



d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzet

KLASA: 363-01/23-01-98

URBROJ: 2163-3-5-02/MI-23-98-2

Buzet, 28.06.2023.

POZIV ZA DOSTAVU PONUDA

PRENAMJENA PROSTORIJA UNUTAR MRTVAČNICE BUZET – I. FAZA RADOVA

Evidencijski broj nabave: JN 49/23

Postupak jednostavne nabave

1. OPĆI PODACI

1.1. Naručitelj

Naziv: PARK d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti

Sjedište: Sv. Ivan 12/1, 52420 Buzet

Telefon: 052 662 456

Adresa elektroničke pošte: info@park.hr

Internetska adresa: www.park.hr

OIB: 78086095402

1.2. Osobe zadužene za komunikaciju

Poziv za dostavu ponuda: Maja Ivančić

(tel: 091 46 63 060; e-mail: ekologija@park.hr)

Tehničke specifikacije: Emanuela Rušnjak

(tel: 091 66 62 492; e-mail: emanuela.rusnjak@park.hr)

Za vrijeme roka za dostavu ponuda gospodarski subjekti mogu u pisanom obliku (poštanska pošiljka, elektronička pošta) zahtijevati objašnjenja ili izmjene vezane uz poziv za dostavu ponuda.

Odgovor, odnosno objašnjenje te izmjene vezane uz poziv, dostavljaju se putem elektroničke pošte svim gospodarskim subjektima kojima je upućen poziv za dostavu ponuda bez navođenja podataka o podnositelju zahtjeva te na internet stranici naručitelja.

1.3. Evidencijski broj nabave: JN 49/23

1.4. Popis gospodarskih subjekata s kojima je naručitelj u sukobu interesa:

Navedeni gospodarski subjekti ne smiju sudjelovati u ovom postupku jednostavne nabave u svojstvu ponuditelja, člana zajednice gospodarskih subjekata niti smiju biti podugovaratelji odabranom ponuditelju.

Popis gospodarskih subjekata:

1. PARK ODVODNJA d.o.o., Sv. Ivan 12/1, Buzet
2. BLOCKCODE STUDIO j.d.o.o., Drage Gervaisa 70, Rijeka
3. GARD-SIGURNOST d.o.o., Prilaz Vetva 14, Labin
4. OBRT ZA VODOINSTALACIJE ACQUAFOR, vl. Damir Fornasar, Buzet, Sv. Ivan dol 13.

1.5. Vrsta postupka nabave

Temeljem Pravilnika o jednostavnoj nabavi od 27.07.2017.g. (u daljnjem tekstu: Pravilnik), provodi se postupak jednostavne nabave s ciljem sklapanja ugovora s jednim gospodarskim subjektom za prenamjenu prostorija unutar mrtvačnice – I. faza radova.

1.6. Vrsta ugovora o jednostavnoj nabavi

Ugovor o jednostavnoj nabavi radova.

1.7. Procijenjena vrijednost nabave

Procijenjena vrijednost predmeta nabave iznosi 42.000,00 EUR bez PDV-a.

1.8. Planirana vrijednost nabave

Planirana vrijednost predmeta nabave iznosi 52.500,00 EUR s PDV-om.

2. PODACI O PREDMETU NABAVE

2.1. Opis predmeta nabave

Predmet nabave je prenamjena prostorija unutar mrtvačnice, odnosno izrada sanitarnih prostorija (muški i ženski wc) sa potrebnim obrtničkim radovima.

CPV oznaka: 45200000-9, Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

2.2. Opis i oznaka grupa predmeta nabave

Predmet nabave nije podijeljen na grupe. Ponuda se podnosi isključivo za cjelokupan predmet nabave.

2.3. Količina predmeta nabave i tehnička specifikacija

Vrsta i količina predmeta nabave kao i tehnička specifikacija iskazane su u troškovniku.

2.5. Troškovnik

Troškovnik čini sastavni dio ovog poziva za dostavu ponuda (Prilog 2.).

Ponuditelj je dužan ispuniti sve stavke iz Troškovnika na način kako je utvrđeno u Troškovniku, te ne smije mijenjati, nadopunjavati ili brisati tekst troškovnika. Troškovnik mora biti potpisan i ovjeren pečatom ponuditelja

Prilikom popunjavanja Troškovnika ponuditelj ukupnu cijenu stavke izračunava kao umnožak količine stavke i jedinične cijene stavke. Jedinična cijena stavke i ukupna cijena stavke upisuju se u eurima, bez PDV-a i moraju biti zaokružene na dvije decimale. Zbroj svih ukupnih cijena stavki čini cijenu ponude. Cijena ponude izražava se bez PDV, a iznos poreza na dodanu vrijednost i ukupna cijena ponude s PDV-om zasebno se iskazuju.

