

**PARK društvo s ograničenom odgovornošću
za obavljanje komunalnih djelatnosti,
Buzet**

**GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI
I IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
ZA 2023. GODINU**

Buzet, lipanj 2024.

SADRŽAJ

	Stranica:
ODGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	3
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA VLASNIKU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU PARK, BUZET	4-6
BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2023. GODINE	7-8
RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2023. GODINU	9
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	10-29



d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzet

IRIS NOVA d.o.o. Rijeka
F. la Guardia 13
51000 Rijeka

Buzet, 14. lipnja 2024. godine

Ova izjava daje se u vezi s revizijom financijskih izvještaja Društva PARK d.o.o. Buzet, Sv. Ivan 12/1, Buzet za godinu završenu 31. prosinca 2023., a u svrhu izražavanja mišljenja o tome pružaju li financijski izvještaji istinit i fer prikaz, u svim značajnim odrednicama, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Prema našim spoznajama i u dobroj vjeri, potvrđujemo da:

Financijski izvještaji

- Ispunili smo naše odgovornosti, navedene u Ugovoru o reviziji financijskih izvještaja za 2023. godinu, za sastavljanje financijskih izvještaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja; a financijski izvještaji pružaju istinit i fer prikaz u skladu s njima.
- Važne metode, podaci i važne pretpostavke koje smo koristili u pripremanju računovodstvenih procjena, uključujući one mjerene po fer vrijednosti, i s njima povezanih objava su primjerene za postizanje priznavanja, mjerenja ili objava koje su razumne u kontekstu primjenjivog okvira financijskog izvještavanja.
- Odnosi i transakcije s povezanim strankama odgovarajuće su iskazane i objavljene u skladu sa zahtjevima Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja.
- Svi događaji nakon datuma financijskih izvještaja i za koje Hrvatski standardi financijskog izvještavanja zahtijevaju prepravljavanje ili objavljivanje bili su prepravljani ili objavljeni.
- Učinci neispravljenih pogrešaka su beznačajni, pojedinačno i u zbroju, za financijske izvještaje kao cjelinu.

Pružene informacije

- Osigurali smo vam:
 - pristup svim informacijama za koje smo svjesni da su relevantne za sastavljanje financijskih izvještaja, kao što su evidencije, dokumentacija i ostali materijali;
 - dodatne informacije koje ste od nas zahtijevali za svrhe revizije; i
 - neograničeni pristup zaposlenicima Društva i drugim osobama za koje ste odredili da su vam potrebne za pribavljanje revizijskih dokaza.
- Sve transakcije bile su evidentirane u računovodstvenim evidencijama i odrazile su se u financijskim izvještajima.
- Društvo je procijenilo rizik namjernih krivih prikazivanja podataka i njegov utjecaj na financijske izvještaje, provodilo kontrole, te pružilo sve eventualne značajnije informacije o istima, a o čemu su vas uprava, zaposlenici koji imaju značajne uloge u internim kontrolama, te ostali zaposlenici izvijestili.
- Pružili smo vam informacije o svim poznatim slučajevima neusklađenosti sa zakonima i drugim propisima, ili sumnjama da postoje, čiji se učinak treba sagledavati kada se sastavljaju financijski izvještaji.
- Pružili smo vam informacije o povezanim strankama Društva i sve odnose i transakcije s njima koje su nam poznate.

Direktorica Društva

Ervina Š. Ključek, dipl.ing.

d.o.o. BUZET (4)

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA
VLASNIKU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
PARK, BUZET**

Izvešće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja trgovačkog društva Park d.o.o. Buzet Hrvatska (Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2023. godine, račun dobiti i gubitka za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i značajne računovodstvene politike.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2023. godine i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću revizora u odjeljku Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe, uključujući Međunarodne standarde neovisnosti koji je izdao Odbor za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) (IESBA Kodeks), kao i u skladu s etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju godišnjih financijskih izvještaja u Republici Hrvatskoj i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Isticanje pitanja

Skrećemo pozornost na Bilješku 19. Događaji od utjecaja na buduće poslovanje, Društvo je objavilo utjecaj sljedećih događaja na poslovanje i likvidnost u 2024: spor sa ŽCGO Kaštijun, te mogući odlazak ključnog stručnog osoblja koji vodi tehničke poslove u društvu i sestrinskom društvu Park odvodnja d.o.o. temeljem primjene Zakona o vodnim uslugama i pripajanja Istarskom vodovodu d.o.o. Buzet.

Naše mišljenje nije modificirano u vezi s gore navedenim pitanjima.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2023. godine i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu s HSFI i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik ne otkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerne propuste, lažna predstavljanja ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem.

• ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Rijeka, 14. lipnja 2024.

IRIS nova, revizija, porezno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III
Hrvatska

U ime i za IRIS nova d.o.o.

Uprava


Zdravko Ružić


IRIS NOVA
Iris Nova d.o.o.
P. la Guardia 13/III, 51000 Rijeka

Ovlašteni revizor


Zdravko Ružić

BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2023. GODINE

Naziv pozicije	Bilješka	<u>31.12.2022</u> EUR	<u>31.12.2023</u> EUR
AKTIVA			
DUGOTRAJNA IMOVINA	2.1., 4.	1.970.712,32	1.974.725,25
NEMATERIJALNA IMOVINA	2.1.1., 4.	386.366,71	334.455,40
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		373.801,84	322.554,14
Nematerijalna imovina u pripremi		12.564,87	11.901,26
MATERIJALNA IMOVINA	2.1.2., 4.	1.584.345,61	1.640.269,85
Zemljište		93.628,43	93.628,43
Građevinski objekti		1.077.782,47	990.284,94
Postrojenja i oprema		165.923,29	266.075,03
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		210.636,27	147.161,99
Biološka imovina		2.321,85	1.625,31
Materijalna imovina u pripremi		28.995,96	136.436,81
Ostala materijalna imovina		5.057,34	5.057,34
KRATKOTRAJNA IMOVINA	2.2., 5.	495.015,87	690.756,24
ZALIHE	2.2.1., 5.1.	32.461,61	11.797,61
Sirovine i materijali		30.526,25	10.600,00
Trgovačka roba		1.935,36	1.197,61
POTRAŽIVANJA	2.2.2., 5.2.	316.038,89	409.332,43
Potraživanja od kupaca		308.248,46	292.851,36
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		0,00	13,25
Potraživanja od države i drugih institucija		7.776,49	47.493,36
Ostala potraživanja		13,94	68.974,46
KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	2.2.3., 6	384,90	384,90
Dani zajmovi, depoziti i slično		384,90	384,90
NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	2.2.4., 7.	146.130,47	269.241,30
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	2.2.5., 11/iv/	6.058,24	24.960,79
UKUPNO AKTIVA		<u>2.471.786,43</u>	<u>2.690.442,28</u>
IZVANBILANČNI ZAPISI	17.	983.786,71	1.045.992,88

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvešće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja PARK d.o.o. Buzet na stranicama 4 - 6.

BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2023. GODINE
- nastavak -

Naziv pozicije	Bilješka	<u>31.12.2022</u> EUR	<u>31.12.2023</u> EUR
PASIVA			
KAPITAL I REZERVE	2.3., 8.	738.588,62	740.317,68
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		445.683,19	445.683,19
REZERVE IZ DOBITI		61.135,38	61.135,38
Ostale rezerve		61.135,38	61.135,38
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		204.135,57	231.770,00
Zadržana dobit		204.135,57	231.770,00
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		27.634,48	1.729,11
Dobit ili gubitak poslovne godine		27.634,48	1.729,11
REZERVIRANJA	18	5.308,91	45.000,00
Rezerviranja za započete sudske sporove		5.308,91	45.000,00
DUGOROČNE OBVEZE	2.4., 9.	316.302,74	250.094,49
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		316.302,74	250.094,49
KRA TKOROČNE OBVEZE	2.5., 10.	218.437,05	395.009,21
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		70.003,19	65.660,97
Obveze za predujmove		662,02	843,87
Obveze prema dobavljačima		53.970,27	214.672,42
Obveze prema zaposlenicima		34.828,85	54.395,99
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		27.493,13	32.315,47
Ostale kratkoročne obveze		31.479,59	27.120,49
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	2.6., 11.	1.193.149,11	1.260.020,90
UKUPNO PASIVA		2.471.786,43	2.690.442,28
IZVANBILANČNI ZAPISI	17.	983.786,71	1.045.992,88

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izješće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja PARK d.o.o. Buzet na stranicama 4 - 6.

RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2023. GODINU

Naziv pozicije	Bilješka	<u>2022</u> EUR	<u>2023</u> EUR
POSLOVNI PRIHODI	3.1.,12.	1.579.327,63	1.779.091,52
Prihodi od prodaje (izvan grupe)		1.340.460,95	1.509.402,71
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga		28.427,37	33.919,52
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)		210.439,31	235.769,29
POSLOVNI RASHODI	3.2., 13.	1.539.612,98	1.769.930,36
Materijalni troškovi		458.329,28	540.390,45
- Troškovi sirovina i materijala		82.136,70	128.378,29
- Troškovi prodane robe		15.531,89	13.837,20
- Ostali vanjski troškovi		360.660,69	398.174,96
Troškovi osoblja		562.605,88	640.791,97
- Neto plaće i nadnice		364.230,27	404.382,00
- Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		122.745,64	147.095,27
- Doprinosi na plaće		75.629,97	89.314,70
Amortizacija		281.923,68	281.255,55
Ostali troškovi		232.189,53	260.616,94
Rezerviranja		2.654,46	45.000,00
Rezerviranja za započete sudske sporove		2.654,46	45.000,00
Ostali poslovni rashodi		1.910,15	1.875,45
FINANCIJSKI PRIHODI	3.3.,14.	5.766,94	3.430,16
Ostali prihodi s osnove kamata		5.762,16	3.425,75
Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		4,78	4,41
FINANCIJSKI RASHODI	3.4.,15.	10.342,29	8.739,76
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		10.279,78	8.736,87
Tečajne razlike i drugi rashodi		62,51	2,89
UKUPNI PRIHODI		1.585.094,57	1.782.521,68
UKUPNI RASHODI		1.549.955,27	1.778.670,12
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	3.5.,16.	35.139,30	3.851,56
Dobit prije oporezivanja		35.139,30	3.851,56
POREZ NA DOBIT	3.5., 16./ii/	7.504,82	2.122,45
DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	3.5.,16.	27.634,48	1.729,11
Dobit (gubitak) razdoblja		27.634,48	1.729,11

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvešće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja PARK d.o.o. Buzet na stranicama 4 - 6.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

PARK društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040004779.

Sjedište Društva nalazi se na adresi Sveti Ivan 12/1, Buzet.

Temeljni kapital Društva iznosi 3.358.000,00 kuna / 445.683,19 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450).

Jedini osnivač i vlasnik Društva je Grad Buzet.

Osoba ovlaštena za zastupanje je Ervina Šurković – Kisiček.

Na dan sastavljanja financijskih izvještaja te tijekom 2023. godine, Glavne poslovne u Sudskom registru su kao članovi nadzornog odbora upisani: Nives Jakac kao predsjednica, Dubravka Črnac Dujanić kao zamjenik predsjednice, i članovi Elena Jerman, Nenad Šćulac i Darko Klarić. Dana, 25.08.2023. član NO Društva Nenad Šćulac, iz osobnih razloga, dao je ostavku na članstvo.

Glavne poslovne djelatnosti Društva su:

- djelatnost skupljanja, oporabe i/ili zbrinjavanja komunalnog otpada
- djelatnost održavanja javnih površina
- pogrebne i prateće djelatnosti
- trgovina na malo pogrebnom opremom i
- djelatnost održavanja čistoće, itd.

Temeljem obavijesti o razvrstavanju poslovnih subjekata prema nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti Državnog zavoda za statistiku Zagreb, od 13. veljače 2008. godine, Društvo ima brojčanu oznaku podrazreda djelatnosti 3811 – Skupljanje neopasnog otpada, a matični broj (porezni broj) poslovnog subjekta je 03421988, OIB 78086095402.

Na dan 31.12.2023. godine Društvo je zapošljavalo 42 radnika (31.12.2022. 39 radnika), od čega dva radnika na polovicu radnog vremena. U 2023. godini je umirovljeno 4 djelatnika, od čega 2 na dan 31.12.2023.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE **- nastavak -**

1.1. Osnove za prezentiranje financijskih izvještaja

a) Financijski izvještaji za 2023. godinu sastavljeni su u skladu s propisima Republike Hrvatske te računovodstvenim politikama poduzetnika.

Računovodstvene politike Društva usklađene su s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje poduzetnik ima obvezu primjenjivati temeljem Zakona o računovodstvu. Društvo je pozicije u financijskim izvještajima iskazalo u skladu sa zahtjevima iz Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja.

Obzirom da je Republika Hrvatska od 1. siječnja 2023. godine sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj, uvela euro kao službenu valutu, Društvo je za potrebe pripreme financijskih izvještaja za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine, promijenilo prezentacijsku valutu iz kuna u eure, te su financijski izvještaji za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine prvi put pripremljeni u eurima. Euro je od 1. siječnja 2023. godine također i funkcijska valuta Društva (do 1. siječnja 2023. godine to je bila kuna).

Iako promjena prezentacijske valute u financijskim izvještajima predstavlja promjenu računovodstvene politike koja zahtijeva retroaktivnu primjenu, Društvo nije objavilo treću bilancu u financijskim izvještajima za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 8 (MRS) Računovodstvene politike, promjene računovodstvenih procjena i pogreške, obzirom da je utvrdilo da promjena prezentacijske valute nema značajan utjecaj na financijske izvještaje Društva, zbog stabilnog tečaja HRK/EUR zadnjih nekoliko godina.

Ovi financijski izvještaji pripremljeni su na principu neograničenosti poslovanja.

Procjene se temelje na informacijama koje su bile dostupne na datum sastavljanja financijskih izvještaja, te se stvarni iznosi mogu razlikovati od procijenjenih.

b) Društvo za potrebe skupštine i Nadzornog odbora sastavlja sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu, Zakonu o gospodarenju otpadom i Zakonu o pogrebničkim uslugama posebne izvještaje koji detaljnije iskazuju pojedine pozicije po djelatnostima odnosno iste su reklasificirane za potrebe navedenih izvještaja kako bi se stekao kvalitetniji uvid u poslovanje po pojedinim djelatnostima.

