

**PARK ODVODNJA društvo s ograničenom  
odgovornošću za javnu odvodnju,  
Buzet**

**GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI S IZVJEŠĆEM NEOVISNOG  
REVIZORA ZA 2021. GODINU**

**Buzet, travanj 2022. godine**

## SADRŽAJ

	<b>Stranica:</b>
<b>ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE</b>	<b>3</b>
<b>IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA VLASNIKU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU PARK ODVODNJA, BUZET</b>	<b>4-6</b>
<b>RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2021. GODINU</b>	<b>7</b>
<b>BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2021. GODINE</b>	<b>8-9</b>
<b>BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE</b>	<b>10-25</b>

Buzet, 11. travnja 2022. godine

Ova izjava daje se u vezi s vašom revizijom financijskih izvještaja Društva Park odvodnja d.o.o. Buzet, Sv. Ivan 12/1, Buzet za godinu završenu 31. prosinca 2021., a u svrhu izražavanja mišljenja o tome pružaju li financijski izvještaji istinit i fer prikaz, u svim značajnim odrednicama, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Prema našim spoznajama i u dobroj vjeri, potvrđujemo da:

#### Financijski izvještaji

- Ispunili smo naše odgovornosti, navedene u Ugovoru o reviziji financijskih izvještaja za 2021. godinu, za sastavljanje financijskih izvještaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja; a financijski izvještaji pružaju istinit i fer prikaz u skladu s njima.
- Važne metode, podaci i važne pretpostavke koje smo koristili u pripremanju računovodstvenih procjena, uključujući one mjerene po fer vrijednosti, i s njima povezanih objava su primjerene za postizanje priznavanja, mjerenja ili objava koje su razumne u kontekstu primjenjivog okvira financijskog izvještavanja.
- Odnosi i transakcije s povezanim strankama odgovarajuće su iskazane i objavljene u skladu sa zahtjevima Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja.
- Svi događaji nakon datuma financijskih izvještaja i za koje Hrvatski standardi financijskog izvještavanja zahtijevaju prepravljanje ili objavljivanje bili su prepravljani ili objavljeni.
- Učinci neispravljenih pogrešaka su beznačajni, pojedinačno i u zbroju, za financijske izvještaje kao cjelinu.

#### Pružene informacije

- Osigurali smo vam:
  - pristup svim informacijama za koje smo svjesni da su relevantne za sastavljanje financijskih izvještaja, kao što su evidencije, dokumentacija i ostali materijali;
  - dodatne informacije koje ste od nas zahtijevali za svrhe revizije; i
  - neograničeni pristup zaposlenicima Društva i drugim osobama za koje ste odredili da su vam potrebne za pribavljanje revizijskih dokaza.
- Sve transakcije bile su evidentirane u računovodstvenim evidencijama i odrazile su se u financijskim izvještajima.
- Društvo je procijenilo rizik namjernih krivih prikazivanja podataka i njegov utjecaj na financijske izvještaje, provodilo kontrole, te pružilo sve eventualne značajnije informacije o istima, a o čemu su vas uprava, zaposlenici koji imaju značajne uloge u internim kontrolama, te ostali zaposlenici izvijestili.
- Pružili smo vam informacije o svim poznatim slučajevima neusklađenosti sa zakonima i drugim propisima, ili sumnjama da postoje, čiji se učinak treba sagledavati kada se sastavljaju financijski izvještaji.
- Pružili smo vam informacije o povezanim strankama Društva i sve odnose i transakcije s njima koje su nam poznate.

Direktorica Društva



**ODVODNJA d.o.o. BUZET**  
Ervina Š. Kisiček, dipl.ing.



# IRISNOVA

REVIZIJA, POREZNO SAVJETOVANJE,  
FINANCIJSKE ANALIZE I USLUGE

## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA VLASNIKU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU PARK ODVODNJA, BUZET

### Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja trgovačkog društva PARK ODVODNJA d.o.o. Buzet (Društvo), koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2021., Račun dobiti i gubitka za tada završenu godinu te Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Društva na 31. prosinca 2021. i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI-ima).

### Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

### Isticanje pitanja

U Bilješci 14. Događaji od utjecaja na buduće poslovanje Društvo je objavilo događaje koji mogu utjecati na poslovanje u sljedećim razdobljima i to utjecaj Uredbe o uslužnim područjima i s tim u vezi odlazak ključnog stručnog osoblja koji radi tehničke poslove u Društvu i sestrinskom društvu Park d.o.o. Buzet, utjecaj uvođenja naknade za razvoj odvodnje te utjecaj epidemije bolesti Covid-19 i vojnih aktivnosti Ruske Federacije u Ukrajini te značajan utjecaj povećanja cijena građevinskih usluga, materijala i energije na povećanje troškova poslovanja, a time i na financijski rezultat i likvidnost društva.

Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjima.

## **Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje**

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

## **Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja**

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije te:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik ne otkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora.

Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

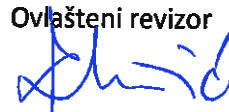
Rijeka, 11. travnja 2022.

IRIS nova, revizija, porezno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.  
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III  
Hrvatska

U ime i za IRIS nova d.o.o.