U cijenu ponude moraju biti uračunati svi troškovi i popusti.

Cijena ponude je nepromjenjiva tijekom trajanja ugovora o jednostavnoj nabavi.

2.6. Rok i mjesto izvođenja radova

Radovi se izvode na mrtvačnici Buzet, Ulica 1. maja 18, Buzet.

Početak izvođenja radova: odmah po potpisu ugovora.

Rok za izgradnju: 60 (šezdeset) kalendarskih dana od potpisa ugovora.

Uvid u lokaciju može se obaviti radnim danom od 11:00 do 14:00 sati, najkasnije do isteka roka za dostavu ponuda. Za uvid u lokaciju potrebno je da zainteresirani gospodarski subjekt postavi zahtjev naručitelju na e-mail: ekologija@park.hr, gđa. Maja Ivančić. Naručitelj će mu omogućiti uvid u lokaciju u roku od najkasnije tri radna dana nakon zaprimanja zahtjeva.

Troškove obilaska snosi gospodarski subjekt.

3. PODACI O PONUDI

3.1. Sadržaj ponude

Ponuda mora sadržavati slijedeće dokumente:

1. Ispunjen i potpisan Obrazac 1. – Ponudbeni list,
2. Ispunjen i potpisan Prilog 1. - Prijedlog ugovora,

3. Ispunjen i potpisan Prilog 2. – Troškovnik.

Ukoliko Ponuditelj ne koristi priložene Obrasce iz ovog poziva za dostavu ponuda, svi Obrasci uz Ponudu moraju sadržajno biti isti kako je traženo pozivom za dostavu ponuda.

3.2. Način izrade ponude

Pri izradi ponude ponuditelj se mora pridržavati zahtjeva i uvjeta iz ovog poziva za dostavu ponuda. Pri izradi ponude ponuditelj ne smije mijenjati, nadopunjavati ili brisati tekst poziva za dostavu ponuda.

Ponuda se piše neizbrisivom tintom. Ponudbeni list, Troškovnik i ostali Obrasci/Prilozi koji se dostavljaju u ponudi moraju biti potpisani od strane ovlaštene osobe ponuditelja i ovjereni pečatom.

Ponuditelj sam snosi sve troškove u svezi njegova sudjelovanja u nadmetanju.

3.3. Način dostave ponude

Ponuda se dostavlja putem elektroničke pošte (e-mail) na adresu: ekologija@park.hr ili putem pošte na adresu naručitelja Park d.o.o., Sv. Ivan 12/1, 52420 Buzet ili u urudžbeni ured svaki radni dan od 7 do 15 sati.

3.4. Izmjena i/ili dopuna ponude i odustajanje od ponude

Ponuditelj može do isteka roka za dostavu ponuda dostaviti izmjenu i/ili dopunu ponude. Izmjena i/ili dopuna ponude dostavlja se na isti način kao i osnovna ponuda s obveznom naznakom da se radi o izmjeni i/ili dopuni ponude.

Nakon proteka roka za dostavu ponuda, ponuda se ne smije mijenjati.

Ponuditelj može do isteka roka za dostavu ponude pisanom izjavom odustati od svoje dostavljene ponude. Pisana izjava se dostavlja na isti način kao i ponuda s obveznom naznakom da se radi o odustajanju od ponude.

3.5. Način određivanja cijene ponude

Jedinične cijene i cijena ponude su nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ugovora. U cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost moraju biti uračunati svi troškovi, davanja i popusti potrebni za izvršenje radova sukladno pozivu za dostavu ponuda.

3.6. Cijena ponude i valuta

Cijena ponude iskazuje se za cjelokupan predmet nabave i izražava se u eurima, te se upisuje brojkama sukladno Ponudbenom listu i Troškovniku.

3.7. Kriterij za odabir ponude

Najniža cijena ponude koja ispunjava sve zahtjeve i uvjete navedene u ovom Pozivu za dostavu ponude.

3.8. Jezik i pismo

Ponuda se izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnim pismom.

3.9. Rok valjanosti ponude

Rok valjanosti ponude mora biti najmanje 30 (trideset) dana od krajnjeg roka za dostavu ponuda. Ponude s kraćim rokom valjanosti biti će odbačene kao neprihvatljive.

Naručitelj može zatražiti od ponuditelja produženje roka valjanosti ponude sukladno čl.14. Pravilnika.

4. OSTALE ODREDBE

4.1. Rok za dostavu ponuda i postupak pregleda i ocjene ponuda

Krajnji rok za dostavu ponuda je:

06. srpanj 2023. godine, do 12:00 sati.