Sažetak osnovnih računovodstvenih politika

Osnovne računovodstvene politike Društva primijenjene kod sastavljanja financijskih izvještaja za 2023. godinu konzistentne su u odnosu na usporednu 2022. godinu.

2. BILANCA

2.1. Dugotrajna imovina

Dugotrajnu imovinu čine materijalna i nematerijalna imovina (Bilješka 4.)

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

2.1.1. Nematerijalna imovina

Prilikom nabave, sredstva dugotrajne nematerijalne imovine evidentiraju se u visini troškova nabave umanjениh za diskonte i rabate i uvećavaju za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstava u upotrebu. Društvo u nematerijalnoj imovini iskazuje i ulaganje na tuđoj imovini (ulaganje u sanaciju odlagališta). Amortizacija se obračunava linearnom metodom tijekom razdoblja očekivane buduće koristi.

2.1.2. Materijalna imovina

Materijalnu imovinu čine zemljište, građevinski objekti (poslovna zgrada, ostali objekti), postrojenja i oprema, transportna sredstva, namještaj, materijalna imovina u pripremi i ostala dugotrajna materijalna imovina.

Ulaganja u materijalnu imovinu tijekom godine evidentiraju se po nabavnoj vrijednosti koju čine fakturna vrijednost nabavljenih sredstava umanjena za diskonte i rabate i uvećana za sve troškove nastale do njihovog stavljanja u uporabu. Troškovi zaposlenih i materijala koji su povezani sa investicijama pripisuju se nabavnoj vrijednosti dugotrajne imovine.

Stvari i oprema se evidentiraju kao osnovna sredstva, ako im je vijek trajanja duži od jedne godine i pojedinačna vrijednost u pravilu veća od 464,53 EUR. Imovina čija je vrijednost u pravilu niža od 464,53 EUR, bez obzira na vijek trajanja, iskazuje se kao sitan inventar te se jednokratno otpisuje prilikom stavljanja sredstava u upotrebu.

Kod obračuna amortizacije po linearnoj metodi primijenjene stope ne prelaze porezno dopustive stope određene Zakonom o porezu na dobit (Bilješka 3.2./iii/).

2.2. Kratkotrajna imovina

Kratkotrajnu imovinu Društva čine zalihe, potraživanja po osnovi prodaje, potraživanja od zaposlenih, dani predujmovi, potraživanja od države i drugih institucija, ostala potraživanja, dani depoziti i jamčevine te novčana sredstva.

2.2.1. Zalihe

Zalihe društva čine sitan inventar u upotrebi i zalihe trgovačke robe (pogrebne opreme) u skladištu (Bilješka 5.1.).

/i/ Zalihe trgovačke robe iskazuju se u računovodstvu u bruto bilančnim vrijednostima prema kalkulativnoj prodajnoj cijeni, tako da se istovremeno osiguravaju podaci o nabavnoj vrijednosti trgovačke robe kao i podaci koji se odnose na uračunatu razliku u cijeni i porez na dodanu vrijednost u prodajnoj cijeni.

/ii/ Zalihe sitnog inventara iskazuju se u poslovnim knjigama po stvarnom trošku nabave, a pri predaji u uporabu prenose se u troškove metodom jednokratnog otpisa.

2.2.2. Potraživanja

Potraživanja od kupaca, potraživanje od države i ostala potraživanja iskazuju se u poslovnim knjigama na temelju uredne isprave o nastanku poslovnog događaja i podataka o njegovoj vrijednosti, u skladu s odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja (Bilješka 5.2.).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

Potraživanja od kupaca obuhvaćaju sva potraživanja za prodanu robu i izvršene usluge kupcima u zemlji, koja nisu naplaćena do kraja obračunskog razdoblja.

Društvo na svaki datum bilance i unutar razdoblja procjenjuje postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja. Ako postoji objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti potraživanja zbog neizvjesne naplate iznos vrijednosnog usklađenja mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i procijenjenih budućih novčanih tokova. Knjigovodstvena vrijednost potraživanja se umanjuje upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti. Iznos gubitka se priznaje u računu dobiti i gubitka.

2.2.3. Kratkotrajna financijska imovina

Društvo u okviru kratkotrajne financijske imovine iskazuje dane jamčevine i predujmove (Bilješka 6).

2.2.4. Novac u banci i blagajni

Novac u banci i blagajni iskazan je u nominalnoj vrijednosti i predstavlja sredstva plaćanja na računima kod banaka i u blagajni (Bilješka 7).

2.2.5. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja odnose se na unaprijed plaćene troškove sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

2.3. Kapital i rezerve

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine, i izračunava se temeljem odredbi Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja kao ostatak imovine nakon odbitka svih obveza.

Ukupan kapital Društva čine: upisani kapital, zadržana dobit, ostale rezerve te dobit/gubitak tekuće godine (Bilješka 8).

Iznos upisanog kapitala iskazan je u eurima i upisan je u sudski registar.

Politika rezervi ostvaruje se zavisno od temelja njihova oblikovanja i politike Društva.

2.4. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

Pod dugoročnim se obvezama podrazumijevaju obveze s rokom podmirenja dužim od 12 mjeseci od datuma izrade financijskih izvještaja (Bilješka 9).

2.5. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

Pod kratkoročnim obvezama podrazumijevamo obveze s rokom podmirenja kraćim od 12 mjeseci od datuma izrade financijskih izvještaja (Bilješka 10).

Klasifikacija i uključivanje pojedine obveze u tekuće obveze provodi se u skladu s Pravilnikom o strukturi i sadržaju financijskih izvještaja propisanih Zakonom o računovodstvu.

Kratkoročne obveze čine obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama, obveze za predujmove, obveze prema dobavljačima, obveze prema zaposlenicima, obveze za poreze, doprinose i slična davanja i ostale kratkoročne obveze

2.6. Prihodi budućih razdoblja

Prihodi budućih razdoblja odnose se na namjenska sredstva za kapitalna ulaganja u imovinu, koja će se iskazati kao prihod budućih obračunskih razdoblja sukladno dinamici iskazivanja troškova amortizacije imovine u koju su namjenska sredstva uložena sukladno HSFI 14 (Bilješka 11).

3. RAČUN DOBITI I GUBITKA

3.1. Poslovni prihodi

Prihodi predstavljaju povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.

Prihod se priznaje kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se koristi mogu pouzdano izmjeriti, a dijeli se na:

/i/ Prihodi od prodaje usluga i robe odnose se na prihode od odvoza komunalnog otpada iz domaćinstva, prihode od odvoza komunalnog otpada iz privrednih djelatnosti, prihode od čišćenja, uređenja i održavanja javnih površina i objekata, te prometnih površina, prihode od održavanja nerazvrstanih cesta, prihode od prodaje pogrebne opreme i prihode od prodaje usluga za organizaciju pogreba, naknade za korištenje tržnice, prihod od organiziranih manifestacija i drugo (Bilješka 12.1.).

/ii/ Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga odnose se na plaće radnika angažiranih na radovima na izgradnji objekata te utječu na smanjenje troškova.

/iii/ Ostali poslovni prihodi odnose se na naknade i potpore Grada Buzeta za nabavu posuda za odvojeno prikupljanje otpada te potporu za pokriće troškova kamata, oprihodovani dio obračunate amortizacije iz odgođenih prihoda, na prihode od prodaje imovine i prefakturiranja zajedničkih ulaganja, naplate šteta, prihode iz proteklih godina i ostalo (Bilješka 12.2.).