Uprava  
  
Zdravko Ružić

  
**IRIS NOVA**  
Iris Nova d.o.o.  
F. la Guardia 13 III, 51000 Rijeka

Ovlašteni revizor  
  
Zdravko Ružić

**RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2021. GODINU**

Naziv pozicije	Bilješka	<u>2020</u> HRK	<u>2021</u> HRK
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	2.1., 3.	<b>2.308.771</b>	<b>2.430.056</b>
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	3.1.	1.401.760	1.508.027
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga	3.2.	59.172	115.295
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	3.3.	847.839	806.734
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	2.2., 4.	<b>2.306.570</b>	<b>2.425.978</b>
<b>Materijalni troškovi</b>		<b>522.856</b>	<b>489.502</b>
- Troškovi sirovina i materijala		254.612	289.441
- Ostali vanjski troškovi		268.244	200.061
<b>Troškovi osoblja</b>		<b>594.752</b>	<b>722.706</b>
- Neto plaće i nadnice		373.818	462.188
- Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		136.699	161.290
- Doprinosi na plaće		84.235	99.228
<b>Amortizacija</b>		<b>798.376</b>	<b>805.323</b>
<b>Ostali troškovi</b>		<b>384.805</b>	<b>401.012</b>
<b>Ostali poslovni rashodi</b>		<b>5.781</b>	<b>7.435</b>
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	2.3.	<b>0</b>	<b>60</b>
Ostali financijski prihodi		0	60
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	2.4.	<b>0</b>	<b>575</b>
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		0	575
<b>UKUPNI PRIHODI</b>		<b>2.308.771</b>	<b>2.430.116</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>		<b>2.306.570</b>	<b>2.426.553</b>
<b>DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA</b>	2.5.,5	<b>2.201</b>	<b>3.563</b>
Dobit prije oporezivanja		2.201	3.563
<b>POREZ NA DOBIT</b>	2.5.,5	<b>2.055</b>	<b>1.884</b>
<b>DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA</b>	2.5.,5	<b>146</b>	<b>1.679</b>
Dobit/gubitak razdoblja		146	1.679

**Bilješke** koje slijede čine sastavni dio godišnjih financijskih izvještaja.  
**Izvjешće** neovisnog revizora o obavljenoj reviziji godišnjih financijskih izvještaja  
 PARK ODVODNJA d.o.o. Buzet za 2021. godinu na stranicama 4 do 6.

**BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2021. GODINE**

Naziv pozicije	Bilješka	<b>31.12.2020. 31.12.2021.</b>	
		<b>HRK</b>	<b>HRK</b>
<b>AKTIVA</b>			
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	2.6., 6.	<b>26.862.296</b>	<b>26.698.528</b>
<b>NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	2.6.1., 6.	<b>4.156.293</b>	<b>4.479.277</b>
Nematerijalna imovina u pripremi	6/ii/	4.156.293	4.479.277
<b>MATERIJALNA IMOVINA</b>	2.6.2., 6.	<b>22.706.003</b>	<b>22.219.251</b>
Zemljište		831.760	831.760
Građevinski objekti		20.762.852	19.990.471
Postrojenja i oprema		25.238	28.389
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		117.686	96.930
Materijalna imovina u pripremi	6/ii/	968.467	1.271.701
<b>KRA TKOTRAJNA IMOVINA</b>	2.7., 7.	<b>1.027.364</b>	<b>982.115</b>
<b>POTRAŽIVANJA</b>	2.7.2., 7.1.	<b>853.753</b>	<b>702.839</b>
Potraživanja od kupaca	7.1/i/	663.379	635.772
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		210	110
Potraživanja od države i drugih institucija	7.1/ii/	15.833	5.001
Ostala potraživanja	7.1/iii/	174.331	61.956
<b>KRA TKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA</b>		<b>4.387</b>	<b>0</b>
Dani zajmovi, depoziti i slično		4.387	0
<b>NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	2.7.3., 8.	<b>169.224</b>	<b>279.276</b>
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I</b>			
<b>OBRAČUNATI PRIHODI</b>	2.11.	<b>3.320</b>	<b>9.088</b>
<b>UKUPNO AKTIVA</b>		<b>27.892.980</b>	<b>27.689.731</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	12.	<b>680.594</b>	<b>1.155.835</b>

**Bilješke** koje slijede čine sastavni dio godišnjih financijskih izvještaja.  
**Izvjeshće** neovisnog revizora o obavljenoj reviziji godišnjih financijskih izvještaja  
 PARK ODVODNJA d.o.o. Buzet za 2021. godinu na stranicama 4 do 6.



**BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2021. GODINE**  
- nastavak -

Naziv pozicije	Bilješka	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2021.</b>
		HRK	HRK
<b>PASIVA</b>			
<b>KAPITAL I REZERVE</b>	2.8., 9.	<b>1.565.680</b>	<b>1.567.359</b>
<b>TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>		<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
<b>KAPITALNE REZERVE</b>		<b>411.050</b>	<b>411.050</b>
<b>REZERVE IZ DOBITI</b>		<b>324.716</b>	<b>324.716</b>
Ostale rezerve		324.716	324.716
<b>ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK</b>		<b>809.768</b>	<b>809.914</b>
Zadržana dobit		809.768	809.914
<b>DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE</b>		<b>146</b>	<b>1.679</b>
Dobit poslovne godine		146	1.679
<b>KRA TKOROČNE OBVEZE</b>	2.10., 10.	<b>1.372.822</b>	<b>1.389.016</b>
Obveze za predujmove	10.1.	401	200.000
Obveze prema dobavljačima	10.2.	925.665	740.418
Obveze prema zaposlenicima	10.3.	44.515	44.228
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	10.3.	22.958	29.795
Ostale kratkoročne obveze		379.283	374.575
<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	2.11., 11.	<b>24.954.478</b>	<b>24.733.356</b>
<b>UKUPNO PASIVA</b>		<b>27.892.980</b>	<b>27.689.731</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	12.	<b>680.594</b>	<b>1.155.835</b>

**Bilješke** koje slijede čine sastavni dio godišnjih financijskih izvještaja.  
**Izvjешće** neovisnog revizora o obavljenoj reviziji godišnjih financijskih izvještaja  
PARK ODVODNJA d.o.o. Buzet za 2021. godinu na stranicama 4 do 6.

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

### 1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

PARK ODVODNJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu odvodnju Buzet upisano je u registar Trgovačkog suda u Pazinu u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 04003175334.

Društvo je osnovano u prosincu 2013. godine postupkom podjele trgovačkog društva PARK d.o.o.

Sjedište Društva nalazi se na adresi Sv.Ivan 12/1, Buzet.

Temeljni kapital Društva iznosi 20.000,00 kuna. Jedini osnivač i vlasnik Društva je Grad Buzet.

Predmet poslovanja Društva je:

- djelatnost javne odvodnje

Temeljem obavijesti o razvrstavanju poslovnih subjekata prema nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti Državnog zavoda za statistiku Zagreb, od 13. veljače 2008. godine, Društvo ima brojčanu oznaku podrazreda djelatnosti 3700 – Uklanjanje otpadnih voda, a matični broj (porezni broj) poslovnog subjekta je 04146719, OIB 99680623650.

Član uprave Društva je Ervina Šurković-Kisiček – zastupa samostalno i pojedinačno.

Članovi Nadzornog odbora u 2021. godini bili su predsjednica nadzornog odbora Edit Rupena, zamjenik predsjednika Mauro Merlić, te članovi: Darko Klarić, Kristijan Jermaniš i Damir Blažević.

U 2021. godini Društvo je zapošljavalo 7 radnika (u 2020. godini 6 radnika), od čega 2 na pola radnog vremena.

#### 1.1. Osnove za prezentiranje financijskih izvještaja

a) Godišnji financijski izvještaji za 2021. godinu sastavljeni su u skladu s propisima Republike Hrvatske, te računovodstvenim politikama poduzetnika.

Računovodstvene politike Društva usklađene su s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/2015, 105/2020, 9/2021) koje poduzetnik ima obvezu primjenjivati temeljem Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/2020, 47/2020). Društvo je pozicije u financijskim izvještajima iskazalo u skladu sa zahtjevima iz Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/2016, 144/20).

Podaci u financijskim izvještajima prezentirani su u hrvatskim kunama (HRK), kao izvještajnoj valuti u Republici Hrvatskoj.

b) Društvo je obveze i potraživanja u devizama i s valutnom klauzulom svelo na srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan 31. prosinca 2021. godine i to:

1 EUR = 7,517174 HRK (31.12.2020. godine 1 EUR = 7,536898 HRK)

c) Za potrebe skupštine i nadzornog odbora, Društvo sastavlja sukladno zakonskim propisima posebne izvještaje koji detaljnije razrađuju pojedine pozicije, odnosno iste su preraspoređene kako bi se stekao kvalitetniji uvid u poslovanje.

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

### 2. SAŽETAK OSNOVNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike Društva primijenjene kod sastavljanja financijskih izvještaja za 2021. godinu konzistentne su u odnosu na usporednu 2020. godinu.

#### RAČUN DOBITI I GUBITKA

##### 2.1. Poslovni prihodi

Prihodi predstavljaju povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.

Prihod se priznaje kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se koristi mogu pouzdano izmjeriti, a dijeli se na:

**/i/ Prihodi od prodaje usluga i robe** odnose se na prihode od odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, prihode od pražnjenja septičkih jama, prihode od održavanja atmosferskih voda te na prihode od crpljenja, prijevoza i obrade mulja (Bilješka 3.1.).

**/ii/ Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga** odnose se na troškove plaća radnika i drugih troškova povezanih s izgradnjom kanalizacijske infrastrukture koji su uključeni u vrijednost investicija (Bilješka 3.2.).

**/iii/ Ostali poslovni prihodi** odnose se na naknade i potpore Grada Buzeta za financiranje radova na kanalizaciji, oprihodovani dio obračunate amortizacije iz odgođenih prihoda, prefakturiranja zajedničkih ulaganja, naplate šteta i ostalo (Bilješka 3.3.).