Otvaranje ponuda izvršiti će se u sjedištu naručitelja, u prostorijama PARK d.o.o., Sv. Ivan 12/1, 52420 Buzet, dana 06. srpnja 2023. godine u 12:00 sati. Postupak otvaranja, pregleda i ocjene ponuda nije javan.

Smatrat će se da su u propisanom roku dostavljene ponude koje do roka navedenog u ovoj točki budu dostavljene na e-mail adresu: ekologija@park.hr ili zaprimljene u urudžbeni zapisnik naručitelja.

Naručitelj će o postupku pregleda i ocjene ponuda sačiniti Zapisnik sukladno čl.17. Pravilnika. Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda dostavlja se zajedno sa Odlukom o odabiru ili poništenju svakom ponuditelju na dokaziv način.

4.2. Zajednica gospodarskih subjekata

Zajednica gospodarskih subjekata je udruženje fizičkih ili pravnih osoba, koja na tržištu nudi izvođenje radova ili posla, isporuku robe ili pružanje usluga.

U ponudi zajednice gospodarskih subjekata mora biti navedeno koji će dio ugovora (predmet, količina, vrijednost i postotni dio) izvršavati pojedini član zajednice gospodarskih subjekata.

Ukoliko zajednica gospodarskih subjekata bude odabrana za sklapanje ugovora o jednostavnoj nabavi, obvezna je u roku od **8 (osam) dana** od dana izvršnosti odluke o odabiru, naručitelju dostaviti **pravni akt-sporazum o osnivanju zajednice gospodarskih subjekata za izvršenje ugovora** iz kojeg je vidljivo:

- navod kojim članovi zajednice gospodarskih subjekata opunomoćuju jednog člana zajednice gospodarskih subjekata za potpis ugovora,
- dio koji će izvršavati svaki od članova zajednice gospodarskih subjekata,
- navod o članu zajednice gospodarskih subjekata odnosno članova zajednice kojem/kojima će se vršiti isplata po ispostavljenom računu odnosno situaciji,
- navod da je odgovornost gospodarskih subjekata iz zajednice gospodarskih subjekata zajednička i solidarna, odnosno preuzimanje obveza i odgovornosti ukoliko jedan ili više članova zajednice gospodarskih subjekata ne mogu izvršiti ugovorne obveze.

Pravni akt-sporazum mora biti potpisan od svih članova zajednice gospodarskih subjekata.

4.3. Sudjelovanje podugovaratelja

Ukoliko gospodarski subjekt namjerava dio ugovora o jednostavnoj nabavi dati u podugovor jednom ili više podugovaratelja, tada u ponudi mora:

- a) navesti koji dio ugovora namjerava dati u podugovor (predmet ili količina, vrijednost ili postotni udio)
- b) navesti podatke o podugovarateljima (naziv ili tvrtka, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj, broj računa, zakonski zastupnici podugovaratelja).

Ako je gospodarski subjekt dio ugovora o jednostavnoj nabavi dao u podugovor, podaci pod a) i b) moraju biti navedeni u ugovoru o jednostavnoj nabavi.

Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost ugovaratelja za izvršenje ugovora o jednostavnoj nabavi.

Ako naručitelj utvrdi da postoji osnova za isključenje podugovaratelja, obvezan je od gospodarskog subjekta zatražiti zamjenu tog podugovaratelja u primjerenom roku, ne kraćem od 5 (pet) dana.

Naručitelj je obvezan neposredno plaćati podugovaratelju za dio ugovora koji je isti izvršio, osim ako to zbog opravdanih razloga, vezanih uz prirodu ugovora ili specifične uvjete njegova izvršenja nije primjenjivo, pod uvjetom da su ti razlozi bili navedeni i obrazloženi u pozivu za dostavu ponude ili ugovaratelj dokaže da su obveze prema podugovaratelju za taj dio ugovora već podmirene.

Ugovaratelj mora svom računu ili situaciji priložiti račune ili situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.

Ugovaratelj može tijekom izvršenja ugovora o jednostavnoj nabavi od naručitelja zahtijevati:

- promjenu podugovaratelja za onaj dio ugovora o jednostavnoj nabavi koji je prethodno dao u podugovor,
 - uvođenje jednog ili više novih podugovaratelja čiji ukupni udio ne smije prijeći 30% vrijednosti ugovora o jednostavnoj nabavi bez poreza na dodanu vrijednost, neovisno o tome je li prethodno dao dio ugovora o jednostavnoj nabavi u podugovor ili ne,
 - preuzimanje izvršenja dijela ugovora o jednostavnoj nabavi koji je prethodno dao u podugovor.
- Uz zahtjev, ugovaratelj naručitelju dostavlja podatke i dokumente iz prvog stavka ove točke za novog podugovaratelja.

