broja turista i dr. , količine miješanog komunalnog otpada kojeg prikupljaju davatelji javne usluge , dakle komunalci, raste, a udio odvojeno prikupljenog otpada pada, jer se u „kvote2 komunalaca ne računaju količine odvojeno prikupljenog reciklabilnog otpada kojeg stvara gospodarstvo već samo domaćinstva. Naravno, da sve količine ulaze u državnu statistiku, te time ispada da su podaci za RH puno veći nego prosječni podatci za sve JLS, što s našeg stanovništva ne odgovara istini. Dakle, u službene i realne cjelokupne podatke o postotku odvojeno prikupljenog otpada za Grad Buzet potrebno je uzeti u obzir i podatke drugih ovlaštenih sakupljača određenih vrsta otpada, a ne samo „Park“-a.

Mišljenja smo da se donošenjem novog Zakona o gospodarenju otpadom koji je slijedio Izmjenu sporne Uredbe diskriminiralo korisnike koji stvaraju manje količine otpada (domaćinstva s manjim brojem članova, poslovne subjekte koji proizvode manje količine otpada) budući je istim propisano da sva kućanstva plaćaju jednaku cijenu minimalne javne usluge („fiksni dio cijene“) neovisno koliko otpada produciraju, odnosno da svi gospodarski subjekti (tzv. kategorija „nekućanstava“) plaćaju jednaki fiksni dio cijene usluge.

Poštivanjem spornih odredbi o kategorizaciji korisnika i s tim u vezi određivanja cijene minimalne javne usluge u današnjim uvjetima poslovanja nesumnjivo dovodi do narušavanja sustava, ugrožavanja ekonomski održivog poslovanja i povjerenja korisnika u postupanje davatelja javnih usluga i jedinica lokalne samouprave koje su odgovorne za osiguranje kvalitetnog i održivog sustava gospodarenja otpadom na svom području. Točnije rečeno, u našem slučaju, stroga primjena propisa dovodi do velikog udara na male obrtnike i poslovne korisnike, odnosno dodatno i ponovno stravično narušavanje našeg poslovanja, budući ćemo od velikih poslovnih subjekata izgubiti značajna sredstva koja se neće moći nadomjestiti.

Gledano s financijskog aspekta, djelatnost gospodarenja otpadom u protekloj godini bilježi minimalnu dobit od 6.548,28 kuna (2020.god. gubitak -246.269,86 kn). Naime, do uvođenja novog sustava 2018.-te godine , djelatnost gospodarenja otpadom poslovala je pozitivnim rezultatom koji je omogućio dosadašnji razvoj sustava te investicije u novi sustav, dok je novouvedeni i po Zakonodavcu "pravedniji" sustav producirao i negativnu financijsku posljedicu , koju se , ipak na nivou cjelokupnog poslovanja tvrtke "Park" uspjelo pokriti obavljanjem raznih drugih gospodarskih, tržišnih djelatnosti koje nisu primarne djelatnosti Društva.

Osim kontinuirane racionalizacije poslovanja (smanjenja broja odvoza otpada prema analitici na pojedinim područjima sa jednom tjedno, na svaki drugi tjedan, potpunom individualizacijom sustava gdje god je moguće), do smanjenja gubitka došlo je i uvođenjem novog sustava na području Općine Lanišće, odnosno potpunom individualizacijom prikupljanja miješanog komunalnog otpada, te naplatom usluge sukladno Gradu Buzetu. Naime, do 01.srpnja 2020.god., javnu uslugu u ime korisnika na području Općine Lanišće plaćala je Općina Lanišće prema Ugovoru, te su od 01.srpnja 2020.god. korisnici na području Općine Lanišće po svojim obvezama izjednačeni su s korisnicima na području Grada Buzeta.

Logistika odvoza ostala je svaki drugi tjedan, kao i prije uvođenja individualnog sustava i naplate usluge prema predanoj količini, što doista predstavlja poteškoće korisnicima iznajmljivačima i vikendašima, no mi doista ne možemo financijski podnijeti teret učestalijeg odvoza otpada za tako mali broj korisnika na velikoj površini (radi se od oko 2 stanovnika po km<sup>2</sup>).

Promatrajući pozitivne strane sustava, evidentno je povećanje stupnja odvajanja korisnog otpada po našim službeno prihvaćenim količinama sa oko 44% posto iz 2020.-te godine, na 50,54 % u 2021.-oj godini, naravno, uzevši u obzir sav odvojeno prikupljeni otpad kojeg je Društvo prikupilo, dakle i ambalažu od privrednih subjekata koju nadležne službe ne uzimaju u obzir.

Vežano uz količine miješanog komunalnog otpada, bilježi se identičan rezultata kao i prethodne 2020.-te godine, što je pozitivno obzirom je 2020.-e godine zbog velike „koronakrize“ došlo da smanjenja i zaustavljanja brojnih gospodarskih aktivnosti a time i povećanja količina miješanog komunalnog otpada. Protekle godine dolazi do vraćanja „u normalu“, te je za očekivati da bi u 2022.-oj godini trebalo doći do rasta količina miješanog komunalnog otpada na bužetskom području .

### **2.2.2. Kretanje količina prikupljenog otpada -miješanog komunalnog otpada i odvojeno prikupljenog otpada**

Promatrajući pozitivne strane sustava, evidentno je povećanje stupnja odvajanja korisnog otpada po našim službeno prihvaćenim količinama sa oko 44% posto iz 2020.-te godine, na 50,54 % u 2021.-oj godini, naravno, uzevši u obzir sav odvojeno prikupljeni otpad kojeg je Društvo prikupilo, dakle i ambalažu od privrednih subjekata koju nadležne službe ne uzimaju u obzir.

Vežano uz količine miješanog komunalnog otpada, bilježi se identičan rezultat kao i prethodne 2020.-te godine (u 2021.-oj 831 tona, dok je 2020-te prikupljeno 824 tone na cjelokupnom području pružanja usluga), ) što je pozitivno obzirom je 2020.-e godine zbog velike „koronakrize“ došlo da smanjenja i zaustavljanja brojnih gospodarskih aktivnosti a time i povećanja količina miješanog komunalnog otpada. Protekle godine dolazi do vraćanja „u normalu“, te je za očekivati da bi u 2022.-oj godini trebalo doći do rasta količina miješanog komunalnog otpada na bužetskom području .

Drastičan pad količina miješanog komunalnog i biorazgradivog komunalnog otpada bilježimo od početka potpune primjene novog sustava gospodarenja otpadom, od 01. studenog 2018.-te godine, kada mjesečne količine padaju na oko 50% dotadašnjeg prosjeka.

U odnosu na početnu 2010.-tu godinu, ukupne količine miješanog komunalnog otpada (MKO) 2021.-e godine čine 35% količina tadašnjih količina prikupljenog MKO, odnosno pad količina prikupljenog miješanog komunalnog otpada za 65% u proteklih desetak godina.

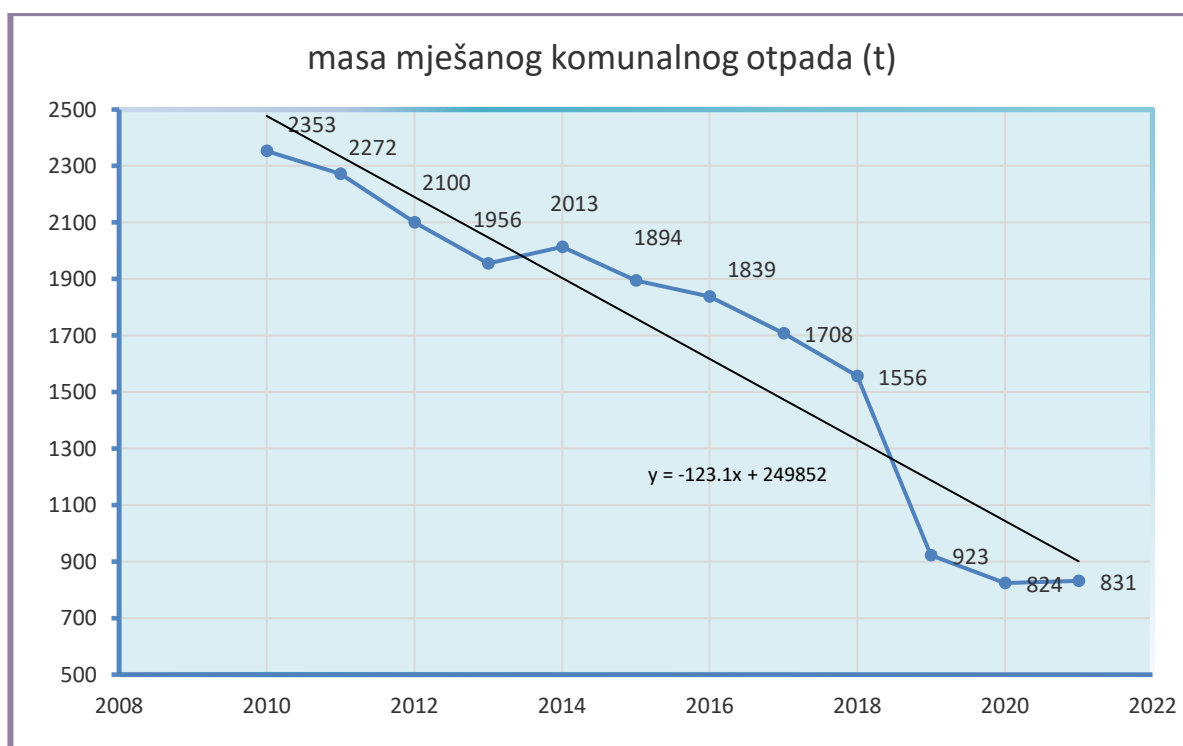
Od ukupno sakupljenih 831 tone miješanog komunalnog otpada, na područje Općine Lanišće otpada 30,26 tona (2020.te godine 69,3 tone, što iznosi pad od 56% u odnosu na prethodnu godinu, a koji je uzrokovan uvođenjem novog sustava sredinom 2020.-te godine.

Prema službenim podacima nadležnog Ministarstva za 2021.-tu godinu, Grad Buzet nalazi se među gradovima i općinama s najvećim postotkom odvojeno prikupljenog otpada u Republici Hrvatskoj, te zauzimamo nadmoćno prvo mjesto u istarskoj županiji u odnosu na ostale gradove, no ponovno naglašavamo da ti službeni podaci nisu sveobuhvatni, budući da su sve JLS -e zakinute za količine odvojeno prikupljenog otpada iz kategorije nekućanstava, čime proizlazi da će nabolje pokazatelje imati ruralne sredine (male općine) koje de-facto ni nemaju privrednih aktivnosti, te time nema ni miješanog komunalnog otpada iz gospodarstva („nekućanstva“) koje ulazi u obračun i smanjuje ukupne udjele odvojeno prikupljenog otpada, pa u takvom prikazivanju podataka, s gledišta mnogih davatelja usluge – ne vidimo smisao.



Prema našoj evidenciji (uzevši sve količine otpada koje je Društvo prikupilo od svih subjekata) , udio odvojeno prikupljenog otpada za 2021. godinu u Gradu Buzetu iznosi 51,05 %, dok je u Općini Lanišće dostignut udio od 31,56 %. Realni podaci (kada se uzme i odvojeno prikupljeni otpad kojeg su drugi ovlašteni sakupljači prikupili na našem području od gospodarskih subjekata ) su i veći, no službena statistika naše količine smanjuje za količine odvojeno prikupljenog otpada od gospodarskih subjekata, dok njihov miješani komunalni otpad uzima u obzir.---

*Prikaz kretanja količina sakupljenog miješanog komunalnog otpada s područja Grada Buzeta i Općine Lanišće u periodu 2010.-2021. godine:*



Kako je više puta naglašeno, Buzet je jedan od prvih gradova u Republici Hrvatskoj koji uvodi projekt „kompostiranja u vlastitom domu“ , još 2007. godine, po kojemu smo do kraja prošle godine ukupno besplatno podijelili obiteljima s okućnicama oko 500 kom kompostera volumena 325/350 litara, a sve kako bi se smanjio udio biorazgradivog otpada u komunalnom. Projekat se i dalje kontinuirano provodi, te je neminovno da smo primorani uvesti i odvojeno prikupljanje biorazgradivog komunalnog otpada na kućnom pragu (tzv. „smeđa kanta“ koja je standardna posuda u ekološki vodećim sredinama ) kako bi uspjeli dostići propisane ciljeve i poštivati obveze.

Prošle godine na području Grada Buzeta od strane „Park“ d.o.o. odvojeno je prikupljeno 710,6 tona otpada, od čega 614,14 t koje ulazi u analitičku kvotu za izračun.

Količine najznačajnijih frakcija:

- papir i karton 282,54 t (2020.g. 283,7 tona) ;
- staklena ambalaža 51,4 t (jednako prethodnoj godini)
- plastična i metalna ambalaža 129,18 tona, (prethodne godine ukupno 156,84 t) ;
- krupna plastika 16,15 t ;
- glomazni otpad 120,64 t (prethodne godine 127, 08 t) ;
- zeleni biorazgradivi otpad 157,18 (prethodne godine 88,38 t);
- otpadne gume 3,94 t (prethodne godine 5,4 t) ;
- EE otpad 24,08 t (prethodne godine 11,98 t) ;
- metali 14,52 t ( prethodne godine 60,71 t) ;
- tekstil 34,9 t ( prethodne godine 32,6 t) ;
- baterije i akumulatori 0,22 t, prethodne godine 0,16 t , itd

Prema novom Zakonu o gospodarenju otpadom propisan je cilj od najmanje 55 % mase komunalnog otpada koji se mora oporabiti recikliranjem i pripremom za ponovnu uporabu do 2025. godine, a osim toga potrebno je postići i kvotu smanjenja količina komunalnog otpada upućenog na odlaganje/obradu, prema čemu se naplaćuje tzv. poticajna naknada za smanjenje količina, u stvari –kazna.

Prema podacima koje nadležne službe trenutno uzimaju u obzir, (dakle, formule za izračun se stalno mijenjaju, pa podaci nisu baš usporedivi), Grad Buzet platiti će minimalnu poticajnu naknadu (dakle, kaznu) za nedovoljne količine odvojeno prikupljenog otpada (koja se ne bi platila kada bise u obzir uzeo sav odvojeno prikupljeni otpad na našem području) tzv. poticajnu naknadu za smanjenje količina komunalnog otpada za 2021.-u godinu, radi se o količini od 16.34 t , što iznosi 3.267,84 kn (200 kn kazne po toni).