3.2. Poslovni rashodi

Rashodi su smanjenja ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku odljeva ili smanjenja sredstava ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka kada se mogu pouzdano izmjeriti. Priznavanje rashoda pojavljuje se istodobno s priznavanjem povećanja obveza ili smanjenja imovine.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određene stavke prihoda, odnosno sučeljavanje rashoda s приходima.

Svi rashodi koji se odnose na obračunsko razdoblje bez obzira na to kada će biti plaćeni knjiže se na teret računa rashoda, odnosno troškova razdoblja na koje se odnose.

Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, amortizaciju, troškove osoblja, ostale troškove poslovanja, vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine i ostale poslovne rashode (Bilješka 13.).

/i/ Materijalne troškove čine: troškovi materijala, potrošena energija i gorivo, rezervni dijelovi, troškovi sitnog inventara u upotrebi, prijevozne usluge, usluge održavanja, komunalne usluge, zakupnine, nabavna vrijednost prodane robe te druge usluge.

/ii/ Troškovi osoblja obuhvaćaju trošak neto plaća zajedno s porezima i doprinosima iz i na plaće i predstavljaju bruto trošak osoblja.

/iii/ Obračun amortizacije obavlja se po linearnoj metodi pojedinačno za svako sredstvo razvrstano po amortizacijskim grupama.

Stope koje se primjenjuju za obračun amortizacije materijalne i nematerijalne imovine ne prelaze porezno dopustive stope.

Društvo je u 2023., kao i u 2022. godini, koristilo sljedeće stope amortizacije

Vrsta imovine	%
- građevinski objekti	2,5 - 10
- nematerijalna imovina	5 - 50
- oprema i alati	10 - 25
- računalna oprema	50
- automobili	15 - 25

Novonabavljena imovina amortizira se od prvog sljedećeg mjeseca nakon stavljanja sredstva u uporabu. U slučaju rashoda ili prodaje imovina se amortizira zaključno s mjesecom u kojem je došlo do rashoda ili otuđenja. Jedanput amortizirano sredstvo dugotrajne imovine više se ne otpisuje.

/iv/ Ostale troškove poslovanja čine izdaci za dnevnice i ostale troškove službenog putovanja, naknade zaposlenima (prijevoz na posao i s posla) i troškovi ostalih materijalnih prava zaposlenih, naknade članovima Nadzornog odbora i naknade po ugovorima o djelu, troškovi reprezentacije, premije osiguranja, bankarske usluge i članarine, troškovi neproizvodnih usluga, naknade, porezi i doprinosi koji ne zavise od poslovnog rezultata, troškovi stručnog obrazovanja, literature i ostali troškovi.

/v/ Rezerviranja se priznaju kada Društvo ima sadašnju obvezu (zakonsku ili ugovorenu) kao rezultat prošlog događaja, kada je vjerojatno da će podmirenje obveze zahtijevati odljev resursa te kada se iznos obveze i troška može pouzdano procijeniti. Rezerviranja se provode za troškove po sudskim sporovima započetim u tekućoj i ranijim godinama (naknada štete i radni sporovi), rezerviranja za godišnje odmore i otpremnine te rezerviranja za jamstveni rok po izvedenim radovima. Uprava na kraju svake poslovne godine provjerava iznos rezerviranja i usklađuje ih na najbolju moguću procjenu.

/vi/ Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca obavlja se za potraživanja od kupaca za koja je procijenjeno da je naplata neizvjesna.

/vii/ Ostale poslovne rashode čine neotpisana vrijednost prodane i rashodovane materijalne imovine, otpis nenaplativih potraživanja, donacije te ostali rashodi.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

3.3. Financijski prihodi

Financijski prihodi se odnose na prihode od kamata i pozitivne tečajne razlike (Bilješka 14.).

3.4. Financijski rashodi

Financijske rashode čine kamate i negativne tečajne razlike (Bilješka 15.).

3.5. Rezultat poslovanja financijske godine i tekući porez na dobit

Iz razlike ukupnih prihoda i ukupnih rashoda proizlazi bruto rezultat, tj. dobit/gubitak prije oporezivanja.

Obveza poreza na dobit (tekući porez) utvrđuje se u skladu s važećim odredbama Zakona o porezu na dobit i utječe na rezultat poslovanja financijske godine (Bilješka 16.).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

BILANCA

4. DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

/i/ Stanje i promjene na materijalnoj i nematerijalnoj imovini u 2023. godini, prikazane su na sljedeći način:

BILJEŠKE	ZEMLJIŠTE	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	POSTROJENJA I OPREMA	OSTALA I BIOL. IMOVINA	IMOVINA U PRIPREMI	UKUPNO MAT. IMOV.	NEMATERIJALNA IMOVINA	NEMAT. IMOVINA U PRIPREMI	SVEUKUPNO
<u>NABAVNA VRIJEDNOST</u>									
Stanje 01. siječnja	93.628,43	1.979.859,75	1.790.565,24	12.022,97	28.995,96	3.905.072,35	1.038.985,03	12.564,87	4.956.622,25
<u>Povećanje</u>									
Usklađenje	0,00	(0,04)	0,06	0,03	(0,05)	0,00	0,08	0,00	0,08
Direktno povećanje	4/ii/	0,00	0,00	0,00	285.932,01	285.932,01	0,00	0,00	285.932,01
Prijenos iz imovine u pripremi	4/ii/	0,00	1.116,87	161.673,19	(178.491,11)	(15.701,05)	15.701,05	0,00	0,00
<u>Smanjenje</u>									
rashod, prodaja	4/iii/	0,00	0,00	(2.776,69)	0,00	(2.776,69)	(1.145,40)	(663,61)	(4.585,70)
Stanje 31. prosinca	93.628,43	1.980.976,58	1.949.461,80	12.023,00	136.436,81	4.172.526,62	1.053.540,76	11.901,26	5.237.968,64
<u>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</u>									
Stanje 01. siječnja	0,00	902.077,28	1.414.005,68	4.643,78	0,00	2.320.726,74	665.183,19	0,00	2.985.909,93
<u>Povećanje</u>									
Usklađenje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obračun amortizacije za 2023. godinu	13/iii/	0,00	88.614,36	124.995,79	696,57	214.306,72	66.948,83	0,00	281.255,55
<u>Smanjenje</u>									
rashod, prodaja	4/iii/	0,00	0,00	(2.776,69)	0,00	(2.776,69)	(1.145,40)	0,00	(3.922,09)
Stanje 31. prosinca	0,00	990.691,64	1.536.224,78	5.340,35	0,00	2.532.256,77	730.986,62	0,00	3.263.243,39
<u>SADAŠNJA VRIJEDNOST</u>									
31. prosinca 2023.	93.628,43	990.284,94	413.237,02	6.682,65	136.436,81	1.640.269,85	322.554,14	11.901,26	1.974.725,25
<u>SADAŠNJA VRIJEDNOST</u>									
01. siječnja 2023.	93.628,43	1.077.782,47	376.559,56	7.379,19	28.995,96	1.584.345,61	373.801,84	12.564,87	1.970.712,32

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

/ii/ Ukupno povećanje imovine u pripremi u 2023. godini iznosi 285.932,01 EUR, od čega se na povećanje građevinskih projekata odnosi 124.702,46 EUR, a na povećanje postrojenja i opreme 161.229,55 EUR.