##### 2.2. Poslovni rashodi

Rashodi su smanjenja ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku odljeva ili smanjenja sredstava ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka kada se mogu pouzdano izmjeriti. Priznavanje rashoda pojavljuje se istodobno s priznavanjem povećanja obveza ili smanjenja imovine.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određene stavke prihoda, odnosno sučeljavanje rashoda s prihodima.

Svi rashodi koji se odnose na obračunsko razdoblje bez obzira na to kada će biti plaćeni knjiže se na teret računa rashoda, odnosno troškova razdoblja na koje se odnose.

Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove usluga, troškove osoblja, rashode amortizacije i vrijednosnog usklađenja imovine i ostale poslovne rashode (Bilješka 4.).

Nabavnu vrijednost sirovina i materijala i usluga čine svi zavisni troškovi nabave sirovina i materijala i usluga.

**/i/ Materijalne troškove** čine: troškovi materijala, potrošena energija i gorivo, rezervni dijelovi, troškovi sitnog inventara u upotrebi, prijevozne usluge, usluge održavanja, prefakturirani troškovi za zajedničke ulaganja, komunalne usluge, zakupnine te druge usluge (Bilješka 4./i/).

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

**/ii/ Troškovi osoblja** obuhvaćaju trošak neto plaća zajedno s porezima i doprinosima iz i na plaće i predstavljaju bruto trošak osoblja (Bilješka 4./ii/).

**/iii/ Obračun amortizacije** obavlja se po linearnoj metodi pojedinačno za svako sredstvo razvrstano po amortizacijskim grupama (Bilješka 4./iii/).

Stope koje se primjenjuju za obračun amortizacije materijalne i nematerijalne imovine ne prelaze porezno dopustive stope.

Društvo je u 2021., kao i u 2020. godini, koristilo sljedeće stope amortizacije:

Vrsta imovine	Stopa (%)
- građevinski objekti	2,5-10
- nematerijalna imovina	5-20
- oprema i alati	10-25
- računalna oprema	50
- automobili	20

Novonabavljena imovina amortizira se od prvog sljedećeg mjeseca nakon stavljanja sredstva u uporabu.

U slučaju rashoda ili prodaje imovina se amortizira zaključno s mjesecom u kojem je došlo do rashoda ili otuđenja.

Jedanput amortizirano sredstvo dugotrajne imovine više se ne otpisuje.

**/iv/ Ostale troškove poslovanja** čine izdaci za dnevnice i ostale troškove službenog putovanja, naknade zaposlenima (prijevoz na posao i s posla) i troškovi ostalih materijalnih prava zaposlenih, troškovi reprezentacije, premije osiguranja, bankarske usluge i članarine, troškovi neproizvodnih usluga, naknade, porezi i doprinosi koji ne zavise od poslovnog rezultata, troškovi stručnog obrazovanja, literature i ostali troškovi.

**/v/ Vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine** vrši se za potraživanja za koja je naplata neizvjesna (Bilješka 2.7.2.).

**/vi/ Ostale poslovne rashode** čine neotpisana vrijednost prodane i rashodovane materijalne imovine, manjkovi sitnog inventara, otpis nenaplativih potraživanja te ostali rashodi.

### 2.3. Financijski prihodi

Prihodi po osnovi kamata odnose se na zatezne kamate.

### 2.4. Financijski rashodi

Financijske rashode čine kamate i tečajne razlike. Kamate nastale temeljem obveza, obračunate do datuma bilance, iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru financijskih rashoda.

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

### 2.5. Rezultat poslovanja financijske godine i tekući porez na dobit

Iz razlike ukupnih prihoda i ukupnih rashoda proizlazi bruto rezultat, tj. dobit/gubitak prije oporezivanja.

Obveza poreza na dobit (tekući porez) utvrđuje se u skladu s važećim odredbama Zakona o porezu na dobit i utječe na rezultat poslovanja financijske godine (Bilješka 5).

## BILANCA

### 2.6. Dugotrajna imovina

Dugotrajnu imovinu čine materijalna i nematerijalna imovina.

#### 2.6.1. Nematerijalna imovina

Prilikom nabave, sredstva dugotrajne nematerijalne imovine evidentiraju se u visini troškova nabave umanjениh za diskonte i rabate, i uvećavaju za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstava u upotrebu. Amortizacija se obračunava linearnom metodom tijekom razdoblja očekivane buduće koristi.

#### 2.6.2. Materijalna imovina

Materijalnu imovinu čine zemljište, građevinski objekti (kanalizacijski sustavi i ostali objekti), postrojenja i oprema, transportna sredstva, namještaj, materijalna imovina u pripremi i ostala dugotrajna materijalna imovina.

Ulaganja u materijalnu imovinu tijekom godine evidentiraju se po nabavnoj vrijednosti koju čine fakturna vrijednost nabavljenih sredstava umanjena za diskonte i rabate i uvećana za sve troškove nastale do njihovog stavljanja u uporabu. Troškovi zaposlenih i materijala koji su povezani sa investicijama pripisuju se nabavnoj vrijednosti dugotrajne imovine.