### 2.2.3. Financijska analitika javne usluge gospodarenje komunalnim otpadom

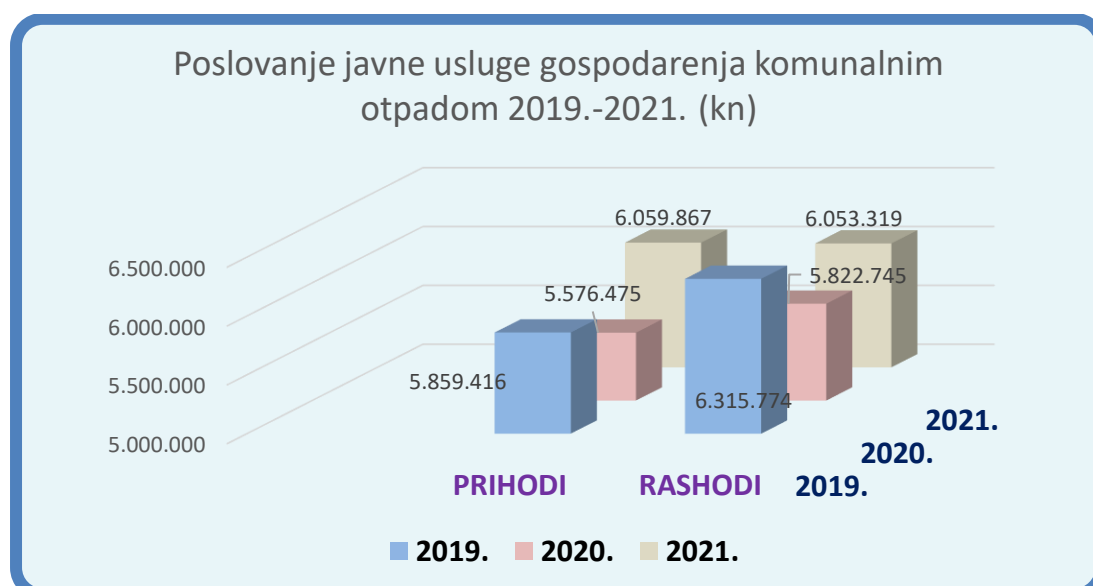
Poslovni prihod djelatnosti iznosi **4.880.556,65 kn** , što zajedno s financijskim prihodom od **1.179.310,69 kn** čini ukupni prihod u iznosu od **6.059.867,34 kn** (2020.god. 5.576.474,85 kuna).

U najznačajnije rashode bilježimo:

- trošak goriva u iznosu od 220.892,30 kn (2020.god. 208.398,81 kn);
- trošak opreme i održavanje opreme za obavljanje djelatnosti u iznosu od 20.061,85 kn (2020.god. 111.236,73 kn)
- trošak predaje na obradu miješanog komunalnog otpada i odvojeno prikupljenog otpada u iznosu od 611.688,52 kn (2020.god. 754.878,32 kn);
- održavanje vozila i strojeva u iznosu od 192.,721,19 kn (2020.god. 162.835,01 kn);
- trošak amortizacije vrijednosti 1.560.860,59 kn (2020.god. 1.450.727,98 kn)
- trošak plaća u iznosu od 2.109.520,34 kn (2020.god. 1.945.711,73 kn); i dr.

Ukupni poslovni rashodi iznose 5.972.399,34 kn (2020.god. 5.712.584,28 kn), a financijski 90.919,72 kn (2020.god. 110.160,43 kn) što sveukupno čini 6.053.319,06 kn . Najznačajniji financijski rashod čine otpisana potraživanja u iznosu od 58.658,73 kn, koja su smanjena u odnosu na prethodnu poslovnu godinu za 36,3%, a koje je bilo potrebno otpisati sukladno uputama ovlaštene revizorske tvrtke.

*Poslovanje djelatnosti javne usluge gospodarenje otpadom u 2019. , 2020. i 2021. godine:*



Važno je naglasiti da su korisnici usluga prije uvođenja novog cjenika usluge (01.07.2018.) pored cijene usluge, plaćali i razvojnu naknadu kao neoporezivu stavku na računima koja je bila prihod JLS-Grada Buzeta (tzv. naknadu za sanaciju odlagališta i investicije u objekte i opremu). Ista je iznosila 25% cijene usluge za domaćinstva, odnosno od 25-50% cijene usluge za privredne subjekte, ovisno o djelatnosti. Uvođenjem novog cjenika usluge, korisnici više ne plaćaju razvojnu naknadu, što znači da sve daljnje investicije u opremu (spremnike, kontejnere, vozila i dr.) treba financirati osnivač – Grad Buzet, odnosno davatelj usluge iz cijene usluge.

Promatrajući domaćinstva (korisnike kategorije kućanstava), važno je istaći da je prosječna cijena usluge za 2021.-te iznosila 68 kn/mjesečno, dok je za 2017.-tu godinu prema tadašnjem sustavu iznosila 53 kn (dakle, razlika u prosječnoj cijeni 2021/2017 iznosi **15** kuna, dok je 2019/2017 iznosila 11 kn).

Gospodarenje komunalnim otpadom kao javna usluga predstavlja najznačajniju financijsku djelatnost prihod koje čini ukupnog poslovnog prihoda Društva (prethodne poslovne godine 57,08%)

Uvođenjem novog sustava dolazi do naglog, velikog gubitka u poslovanju djelatnosti, koji je 2019.-te godinu iznosio -456.360 kuna, racionalizacijom poslovanja uspio se anulirati do 2022. godine, međutim drastičnim povećanjem troškova poslovanja, zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada na ŽCGO „Kaštijun“, reciklabilnog otpada, održavanja vozila, energenata i troška rada, za očekivati je ponovni pad, odnosno negativno poslovanje djelatnosti javne usluge gospodarenje komunalnim otpadom.

Iz prethodno navedenog, zbog malog broja korisnika usluge na velikom području pružanja usluge (najmanji broj stanovnika po km<sup>2</sup> u Istarskoj županiji – oko 20 st/km<sup>2</sup>), dolazi do velikih troškova po korisniku, a kako bi se zadovoljila zakonska regulativa i potrebe korisnika. Povećanje troškova zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada na ŽCGO „Kaštijun“ povlači ogroman teret na poslovanje, dok s druge strane činimo sve da smanjimo količine miješanog komunalnog otpada koje se dovoze na pretovarnu stanicu, te time ne uzrokuje povećanje troškova poslovanja „Centra“, već naprotiv, što je potpuno suprotno od mnogih davatelja javne usluge u okruženju kojima sezonalno viđestruko rastu količine otpada koje generiraju veće troškove obrade na „Centru“.

Stoga, nije korektno plaćanje jednake jedinične cijene za sve davatelje javne usluge koji su korisnici „Centra“, već bi veće troškove trebali snositi oni koji te troškove uzrokuju, u ovom slučaju – obalni turizam.

U protivnom, priuštvost usluge za naše korisnike iz kategorije domaćinstava biti će ugrožena, a poslovanje Društva dodatno narušeno, pored ostalih nerješivih segmenata kružnog gospodarenja otpadom u RH (nesređeno tržište reciklabilnog otpada čiji troškovi predaje ovlaštenim oporabiteljima rastu, neispunjenja regulativom propisanih obveza „Fonda“ i dr.)

## 2.2.4 . Tijek daljnjih aktivnosti i projekata

Kako smo tijekom posljednjih 15-ak godina poduzimali razne zavidne aktivnosti u cilju ekološke edukacije građana (jedini u RH prigodno darivali sva naša domaćinstva s platnenim torbama, zatim novčanik torbama u cilju smanjenja korištenja najlon vrećica, zatim vrećicama za otpad s uputama, kutijama za prikupljanje papira i kartona, majicama i pregačama s eko porukama, i dr.), uz prethodno spomenute kompostere i setove za odvojeno prikupljanje otpada u kućanstvima i dr., bili smo i respektabilni partner u provođenju EU projekta „ProEduEko“- znanjem do efikasnijeg gospodarenja otpadom“.

U cilju ekološke edukacije, sve korisnike iz kategorije domaćinstava krajem godine darivali smo prigodnim kalendarom s eko porukama kojeg smo izradili u suradnji s učenicima OŠ „Vazmoslav Gržalja“, te sa setom biorazgradivih vrećica za miješani komunalni otpad, što je dobro prihvaćeno.

Značajni predstojeći projekti odgovornog postupanja s otpadom temelje se na izgradnji kompostane za biootpad na lokaciji odlagališta „Griža“, u lipnju 2021.god. predana je dokumentacija za ishođenje građevinske dozvole, tzv. „Odlagalište otpada „Griža“ Buzet faza III – Kompostana, za čiju se realizaciju očekuju pogodni natječaji i sredstva fondova. U tijeku je i projektiranje sortirnice otpada s ulaznom zonom na odlagalištu otpada, a očekujemo i pogodne natječaje za izgradnju reciklažnog dvorišta za građevni otpad s odlagalištem inertnog otpada faza I, za što imamo ishođenu građevinsku dozvolu.

U skladu sa propisanim ciljevima, u slijedećem kratkoročnom razdoblju planira se uvođenje sustava odvojeno prikupljenog biootpada (tzv. „smeđa kanta“, bez koje je gotovo nemoguće postizanje propisanih ciljeva odvojeno prikupljenog otpada, kao i godišnje akcije prikupljanja zelenog otpada nastalog uređenjem okućnica putem „zelenih“ vreća.

Budući se u konačnosti odlagalište „Griža“ treba u potpunosti sanirati i zatvoriti, Grad Buzet i FZOEU u kolovozu 2015. godine sklopili su Ugovor o neposrednom sudjelovanju Fonda u financiranju usluga izrade projektne dokumentacije konačne sanacije odlagališta u 100%-nom iznosu, nakon čega je sa tvrtkom IPZ Uniprojekt TERRA d.o.o. Zagreb potpisao Ugovor o izradi glavnog projekta sanacije (zatvaranja) odlagališta neopasnog otpada „Griža“ u vrijednosti od 64.000,00 kuna bez PDV-a, te je ugovorena i izrada dokumentacije potrebne za prijavu projekta konačne sanacije (zatvaranja) odlagališta otpada „Griža“ na sufinanciranje iz EU Operativnog fonda 2014-2020. Međutim, zbog potreba odlaganja neopasnog tehnološkog otpada, čime se znatno olakšava poslovanje i bužetskom gospodarstvu kako je i prethodno objašnjeno, inzistiralo se na produljenju roka za izradu projektne dokumentacije za zatvaranje odlagališta budući je ishodovana Dozvola za gospodarenje otpadom kojom je omogućeno korištenje odlagališta do kraja 2020.-e godine u navedene svrhe. Krajem 2020. godine zatražena je revizija postojeće Dozvole obzirom na situaciju raspoloživog kapaciteta i pozitivne prihodovne strane u smislu tržišnog poslovanja. U ožujku 2021.godine smo dobili produljenje dozvole do 30.6.2023.god.

### 2.3. Obavljanje pogrebničkih djelatnosti (tržišnih)

Kao što je prethodno navedeno, radi se o pogrebničkim tržišnim djelatnostima reguliranim Zakonom o pogrebničkoj djelatnosti, a koje može obavljati bilo koja pravna ili fizička osoba ukoliko udovolji posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti i ishoduje Rješenje. Zbog pogrešne primjene propisa, „Park“ d.o.o. bio je prisiljen (za razliku od svih drugih „Komunalaca“ u okruženju koji su jednostavno ishodovali Rješenja), Upravnom tužbom izboriti se za ishodenje navedenog Rješenja za obavljanje pogrebničke djelatnosti.

Ostvareni poslovni prihod djelatnosti iznosi 235.764,01 kn (2020.god. 166.919,98 kuna), koji ukupno s financijskim prihodom čini 241.824,31 kn (2020.god. 170.737,81 kn).

Obzirom na ukupni prihod od pogrebnih djelatnosti, uključujući i kopanje groba, što spada pod prihod komunalnih djelatnosti, uzimajući u obzir 78 sprovoda u 2021.godini, prosječna cijena sprovoda iznosi oko 3.800 kn, bez PDV-a te varira obzirom na izbor opreme i obim usluge.

Cijena pogreba se prema kraju 2021.godine malo uvećala, pošto je u rujnu tvrtka od koje nabavljamo pogrebnu opremu povisila cijene.

Učestalija je potreba za angažmanom većeg broja radnika na sprovodu zbog zahtjeva za vršenjem i dodatnih usluga, nošenja pokojnika, zbog dostojne profesionalnosti, što nam ipak stvara i problematiku u poslovanju (prekid rada koji se do tada vršio, tuširanje, presvlačenje u posebna odjela, prijevoz, te određena doza neprihvatanja takvog posla pojedinaca).

Najznačajniji rashodi su:

- održavanje vozila u iznosu 10.228,15 kn (2020.god. 5.882,69 kn);
- pogrebna oprema 88.387,67 kn (2020.god. 62.497,54 kn);
- amortizacija 11.565,35 kn (2020.god. 11.863,41 kn)
- radna obuća i odjeća 3.870,68 kn (2020.god. 2.604,14 kn)
- trošak plaća 92.276,94 kn: (2020.god. 67.721,05 kn) i dr.

Poslovni, a ujedno i ukupni rashod djelatnosti iznosi 248.568,59 kn (2020.god. 197.784,79 kn) što čini gubitak u poslovanju ove djelatnosti u iznosu od -6.744,28 kn (2020.god. -17.046,98 kuna).

Uglavnom, cijene naših pogrebnih usluga korigirane su 2000.-te godine, a uz značajno povećanje troškova i obvezatno zasebno računovodstvo ove djelatnosti, nabavku osnovnih sredstava koje se moraju pokrivati iz cijene usluge, ( imamo samo jedno specijalno vozilo za prijevoz pokojnika nabavljeno 2009.-te godine ) , neminovna je korekcija cijena kako bi se osiguralo ekonomski održivo poslovanje ove djelatnosti.

Od osnovnih sredstava , nabavljen je sklopivi odar vrijednosti 3.500 kuna.

## 2.4. Obavljanje ostalih tržišnih gospodarskih djelatnosti

Obavljanjem ostalih tržišnih gospodarskih djelatnosti, Društvo ostvaruje dobit kojom na nivou poslovanja uspijeva anulirati gubitak u poslovanju ostvaren obavljanjem komunalnih i pogrebnih djelatnosti, te djelatnosti gospodarenja komunalnim otpadom.