Društvo je u 2023. godini stavilo u upotrebu dugotrajnu imovinu u ukupnom iznosu od 178.491,11 EUR.

/iii/ Društvo je u 2023. godini rashodovalo i prodalo opremu i nematerijalnu imovinu sadašnje vrijednosti 663,61 EUR (nabavne vrijednosti 4.585,70 EUR).

5. KRATKOTRAJNA IMOVINA

Društvo na poziciji kratkotrajne imovine iskazuje iznos od 690.756,24 EUR (na dan 31.12.2022. godine 495.015,87 EUR) i prikazujemo je na sljedeći način:

5.1. ZALIHE

Zalihe iskazane na dan 31. prosinca 2023. godine odnose se na nabavljene kante za otpad iskazane u okviru sirovina i materijala u iznosu od 10.600,00 EUR, te na pogrebnu opremu iskazanu u okviru zaliha trgovačke robe u iznosu od 1.197,61 EUR. Nabavna vrijednost sitnog inventara u uporabi koji je u cijelosti vrijednosno usklađen prilikom stavljanja u upotrebu iznosi 381.858,28 EUR (u 2022. godini 330.037,30 EUR).

5.2. POTRAŽIVANJA

Ukupna potraživanja na dan 31. prosinca 2023. godine iznose 409.332,43 EUR (na dan 31.12.2022. 316.038,89 EUR).

Ukupna potraživanja iskazujemo na slijedeći način:

Opis	Bilješka	31.12.2022	31.12.2023
		EUR	EUR
Potraživanja od kupaca	/i/	308.248,46	292.851,36
Potraživanja od zaposlenika	/ii/	0,00	13,25
Potraživanja od države i drugih institucija	/iii/	7.776,49	47.493,36
Ostala potraživanja	/iv/	13,94	68.974,46
Ukupno		316.038,89	409.332,43

/i/ Ukupna potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2023. godine iznose 292.851,36 EUR, (31.12.2022. godine 308.248,46 EUR).

Društvo je u 2023. godini otpisalo utužena potraživanja od kupaca i neutužena potraživanja od kupaca kojih je procijenjeno da je naplata nemoguća u iznosu od 1.076,28 EUR.

Društvo poduzima mjere naplate te sustavno utužuje i pokreće ovrhe za potraživanja prije nego padnu u zastaru, odnosno prijavljuje potraživanja u slučaju stečaja ili predstečajne nagodbe.

Na dan sastavljanja Bilješki nisu podmirena potraživanja od kupaca iskazana na dan bilanciranja u iznosu od 23.602,91 EUR.

/ii/ Potraživanja od zaposlenika u iznosu od 13,25 EUR odnose se na potraživanja za mobitele.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

/iii/ Potraživanja od države i drugih institucija iskazana su u iznosu od 47.493,36 EUR i odnose se na potraživanja za kapitalne potpore naplaćene u 2024. godini od Grada Buzeta (13.424,00 EUR) i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (12.979,30 EUR), potraživanja z povrat PDV (14.512,61 EUR) i poreza na dobit (5.404,55 EUR) te ostalo (1.172,90 EUR).

/iv/ Ostala potraživanja u iznosu od 68.974,46 EUR odnose se na dane predujmove. Navedena pozicija se gotovo u cijelosti odnosi na novčana sredstva plaćena ŽCGO Kaštijun za koju nije primljen odgovarajući račun (Bilješka 11/iv/).

6. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

Kratkotrajna financijska imovina iskazana je u iznosu od 384,90 EUR, a odnosi se na dane jamčevine.

7. NOVAC U BANC I BLAGAJNI

Društvo novčana sredstva drži na žiro računima kod dvije banke te je stanje na dan 31. prosinca 2023. iznosilo 269.241,30 EUR (31.12.2022. godine 146.130,47 EUR).

Na dan sastavljanja Bilješki stanje novčanih sredstava kod dvije poslovne banke iznosi 105.262,98 EUR.

8. KAPITAL

Stanje i strukturu kapitala na dan 31. prosinca prikazujemo na sljedeći način:

Opis	31.12.2022	31.12.2023
	EUR	EUR
Upisani kapital	445.683,19	445.683,19
Pričuve - zemljište ulaganja vlasnika	61.135,38	61.135,38
Zadržana dobit	204.135,57	231.770,00
Dobit (gubitak) poslovne godine	27.634,48	1.729,11
Ukupno	738.588,62	740.317,68

Promjene na kapitalu prikazujemo na sljedeći način:

OPIS - u EUR	UPISANI KAPITAL	ULAGANJE VLASNIKA U ZEMLJIŠTE	ZADRŽANA DOBIT	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	UKUPNO
Stanje 01. siječnja 2023.	445.683,19	61.135,38	204.135,52	27.634,48	738.588,57
Prijenos u zadržanu dobit	0,00	0,00	27.634,48	(27.634,48)	0,00
Dobit tekuće godine	0,00	0,00	0,00	1.729,11	1.729,11
Stanje 31. prosinca 2023.	445.683,19	61.135,38	231.770,00	1.729,11	740.317,68

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

9. DUGOROČNE OBVEZE

Stanje i promjene na dugoročnim obvezama prikazujemo na sljedeći način:

Opis - u EUR	KREDIT	LEASING	UKUPNO
Stanje 1. siječnja 2022.	331.475,21	54.830,72	386.305,93
Povećanje	0,00	0,00	0,00
manjenje	(49.107,44)	(21.443,03)	(70.550,47)
Stanje 31. prosinca 2022.	282.367,77	33.387,69	315.755,46
Tekuće dospijeće	49.107,44	16.553,53	65.660,97
Dugoročni dio	233.260,33	16.834,16	250.094,49
Dospijeće 2025-2028	196.429,76	16.834,16	213.263,92
Dospijeće 2029	36.830,57	0,00	36.830,57

/i/ Društvo je s Istarskom kreditnom bankom Umag d.d. Umag sklopilo 14.12.2018. Ugovor o kreditu na iznos od 491.074,39 EUR (3.700.000 HRK), a namjena kredita je financiranje proširenja i rekonstrukcije gradskog groblja u Buzetu. Kredit je iskorišten do kraja 2019. godine. Povrat kredita je u 40 jednakih tromjesečnih rata od kojih je prva rata dospjela 31.12.2019. godine. Posljednja rata dospijeva 30.9.2029. Kamatna stopa je fiksna i iznosi 2,3%.

Gradsko vijeće Grada Buzeta donijelo je 28.11.2018. Odluku o davanju suglasnosti za zaduženje trgovačkom društvu PARK d.o.o. Buzet. U navedenoj Odluci stoji da će se sredstva za otplatu rata osigurati kao kapitalna potpora u Proračunu Grada Buzeta.

U 2023. godini Društvo je platilo glavnicu u iznosu od 49.107,44 EUR, koji iznos je u cijelosti osigurao Grad, a što je iskazano na odgođenim prihodima (Bilješka 11/i/).