Stvari i oprema se evidentiraju kao osnovna sredstva, ako im je vijek trajanja duži od jedne godine i pojedinačna vrijednost u pravilu veća od 3.500,00 kn. Imovina čija je vrijednost u pravilu niža od 3.500,00 kn, bez obzira na vijek trajanja, iskazuje se kao sitan inventar te se jednokratno otpisuje prilikom stavljanja sredstava u upotrebu.

Kod obračuna amortizacije po linearnoj metodi primijenjene stope ne prelaze porezno dopustive stope određene Zakonom o porezu na dobit (Bilješka 4/iii/).

### 2.7. Kratkotrajna imovina

Kratkotrajnu imovinu Društva čine zalihe, potraživanja po osnovi prodaje, potraživanja od zaposlenih, potraživanja od države i drugih institucija, ostala potraživanja te novčana sredstva.

**2.7.1. Zalihe** društva čine zalihe sitnog inventara koje se iskazuju u poslovnim knjigama po stvarnom trošku nabave, a pri predaji u uporabu prenose se u troškove metodom jednokratnog otpisa.

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

### 2.7.2. Potraživanja

Potraživanja od kupaca, potraživanje od države i ostala potraživanja iskazuju se u poslovnim knjigama na temelju uredne isprave o nastanku poslovnog događaja i podataka o njegovoj vrijednosti, u skladu s odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja

**Potraživanja po osnovi prodaje od kupaca** obuhvaćaju sva potraživanja za izvršene usluge kupcima u zemlji, koja nisu naplaćena do kraja obračunskog razdoblja (Bilješka 7.1./i/).

Društvo na svaki datum bilance i unutar razdoblja procjenjuje postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja. Ako postoji objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti potraživanja zbog neizvjesne naplate, iznos vrijednosnog usklađenja mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i procijenjenih budućih novčanih tokova. Knjigovodstvena vrijednost potraživanja se umanjuje upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti odnosno otpisom potraživanja na teret troškova. Iznos gubitka se priznaje u računu dobiti i gubitka.

### 2.7.3. Novčana sredstva

Iskazana su u nominalnoj vrijednosti i predstavljaju sredstva plaćanja na računima kod banaka i u blagajni.

### 2.8. Kapital i rezerve

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine, i izračunava se temeljem odredbi Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja kao ostatak imovine nakon odbitka svih obveza

Ukupan kapital Društva čine: upisani kapital, zadržana dobit, kapitalne rezerve, ostale rezerve, te dobit ili gubitak poslovne godine (Bilješka 9).

Iznos upisanog kapitala iskazan je u kunama i upisan je u sudski registar.

Politika rezervi ostvaruje se zavisno od temelja njihova oblikovanja i politike Društva.

### 2.9. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

Pod dugoročnim se obvezama podrazumijevaju obveze s rokom podmirenja dužim od 12 mjeseci od datuma izrade financijskih izvještaja.

### 2.10. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

Pod kratkoročnim obvezama podrazumijevamo obveze s rokom podmirenja kraćim od 12 mjeseci od datuma izrade financijskih izvještaja.

Klasifikacija i uključivanje pojedine obveze u tekuće obveze provodi se u skladu s Pravilnikom o strukturi i sadržaju financijskih izvještaja propisanih Zakonom o računovodstvu.

Kratkoročne obveze čine obveze za predujmove, obveze prema dobavljačima, obveze prema zaposlenicima, obveze za poreze, doprinose i slična davanja i ostale kratkoročne obveze (Bilješka 10.).

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

### 2.11. Vremenska razgraničenja

Vremenska razgraničenja obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove, nedospjelu naplatu prihoda, odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja. Vremenska razgraničenja mjere se sukladno HSFI 14. Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja. Odgođeno plaćanje troškova priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju, a za koje nisu ispunjeni uvjeti za priznavanje obveza.

Prihodi budućih razdoblja odnose se na prihode koji su obračunati ili naplaćeni u tekućoj godini, a odnose se na buduća razdoblja.

Prihodi budućih razdoblja grupirani su prema izvorima financiranja – potporama za izgradnju objekata za odvodnju i to:

*/i/* Namjenska sredstva primljena od Grada Buzeta za kapitalna ulaganja u imovinu, koja će se iskazati kao prihod u budućim obračunskim razdobljima sukladno dinamici iskazivanja troškova amortizacije imovine u koju su namjenska sredstva uložena sukladno HSFI 14 (Bilješka 11.).

*/ii/* Potpore za sufinanciranje kapitalnih ulaganja u kanalizaciju dobivene od strane Hrvatskih voda Zagreb i iz EU fonda, sukladno Zakonu o financiranju vodnog gospodarstva, iskazuju se također na odgođenim prihodima i priznaju se u prihode u visini amortizacije imovine financirane iz tih sredstava što je neutralno za poslovanje Društva (vidi Bilješku 11.).