Najznačajniji prihodi tržišnih djelatnosti su:

- Gospodarenje otpadom - gospodarstvo u iznosu od 1.159.666,87 kuna (2020.god. 738.456,56 kn) (odvoz i zbrinjavanje pijeska 588.640,80 kn; dehidriranog mulja 171.822,00 kn; glomaznog otpada 170.970,00 kn)
- Najam prostora i opreme (najam spremnika, posl. prostora, strojeva) u iznosu od 187.859,66 kn (2020.god. 163.139,26 kn kn);
- Ostali poslovni prihodi u iznosu od 558.002,76 kn (2020.god. 695.036,91 kn); najznačajniji su prijevozi u iznosu od 81.024 kn, knjigovodstveno- računovodstvene usluge 79.200,00 kn, uređenje okoliša i hortikultura 77.163,47 kn; rad komunalnog radnika na čišćenju i održavanju javne odvodnje, septičkih jama u iznosu 149.855,06 kn, i dr.

Ukupno ostvaren poslovni prihod na ime tržišnih djelatnosti iznosi 1.905.529,29 kn (2020.god. 1.596.632,73 kn), što uz financijski prihod u iznosu od 4.316,11 kn čini ukupni prihod od **1.909.845,40 kn** (2020.god. 1.616.994,50 kn).

Na rashodovnoj strani ovih djelatnosti, ističu se slijedeći troškovi:

- trošak bruto plaća djelatnika u iznosu od 516.328,02 kn (2020.god. 441.796,52 kn) ;
- goriva u iznosu od 47.367,28 (2020.god. 39.926,06 kn);
- održavanja vozila i strojeva u iznosu od 23.241,43 kn (2020.god. 11.205,78 kn kn);
- amortizacije u iznosu od 69.161,59 kn (2020.god. 72.865,94 kn) i dr.

Poslovni rashodi poslovanja na ime obavljanja tržišnih gospodarskih djelatnosti iznose 1.066.408,28 kn kn (2020.god 749.759,37 kn), zajedno s financijskim rashodima u iznosu od 1280 kn , koja se odnose na otpisana potraživanja, iznose sveukupno **1.067.688,28 kn**.

Uz prihode u iznosu od **1.909.845,40 kn** , proizlazi dobit ove grupe djelatnosti u iznosu od **842.157,12 kn** (2020.god. 862.004,46 kn), a kojom su pokriveni gubici ostalih negativnih djelatnosti društva.

## 2.5. Ostalo

Trgovačko društvo „Park“ već dugi niz godina slovi kao nezaobilazni suorganizator ili čimbenik mnogih bužetskih događanja, humanitarnih akcija, sportskih događaja, ekoloških projekata vrtića, osnovne i srednje škole, čiji smo i tzv. „eko-kumovi“, i dr.

Nastojati ćemo i nadalje, u okviru svojih mogućnost učestvovati u ovakvim projektima, bez obzira na sve težu financijsku situaciju, te vjerujemo da naši korisnici respektiraju i pozitivno vrednuju naša zalaganja.

Objektivno razmatrajući, iz svega navedenog evidentno je da daleko odskačemo prema broju obveza u odnosu na raspoloživu radnu snagu i u operativnom, u stručno upravnom dijelu, u odnosu na društva iste djelatnosti u okruženju, pa i šire.

### 3. ANALITIKA UKUPNOG FINACIJSKOG POSLOVANJA DRUŠTVA

Revizijom financijskog poslovanja za proteklu godinu, putem neovisne revizijske kuće (IRIS NOVA d.o.o. Rijeka, lipanj 2022.), iskazano je slijedeće:

- računovodstvena dobit financijske 2021. godine: **245.356 kuna**, nakon oporezivanja **iskazana je dobit u iznosu od 188.139 kuna** koja se pripisuje zadržanoj dobiti prethodnih godina;
- vrijednost ukupne dugotrajne imovine na dan 31.12.2021. iznosi **16.107.908 kn** ( na dan 31.12.2020. 16.399.256 kn);
- ukupni kapital i rezerve (upisani kapital, zadržana dobit, preneseni gubitak, pričuve-rezerve, te dobit tekuće godine: 5.356.684 kn, prethodne godine 5.168.544,13 kn); ;
- ukupna aktiva: 20.167.270 kn (prethodne godine: 19.863.139,58 kn )

#### uz slijedeći zaključak:

„...priloženi financijski izvještaji istinito i fer prikazuju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2021. i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI-ima)...“

#### 3.1. Financijsko ostvarenje:

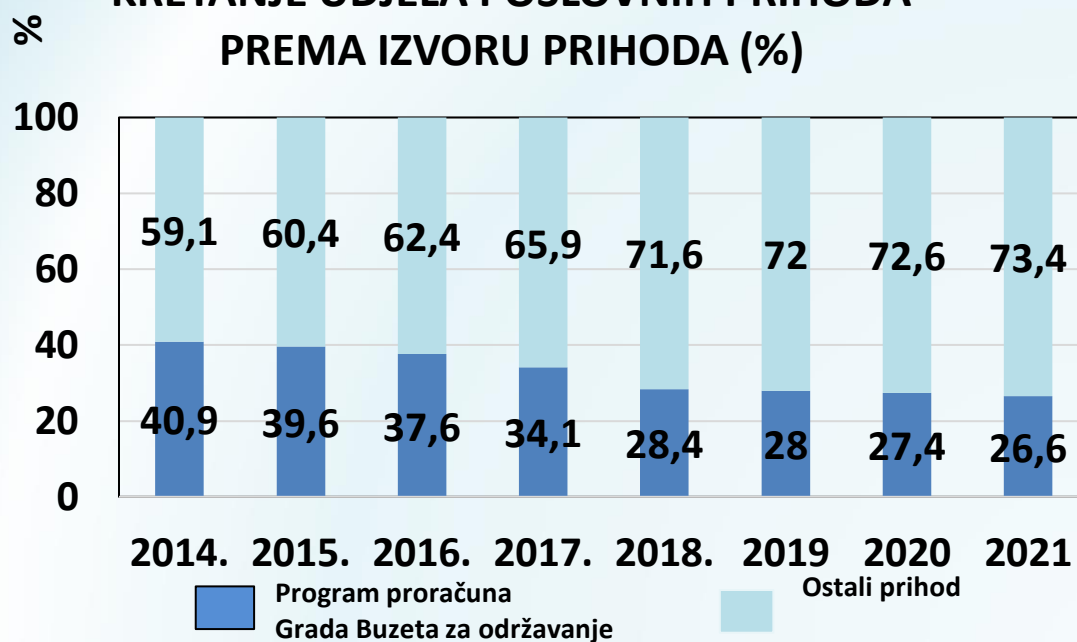
-UKUPAN PRIHOD TD „PARK“ d.o.o. u 2021. : .....	10.845.838,33 kn
-UKUPAN RASHOD TD „PARK“ d.o.o. u 2021. : .....	10.600.482,06 kn
	-----
Pozitivno poslovanje:	+ 245.356,27 kn
<b>Dobit Društva nakon oporezivanja:</b>	<b>+ 188.139 kuna</b>

#### 3.2. Raspodjela poslovnih prihoda –prema izvoru prihoda

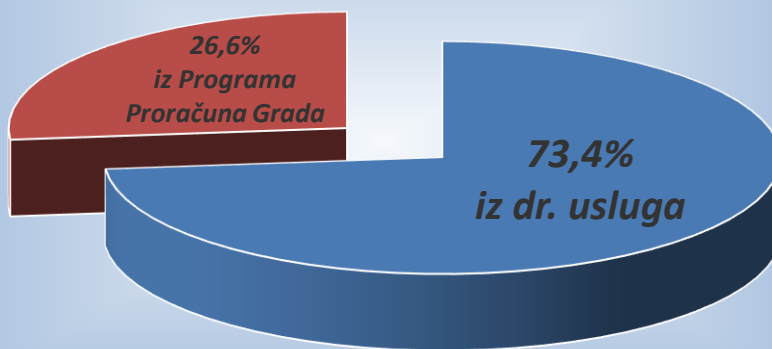
Analizirajući vrste prihoda prema izvoru prihoda, udio prihoda iz Proračuna namijenjen održavanju komunalne infrastrukture, u odnosu na prihod ostvaren pružanjem raznih vrsta usluga korisnicima, nastavlja trend pada i za proteklu godinu iznosi 26,6 % (pad udjela proračunskih prihoda u odnosu na 2020. godinu je 0,8%).

Odnosi postotnih udjela navedenih prihoda od 2014. godine (godina kada dolazi do podjele društva kapitala) prikazani su u slijedećem grafikonu udjela:

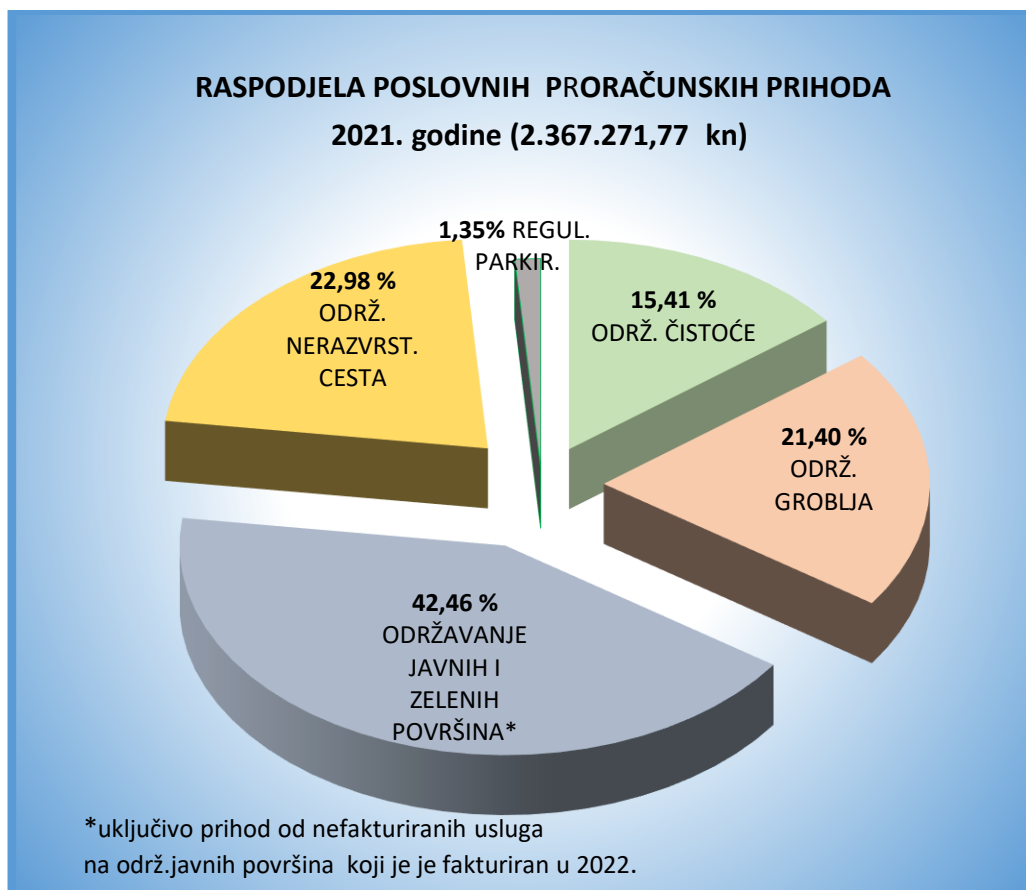
### KRETANJE UDJELA POSLOVNIH PRIHODA PREMA IZVORU PRIHODA (%)



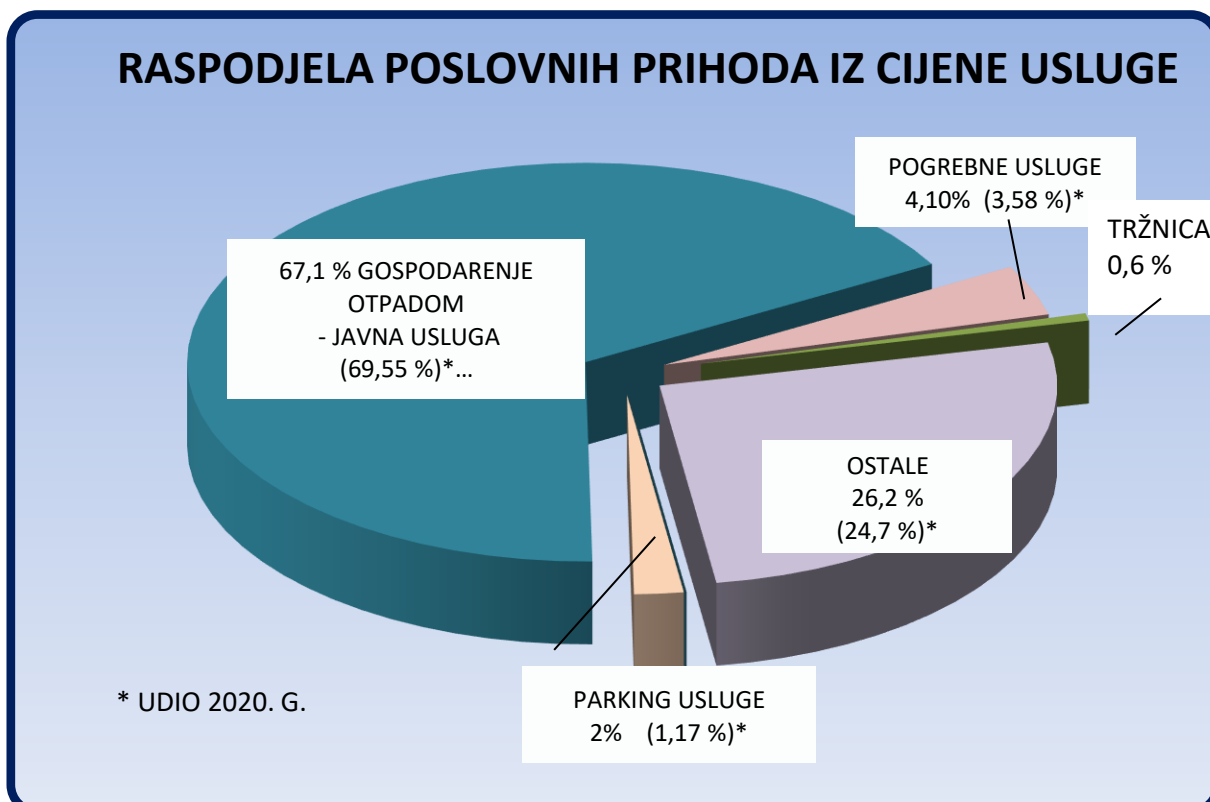
### RASPODJELA POSLOVNIH PRIHODA ZA 2021. g.: 9.465611,45 kn



### 3.2.1. Raspodjela poslovnih proračunskih prihoda komunalnih djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture



### 3.2.2. Raspodjela poslovnih prihoda ostvarenih pružanjem usluga korisnicima





Poslovni prihodi koje ostvarujemo pružanjem usluga građanima i poslovnim subjektima povećani su za 14,2 %, a rastao je i prihod održavanja komunalne infrastrukture financiran Proračunom Grada Buzeta za 9,32%, no u iznos je uračunat i prihod od nefakturiranih usluga održavanja javnih površina (uređenje dječjih igrališta i javnih površina - dekorativna rasvjeta starogradske jezgre) u iznosu od 148.200 kuna, a koji je oprihodovan u poslovnoj 2022.-oj godini.