Na dan 31. prosinca obveza po kreditu iznosi ukupno 282.367,77 EUR, od čega je 49.107,44 EUR koje dospijevaju na otplatu u 2024. godini iskazano na kratkoročnim obvezama te stanje dugoročne obveze iznosi 233.260,33 EUR, od čega u razdoblju od 2025. do 2028. godine dospijeva 196.429,76 EUR, dok preostali iznos od 36.830,57 EUR dospijeva do 2029.

U 2023. godini trošak kamate iznosio je 7.197,69 EUR, koji iznos je gotovo u cijelosti osigurao Grad (7.197,66 EUR), a što je iskazano na prihodu od potpora (Bilješke 12.2. i 15.).

/ii/ Park d.o.o. Buzet i UniCredit Leasing Croatia d.o.o. Zagreb sklopili su dana 04. srpnja 2019. godine Ugovor o financijskom leasingu na iznos od 89.522,70 EUR (674.509 HRK). Objekt leasinga je teretno vozilo (kamion za odvoz otpada) Iveco Daily s nadogradnjom.

Trajanje leasinga je 60 mjeseci uz fiksnu nominalnu kamatnu stopu od 3,99%.

Na dan 31. prosinca obveza po leasingu iznosi ukupno 9.861,87 EUR i ista u cijelosti dospijeva na otplatu u 2024. godini, što je evidentirano na kratkoročnim obvezama.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

/iii/ Park d.o.o. Buzet i Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o. Rijeka sklopili su dana 04. veljače 2022. godine Ugovor o financijskom leasingu na iznos od 34.242,48 EUR (258.000 HRK). Objekt leasinga je teretno vozilo (kamion za odvoz otpada) Iveco Daily s kiper nadogradnjom.

Na dan 31. prosinca obveza po leasingu iznosi ukupno 23.525,82 EUR, od čega u 2024. godini na otplatu dospijeva iznos od 6.691,66 EUR što je evidentirano na kratkoročnim obvezama te dugoročni dio obveze na dan 31.12.2023. iznosi 16.834,16 EUR.

10. KRATKOROČNE OBVEZE

Ukupne kratkoročne obveze Društva iznose 395.009,21 EUR (31.12.2022. godine 218.437,05 EUR) i prikazujemo ih na slijedeći način:

10.1. Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama

Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama iznose 65.660,97 EUR, a odnose se na tekuće obveze po dugoročnom kreditu i leasingu koje dospijevaju u 2024. godini (Bilješka 9.)

10.2. Obveze za primljeni predujam

Obveze za primljene predujmove u iznosu od 843,87 EUR odnose se na avanse komunalnih usluga za odvoz komunalnog otpada.

10.3. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima na dan 31. prosinca 2023. godine iznose 214.672,42 EUR, a odnose se na obveze za nabavljeni materijal, imovinu, robu i usluge u zemlji koje nisu podmirene do kraja obračunskog razdoblja.

Na dan sastavljanja Bilješki nisu podmirene obveze prema dobavljačima u iznosu od 12.071,00 EUR, od čega se iznos od 11.584,00 EUR odnosi na kupnju osnovnog sredstava - traktora za koji se dug podmiruje kroz obročnu otplatu (zadnja rata dospijeva na 08.07.2024.).

10.4. Obveze prema zaposlenicima

Obveze prema zaposlenicima iznose 54.395,99 EUR, a odnose na obveze s osnova plaće za prosinac 2023. godine i prijevoz na posao i s posla koje su u cijelosti podmirene u siječnju 2024. godine.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

10.5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja prikazujemo na sljedeći način:

	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
	EUR	EUR
Porezi i doprinosi s osnova plaće	16.953,22	28.047,03
Obveza za naknadu za opterećenje okoliša neopasnim tehnološkim otpadom	3.586,57	3.595,68
Obveza poreza na dobit	1.542,37	625,39
Obveza za PDV	5.376,07	0,00
Ostale obveze	34,90	47,37
UKUPNO:	27.493,13	32.315,47

10.6. Ostale kratkoročne obveze

Ostale kratkoročne obveze iskazujemo na sljedeći način:

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2023</u>
	EUR	EUR
Naknada za saniranje odlagališta (nenaplaćena)	1.831,31	1.831,28
Obveze prema Gradu Buzetu za prodana grobna mjesta	26.853,14	21.092,23
Obveze za naknadu za odvodnju	328,09	950,86
Obveze za razvojnu naknadu za odvodnju	222,18	255,28
Primljene jamčevine	1.990,84	2.990,84
Ostale obveze	254,03	0,00
UKUPNO:	31.479,59	27.120,49

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

11. PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Stanje i promjene na poziciji Prihodi budućeg razdoblja prikazujemo na slijedeći način:

Opis - u EUR	TEKUĆE				UKUPNO
	KAPITALNE POTPORE	POTPORE - NEUTROŠENE	NEFAKTURIRANA OBVEZA	OSTALO	
Stanje 01.01.2023.	1.174.127,95	18.315,75	0,00	705,46	1.193.149,16
Povećanje	180.206,63	12.109,64	128.641,80	165,69	321.123,76
Smanjenje	(178.826,63)	(30.425,39)	(45.000,00)	0,00	(254.252,02)
Stanje 31.12.2023.	1.175.507,95	0,00	83.641,80	871,15	1.260.020,90

/i/ Odgođeni prihodi u iznosu od 1.175.507,95 EUR (31.12.2022. godine 1.174.127,94 EUR) odnose se na namjenska sredstva primljena od Grada Buzeta i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (dalje: Fond) kao potpora za investicijska ulaganja u odlagalište Griža i pretovarnu stanicu Griža, za ulaganja u građevinski deponij, ulaganja u novi sustav gospodarenja otpadom, ulaganja u strojeve i opremu te ulaganja u poslovnu zgradu kao i na izgradnju novog polja na groblju u Buzetu.

Društvo je tijekom 2023. godine primilo kapitalne potpore od Grada Buzeta i Fonda u iznosu od 180.206,63 EUR.

/ii/ Ulaganja u navedena sredstva u evidencijama se iskazuju analitički za svako ulaganje što omogućava sučeljavanje troškova amortizacije s pripadajućim prihodom (sukladno HSFI 14). U 2023. godini oprihodovan je iznos od 178.826,63 EUR na ime obračunate amortizacije za imovinu nabavljenu iz kapitalnih potpora (vidi Bilješku 12.2./i/).

/iii/ Na prihodima budućeg razdoblja iskazane su i tekuće potpore za nabavu kanta za otpad u iznosu od 12.109,64 EUR primljene od Grada Buzeta koje se evidentiraju kao sitni inventar i koje su po stavljanju sitnog inventara u upotrebu zajedno sa ranije primljenim potporama iskazuju na prihodima u iznosu od 30.425,39 EUR (Bilješka 12.2.).

/iv/ Nefakturirana obveza odnosi se na sporne obveze prema ŽCGO Kaštijun po osnovu prijevoza, obrade i zbrinjavanja otpada. Na nefakturiranim obvezama iskazan je iznos od 83.641,80 EUR od čega se 66.234,51 EUR odnosi na obvezu koja je teretila rezultat poslovanja, te iznos od 17.407,29 EUR za koji su iskazani odgođeni troškovi.