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

### 3. POSLOVNI PRIHODI

#### 3.1. Prihodi od prodaje usluga odnose se na:

Opis	<u>2020</u>	<u>2021</u>
	HRK	HRK
- prihodi od javne odvodnje	1.179.816	1.195.619
- prihodi od pražnjenja septičkih jama	89.454	152.318
- prihodi od održavanja atmosferskih voda	59.964	63.378
- prihodi od crpljenja, prijevoza i obrade mulja i ostale usluge	72.526	96.712
<b>Ukupno</b>	<b><u>1.401.760</u></b>	<b><u>1.508.027</u></b>

#### 3.2. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga

Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga odnose se na troškove plaća radnika i drugih troškova povezanih s izgradnjom kanalizacijske infrastrukture koji su uključeni u vrijednost investicija. U 2021. godini navedeni prihodi iznosili su 115.295 kn (u 2020. godini 59.172 kn).

#### 3.3. Ostali poslovni prihodi

Ostale poslovne prihode čine:

Opis	Bilješka	<u>2020</u>	<u>2021</u>
		HRK	HRK
- oprihodovana amortizacija s odgođenih prihoda	/i/	715.535	720.032
- prefakturiranje radova Istarskom vodovodu sukladno Sporazumima i naknada za vođenje investicije	/ii/	69.511	17.733
- naplate šteta temeljem osiguranja		0	8.887
- ostali prihodi		62.793	60.082
<b>Ukupno</b>		<b><u>847.839</u></b>	<b><u>806.734</u></b>

**/i/** Oprihodovana amortizacija odnosi se na obračunanu amortizaciju za imovinu koja je nabavljena iz sredstava za sufinanciranje investicija od Grada Buzeta i Hrvatskih voda, a odnosi se na građevinske objekte kanalizacije (vidi Bilješku 4/iii/ i 11/ii/).

**/ii/** Sukladno Sporazumu, Društvo je prefakturiralo Istarskom vodovodu dio ulaganja koji se odnosi na EU projekt – Studijsko projektna dokumentacija u iznosu od 17.733 kn (vidi Bilješku 4/i/).



**BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE**

- nastavak -

**4. POSLOVNI RASHODI**

Prikazujemo ih na slijedeći način:

<b>Opis</b>	<b>Bilješka</b>	<b>2020 HRK</b>	<b>2021 HRK</b>
<b>Poslovni rashodi</b>			
<b>Materijalni troškovi</b>	2.2./i/	<b>522.856</b>	<b>489.502</b>
<b>Troškovi sirovina i materijala</b>		<b>254.612</b>	<b>289.441</b>
<b>Ukupno ostali vanjski troškovi</b>	<b>/i/</b>	<b>268.244</b>	<b>200.061</b>
- usluge telefona i prijevozne usluge		20.383	25.195
- usluge održavanja opreme i uređaja		112.350	89.440
- usluga izgradnje vodovodne mreže u zajedničkoj investiciji u Starom gradu i EU projektu	/i/	69.511	17.733
- troškovi najma		66.000	67.693
<b>Troškovi osoblja</b>	<b>/ii/, 2.2./ii/</b>	<b>594.752</b>	<b>722.706</b>
- neto plaće		373.818	462.188
- porezi i doprinosi iz plaća		136.699	161.290
- doprinosi na plaće		84.235	99.228
<b>Amortizacija</b>	<b>/iii/, 2.2./iii/</b>	<b>798.376</b>	<b>805.323</b>
<b>Ostali troškovi</b>	<b>2.2./iv/</b>	<b>384.805</b>	<b>401.012</b>
- prijevoz s posla i na posao		35.114	43.368
- naknada za prehranu		23.452	28.541
- usluga naplate odvodnje		62.862	64.336
- računovodstvene i knjigovodstvene usluge		79.200	79.200
- neproizvodne i ostale usluge		54.390	44.115
- troškovi reprezentacije		15.890	3.410
- premije osiguranja		50.227	41.083
- doprinosi, članarine i bankarske usluge		6.273	6.289
- ostala davanja radnicima		16.175	61.813
- ostali troškovi		41.222	28.857
<b>Ostali poslovni rashodi</b>	<b>/iv/, 2.2./vi/</b>	<b>5.781</b>	<b>7.435</b>
<b>Ukupno poslovni rashodi</b>		<b>2.306.570</b>	<b>2.425.978</b>

**/i/** Ostali vanjski troškovi iznose 200.061 kn i smanjeni su u odnosu na prethodnu godinu za 25,42% (u 2020. su iznosili 268.244 kn) zbog manjih troškova održavanja opreme i uređaja te manjih troškova koji se prefakturiraju Istarskom vodovodu (Bilješka 3.1./ii/).

Za 2021. godinu navedeni troškovi su iznosili 17.733 kn, a odnose se na dio ulaganja koji se odnosi na EU projekt – Studijsko projektna dokumentacija.

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

**/ii/** Troškovi osoblja iznose 722.706 kn i povećani su u odnosu na 2020.g. za 21,5% (u 2020. godini iznosili su 594.752 kn). Troškovi se odnose na bruto plaću i doprinose na plaću za prosječno 7 zaposlenika. Prosječan broj zaposlenih u 2020. godini bio je 6 zaposlenika.

**/iii/** Obračunata amortizacija iznosi 805.323 kn (u 2020. godini 798.376 kn), a stvarni trošak amortizacije za 2021. godinu iznosi 85.291 kn zbog ukidanja odgođenih prihoda za iznos obračunate amortizacije imovine nabavljene iz kapitalnih potpora u iznosu od 720.032 kn (vidi Bilješku 3.3./i/).