4.4. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Izabrani ponuditelj obvezan je predati Naručitelju jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

Jamstvo se dostavlja u obliku **bjanko zadužnice ili zadužnice** na iznos od 10% ugovorene vrijednosti (bez PDV-a), a koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“, br. 115/12, 82/17) odnosno Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice („Narodne novine“, br. 115/12, 82/17).

Umjesto bjanko zadužnice ili zadužnice, ponuditelj može dostaviti potvrdu o uplati **beskamatnog depozita** u iznosu najmanje 10% ugovorene vrijednosti (bez PDV), na IBAN Naručitelja broj: HR7624020061100388582, model i poziv na broj: 00-OIB, opis plaćanja: jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora treba dostaviti u roku od 15 (petnaest) kalendarskih dana od dana potpisa ugovora.

Ukoliko neće biti naplaćeno, jamstvo za uredno ispunjenje ugovora biti će vraćeno ponuditelju u roku od 15 (petnaest) dana od dana uspješno obavljene primopredaje radova i dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Naručitelj ima pravo naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u slučaju da odabrani ponuditelj povrijedi ugovorne obveze.

4.5. Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Izabrani ponuditelj je obvezan predati Naručitelju jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Jamstvo se dostavlja u obliku **bjanko zadužnice ili zadužnice** na iznos od 10% ugovorene vrijednosti (bez PDV-a), a koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“, br. 115/12, 82/17) odnosno Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice („Narodne novine“, br. 115/12, 82/17).

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku treba dostaviti u roku od 15 (petnaest) kalendarskih dana od dana primopredaje objekta.

Umjesto bjanko zadužnice ili zadužnice, ponuditelj može dostaviti potvrdu o uplati **beskamatnog depozita** u iznosu najmanje 10% ugovorene vrijednosti (bez PDV) na IBAN Naručitelja broj: HR7624020061100388582, model i poziv na broj: 00 – OIB, opis plaćanja: jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Ukoliko neće biti naplaćeno, jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku biti će vraćeno ponuditelju u roku od 15 (petnaest) dana od dana isteka jamstvenog roka.

4.6. Uvjeti za izvršenje ugovora

Ugovor će se zaključiti u skladu sa ponudom i pozivom za dostavu ponuda.

Prilog 1. – Prijedlog ugovora je sastavni dio ovog poziva za dostavu ponuda.

Ugovor će se zaključiti nakon što odluka o odabiru postane izvršna.

4.7. Rok za donošenje odluke

Rok za donošenje odluke o odabiru ili poništenju iznosi **15 (petnaest) dana** od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Za odabir je dovoljna jedna valjana ponuda. Ako su dvije ili više valjanih ponuda jednako rangirane prema kriteriju za odabir ponude, naručitelj će odabrati ponudu koja je zaprimljena ranije.

Odluka o odabiru ili poništenju dostavlja se svakom ponuditelju na dokaziv način.

4.8. Rok, način i uvjeti plaćanja

Avansno plaćanje je isključeno, kao i traženje da naručitelj preda sredstva osiguranja plaćanja.

Plaćanje izvedenih radova obavljat će se prema privremenim (mjesečnim) i okončanoj situaciji, koje je ovjerio nadzorni inženjer i naručitelj.

Vrijednost privremenih mjesečnih situacija obračunavat će se na temelju količine stvarno izvedenih radova u proteklom mjesecu, ovjerenih u građevinskoj knjizi od strane nadzornog inženjera.

Izvoditelj je dužan ispostaviti mjesečnu situaciju najkasnije do 5. u tekućem mjesecu za radove izvršene u proteklom mjesecu.

Nadzorni inženjer dužan je pregledati i ovjeriti nesporni dio situacije u roku od 5 (pet) dana od dana primitka iste.

Plaćanje nespornog dijela situacije uslijedit će u slijedećim rokovima:

1. Plaćanje 90% vrijednosti izvedenih radova uslijedit će u roku od 30 dana od datuma ovjere privremenih i okončane situacije od strane naručitelja, uz prethodnu ovjeru od strane stručnog nadzora.

2. Plaćanje 10% vrijednosti izvedenih radova uslijedit će u roku od 30 dana po uspješno izvršenoj primopredaji građevine i dostavi jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku na iznos od 10% ukupne vrijednosti izvedenih radova bez PDV-a.