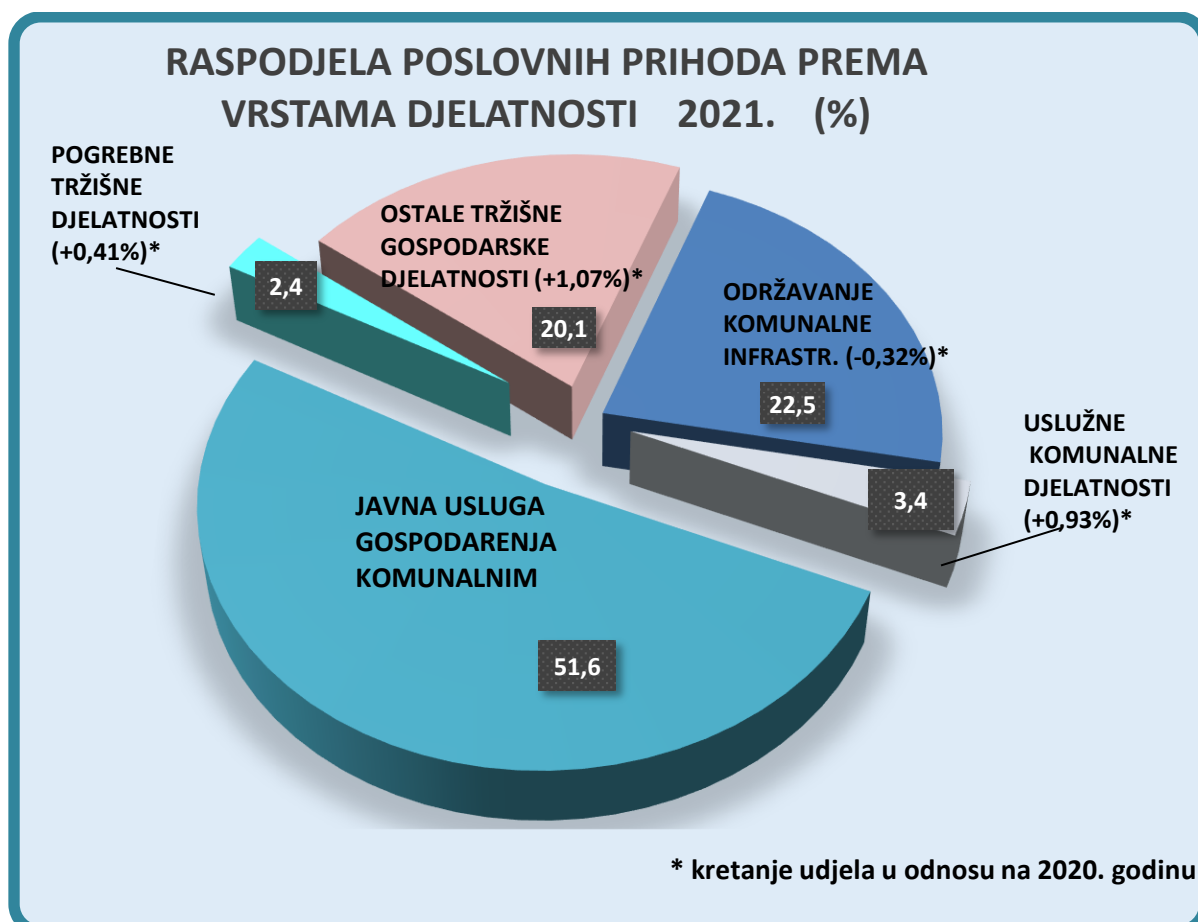
Ukupni financijski prihodi bilježe lagani pad od 1,5 % u odnosu na 2020.-tu godinu, a u odnosu na 2019.-tu godinu znatan pad u iznosu od 16,5 % ponajviše u dijelu dotacija i potpora za investicije.

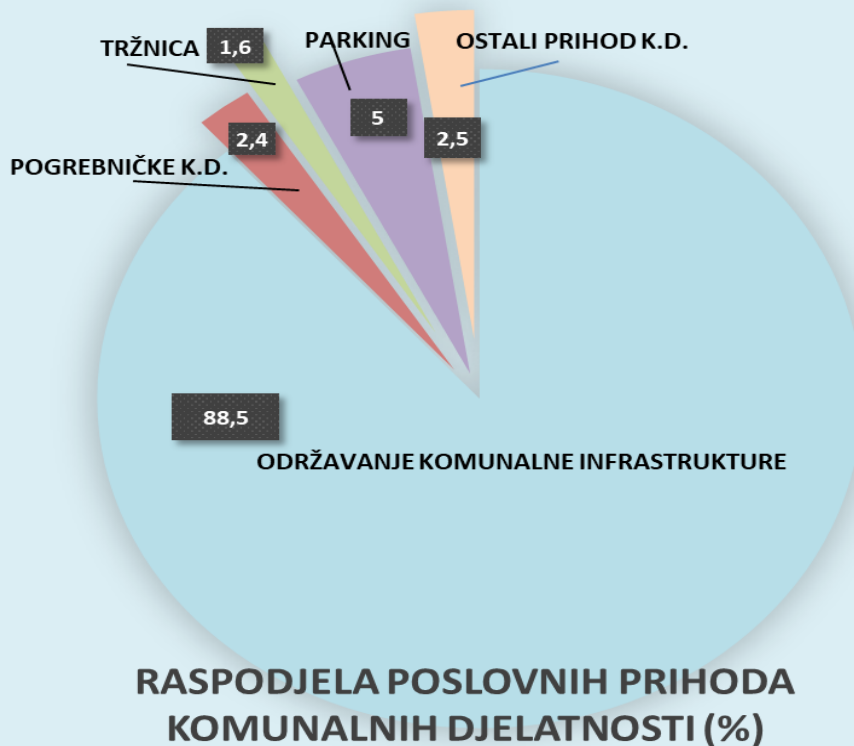
Znatno povećanje poslovnih prihoda bilježi se na stavkama pogrebnih usluga u iznosu od 34%, zatim prihoda naplate parkirališta u iznosu od 89% uzrokovanih posebnim mjere sprečavanja širenja koronavirusa „COVID -19“ prethodne poslovne 2020.-te godine.

Evidentno je da pružanjem tržišnih, gospodarskih djelatnosti, a ne komunalnih, ostvarujemo povećanje prihoda i pozitivan rezultat, čime su se do sada pokrivali gubici u poslovanju svih ostalih djelatnosti za čije je obavljanje Društvo i osnovano.

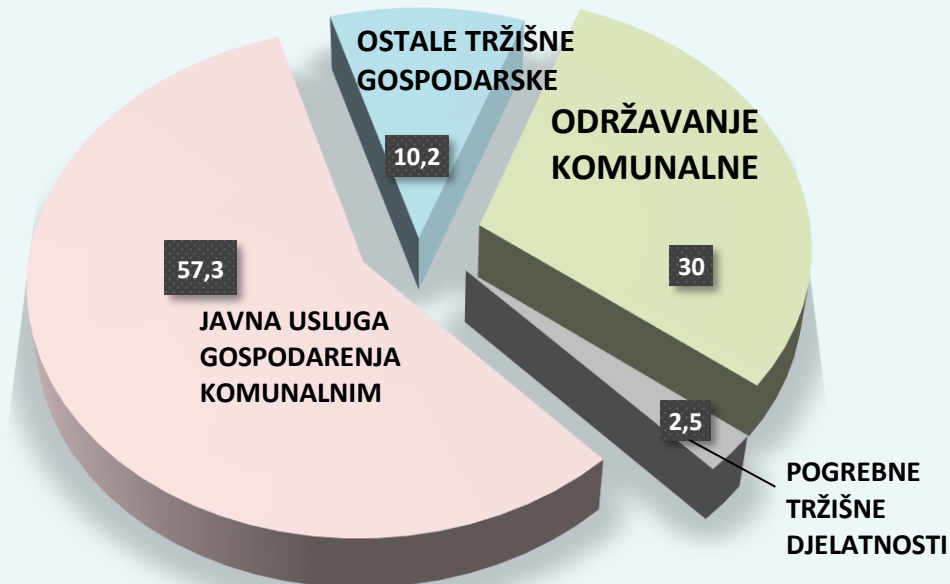
No, sukladno novonastalim uvjetima uzrokovanih negativnim gospodarskim posljedicama pandemije koronavirusa COVID-19, a zatim potpunim zatvaranjem odlagališta otpada „Griža“, Društvo neće više biti ni u financijskoj, ni u tehničkoj mogućnosti izvršavati svoje obveze.

### 3.3. Raspodjela poslovnih prihoda i rashoda po vrstama djelatnosti sukladno RDIG





**RASPODJELA POSLOVNIH RASHODA PREMA VRSTAMA DJELATNOSTI 2021. (%)**

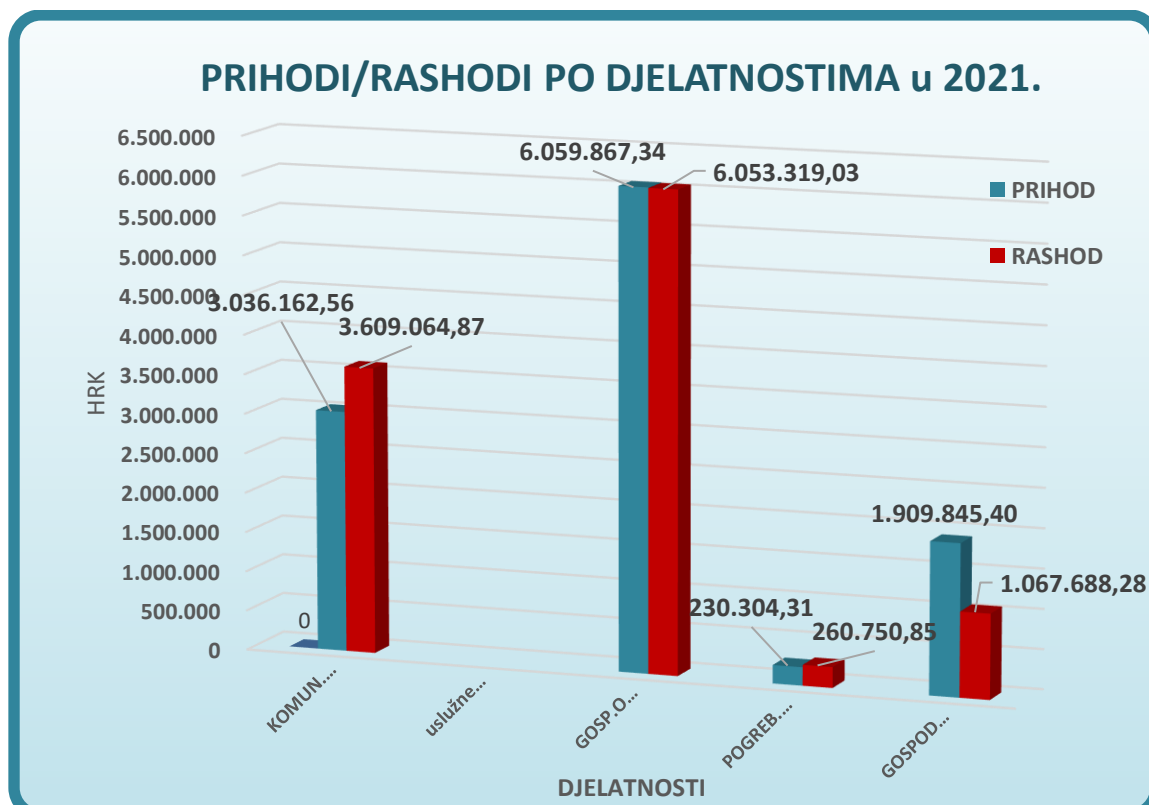
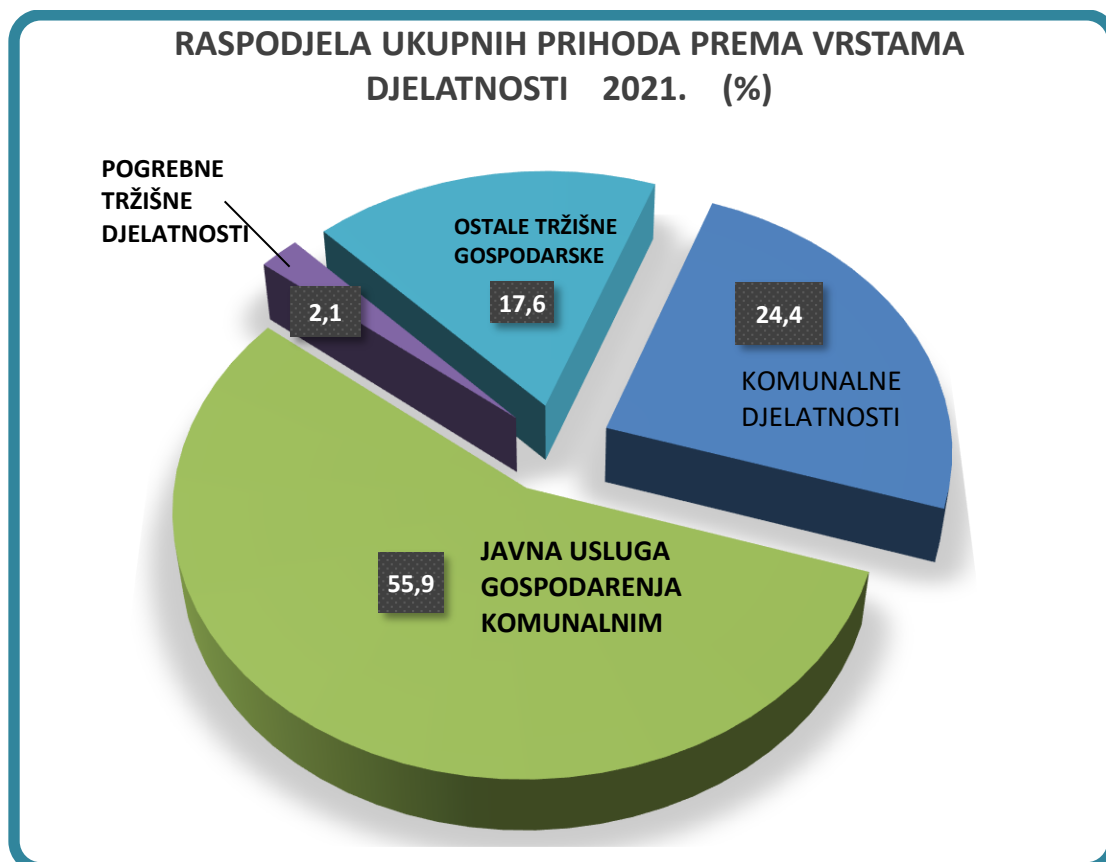


\* kretanje udjela u odnosu na 2020. godinu

Iz priloženih dijagrama očitava se da komunalne djelatnosti sudjeluju ukupno u 25,9% poslovnih prihoda i 30% poslovnih rashoda, javna usluga gospodarenja otpadom sa 51,6% poslovnih prihoda i 57,3

% poslovnih rashoda, dok udio poslovnih prihoda za tržišne djelatnosti iznosi 20,1 % , a u rashodovnom poslovnom dijelu radi se o 10,2 % poslovnih rashoda Društva. Vezano uz tržišne pogrebničke usluge, iste sudjeluju u 2,4 %poslovnih prihoda, te 2,5 % poslovnih rashoda Društva u 2021.-oj godini.