**/iv/** Ostali poslovni rashodi iznose 7.435 kn, a odnose se na troškove usklađenja nenaplativih potraživanja.

### 5. REZULTAT POSLOVANJA FINANCIJSKE GODINE

**/i/** Za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2021. godine Društvo je temeljem razlike prihoda i rashoda ostvarilo rezultat poslovanja financijske godine:

Opis	<b>2020</b>	<b>2021</b>
	<b>HRK</b>	<b>HRK</b>
Ukupni prihodi	2.308.771	2.430.116
Ukupni rashodi	(2.306.570)	(2.426.553)
Dobit prije oporezivanja	2.201	3.563
Porez na dobit	(2.055)	(1.884)
<b>Dobit/gubitak financijske godine</b>	<b>146</b>	<b>1.679</b>

**/ii/** Društvo je sukladno poreznim propisima razliku prihoda i rashoda od 3.563 kn uvećalo za porezno nepriznate rashode u iznosu od 15.281 kn te utvrdilo poreznu osnovicu od 18.844 kn. Društvo je primijenilo propisanu poreznu stopu od 10% i utvrdilo obvezu poreza na dobit za 2021. godinu u iznosu od 1.884 kn. Dobit tekuće godine nakon oporezivanja iznosi 1.679 kn.

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

- nastavak -

**6. MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA**

/i/ Stanje i promjene na materijalnoj i nematerijalnoj imovini u 2021. godini, prikazane su na sljedeći način:

BILJEŠKE	ZEMLIŠTE	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	POSTROJENJA I OPREMA	IMOVINA U PRIPREMI	UKUPNO MATERIJAL. IMOV.	NEMATERIJALNA IMOVINA	NEMAT. IMOVINA U PRIPREMI	SVEUKUPNO
	<b><u>NABAVNA VRIJEDNOST</u></b>							
Stanje 31. prosinca 2020.	831.760	28.831.038	5.391.012	968.467	36.022.277	111.278	4.156.293	40.289.848
<b><u>Povećanje</u></b>								
Direktno povećanje	/ii/ 0	0		318.571	318.571	0	322.984	641.555
Prijenos iz pripreme	0	0	15.337	(15.337)	0	0	0	0
Stanje 31. prosinca 2021.	831.760	28.831.038	5.406.349	1.271.701	36.340.848	111.278	4.479.277	40.931.403
<b><u>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</u></b>								
Stanje 31. prosinca 2020.	0	8.068.186	5.248.088	0	13.316.274	111.278	0	13.427.552
Obračun amortizacije za 2021. godinu	0	772.381	32.942	0	805.323	0	0	805.323
Stanje 31. prosinca 2021.	0	8.840.567	5.281.030	0	14.121.597	111.278	0	14.232.875
<b><u>SADAŠNJA VRIJEDNOST</u></b>								
31. prosinca 2021.	831.760	19.990.471	125.319	1.271.701	22.219.251	0	4.479.277	26.698.528
<b><u>SADAŠNJA VRIJEDNOST</u></b>								
31. prosinca 2020.	831.760	20.762.852	142.924	968.467	22.706.003	0	4.156.293	26.862.296

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

**/ii/** Od ukupno iskazanog povećanja materijalne i nematerijalne imovine u pripremi u 2021. godini u iznosu od 641.555 kn, najveći dio ulaganja odnosi se na investiciju „Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda u naselju Franečiči-Žeina“ u iznosu od 225.025 kn te na projekt „Priprema studijsko – projektne dokumentacije i aplikacijskog paketa za sufinanciranje od strane EU za aglomeraciju Buzet u iznosu od 296.133 kn.

U 2021.g. sklopljeni su sljedeći ugovori s Hrvatskim vodama:

- Ugovor o sufinanciranju i Prvi dodatak ugovoru o sufinanciranju – BUZET - izrada studijske, projektne i druge tehničke dokumentacije i dokumentacije o nabavi (sredstva ugovorena do iznosa od 596.470,59 kn od čega 85% osiguravaju HV, a 15% naručitelj). Sredstva za razliku od 15% do ugovorene vrijednosti Društvu je većim dijelom osiguravao Grad Buzet temeljem Ugovora o kapitalnoj potpori za 2021. godinu.
- Ugovor o sufinanciranju građenja vodnih građevina na području aglomeracije Buzet do iznosa od 218.750 kn (175.000 HV 80%, a razlika 20% 43.750 kn investitor) za investiciju Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda u naselju Franečiči-Žeina i stručni nadzor. Sredstva za razliku od 20% do ugovorene vrijednosti Društvu je većim dijelom osiguravao Grad Buzet temeljem Ugovora o kapitalnoj potpori za 2021. godinu.

### 7. KRATKOTRAJNA IMOVINA

Društvo u kratkotrajnoj imovini iskazuje iznos od 982.115 kn (u 2020. godini 1.027.364 kn) i prikazujemo je na sljedeći način:

#### 7.1. POTRAŽIVANJA

Ukupna potraživanja na dan 31. prosinca 2021. godine iznose 702.839 kn (u 2020. godini 853.753 kn).