U zajednici gospodarskih subjekata naručitelj neposredno plaća svakom članu zajednice za onaj dio ugovora o javnoj nabavi koji je on izvršio, ako zajednica ne odredi drugačije. Pojedinačne privremene situacije članova zajednice gospodarskih subjekata s oznakom R1 naručitelj će evidentirati zasebno i povezati ih s plaćanjem. Osim toga, zajednica prilaže i ukupni obračun putem cjelokupne situacije – rekapitulacije koja ne smije sadržavati oznaku R1, a služiti će za praćenje ugovora.

Ako članovi zajednice gospodarskih subjekata zahtijevaju plaćanje preko jednog člana, tada taj član ispostavlja zajedničke privremene situacije u ime zajednice s oznakom R1.

Ako se dio ugovora daje u podugovor, tada za radove, robu ili usluge koje će izvesti, isporučiti ili pružiti podugovaratelj naručitelj neposredno plaća svakom podugovaratelj koji je naveden u ugovoru. Ponuditelj mora svom računu, odnosno situaciji priložiti račune, odnosno situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.

4.9. Zaprimanje i plaćanje elektroničkih računa (čl.6.st.1. Zakona o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi, NN 94/18)

Naručitelj prihvaća i vrši plaćanje isključivo elektroničkih računa (eRačuna).

4.10. Ostali uvjeti

Na sva pitanja koja se tiču ponuda, uvjeta, načina i postupka nabave, a nisu regulirana ovim pozivom za dostavu ponuda primjenjivati će se odredbe *Pravilnika o jednostavnoj nabavi* od 27.07.2017.g. tvrtke PARK d.o.o.

4.11. Datum slanja poziva za dostavu ponuda: 28.06.2023.g.

PARK d.o.o. BUZET

OBRASCI

SADRŽAJ:

OBRAZAC 1.

PONUDBENI LIST

NAPOMENA:

Obrasci predstavljaju ogledne primjerke.

Obrazac 1. - PONUDBENI LIST

1. Naručitelj: PARK d.o.o. BUZET

2. Predmet nabave: Prenamjena prostorija unutar mrtvačnice Buzet, I.faza radova, Ev. broj JN 49/23

3. Opći podaci o ponuditelju:

- Naziv ponuditelja: _____
- Sjedište / adresa: _____
- OIB: _____
- Broj računa (IBAN): _____ kod banke: _____
- U sustavu PDV-a (zaokružiti): DA NE
- Ovlaštena osoba/e za zastupanje ponuditelja: _____
- Kontakt osoba ponuditelja: _____
- Adresa za dostavu pošte: _____
- Adresa e-pošte: _____
- Broj telefona: _____ Broj faksa: _____

4. Cijena ponude:

Cijena ponude bez PDV-a: _____ EUR
(brojkama)

Iznos PDV-a: _____ EUR
(brojkama)

Cijena ponude s PDV-om: _____ EUR
(brojkama)

a u skladu s troškovnikom koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ponude.

5. Rok valjanosti ponude

Rok valjanosti ove ponude je ____ (_____) dana od dana isteka roka za dostavu ponuda (ne manje od roka iz točke 3.9. poziva za dostavu ponuda).

Broj ponude _____

Datum _____ 202__g.

Ime, prezime i funkcija ovlaštene osobe ponuditelja: _____

Potpis ovlaštene osobe ponuditelja: _____

M.P.

PRILOZI

SADRŽAJ:

PRILOG 1.	PRIJEDLOG UGOVORA
PRILOG 2.	TROŠKOVNIK
PRILOG 3.	SITUACIJA MRTVAČNICE

Prilog 1. - PRIJEDLOG UGOVORA

PARK d.o.o., Sv. Ivan 12/1, 52420 Buzet, OIB 78086095402, koje zastupa direktorica Ervina Š. Kisiček (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

_____, OIB _____,

koje zastupa _____ (u daljnjem tekstu: Izvođač),

zaključili su _____ 202__ . godine

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA na prenamjeni prostorija unutar mrtvačnice Buzet, I. faza radova

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ugovorne strane suglasne su da je predmet ovog ugovora uređivanje međusobnih odnosa, prava i obveza između Izvođača i Naručitelja (u daljnjem tekstu: Ugovorne strane), koje nastaju izvođenjem radova na prenamjeni prostorija unutar mrtvačnice Buzet, I. faza radova, temeljem provedenog postupka jednostavne nabave evidencijskog broja JN 49/23 (poziv za dostavu ponuda) i ponude Izvođača broj _____ od _____ 2023. godine, te ovom ugovoru po principu **stvarno izvedenih količina** ovjerenih u građevinskoj knjizi i fiksnih jediničnih cijena.