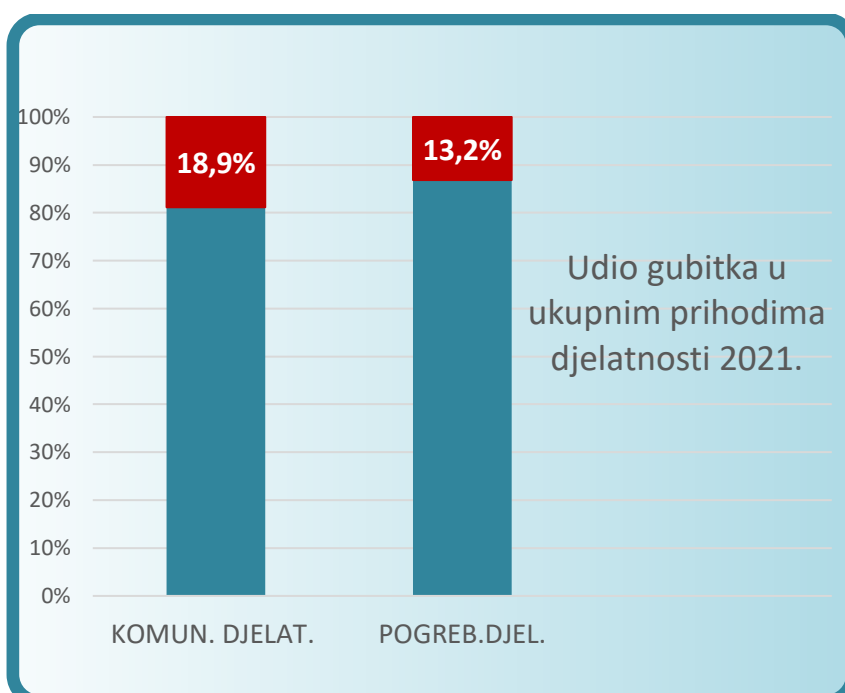
### 3.4. Prikaz ukupnih prihoda i rashoda Društva po djelatnostima



Analizirajući poslovanje prema pojedinim djelatnostima, proizlazi slijedeće:

- gubitak poslovanja komunalnih djelatnosti u iznosu **-572.902,31 kuna** (u 2020.: -554.215,29 kn);
- dobit poslovanja djelatnosti javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom u iznosu **+6.548,28 kuna** (u 2020.: -246.269,86 kn), dok razlika poslovnih prihoda i rashoda u 2021. iznosi **-1.092.842,65 kn** ;
- gubitak poslovanja pogrebničkih (tržišnih) djelatnosti u iznosu **- 30.446,54 kuna** (u 2020.: -17.046,98 kn);
- dobit poslovanja tržišnih gospodarskih djelatnosti u iznosu **+ 842.157,12 kuna** ( u 2020.: +862.004,46 kn).

### 3.5. Udio gubitka u ukupnim prihodima djelatnosti Društva koje su poslovale s negativnim poslovanjem u 2021.-toj godini



Kao što je prethodno naglašeno, komunalne djelatnosti Društva, te pogrebničke tržišne djelatnosti ostvarile su u protekloj poslovnoj godini gubitke u poslovanju, što prema prikazanom grafikonu predstavljaju pojedinačno značajne udjele u odnosu na realizirane ukupne prihode navedenih djelatnosti (18,9%; 13,2%; za razliku od prethodne godine : 19,7% za komunalne djelatnosti, te 10 % za pogrebničke tržišne usluge, no tada je i udio gubitka u ukupnim prihodima djelatnosti javne usluge gospodarenja otpadom iznosio 4,4 % ukupnog prihoda djelatnosti, dok se ptotekle godine u ukupnim prihodima te djelatnosti ne bilježi gubitak).

### 3.6. Analiza ukupne prihodovne strane poslovanja Društva u odnosu na prethodnu poslovnu godinu

Značajnost financijskog poslovanja protekle godine je povećanje ukupnog prihoda za 11,2% u odnosu na prethodnu 2020. godinu. Ukupni prihod Društva ostvaren je u iznosu od 10, 845 mil kn, a rashod 10,6 mil kn.

Rast poslovnih prihoda iznosi 12,85% u odnosu na 2020.-tu godinu. Bilježi se lagani pad ukupnih financijskih prihoda za 1,42 %, odnosno za 20.923,21 kn.

Uz izvjesne okolnosti izmjene uvjeta poslovanja u djelatnosti gospodarenja otpadom, znatnog rasta cijena poslovanja, te nemogućnost daljnjeg obavljanja pojedinih tržišnih djelatnosti kojima se ostvarivalo

pozirivno poslovanje, postojećim načinom financiranja komunalnih djelatnosti prvenstveno na ime održavanja komunalne infrastrukture, upitno je daljnje i financijsko i tehničko servisiranje potreba naših korisnika.

### 3.7. Analiza ukupne rashodovne strane poslovanja Društva u odnosu na prethodnu poslovnu godinu

Vezano uz rashodovnu stranu, rast prihodovne strane u poslovnoj 2021.-oj godini u odnosu na 2020.-tu godinu povlači i porast troškova na rashodovnoj strani.

Promatrajući pojedine djelatnosti, poslovni rashodi komunalnih djelatnosti rasli su za 239.427,94 kn, odnosno za 7,3 % u odnosu na prehodinu godinu, dok su financijski rashodi bili približno isti, rasli za 3.635,1 kn, tj. za 3,9 %, te proizlazi ukupni porast rashodovne strane u iznosu od 243.063,04 kn, odnosno 7,2 %.

U djelatnosti javne usluge gospodarenja komunalnim otpadom bilježi se rast proslovnih rashoda za 259.815,06 kn, odnosno za 4,5 % u odnosu na 2020.-tu godinu, financijski rashodi djelatnosti smanjeni su za 29.240,71 kn, odnosno za 26,5 %, te proizlazi ukupni rast rashodovne strane djelatnosti javne usluge gospodarenje otpadom u iznosu od 230.574,35 kn, odnosno 3,96 %.

Pogrebničke tržišne djelatnosti bilježe značajan porast poslovnih rashoda u iznosu od 72.966,06 kn, odnosno 38,9 % koje su ujedno i ukupni rashodi poslovanja djelatnosti.

Tržišne gospodarske djelatnosti pratio je također znatan porast poslovnih rashoda za 316.648,91 kn, odnosno 42,2 %, što uz financijski rashod ukupno čini rashod poslovanja djelatnosti u iznosu od 1.067.688,28 kn.

Unutar ukupne rashodovne RDIG, značajno povećanje bilježe slijedeće stavke :

- gorivo, plin – povećanje za 63.777,24 kn, odnosno za 92.408,5 kuna, odnosno za 17,9%;
- trošak vode – povećanje za 13.747,64, odnosno za 35,4% u odnosu na 2020.-tu godinu;
- el.energija – povećanje za 17.226,38 kn, tj. 37,3 %;
- održavanje komunalne infrastrukture i opreme za obavljanje djelatnosti – povećanje za 163567,4 kn, odnosno za 43,7%;
- povećanje stavke troška materijala i usluga za održavanje nerazvrstanih cesta za 26.351,14 kn, odnosno za 14,63%;
- najam opreme, WC kabin, poslovnog prostora – povećanje za 65.731,9 kn, tj. 52,6 % zbog najma skupljeg prostora za reciklažu (prodaja prethodnog čiji je najam bio jeftiniji), najam printera;
- povećanje troška održavanja vozila i strojeva za 29.886,18 kn, odnosno za 18,35 %;
- održavanje deponije – povećanje za 48.135,5 kn, tj. 30,5 % zbog povećanja tržišnih aktivnosti;
- povećanje stavke cestarine, tunelarine, tehničkih pregleda za 14.505,09 kn, odnosno za 35,5 % zbog povećane gospodarske aktivnosti i nabavke vozila;
- troškovi plaća i potpora radnicima – ukupno veći za 489,835,93 kn, odnosno za 13,2%, zbog isplata uvećanih neoporezivih dodataka, te isplate zaostalih pripadajućih naknada koje u poslovnoj 2020.-oj godini nisu bile isplaćene zbog neizvjesnosti poslovanja uslijed koronakrize, dok su zbog solidarnosti plaće upravi i voditeljima bile tijekom 3 mjeseca 2020.-te smanjene ;
- povećanje troška nabavke pogrebne opreme za 25.890,13 kn, odnosno za 41,4% , zbog povećanja broja umrlih u odnosu na 2020.-tu godinu, kada je u sličnom odnosu došlo zbog smanjenja u odnosu na 2019.-tu godinu, a uslijed izolacijskih mjera u koronakrizi;
- nabavka radne odjeće i obuće – povećanje za 20.046,61 kn, odnosno za 53,5 % zbog racionalizacije u 2020.-oj godini;
- trošak seminara is stručnog obrazovanja -povećanje za 12.405 kn, odnosno 149%, zbog mjera sprečavanja širenja COVID -19, no stavka je manja za 31% u odnosu na 2019.-tu godinu; itd.

Značajna smanjenja bilježe se na:

- smanjenja stavke zbrinjavanja MK otpada i reciklaže za 121.448,12 kuna, odnosno za 16 % zbog smanjenja troška zbrinjavanja reciklaže ;
- smanjenje troškova nabavke radne odjeće i obuće za 30.526,49 kuna, odnosno za 49,4% (pogrebni djelatnici opremljeni prethodne godine)
- zdravstveni pregled djelatnika – smanjenje za 36.223,23 kn, odnosno 81,4 % budući su obimniji sistematski pregledi odrađeni prethodne godine;
- smanjenje troška nabavke pogrebne opreme za 24.318 kn, odnosno za 28% ,
- smanjenje troška amortizacije za 38.291,5 kn, odnosno 2 %, i dr.

Na stavci financijskih rashoda bilježimo otpis potraživanja pravnih i fizičkih osoba u iznosu od 66.074,91 kn, što je za 39.950,82 kn manje nego u 2020. godini, odnosno smanjenje za 37,7 %.

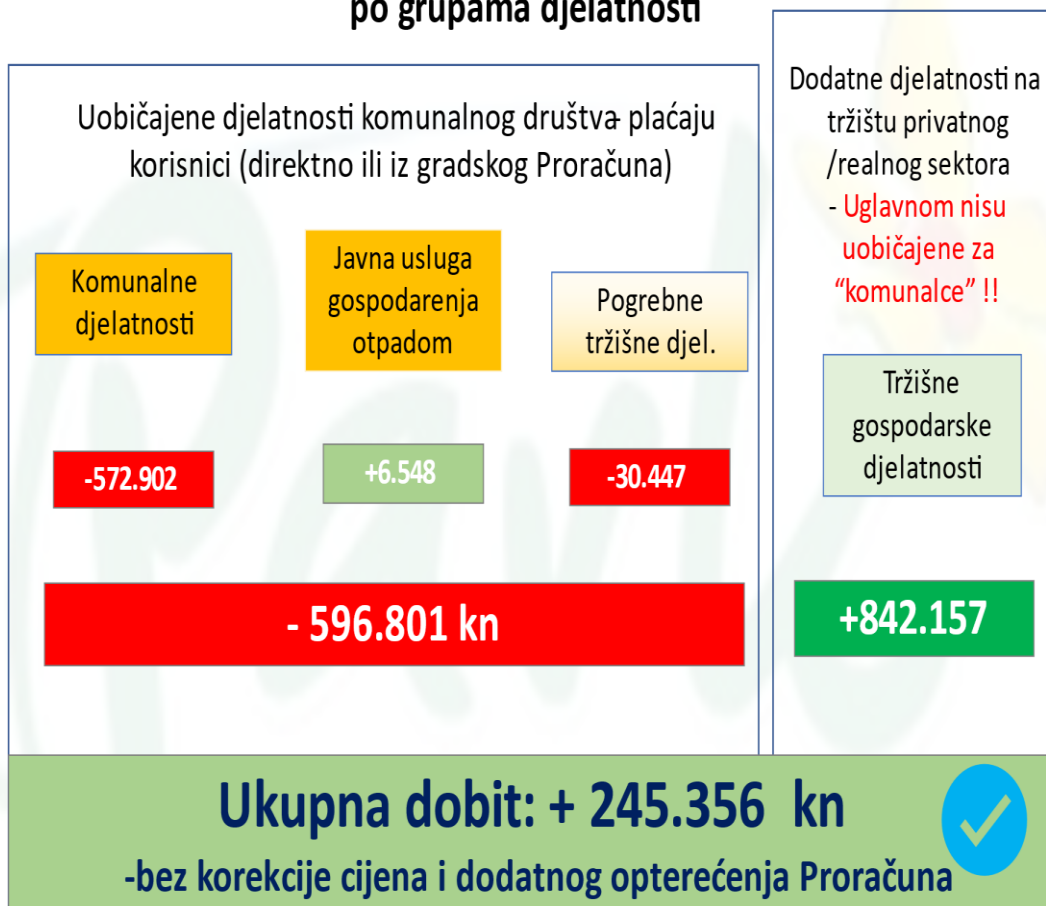
Ukupna potraživanja Društva na dan 31.12.2021. iznosila su 2.752.979 kn ( na dan 31.12. 2020. g. iznosila su 2.440.247 kn, od čega se najznačajnija se odnose na P.P.C. Buzet d.o.o. (532.655 kn), Park odvodnju d.o.o. (422.370 kn), ,Grad Buzet (167.962 kn), Istarsku pivovaru (51.347 kn) Sekundar usluge (125.000 kuna), u ukupnom iznosu od 1.299.424 kn.