Društvo je u poslovnim knjigama iskazalo i rezerviranja za sudski spor sa ŽCGO Kaštijun u iznosu od 45.000,00 EUR.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

RAČUN DOBITI I GUBITKA

12. POSLOVNI PRIHODI

12.1. Prihode od prodaje usluga i robe čine:

Opis	Bilješka	<u>2022</u> EUR	<u>2023</u> EUR	Indeks 2023/2022
- Prihodi od odvoza otpada	/i/	493.404,07	513.992,02	104
- Ostali prihodi od odvoza i zbrinjavanja otpada (glomazni otpad, PET ambalaža, staklo, karton i sl.)	/ii/	282.616,63	233.830,19	83
- Prihodi od zbrinjavanja otpadnog mulja		25.060,46	17.252,14	69
- Prihodi po osnovu ugovora s Gradom Buzetom za održavanje komunalne infrastrukture	/iii/	365.881,21	484.220,17	132
- Prihodi od prodaje pogrebne opreme, grobne naknade, pogrebnih usluga		61.597,98	50.779,13	82
- Prihodi od parkirališta		30.342,44	39.380,28	130
- Prihodi od ostalih djelatnosti		81.558,16	169.948,78	208
Ukupno		<u>1.340.460,95</u>	<u>1.509.402,71</u>	113

Prihodi od prodaje iznose 1.509.402,71 EUR i uvećani su u odnosu na prethodnu godinu za 13%.

/i/ Prihodi od odvoza otpada u 2023. godini uvećani su u odnosu na 2022. godinu za 4% i iznose 513.992,02 EUR (u 2022. godini 493.404,07 EUR).

/ii/ Ostali prihodi od odvoza i zbrinjavanja otpada (glomazni otpad, PET ambalaža, karton, staklo, pijesak) smanjeni su u odnosu na prethodnu godinu za 17% u iznosu od 233.830,19 EUR (u 2022. godini 282.616,63 EUR).

/iii/ Prihodi po osnovu ugovora s Gradom Buzetom za održavanje komunalne infrastrukture prikazujemo

Opis	<u>2022</u> EUR	<u>2023</u> EUR	Indeks 2023/2022
Održavanje čistoće javnih površina	61.092,84	77.000,17	126
Održavanje javnih i zelenih površina	125.252,24	201.911,52	161
Održavanje nerazvrstanih cesta	102.981,22	108.290,57	105
Održavanje groblja	76.554,91	97.017,91	127
Ukupno	<u>365.881,21</u>	<u>484.220,17</u>	132

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

12.2. Ostali poslovni prihodi

Ostale poslovne prihode čine:

Opis	Bilješka	2022	2023	Indeks
		EUR	EUR	2023/2022
Oprihodovana amortizacija s odgođenih prihoda	/i/, 11	177.119,78	178.826,63	101
Tekuće potpore za nabavku sitnog inventara	11	15.642,98	30.425,39	194
Pokriće troškova kamata - Grad Buzet	9/i/,15	8.327,16	7.197,66	86
Prihodi od potpora za umanjenje cijene el. energije		0,00	6.509,56	0
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	/ii/	0,00	5.308,91	0
Naplata šteta temeljem osiguranja, ovrhe		2.407,19	491,13	20
Naplaćena otpisana potraživanja		391,80	109,68	28
Ostali prihodi		6.550,40	6.900,33	105
Ukupno		210.439,31	235.769,29	112

/i/ Oprihodovana amortizacija odnosi se na obračunanu amortizaciju za imovinu koja je nabavljena iz sredstava za sufinanciranje investicija od Grada Buzeta i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, a odnosi se na poslovnu zgradu, kontejnere za odvojeno prikupljanje otpada, za odlagalište Griža, pretovarnu stanicu, komunalna vozila i drugo (Bilješka 13/iii/).

/ii/ Tijekom 2023. godine Društvo je ukinulo dugoročna rezerviranja za sudski postupak koji je okončan sudskom nagodbom i temeljem kojeg Društvo nije imalo obvezu isplate te je stoga na ostalim poslovnim prihodima iskazan iznos od 5.308,91 EUR.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

13. POSLOVNI RASHODI

Prikazujemo ih na slijedeći način:

Opis	Bilješka	<u>2022</u> EUR	<u>2023</u> EUR	Indeks 2023/2022
POSLOVNI RASHODI				
Materijalni troškovi		458.329,28	540.390,45	118
Troškovi sirovina i materijala		82.136,70	128.378,29	156
- potrošni materijal		44.505,41	59.678,14	134
- uredski materijal		4.812,79	4.768,50	99
- radna odjeća		8.483,91	6.789,79	80
- sitni inventar	/i/	24.334,59	57.141,86	235
Trošak prodane robe		15.531,89	13.837,20	89
Ostali vanjski troškovi		360.660,69	398.174,96	110
- trošak struje, vode i goriva		88.380,91	87.358,14	99
- usluge telefona i prijevozne usluge		12.590,75	19.354,44	154
- usluge održavanja opreme i uređaja		50.325,83	55.894,05	111
- usluge održavanja deponija		48.632,16	30.595,72	63
- usluge održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina		40.731,70	45.542,71	112
- održavanje groblja		4.550,00	25.116,80	552
- usluge zbrinjavanja otpada		88.219,26	107.895,69	122
- troškovi najma		27.230,08	26.417,41	97
Troškovi osoblja	/ii/	562.605,88	640.791,97	114
- neto plaće i nadnice		364.230,27	404.382,00	111
- porezi i doprinosi iz plaća		122.745,64	147.095,27	120
- doprinosi na plaće		75.629,97	89.314,70	118
Amortizacija	/iii/	281.923,68	281.255,55	100
Ostali troškovi	/iv/	232.189,53	260.616,94	112
- prijevoz s posla i na posao		33.915,19	32.850,10	97
- povremeni poslovi i razne intelektualne usluge		40.266,37	48.633,32	121
- troškovi reprezentacije		5.670,32	5.969,26	105
- premije osiguranja		18.171,61	19.916,55	110
- doprinosi, članarine i bankarske usluge		8.028,40	8.124,17	101
- ostala davanja radnicima		67.925,81	90.440,80	133
- ostali troškovi		58.211,83	54.682,74	94
Rezerviranja	18	2.654,46	45.000,00	0
Ostali poslovni rashodi	/v/	1.910,15	1.875,45	98
Ukupno		1.539.612,98	1.769.930,36	115

Poslovni rashodi Društva iznose 1.769.930,36 EUR i veći su u odnosu na prethodnu godinu za 15% (u 2022. godini iznosili su 1.539.612,98 EUR).

/i/ Troškovi sitnog inventara veći su u odnosu na prethodnu godinu za 135% i iznose 57.141,86 EUR. Najveći dio sitnog inventara stečenog u 2023. godini financiran je iz potpora Grada Buzeta i Fonda u ukupnom iznosu od 30.425,39 EUR. (Bilješka 12.2.)

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

/ii/ Troškovi osoblja u 2023. godini iznose 640.791,97 EUR i veći su za 14% u odnosu na 2022. godinu (u 2022. godini iznosili su 562.605,88 EUR).

/iii/ Obračunata amortizacija iznosi 281.255,55 EUR, a stvarni trošak amortizacije za 2023. godinu iznosi 102.428,92 EUR zbog ukidanja odgođenih prihoda za iznos obračunate amortizacije za imovinu nabavljenu iz kapitalnih potpora u iznosu od 178.826,63 EUR (Bilješka 12.2.).