Članak 2.

Izvođač je prije podnošenja ponude i potpisivanja ugovora proučio svu predmetnu dokumentaciju, upoznao lokaciju za izvođenje radova i suglasan je da je ta dokumentacija potpuna, točna i dostatna za ispunjenje svih ugovorom preuzetih obveza.

S osnova nepoznavanja naprijed navedenih uvjeta Izvršitelj neće imati pravo na naknadnu izmjenu odredbi ovog Ugovora.

Članak 3.

Sastavne dijelove ovog ugovora sačinjava slijedeća dokumentacija:

1. Ponuda Izvođača broj _____ od _____ godine,
2. Ugovorni troškovnik,
3. Poziv za dostavu ponuda JN 49/23,
4. Glavni arhitektonski projekt (Mapa 1 od 3), izrađivač tvrtka AO 57 d.o.o. Buzet, broj projekta 05-22-GP, od svibnja 2022.godine,
5. Glavni građevinski projekt – projekt konstrukcije, vode i odvodnje (Mapa 2 od 3), izrađivač Terraprojekt d.o.o. Buzet, broj projekta 20-22 od od srpnja 2022.godine,
6. Glavni elektrotehnički projekt – projekt niskonaponske instalacije (Mapa 3 od 3), izrađivač Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike Aleksandar Ćiković, Rijeka, broj projekta 1479-22 od svibnja 2022.godine,
9. Građevinska dozvola, Klasa: UP/I-361-03/22-01/000772, Urbroj: 2163-18-02/3-22-0015 od 22. rujna 2022.g.

Članak 4.

Radovi se izvode na mrtvačnici Buzet, na adresi ulica 1. maja 18, 52420 Buzet, koja se nalazi na lokaciji gradskog groblja u Buzetu.

Tijekom izvođenja radova gradsko groblje je otvoreno za posjetitelje od 07:00 do 20:00 sati.

Izvođač je dužan primijeniti tehnologiju i redoslijed izvođenja radova na način da osigura nesmetano odvijanje pogrebne ceremonije, odnosno Izvoditelj mora obustaviti radove u vremenskom razdoblju od 1 sat prije početka ukopa do 1 sat nakon završetka ukopa. Naručitelj se obvezuje da će obavijestiti Izvoditelja o terminu održavanju ukopa najkasnije do 08:00 sati u danu u kojem se održava ukop.

II CIJENA RADOVA

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju ukupnu ugovornu cijenu radova iz čl.1. ovog ugovora u iznosu od

_____ eura

(slovima: _____ eura).

Na iznos iz st.1. ovog članka dodaje se porez na dodanu vrijednost od ___ % u iznosu od _____ eura, pa ukupna vrijednost radova s PDV-om iznosi

_____ eura

(slovima: _____ eura).

Ugovorne jedinične cijene su fiksne i nepromjenjive do završetka svih radova.

Članak 6.

U ugovorenu ukupnu cijenu ukalkulirani su svi troškovi Izvođača za potpuno izvršenje ugovorenih radova i obveza, na način kako to utvrđuje ugovorni troškovnik, pa se nikakve naknade iznad ugovorene cijene Izvođaču neće priznati. Ovo uključuje i sva ispitivanja, održavanja, zaštite, osiguranja i sl., kao i rizik i dobit Izvođača. Uključeni su i svi pomoćni i prateći radovi, predradnje i pripremni radovi, organizacija gradilišta, izrada i postavljanje ploče koja označava gradilište te postave ograde gradilišta.

III NAČIN PLAĆANJA

Članak 7.

Avansno plaćanje je isključeno, kao i traženje da Naručitelj preda sredstva osiguranja plaćanja.

Plaćanje izvedenih radova obavljat će se prema privremenim (mjesečnim) i okončanoj situaciji, koje je ovjerio nadzorni inženjer i naručitelj.

Vrijednost privremenih mjesečnih situacija obračunavat će se na temelju količine stvarno izvedenih radova u proteklom mjesecu, ovjerenih u građevinskoj knjizi od strane nadzornog inženjera.

Izvođač je dužan ispostaviti mjesečnu situaciju najkasnije do 5. u tekućem mjesecu za radove izvršene u proteklom mjesecu.

Nadzorni inženjer dužan je pregledati i ovjeriti nesporni dio situacije u roku od 5 (pet) dana od dana primitka iste.

Plaćanje nespornog dijela situacije uslijedit će u slijedećim rokovima:

1. Plaćanje 90% vrijednosti izvedenih radova uslijedit će u roku od 30 dana od datuma ovjere privremenih i okončane situacije od strane naručitelja, uz prethodnu ovjeru od strane stručnog nadzora.