Vezano uz obveze prema dobavljačima, na dan 31.12.2021. iste iznose 2.409.810 kuna (na dan 31.12.2020. : 1.062.582 kn), od čega 1.401.459 kuna za nabavku kamiona (Gradatin d.o.o.) čija naplata ne tereti poslovanje Društva, budući je sufinancirana od strane Fonda ZOIEU sa 85 %, te preostali dio kapitalnom potporom Grada Buzeta. Daljnje veće kratkoročne obveze knjiže sa na CENOZA promet d.o.o u iznosu 133.500 kn, Kaštijun d.o.o. 111.740 kn, AM grupa d.o.o. 83.922 kn, Crodux derivati d.o.o. 80.521 kn, i dr.

Ukupne kratkoročne obveze iznose 3.537.334 kn, na dan 31.12.2020. iznosile su 2.118.892 kn.

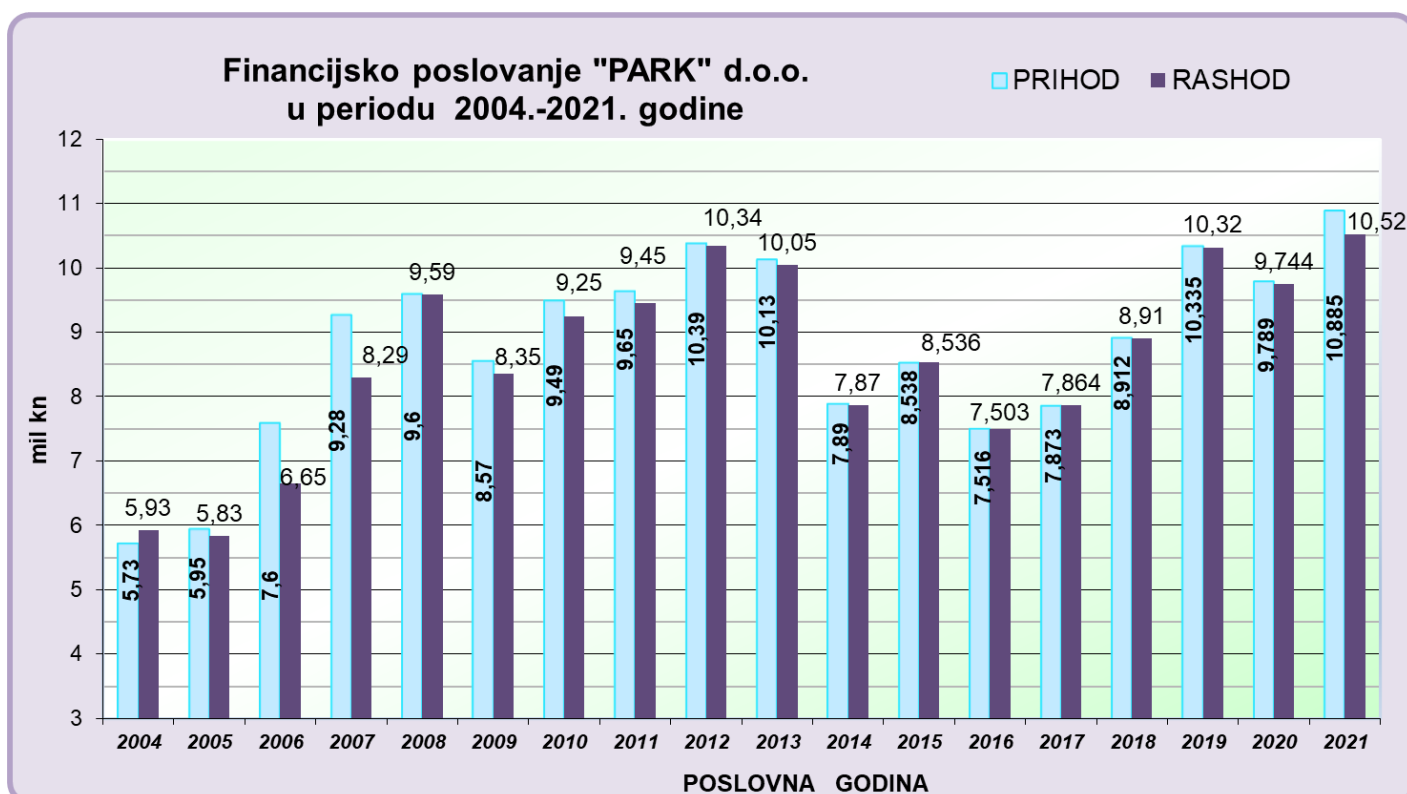
Ukupne dugoročne obveze Društva iznose 2.684.436 kn , na dan 31.12.2020. iznosile su 3.162.671 kn . Društvo je u obvezi povrata kredita za proširenje groblja do 30.09.2029., te leasing za vozilo do kolovoza 2024. godine.

## SINTEZA poslovanja PARK d.o.o. Buzet za 2021. g po grupama djelatnosti



3

### 4. ZAKLJUČAK UZ PRIKAZ FINANCIJSKOG POSLOVANJA DRUŠTVA 2004.-2021.



**-rast prihoda 2021. u odnosu na proteklu 2020. godinu: 11,12 %**

**-rast rashoda 2021. u odnosu na proteklu 2020. godinu: 7,96 %**

Kao i proteklih godina, trgovačko društvo „Park“ d.o.o. Buzet, suočava se sa sve većim pritiskom te osiguranja ekonomske održivosti poslovanja sa postojećim nivoom cijena i javnim prihodima djelatnosti za koje je Društvo osnovano, dok s druge strane rastu zahtjevi korisnika u pogledu kvantitete i kvalitete vršenja usluga, kao i regulatorni uvjeti poslovanja.

S tim u vezi, za razliku od svih drugih sličnih trgovačkih društava u okruženju, Društvo je bilo primorano obavljati razne tržišne gospodarske djelatnosti koje nisu primarne djelatnosti Društva i na koje se ne možemo osloniti u smislu daljnjeg pozitivnog poslovanja, a sve kako bi se iz pozitivnog rezultata istih uspjelo pokrivati negativno poslovanje prvenstveno komunalnih djelatnosti koje su uglavnom financirane Proračunskim sredstvima Grada Buzeta i u cilju održavanja komunalne infrastrukture, te manjim dijelom uslužnim komunalnim djelatnostima.

Za razliku od krizne i izuzetno gospodarski teške 2020.-te poslovne godine, protekle 2021. godine dolazi do povećanja ukupne dobiti na iznos od +245.356 kuna prije oporezivanja, koja nakon oporezivanja iznosi **188.139 kuna**, a ista se Odlukom Skupštine Društva pridodaje zadržanoj dobiti.

Stoga, uzevši sve u obzir, evidentno je da Društvo svojim djelovanjem i rezultatima opravdava povjerenje korisnika i osnivača, te doista nema nikakvog razloga da se poslovanje Društva u poslovnoj 2021.-oj godini ne ocijeni uspješnim.

Za Park d.o.o. Buzet :

Ervina Š. Kisiček, mag.inž.str.





**5. RAČUN DOBITI I GUBITKA PO DJELATNOSTIMA, TE UKUPNI RDIG ZA 2021.**
**5.1. KOMUNALNE DJELATNOSTI**

FINANCIJSKO POSLOVANJE PARK D.O.O. BUZET 2019.- 2021.	KOMUNALNE DJELATNOSTI				
NAZIV STAVKE	realizacija 31.12.2019.	realizacija 31.12.2020.	2. IZMJENA PLANA 2021	REALIZACIJA 31.12.2021.	INDEKS 2/1
<b>I POSLOVNI PRIHODI</b>					
Gospod. otpadom- domaćinstva MKO-fiksni dio					
Gospod. otpadom domaćinstva MKO-varijabilni					
Gospod. otpadom-domaćinstva -dod.usl.					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO fiksni					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO varijabilni					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-dod.usl. i reciklaža					
Prihod od kontejnera 5-7 m3					
Prihod od pogrebnih usluga	72.130,77	64.734,83	65.000,00	68.622,20	1,06
Najam prostora i opreme - tržnica, spremnici	79.564,00	60.464,00	50.000,00	45.510,21	0,91
Prihod od Grada za održ.čist.javnih povr.*	366.498,00	354.155,00	360.000,00	364.798,93	1,01
Prihod od Grada za održavanje groblja*	509.761,84	490.893,78	490.000,00	506.578,72	1,03
Prihod od Grada za održ.javnih i zel.povr.	1.149.362,23	876.202,08	920.000,00	919.995,48	1,00
Prihod od Grada za održav.ner.cesta	543.943,08	543.880,75	544.000,00	543.901,48	1,00
Prihod od Grada za regulac. parkir. St.gr.	62.622,50	35.755,00	32.000,00	31.997,16	1,00
Ostali poslovni prihodi	13.958,75	6.909,28	30.000,00	70.593,43	
Prihodi od parkinga Stari grad i Hum	166.008,76	75.438,40	150.000,00	142.585,44	0,95
Prihod od nefakturiranih usluga				148.200,00	
<b>Ukupni poslovni prihodi</b>	<b>2.963.849,93</b>	<b>2.508.433,12</b>	<b>2.641.000,00</b>	<b>2.842.783,05</b>	<b>1,08</b>
<b>II FINANCIJSKI PRIHODI</b>					
Prihodi od kamate,sud.troškova					
Dot. i potp. za odlagalište i investicije	96.797,60	232.298,39	230.000,00	120.212,13	0,52
Rekonstrukcija i proširenje groblja Buzet		71.055,03	65.000,00	71.250,30	1,10
Ostali financijski prihodi	75.061,41		200.000,00	1.917,08	
<b>Ukupno financijski prihodi</b>	<b>171.859,01</b>	<b>303.353,42</b>	<b>495.000,00</b>	<b>193.379,51</b>	<b>0,39</b>
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>3.135.708,94</b>	<b>2.811.786,54</b>	<b>3.136.000,00</b>	<b>3.036.162,56</b>	<b>0,97</b>
<b>III POSLOVNI RASHODI</b>					
Potrošni mat. za tek. održ. i uredski mat.	71.803,64	82.898,59	100.000,00	111.002,70	1,11
Gorivo i plin	131.139,62	103.814,22	140.000,00	146.385,09	1,05
Električna energija	23.536,52	17.333,89	20.000,00	20.358,31	1,02
Voda	32.828,13	27.638,66	45.000,00	42.632,03	0,95
Poštarina i telefonski troškovi	19.153,70	13.399,51	17.000,00	18.429,31	1,08
Održ. kom.infr.i opreme za obav.djelatnosti	435.404,04	258.340,63	440.000,00	508.941,22	1,16
Održ. nerazvrs. cesta-materijal i usluge	203.977,05	180.070,37	200.000,00	206.421,51	1,03
Najam opreme- wc kabina,plinskog sp.,hala	35.499,78	32.376,00	46.000,00	52.569,21	1,14
Zbrinjavanje MK otpada i reciklaže*	340.084,53	387.160,63	400.000,00	390.341,27	0,98
Cestarina, tunelarina i teh. Pregled	29.000,12	29.323,35	30.000,00	28.448,05	0,95
Održavanje vozila i strojeva	188.530,39	228.238,44	160.000,00	178.296,71	1,11
Trošk.usluga, ost.troškovi	129.807,67	80.641,57	60.000,00	69.516,77	1,16
Održavanje deponija					
Pogrebna oprema					
Zdravstveni pregled djelatnika	620,00	14.231,32	4.500,00	3.299,85	0,73
Amortizacija	353.467,24	405.068,42	400.000,00	263.824,30	0,66
Koncesija - Kozala, vanjske pogrebne usluge					
Analiza voda, plinova					
Naknada prijevoza na posao i s posla	74.372,41	75.828,18	76.000,00	93.119,63	1,23
Troškovi ekološke edukacije					
Naknada Nadzornog odbora	18.551,66	18.587,18	19.000,00	15.976,22	0,84
Radna obuća i odjeća	26.572,10	18.400,38	33.000,00	31.201,19	0,95
Trošak platnog prometa,bankarske usluge	10.979,14	12.517,26	12.000,00	12.675,04	1,06
Osiguranje	50.798,60	52.799,95	65.000,00	36.614,17	0,56
Trošak odvjetnika, javnog bilježnika	12.800,74	12.734,98	16.000,00	15.324,27	0,96
Sud.prist.,članarine,LAG; rtv,časop.,str.lit.	7.983,32	8.985,48	7.000,00	7.750,08	1,11
Dnevnice	952,30	576,00	3.500,00	2.862,50	0,82
Trošak noćenja				0,00	
Troškovi prijevoza priv.vozila u sl.svrhe				0,00	
Trošak seminara, stručnog obrazovanja	9.645,44	2.664,00	8.000,00	6.857,00	0,86
Reprezentacija	5.043,99	10.454,12	0,00	0,00	
Bruto plaće, porezi i doprinosi iz i na plaću	1.197.573,05	1.176.909,94	1.250.000,00	1.172.117,13	0,94
Prigodne nagrade i potpore	26.550,00	17.732,93	60.000,00	68.050,00	1,13
Dar djeci,dar u naravi,jubilarne	14.035,73	3.524,45	10.000,00	8.664,83	0,87
Otpremnina			0,00		
<b>Ukupni poslovni rashodi</b>	<b>3.450.710,91</b>	<b>3.272.250,45</b>	<b>3.622.000,00</b>	<b>3.511.678,39</b>	<b>0,97</b>
<b>IV FINANCIJSKI RASHODI</b>					
Otpisana potraživanja		13.978,82	5.000,00	6.136,18	1,23
Kamata i kredit, negat.tečajne razlike	46.347,04	79.772,56	65.000,00	71.250,30	1,10
Ostali fin.rashodi			500,00	20.000,00	40,00
<b>Ukupno financijski rashodi</b>	<b>46.347,04</b>	<b>93.751,38</b>	<b>70.500,00</b>	<b>97.386,48</b>	<b>1,38</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>3.497.057,95</b>	<b>3.366.001,83</b>	<b>3.692.500,00</b>	<b>3.609.064,87</b>	<b>0,98</b>
<b>DOBIT / GUBITAK</b>	<b>-361.349,01</b>	<b>-554.215,29</b>	<b>-556.500,00</b>	<b>-572.902,31</b>	<b>1,03</b>