/iv/ Ostali troškovi iznose 260.616,94 EUR i veći su za 12% u odnosu na 2022. godinu, a na što su najvećim dijelom utjecali troškovi po osnovu neoporezivih naknada radnicima.

/v/ Ostali poslovni rashodi u iznosu od 1.875,45 EUR se najvećim dijelom odnose na troškove otpisa potraživanja od kupaca u iznosu od 1.076,28 EUR (Bilješka 5.2./i/).

14. FINANIJSKI PRIHODI

Financijske prihode u ukupnom iznosu od 3.430,16 EUR (u 2022. godini 5.766,94 EUR) čine prihodi od zakonskih zatezних kamata po naplaćenim potraživanjima.

15. FINANIJSKI RASHODI

Financijske rashode u iznosu od 8.739,76 EUR (u 2022. godini 10.342,29 EUR) čine kamate po kreditu IKB d.d., financijskom leasingu, zatezne kamate i negativne tečajne razlike.

16. FINANIJSKI REZULTAT

/i/ Za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2023. godine Društvo je temeljem razlike prihoda i rashoda ostvarilo rezultat poslovanja financijske godine i to:

Opis	<u>2022</u> EUR	<u>2023</u> EUR
Ukupni prihodi	1.585.094,57	1.782.521,68
Ukupni rashodi	(1.549.955,27)	(1.778.670,12)
Dobit prije oporezivanja	35.139,30	3.851,56
Porez na dobit 18% na osnovicu	(7.504,82)	(2.122,45)
Dobit (gubitak) financijske godine	<u>27.634,48</u>	<u>1.729,11</u>

/ii/ Društvo je sukladno poreznim propisima razliku prihoda i rashoda od 3.851,56 EUR uvećalo za porezno nepriznate rashode u iznosu od 10.037,83 EUR, umanjilo za porezno priznate rashode (olakšice za obrazovanje) u iznosu od 2.098,00 EUR te utvrdilo poreznu osnovicu od 11.791,39 EUR. Društvo je primijenilo propisanu poreznu stopu od 18% i utvrdilo obvezu poreza na dobit za 2023. godinu u iznosu od 2.122,45 EUR. Dobit tekuće godine nakon oporezivanja iznosi 1.729,11 EUR.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

/iii/ Financijski rezultat po djelatnostima prikazuje se na sljedeći način:

Opis - u EUR	Javna usluga gospodarenja			Ostale tržišne gospodarske djelatnosti	UKUPNO
	Komunalna djelatnost	komunalnim otpadom	Pogrebničke tržišne djelatnosti		
Prihodi u 2022	459.614,22	873.784,92	43.367,87	273.226,82	1.649.993,83
Rashodi u 2022	549.972,09	868.405,99	53.286,12	143.190,33	1.614.854,53
Financijski rezultat u 2022	(90.357,87)	5.378,93	(9.918,25)	130.036,49	35.139,30
Prihodi u 2023	602.784,21	915.420,39	35.290,19	295.212,52	1.848.707,31
Rashodi u 2023	637.471,72	995.677,79	38.287,79	173.419,45	1.844.856,75
Financijski rezultat u 2023	(34.687,51)	(80.257,40)	(2.997,60)	121.793,07	3.850,56

U iskazane prihode i rashode po djelatnostima uključena je i interna realizacija odnosno usluge koje se pružaju između djelatnosti čime se iskazuju veći prihodi i rashodi.

17. IZVANBILANČNI ZAPISI

Društvo evidentira na poziciji izvanbilančni zapisi (1.045.992,88 EUR) pozornicu za priredbe na otvorenom koja je vlasništvo Grada Buzeta u iznosu od 57.753,39 EUR i vrijednosne papire u iznosu od 988.239,49 EUR.

Najznačajniji izdani vrijednosni papiri odnose se na dvije bankarske garancije na ukupni iznos od 926.033,25 EUR koje je Društvo dostavilo Istarskoj županiji temeljem Zakona o održivom gospodarenju otpadom za što je u istom iznosu izdalo zadužnice poslovnoj banci.

18. SPOROVI, NEPREDVIĐENE OBVEZE I NEPREDVIĐENA IMOVINA

Temeljem izvještaja angažiranog odvjetnika te procjene Uprave, u poslovnim knjigama Društva za 2023. godinu, evidentirano je rezerviranje po započetom sporu u iznosu od 45.000,00 EUR (Bilješka 11/iv/).

Društvo vodi i nekoliko manje značajnih sporova za koje procjenjuje kako nije potrebno evidentirati rezerviranja.

19. DOGAĐAJI OD UTJECAJA NA BUDUĆE POSLOVANJE

Na buduće poslovanje utjecat će spor s ŽCGO Kaštijun vezan za prijevoz, obradu i zbrinjavanje otpada, te mogući odlazak ključnog stručnog osoblja koji vodi tehničke poslove u društvu i sestrinskom društvu Park odvodnja d.o.o. temeljem primjene Zakona o vodnim uslugama i pripajanja Istarskom vodovodu d.o.o. Buzet.

Eventualni negativni ishod spora s ŽCGO Kaštijun Društvo nije sposobno samo podmiriti, čak ni uz značajnu korekciju cijene usluge, no prema očitovanju Skupštine Društva Grad Buzet je u obvezi nadoknaditi mogući gubitak spora.

Na buduće poslovanje značajno može utjecati i nemogućnost osiguranja dostatnih sredstava od strane Grada Buzeta za održavanje komunalne infrastrukture.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

20. FINANCIJSKI INSTRUMENTI

Financijski instrumenti iskazani u financijskim izvještajima uključuju novčana sredstva, potraživanja i obveze. Metode priznavanja pojedinih financijskih instrumenata objavljene su u sažetku osnovnih računovodstvenih politika.

Društvo ne koristi izvedene financijske instrumente. Politika upravljanja rizicima koji su povezani s kratkotrajnim financiranjem kupaca, upravljanje novčanim sredstvima i obvezama može se sažeti u slijedeće:

VALUTNI RIZIK

Valutni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Uvođenjem eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj društvo više nije izloženo valutnom riziku.

KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente. Društvo nije izloženo navedenom riziku budući su kredit i financijski leasing odobreni uz fiksnu kamatnu stopu.

KREDITNI RIZIK

Kreditni rizik je rizik da jedna strana u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze te da će time prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Društvo nije izloženo navedenom riziku budući mjesečno naplaćuje svoje usluge od pravnih osoba i građana.

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti, koji se također naziva rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima. Uprava Društva redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava. Kratkoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2023. godine pokrivena su kratkotrajnom imovinom

Društvo ima obvezu po kreditu. Budući da bi sredstva za otplatu trebao osigurati Grad Buzet, navedeno ne bi trebalo imati utjecaj na likvidnost.

PROCJENA FER VRIJEDNOSTI

Glavni financijski instrumenti Društva, koji se ne vode po tržišnoj vrijednosti, su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca i obveze prema dobavljačima.

Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospjeća ovih financijskih instrumenata. Slično tomu, iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza, uključujući i rezerviranja, koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

21. ODOBRENJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji iznijeti na stranicama od 7 do 29 odobreni su dana 14. lipnja 2024. godine.

Direktor

Ervina Šurković - Kisiček, dipl.ing.



Park
BUZET (4)