2. Plaćanje 10% vrijednosti izvedenih radova uslijedit će u roku od 30 dana po uspješno izvršenoj primopredaji građevine i dostavi jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku na iznos od 10% ukupne vrijednosti izvedenih radova bez PDV-a.

Plaćanja sukladno ovom članku vrši/e se na poslovni/e račun/račune Izvođača _____ IBAN: _____ kod banke: _____, odnosno člana/članova zajednice ponuditelja _____, IBAN _____ kod banke _____ (ako je primjenjivo).

(Ukoliko je primjenjivo)

Dio ovog Ugovora daje se u podugovor, kako slijedi:

1. Predmet/dio ugovora, vrijednost podugovora, postotni dio ugovora
2. Podaci o podugovarateljima:
 - a) Podugovaratelj 1, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj, broj računa, zakonski zastupnici podugovaratelja
 - b) Podugovaratelj 2, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj, broj računa, zakonski zastupnici podugovaratelja
 - c) ...

Izvođač mora svojem računu priložiti račune, odnosno situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.

Članak 7.a. (ugovora se u slučaju podugovaratelja)

Dio ovog Ugovora koji se daje u podugovor sukladno članku 7. ovoga Ugovora, Naručitelj neposredno plaća podugovaratelju/ima na IBAN/en iz članka 7. ovog Ugovora.

Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost Izvođača za izvršenje ovog Ugovora.

IV ROK IZVOĐENJA RADOVA

Članak 8.

Rok izvođenja radova je 60 (šezdeset) kalendarskih dana od dana potpisa ugovora.

Rok iz stavka 1. ovog članka može se promijeniti:

- u slučaju više sile ili neotklonjivih smetnji,
- u slučaju nadopune ili izmjene načina izvedbe od strane Naručitelja,
- uslijed opravdanih razloga koji su prihvatljivi ugovornim stranama.

Ako nastupi jedan od navedenih slučajeva, Naručitelj i Izvođač će sklopiti Dodatak ovom Ugovoru kojim će sporazumno utvrditi novi rok.

V PRAVA I OBVEZE UGOVORNIH STRANA

Članak 9.

Naručitelj se obvezuje:

1. Uvesti Izvođača u posao odmah po zaključenju ugovora.
Smatra se da je Izvoditelj uveden u posao kad mu Naručitelj preda:
 - Projektnu dokumentaciju,
 - Akt temeljem kojeg se može pristupiti građenju,
 - Slobodan pristup gradilištu,o čemu će se sastaviti zapisnik.
2. Platiti Izvođaču ugovorenu cijenu na način i u rokovima određenim ovim ugovorom.
3. Primiti od Izvođača izvedene radove koji su predmet ovog ugovora nakon uspješno obavljene primopredaje.
4. Ispuniti i druge obveze preuzete ovim ugovorom.

Članak 10.

Nadzor nad izvođenjem radova koji su predmet ovog ugovora osigurava Naručitelj.

Naručitelj je dužan prije početka radova Izvođaču dostaviti pisanu obavijest o postavljanju nadzornog inženjera.

U provedbi nadzora gradnje (stručni i obračunski) uz obveze propisane zakonskim aktima, nadzorni

inženjer provjerava i slijedeće:

- trošenje sredstava prema ukupno ugovorenim,
- količine izvedenih radova i dokaznice u građevinskoj knjizi,
- obveze suizvoditelja i/ili podugovaratelja,
- kvalitetu radova, materijala i opreme u odnosu na zahtjeve dokumentacije, norma i ostalih tehničkih propisa,
- ateste i/ili jamstva koje Izvođač mora dostaviti u tijeku i nakon izvedbe radova.

Izvođač je dužan omogućiti nadzornom inženjeru provođenje nadzora i postupati po njegovim uputama. Propusti nadzornog inženjera u vršenju dužnosti ne oslobađaju odgovornosti Izvođača zbog upotrebe nekvalitetnog materijala ili nekvalitetno izvedenih radova.

Članak 11.

Izvoditelj se obvezuje:

1. Izvesti radove na način, po cijeni i u roku određenim ovim ugovorom.
2. Voditi građevinski dnevnik, propisana izgleda i sadržaja, sukladno pravilniku o vođenju građevinskog dnevnika, te građevinsku knjigu i ostalu dokumentaciju (dokazi kvalitete).
3. Izvođač je dužan pravovremeno zatražiti od Naručitelja objašnjenje nejasnih detalja, kako ne bi došlo do zastoja u izvršenju ugovora. Na eventualno uočene nedostatke dužan je upozoriti Naručitelja.
4. Sudjelovati na tehničkom pregledu građevine.