## 5.RAČUN DOBITI I GUBITKA PO DJELATNOSTIMA, TE UKUPNI RDIG ZA 2021.

## 5.2. JAVNA USLUGA GOSPODARENJA KOMUNALNIM OTPADOM

FINANCIJSKO POSLOVANJE PARK D.O.O. BUZET od 2019- 2021.	JAVNA USLUGA GOSPODARENJA KOMUNALNIM OTPADOM				
NAZIV STAVKE	realizacija 31.12.2019.	realizacija 31.12.2020.	2. IZMJENA PLANA 2021.	REALIZACIJA 31.12.21.	index 2/1
<b>I POSLOVNI PRIHODI</b>					
Gospod. otpadom- domaćinstva MKO-fiksni dio	1.969.162,9	2.122.701,94	1.835.000,00	1.835.236,36	1,00
Gospod. otpadom domaćinstva MKO-varijabilni			425.000,00	423.499,67	1,00
Gospod. otpadom-domaćinstva -dod.usl.				177.420,71	
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO fiksni	1.452.322,19	1.402.631,35	1.100.000,00	1.055.591,74	0,96
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO varijabilni			320.000,00	327.702,69	1,02
Gospod.otpadom-gospodarstvo-dod.usl. i reciklaža				32.927,30	
Prihod od kontejnera 5-7 m3	586.733,00	492.510,00	630.000,00	624.732,50	0,99
Prihod od pogrebnih usluga					
Najam prostora i opreme - tržnica, spremnici					
Prihod od Grada za održ.čist.javnih povr.*	99.000,00	106.305,00	100.000,00	103.840,00	1,04
Prihod od Grada za održavanje groblja*	241.084,53	280.855,63	300.000,00	286.501,27	0,96
Prihod od Grada za održ.javnih i zel.povr.					
Prihod od Grada za održav.ner.cesta					
Prihod od Grada za regulac. parkir. St.gr.					
Ostali poslovni prihodi	132.893,19	97.853,85	220.000,00	13.104,41	
Prihodi od parkinga Stari grad i Hum					
Prihod od nefakturiranih usluga					
<b>Ukupni poslovni prihodi</b>	<b>4.481.195,83</b>	<b>4.502.857,77</b>	<b>4.930.000,00</b>	<b>4.880.556,65</b>	
<b>II FINANCIJSKI PRIHODI</b>					
Prihodi od kamate,sud.troškova	12.858,80	8.701,64	20.000,00	18.993,03	0,95
Dot. i potp. za odlagalište i investicije	1.321.082,15	1.056.883,37	960.000,00	1.096.089,47	1,14
Rekonstrukcija i proširenje groblja Buzet					
Ostali financijski prihodi	44.279,44	8.032,07	50.000,00	64.228,19	1,28
<b>Ukupno financijski prihodi</b>	<b>1.378.220,39</b>	<b>1.073.617,08</b>	<b>1.030.000,00</b>	<b>1.179.310,69</b>	<b>1,14</b>
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>5.859.416,22</b>	<b>5.576.474,85</b>	<b>5.960.000,00</b>	<b>6.059.867,34</b>	<b>1,02</b>
<b>III POSLOVNI RASHODI</b>					
Potrošni mat. za tek. održ. i uredski mat.	51.207,05	56.869,32	50.000,00	54.801,56	1,10
Gorivo i plin	264.424,98	208.398,81	230.000,00	220.892,30	0,96
Električna energija	26.400,58	24.597,21	30.000,00	31.074,30	1,04
Voda	17.880,87	9.323,52	10.000,00	8.074,40	1,04
Poštarina i telefonski troškovi	38.944,92	48.756,60	50.000,00	42.064,22	0,84
Održ. kom.infr.i opreme za obav.djelatnosti	376.404,80	111.236,73	20.000,00	20.061,85	1,00
Održ. nerazvrs. cesta-materijal i usluge					
Najam opreme- wc kabina,plinskog sp.,hala	97.416,20	91.879,53	150.000,00	136.403,50	0,91
Zbrinjavanje MK otpada i reciklaže*	644.637,76	754.878,32	620.000,00	611.688,52	0,99
Cestarina, tunelarina i teh. Pregled	41.269,42	40.830,77	55.000,00	55.335,86	1,01
Održavanje vozila i strojeva	236.496,10	162.835,01	200.000,00	192.721,19	0,96
Trošk.usluga, ost.troškovi	191.137,12	188.870,04	150.000,00	208.226,86	1,39
Održavanje deponija	136.947,60	150.202,27	170.000,00	89.637,83	0,53
Pogrebna oprema					
Zdravstveni pregled djelatnika	3.804,30	21.791,70	4.500,00	3.299,85	0,73
Amortizacija	1.419.126,31	1.450.727,98	1.450.000,00	1.560.860,59	1,08
Koncesija - Kozala, vanjske pogrebne usluge					
Analiza voda, plinova	41.342,00	41.342,00	42.000,00	38.542,00	0,92
Naknada prijevoza na posao i s posla	146.843,81	130.536,67	145.000,00	137.132,37	0,95
Troškovi ekološke edukacije	3.705,00	10.000,00	60.000,00	53.680,00	0,89
Naknada Nadzornog odbora	36.484,93	28.461,61	35.000,00	34.508,63	0,99
Radna obuća i odjeća	25.469,89	14.839,61	30.000,00	22.403,80	0,75
Trošak platnog prometa,bankarske usluge	19.453,45	18.266,15	22.000,00	23.190,64	1,05
Osiguranje	59.887,52	62.316,27	75.000,00	83.628,54	1,12
Trošak odvjetnika, javnog bilježnika	28.099,40	19.500,44	37.000,00	30.648,54	0,83
Sud.prist.,članarine,LAG; rtv,časop.,str.lit.	45.044,08	48.774,22	20.000,00	19.568,89	0,98
Dnevnice	2.306,44	882,00	2.500,00	2.610,50	1,04
Trošak noćenja	2.077,39		2.000,00	1.204,24	0,60
Troškovi prijevoza priv.vozila u sl.svrhe				0,00	
Trošak seminara, stručnog obrazovanja	18.969,36	4.079,25	10.000,00	12.158,00	1,22
Reprezentacija	29.759,51	16.007,88	0,00	0,00	
Bruto plaće, porezi i doprinosi iz i na plaću	2.125.731,48	1.945.711,73	2.070.000,00	2.109.520,33	1,02
Prigodne nagrade i potpore	54.715,00	37.461,68	100.000,00	145.260,00	1,45
Dar djeci,dar u naravi,jubilarne	13.853,60	5.206,96	30.000,00	23.200,03	0,77
Otpremnina	8.000,00	8.000,00		0,00	
<b>Ukupni poslovni rashodi</b>	<b>6.207.840,87</b>	<b>5.712.584,28</b>	<b>5.870.000,00</b>	<b>5.972.399,34</b>	<b>1,02</b>
<b>IV FINANCIJSKI RASHODI</b>					
Otpisana potraživanja	96.259,92	92.046,91	66.000,00	58.658,73	0,89
Kamata i kredit, negat.tečajne razlike	8.708,28	18.113,52	18.000,00	14.352,41	0,80
Ostali fin.rashodi	2.965,65		6.000,00	7.908,58	
<b>Ukupno financijski rashodi</b>	<b>107.933,85</b>	<b>110.160,43</b>	<b>90.000,00</b>	<b>80.919,72</b>	<b>0,90</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>6.315.774,72</b>	<b>5.822.744,71</b>	<b>5.960.000,00</b>	<b>6.053.319,06</b>	<b>1,02</b>
<b>DOBIT / GUBITAK</b>	<b>-456.358,50</b>	<b>-246.269,86</b>	<b>0,00</b>	<b>6.548,28</b>	

**5.RAČUN DOBITI I GUBITKA PO DJELATNOSTIMA, TE UKUPNI RDIG ZA 2021.**
**5.3. POGREBNIČKE TRŽIŠNE DJELATNOSTI**

FINANCIJSKO POSLOVANJE PARK D.O.O. BUZET 2019-2021.		POGREBNIČKE TRŽIŠNE DJELATNOSTI				
NAZIV STAVKE	realizacija 31.12.2019.	realizacija 31.12.2020.	2. IZMJ. PLANA 2021.	REALIZACIJA 31.12.2021.	index 2/1	
<b>I POSLOVNI PRIHODI</b>						
Gospod. otpadom- domaćinstva MKO-fiksni dio						
Gospod. otpadom domaćinstva MKO-varijabilni						
Gospod. otpadom-domaćinstva -dod.usl.						
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO fiksni						
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO varijabilni						
Gospod.otpadom-gospodarstvo-dod.usl. i reciklaža						
Prihod od kontejnera 5-7 m3						
Prihod od pogrebnih usluga	216.748,46	155.664,87	200.000,00	226.807,84	1,13	
Najam prostora i opreme - tržnica, spremnici						
Prihod od Grada za održ.čist.javnih povr.*						
Prihod od Grada za održavanje groblja*						
Prihod od Grada za održ.javnih i zel.povr.						
Prihod od Grada za održav.ner.cesta						
Prihod od Grada za regulac. parkir. St.gr.						
Ostali poslovni prihodi	1.391,31	11.255,11	500,00	275,89	0,55	
Prihodi od parkinga Stari grad i Hum						
Prihod od nefakturiranih usluga						
<b>Ukupni poslovni prihodi</b>	<b>218.139,77</b>	<b>166.919,98</b>	<b>200.500,00</b>	<b>227.083,73</b>	<b>1,13</b>	
<b>II FINANCIJSKI PRIHODI</b>						
Prihodi od kamate,sud.troškova						
Dot. i potp. za odlagalište i investicije	3.817,83	3.817,83	3.500,00	0,00	0,00	
Rekonstrukcija i proširenje groblja Buzet						
Ostali financijski prihodi			50,00	3.220,58	64,41	
<b>Ukupno financijski prihodi</b>	<b>3.817,83</b>	<b>3.817,83</b>	<b>3.550,00</b>	<b>3.220,58</b>	<b>0,91</b>	
<b>UKUPNI PRIHODI</b>						
	<b>221.957,60</b>	<b>170.737,81</b>	<b>204.050,00</b>	<b>230.304,31</b>	<b>1,13</b>	
<b>III POSLOVNI RASHODI</b>						
Potrošni mat. za tek. održ. i uredski mat.	4.133,79	2.011,53	2.000,00	2.943,15	1,47	
Gorivo i plin	5.619,79	4.167,83	7.000,00	5.439,49	0,78	
Električna energija	665,30	668,54	700,00	495,43	0,71	
Voda	532,48	298,51	500,00	180,37	0,36	
Poštarina i telefonski troškovi	2.290,85	2.542,02	3.000,00	3.452,04	1,15	
Održ. kom.infr.i opreme za obav.djelatnosti	0,00	965,35	400,00	6.007,90	15,02	
Održ. nerazvrs. cesta-materijal i usluge						
Najam opreme- wc kabina,plinskog sp.,hala	352,78	90,00	100,00	537,36	5,37	
Zbrinjavanje MK otpada i reciklaže*						
Cestarina, tunelarina i teh. Pregled	2.740,43	2.712,87	3.000,00	4.634,78	1,54	
Održavanje vozila i strojeva	10.342,61	5.882,69	15.000,00	12.596,75	0,84	
Trošk.usluga, ost.troškovi	8.026,16	4.436,75	2.000,00	4.437,59	2,22	
Održavanje deponija						
Pogrebna oprema	86.815,28	62.497,54	80.000,00	88.387,67	1,10	
Zdravstveni pregled djelatnika	200,00	1.334,19	2.000,00	1.402,44	0,70	
Amortizacija	12.736,85	11.863,41	10.000,00	8.387,37	0,84	
Koncesija - Kozala, vanjske pogrebne usluge	619,89		750,00	2.777,95		
Analiza voda, plinova						
Naknada prijevoza na posao i s posla	4.004,22	3.126,06	4.500,00	4.900,00	1,09	
Troškovi ekološke edukacije						
Naknada Nadzornog odbora	1.855,17	1.742,55	1.500,00	1.278,10	0,85	
Radna obuča i odjeća	14.268,60	2.604,14	6.500,00	3.870,68	0,60	
Trošak platnog prometa,bankarske usluge	989,16	1.118,34	1.000,00	858,91	0,86	
Osiguranje	5.039,00	5.505,49	6.500,00	3.265,21	0,50	
Trošak odvjetnika, javnog bilježnika	1.280,08	1.193,90	1.200,00	2.554,04	2,13	
Sud.prist.,članarine,LAG; rtv,časop.,str.lit.	781,54	842,39	750,00	1.289,50	1,72	
Dnevnice	561,23	454,00	750,00	1.017,00	1,36	
Trošak noćenja						
Troškovi prijevoza priv.vozila u sl.svrhe						
Trošak seminara, stručnog obrazovanja	964,53	249,75	2.000,00	1.715,00	0,86	
Reprezentacija	1.513,20	980,07	0,00	0,00		
Bruto plaće, porezi i doprinosi iz i na plaću	84.213,81	67.721,05	90.000,00	92.276,93	1,03	
Prigodne nagrade i potpore	2.655,00	2.452,43	5.000,00	5.380,00	1,08	
Dar djeci,dar u naravi,jubilarne	653,57	323,39	1.000,00	665,19	0,67	
Otpremnina						
<b>Ukupni poslovni rashodi</b>	<b>253.855,32</b>	<b>187.784,79</b>	<b>247.150,00</b>	<b>260.750,85</b>	<b>1,06</b>	
<b>IV FINANCIJSKI RASHODI</b>						
Otpisana potraživanja						
Kamata i kredit, negat.tečajne razlike						
Ostali fin.rashodi						
<b>Ukupno financijski rashodi</b>						
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>253.855,32</b>	<b>187.784,79</b>	<b>247.150,00</b>	<b>260.750,85</b>		
<b>DOBIT / GUBITAK</b>	<b>-31.897,72</b>	<b>-17.046,98</b>	<b>-43.100,00</b>	<b>-30.446,54</b>		