Članak 12.

Tijekom izvođenja radova, a prije dobave materijala i opreme, Izvoditelj se obvezuje dostaviti na uvid Nadzornom inženjeru sve odgovarajuće dokaze (atestnu dokumentaciju) o izvršenim ispitivanjima kvalitete materijala i opreme koje namjerava ugraditi.

Odobrenje za korištenje istog Nadzorni inženjer upisuje u građevinski dnevnik.

VI UGOVORNA KAZNA

Članak 13.

Ako Izvođač svojom krivnjom ne izvrši radove u ugovorenom roku ili sporazumno produženom roku, ugovorne strane suglasne su da Naručitelj može naplatiti ugovornu kaznu za svaki dan zakašnjenja po dnevnoj stopi od 3‰ (tripromila) od ukupne ugovorene cijene (bez PDV-a), a najviše do 10% ugovorene cijene (bez PDV-a).

Zahtjev za ostvarivanje prava na ugovornu kaznu Naručitelj može podnijeti do potpisa zapisnika o primopredaji radova (građevine).

Izvođač se oslobađa plaćanja ugovorne kazne ako je do zakašnjenja došlo iz razloga utvrđenih u članku 8. stavak 3. ovog Ugovora.

Naručitelj ima pravo iznos ugovorne kazne prebiti s dugovanjem za isplatu cijene izvedenih radova ili aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

Plaćanje ugovorne kazne ne utječe na ugovorne obveze Izvođača.

VII JAMSTVENI ROK I JAMSTVA

Članak 14.

Jamstveni rok za izvedene radove je 1 godina, te se računa od dana uspješno izvršene primopredaje radova.

Izvoditelj je dužan o svom trošku otkloniti nedostatke koji se pokažu za vrijeme jamstvenog roka, a koji su nastali zbog nekvalitetno izvedenog rada ili opreme.

Ako Izvoditelj propusti učiniti navedeno iz st.2. ovog članka u primjerenom roku, Naručitelj ima pravo angažirati drugog izvoditelja i za troškove teretiti Izvoditelja. U slučaju da Izvoditelj u roku od 30 dana ne nadoknadi trošak, Naručitelj ima pravo izvršiti naplatu tih troškova iz jamstva za otklanjanje nedostataka

u jamstvenom roku.

Članak 15.

Izvođač se obvezuje predati Naručitelju u roku od 15 (petnaest) kalendarskih dana od dana potpisivanja ugovora jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u visini 10% ugovorene cijene (bez PDV-a).

Jamstvo se dostavlja u obliku bjanko zadužnice ili zadužnice, odnosno uplatom beskamatnog depozita na IBAN Naručitelja.

Naručitelj ima pravo naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u slučaju da Izvođač povrijedi ugovorne obveze.

Članak 16.

Izvođač se obvezuje predati Naručitelju u roku od 15 (petnaest) kalendarskih dana od dana primopredaje objekta jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku na iznos od 10% ugovorene cijene (bez PDV-a), s rokom valjanosti od 1 godine računajući od dana uspješno obavljene primopredaje objekta, čime Izvođač jamči za kvalitetu izvedenih radova.

Jamstvo se dostavlja u obliku bankarske garancije, a koje mora biti neopozivo i bezuvjetno, „bez prigovora“ i naplativo na prvi poziv. Umjesto bankarske garancije, Izvođač može uplatiti beskamatni depozit na IBAN Naručitelja.

VIII ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

Po završetku radova Izvođač je dužan povući s gradilišta svoje radnike, opremu, ukloniti preostali materijal, sredstva rada i slično, očistiti gradilište od otpada i sve dovesti u prvobitno stanje.

Članak 18.

Za sve odnose i slučajeve koji nisu uređeni ovim ugovorom, primjenjuje se Zakon o obveznim odnosima, a Posebne uzance o građenju izrijekom su isključene iz primjene.

Članak 19.

Ugovorne strane će sve nastale sporove riješiti dogovorom, a ako to nije moguće u slučaju spora određuje se nadležnost Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu.

Članak 20.

Eventualne izmjene i dopune ovog ugovora vrijede samo ako su sastavljene pisanim putem i potpisane s obje ugovorne strane.

Članak 21.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obje ugovorne strane.

Članak 22.

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetnih primjerka, za Naručitelja 3 (tri) primjerka, za Izvođača 1 (jedan) primjerak, te se svaki od primjeraka smatra izvornikom.

ZA NARUČITELJA

Direktorica :

ZA IZVOĐAČA

Direktor/ica:

Ervina Š. Kisiček

Broj: _____

Broj: _____