**5. RAČUN DOBITI I GUBITKA PO DJELATNOSTIMA, TE UKUPNI RDIG ZA 2021.**
**5.4. GOSPODARSKE TRŽIŠNE DJELATNOSTI**

FINANCIJSKO POSLOVANJE PARK D.O.O. BUZET 2019- 2021.	TRŽIŠNE GOSPODARSKE DJELATNOSTI				
NAZIV STAVKE	realizacija 31.12.2019.	realizacija 31.12.2020.	2.IZMJ.. PLANA 2021.	REALIZACIJA 31.12.2021.	INDEX 2/1
<b>I POSLOVNI PRIHODI</b>					
Gospod. otpadom- domaćinstva MKO-fiksni dio					
Gospod. otpadom domaćinstva MKO-varijabilni					
Gospod. otpadom-domaćinstva -dod.usl.					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO fiksni					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO varijabilni					
Gospod.otpadom-gospodarstvo-dod.usl. i reciklaža	616.725,80	738.456,56	1.000.000,00	1.159.666,87	1,16
Prihod od kontejnera 5-7 m3					
Prihod od pogrebnih usluga					
Najam prostora I opreme - tržnica, spremnici	152.392,54	163.139,26	185.000,00	187.859,66	1,02
Prihod od Grada za održ.čist.javnih povr.*					
Prihod od Grada za održavanje groblja*					
Prihod od Grada za održ.javnih i zel.povr.					
Prihod od Grada za održav.ner.cesta					
Prihod od Grada za regulac. parkir. St.gr.					
Ostali poslovni prihodi	589.817,22	695.036,91	780.000,00	558.002,76	0,72
Prihodi od parkinga Stari grad i Hum					
Prihod od nefakturiranih usluga					
<b>Ukupni poslovni prihodi</b>	<b>1.358.935,56</b>	<b>1.596.632,73</b>	<b>1.965.000,00</b>	<b>1.905.529,29</b>	<b>0,97</b>
<b>II FINANCIJSKI PRIHODI</b>					
Prihodi od kamate,sud.troškova					
Dot. i potp. za odlagalište i investicije	99.173,88	20.361,77	20.000,00	0,00	0,00
Rekonstrukcija i proširenje groblja Buzet					
Ostali financijski prihodi			0,00	4.316,11	
<b>Ukupno financijski prihodi</b>	<b>99.173,88</b>	<b>20.361,77</b>	<b>20.000,00</b>	<b>4.316,11</b>	<b>0,22</b>
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>1.458.109,44</b>	<b>1.616.994,50</b>	<b>1.985.000,00</b>	<b>1.909.845,40</b>	<b>0,96</b>
<b>III POSLOVNI RASHODI</b>					
Potrošni mat. za tek. održ. i uredski mat.	5.480,20	10.728,15	25.000,00	18.979,01	0,76
Gorivo i plin	47.530,58	39.926,06	50.000,00	47.367,28	0,95
Električna energija	1.774,11	3.565,52	10.000,00	11.463,50	1,15
Voda	1.419,95	1.592,00	2.000,00	1.713,53	0,86
Poštarina i telefonski troškovi	2.268,73	5.272,62	6.000,00	10.338,49	1,72
Održ. kom.infr.i opreme za obav.djelatnosti	1.500,30	3.825,88	2.000,00	2.925,02	1,46
Održ. nerazvrs. cesta-materijal i usluge					
Najam opreme- wc kabina,plinskog sp.,hala	940,74	480,00	700,00	1.047,36	1,50
Zbrinjavanje MK otpada i reciklaže*				21.741,68	
Cestarina, tunelarina i teh. Pregled	5.963,18	5.962,32	6.000,00	1.209,34	0,20
Održavanje vozila i strojeva	59.294,56	11.205,78	25.000,00	23.241,43	0,93
Trošk.usluga, ost.troškovi	18.466,09	56.008,98	50.000,00	46.817,98	0,94
Održavanje deponija	29.562,50	7.603,65	25.000,00	116.303,99	4,65
Pogrebna oprema					
Zdravstveni pregled djelatnika		7.115,65	500,00	247,49	0,49
Amortizacija	52.867,33	72.865,94	85.000,00	69.161,59	0,81
Koncesija - Kozala, vanjske pogrebne usluge					
Analiza voda, plinova					
Naknada prijevoza na posao i s posla	18.489,56	25.963,09	35.000,00	23.500,00	0,67
Troškovi ekološke edukacije					
Naknada Nadzornog odbora	4.947,11	9.293,58	12.000,00	12.141,93	1,01
Radna obuča i odjeća	1.708,88	1.648,85	1.000,00	63,92	0,06
Trošak platnog prometa,bankarske usluge	2.637,76	5.964,45	8.000,00	8.159,66	1,02
Osiguranje	5.387,94	11.108,29	12.000,00	1.223,81	0,10
Trošak odvjetnika, javnog bilježnika	3.413,53	6.367,50	3.500,00	2.554,04	0,73
Sud.prist.,članarine,LAG; rtv,časop.,str.lit.	2.084,08	4.492,75	40.000,00	36.360,71	0,91
Dnevnice	163,28	288,00	400,00	0,00	0,00
Trošak noćenja					
Troškovi prijevoza priv.vozila u sl.svrhe					
Trošak seminara, stručnog obrazovanja	2.572,12	1.332,00	1.000,00	0,00	0,00
Reprezentacija	14.123,16	5.227,07	40.000,00	36.179,23	0,90
Bruto plaće, porezi i doprinosi iz i na plaću	299.935,81	441.796,52	550.000,00	516.328,02	0,94
Prigodne nagrade i potpore	7.080,00	8.400,00	30.000,00	51.110,00	1,70
Dar djeci,dar u naravi,jubilarne	3.742,86	1.724,72	2.000,00	6.229,27	3,11
Otpremnina					
<b>Ukupni poslovni rashodi</b>	<b>593.354,36</b>	<b>749.759,37</b>	<b>1.022.100,00</b>	<b>1.066.408,28</b>	<b>1,04</b>
<b>IV FINANCIJSKI RASHODI</b>					
Otpisana potraživanja			0,00	1.280,00	0,00
Kamata i kredit, negat.tečajne razlike					
Ostali fin.rashodi	0,00	5.230,67	500,00	0,00	
<b>Ukupno financijski rashodi</b>	<b>0,00</b>	<b>5.230,67</b>	<b>500,00</b>	<b>1.280,00</b>	
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>593.354,36</b>	<b>754.990,04</b>	<b>1.022.600,00</b>	<b>1.067.688,28</b>	<b>1,04</b>
<b>DOBIT / GUBITAK</b>	<b>864.755,08</b>	<b>862.004,46</b>	<b>962.400,00</b>	<b>842.157,12</b>	<b>0,88</b>

## 5.5.RAČUN DOBITI I GUBITKA „PARK“ D.O.O. BUZET - UKUPNI ZA 2021.G.

PLAN POSLOVANJA PARK D.O.O. BUZET 2019. -2021.	UKUPNO POSLOVANJE PARK D.O.O. BUZET 2021.				
NAZIV STAVKE	UKUPNA REALIZACIJA 2019.	UKUPNA REALIZACIJA 2020.	2.IZMJENE PLANA UKUPNOG POSLOVANJA 2021.	REALIZACIJA 31.12.2021.	INDEX 2/1
<b>I POSLOVNI PRIHODI</b>					
Gospod. otpadom- domaćinstva MKO-fiksni	1.969.162,92	2.122.701,94	1.835.000,00	1.835.236,36	1,00
Gospod. otpadom domaćinstva MKO-varijabilni		0,00	425.000,00	423.499,67	1,00
Gospod. otpadom-domaćinstva -dod.usl.		0,00		177.420,71	
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO fiksni	1.452.322,19	1.402.631,35	1.100.000,00	1.055.591,74	0,96
Gospod.otpadom-gospodarstvo-MKO varijabilni		0,00	320.000,00	327.702,69	1,02
Gospod.otpadom-gospodarstvo-dod.usl. i re	616.725,80	738.456,56	1.000.000,00	1.192.594,17	1,19
Prihod od kontejnera 5-7 m3	586.733,00	492.510,00	630.000,00	624.732,50	0,99
Prihod od pogrebnih usluga	288.879,23	220.399,70	265.000,00	295.430,04	1,11
Najam prostora i opreme - tržnica, spremnic	231.956,54	223.603,26	235.000,00	233.369,87	0,99
Prihod od Grada za održ.čist.javnih povr.*	366.498,00	354.155,00	360.000,00	364.798,93	1,01
Prihod od Grada za održavanje groblja*	509.761,84	490.893,78	490.000,00	506.576,72	1,03
Prihod od Grada za održ.javnih i zel.povr.	1.149.362,23	876.202,08	920.000,00	919.995,48	1,00
Prihod od Grada za održav.ner.cesta	543.943,08	543.880,75	544.000,00	543.901,48	1,00
Prihod od Grada za regulac. parkir. St.gr.	62.622,50	35.755,00	32.000,00	31.997,16	1,00
Ostali poslovni prihodi	738.060,47	811.055,15	1.030.500,00	641.976,49	0,62
Prihodi od parkinga Stari grad i Hum	166.008,76	75.438,40	150.000,00	142.585,44	0,95
Prihod od nefakturiranih usluga				148.200,00	
Ukupni poslovni prihodi	8.682.036,56	8.387.682,97	9.336.500,00	9.465.611,45	1,01
<b>II FINANCIJSKI PRIHODI</b>					
Prihodi od kamate,sud.troškova	12.858,80	8.701,64	20.000,00	18.993,03	0,95
Dot. i potp. za odlagalište i investicije	1.520.871,46	1.313.361,36	1.213.500,00	1.216.301,60	1,00
Rekonstrukcija i proširenje groblja Buzet	0,00	71.055,03	65.000,00	71.250,30	1,10
Ostali finansijski prihodi	119.340,85	8.032,07	250.050,00	73.681,96	0,29
Ukupno finansijski prihodi	1.653.071,11	1.401.150,10	1.548.550,00	1.380.226,89	0,89
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>10.335.107,67</b>	<b>9.788.833,07</b>	<b>10.885.050,00</b>	<b>10.845.838,34</b>	<b>1,00</b>
<b>III POSLOVNI RASHODI</b>					
Potrošni mat. za tek. održ. i uredski mat.	132.624,68	152.507,59	177.000,00	187.726,42	1,06
Gorivo i plin	448.714,97	356.306,92	427.000,00	420.084,16	0,98
Električna energija	52.376,51	46.165,16	60.700,00	63.391,54	1,04
Voda	52.661,43	38.852,69	57.500,00	52.600,33	0,91
Poštarina i telefonski troškovi	62.658,20	69.970,75	76.000,00	74.284,06	0,98
Održ. kom.infr.i opreme za obav.djelatnosti	813.309,14	374.368,59	462.400,00	537.935,99	1,16
Održav.nerazvr. cesta-materijal i usluge	203.977,05	180.070,37	200.000,00	206.421,51	1,03
Najam opreme- wc kabina,plinskog sp.,hala	134.209,50	124.825,53	196.800,00	190.557,43	0,97
Zbrinjavanje MK otpada i reciklaže*	644.637,76	754.878,32	620.000,00	633.430,20	1,02
Cestarina, tunelarina i teh. Pregled	78.973,15	78.829,31	94.000,00	89.628,03	0,95
Održavanje vozila i strojeva	494.663,66	408.161,92	400.000,00	406.856,08	1,02
Trošk.usluga, ost.troškovi	347.437,04	329.957,34	262.000,00	328.999,20	1,26
Održavanje deponija	166.510,10	157.805,92	195.000,00	205.941,82	1,06
Pogrebna oprema	86.815,28	62.497,54	80.000,00	88.387,67	1,10
Zdravstveni pregled djelatnika	4.624,30	44.472,86	11.500,00	8.249,63	0,72
Amortizacija	1.838.197,73	1.940.525,75	1.945.000,00	1.902.233,85	0,98
Koncesija - Kozala, vanjske pogrebne usluge	619,89	0,00	750,00	2.777,95	
Analiza voda, plinova	41.342,00	41.342,00	42.000,00	38.542,00	0,92
Naknada prijevoza na posao i s posla	243.710,00	235.454,00	260.500,00	258.652,00	0,99
Troškovi ekološke edukacije	3.705,00	10.000,00	60.000,00	53.680,00	0,89
Naknada Nadzornog odbora	61.838,87	58.084,92	67.500,00	63.904,88	0,95
Radna obuča i odjeća	68.019,47	37.492,98	70.500,00	57.539,59	0,82
Trošak platnog prometa,bankarske usluge	34.059,51	37.866,20	43.000,00	44.884,25	1,04
Osiguranje	121.113,06	131.730,00	158.500,00	124.731,73	0,79
Trošak odvjetnika, javnog bilježnika	45.593,75	39.796,82	57.700,00	51.080,89	0,89
Sud.prist.,članarine,LAG; rtv,časop.,str.lit.	55.893,02	63.094,84	67.750,00	64.969,18	0,96
Dnevnice	3.983,25	2.200,00	7.150,00	6.490,00	0,91
Trošak noćenja	2.077,39	0,00	2.000,00	1.204,24	
Troškovi prijevoza priv.vozila u sl.svrhe	0,00	0,00	0,00	0,00	
Trošak seminara, stručnog obrazovanja	32.151,45	8.325,00	21.000,00	20.730,00	0,99
Reprezentacija	50.439,86	32.669,14	40.000,00	36.179,23	0,90
Bruto plaće, porezi i doprinosi iz i na plaću	3.707.454,15	3.632.139,24	3.960.000,00	3.890.242,41	0,98
Prigodne nagrade i potpore	91.000,00	66.047,04	195.000,00	269.800,00	1,38
Dar djeci,dar u naravi,jubilarne	32.285,76	10.779,52	43.000,00	38.759,32	0,90
Otpremnina	8.000,00	8.000,00	0,00	0,00	
Ukupni poslovni rashodi	10.165.676,93	9.535.218,26	10.361.250,00	10.420.895,59	1,01
<b>IV FINANCIJSKI RASHODI</b>					
Otpisana potraživanja	96.259,92	106.025,73	71.000,00	66.074,91	0,93
Kamata i kredit, negat.tečajne razlike	55.055,32	97.886,08	83.000,00	85.602,71	1,03
Ostali fin.rashodi	2.965,65	5.230,67	7.000,00	27.908,58	3,99
Ukupno finansijski rashodi	154.280,89	209.142,48	161.000,00	179.586,20	1,12
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>10.319.957,82</b>	<b>9.744.360,74</b>	<b>10.522.250,00</b>	<b>10.600.481,79</b>	<b>1,01</b>
<b>DOBIT / GUBITAK</b>	<b>15.149,85</b>	<b>44.472,33</b>	<b>362.800,00</b>	<b>245.356,55</b>	