Ukupna potraživanja iskazujemo na slijedeći način:

Opis	Bilješka	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2021.</b>
		<b>HRK</b>	<b>HRK</b>
Potraživanja od kupaca	/i/	663.379	635.772
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		210	110
Potraživanja od države i drugih institucija	/ii/	15.833	5.001
Ostala potraživanja	/iii/	174.331	61.956
<b>Ukupno</b>		<b>853.753</b>	<b>702.839</b>

**/i/** Ukupna potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2021. godine iznose 635.772 kn i najvećim dijelom (523.748 kn ili 82,4%) se odnose na potraživanja od Istarskog vodovoda za naknadu za odvodnju koja se ubire kroz zajednički račun za vodu. Od tog iznosa, potraživanja kojih je naplata neizvjesna iznose 24.080 kn.

Društvo od Istarska pivovara d.o.o. na dan 31. prosinca potražuje još iznos od 41.677 kn po računima koje ispostavlja Park odvodnja d.o.o. po Ugovoru o poslovnoj suradnji, a vezano za rad njihovog

## BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

Uređaja za pročišćavanje. Naplata nije po dospelju, ali je procjena da će se navedeni iznos potraživanja naplatiti s obzirom da je usuglašeno dospelje u 2022. godini.

/ii/ Potraživanja od države i drugih institucija iznose 5.001 kn, a u najvećem se dijelu odnose na potraživanje za pretporez u iznosu od 1.241 kn te potraživanja za više plaćene akontacije poreza na dobit u iznosu od 2.472 kn.

/iii/ Ostala potraživanja iznose 61.953 kn, a u najznačajnijem dijelu se odnose na potraživanja za potpore za investicije od Hrvatskih voda u iznosu od 57.409 kn. Sredstva su doznačena u 2022. godini.

### 8. NOVAC U BANC I BLAGAJNI

Društvo novčana sredstva drži na žiro računu u IKB d.d. Umag, a stanje na dan 31. prosinca 2021. iznosi 279.276 kn.

### 9. KAPITAL

/i/ Stanje i strukturu kapitala na dan 31. prosinca prikazujemo na sljedeći način:

Opis	31.12.2020.	31.12.2021.
	HRK	HRK
Upisani kapital	20.000	20.000
Pričuve - zemljište ulaganja vlasnika	735.766	735.766
Zadržana dobit	809.768	809.914
Dobit tekuće godine	146	1.679
<b>Ukupno</b>	<b>1.565.680</b>	<b>1.567.359</b>

/ii/ Promjene na kapitalu prikazujemo na sljedeći način:

Opis	Upisani kapital	Ulaganje vlasnika u zemljište	Zadržana dobit	Dobit tekuće godine	Ukupno
<b>Stanje 01. siječnja</b>	<b>20.000</b>	<b>735.766</b>	<b>809.768</b>	<b>146</b>	<b>1.565.680</b>
Prijenos u zadržanu dobit	0	0	146	(146)	0
Dobit tekuće godine	0	0	0	1.679	1.679
<b>Stanje 31. prosinca</b>	<b>20.000</b>	<b>735.766</b>	<b>809.914</b>	<b>1.679</b>	<b>1.567.359</b>

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

### 10. KRATKOROČNE OBVEZE

Ukupne kratkoročne obveze Društva iznose 1.389.016 kn (u 2020. godini 1.372.822 kn) i prikazujemo ih na slijedeći način:

Opis	Bilješka	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2021.</u>
		HRK	HRK
Obveze za primljene predujmove	10.1.	401	200.000
Obveze prema dobavljačima	10.2.	925.665	740.418
Obveze prema zaposlenicima	10.3.	44.515	44.228
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	10.3.	22.958	29.795
Ostale kratkoročne obveze - Grad Buzet i dr.		379.283	374.575
<b>Ukupno</b>		<b><u>1.372.822</u></b>	<b><u>1.389.016</u></b>

#### 10.1. Obveze za primljene predujmove

Ove obveze na 31. prosinca iznose 200.000 kn, a odnose se na akontaciju sredstava od Istarskog vodovoda d.o.o.

#### 10.2. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima na dan 31. prosinca 2021. godine iznose 740.418 kn (u 2020. godini 925.665 kn), a odnose se na obveze za nabavljeni materijal, imovinu, robu i usluge u zemlji koje nisu podmirene do kraja obračunskog razdoblja.

Do dana pisanja bilješki Društvo je podmirilo 165.066 kn obveza prema dobavljačima iz salda 31.12.2021.

Nepodmirena obveza se uglavnom odnosi na obveze prema Park d.o.o. Buzet u iznosu od 422.730 kn.

#### 10.3. Obveze prema zaposlenicima i obveze za poreze, doprinose i slična davanja

Obveze prema zaposlenicima i obveze za poreze, doprinose i slična davanja iznose ukupno 74.023 kn i u cijelosti su podmirene u siječnju 2022. godine.

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

### 11. PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Prihode budućeg razdoblja u ukupnom iznosu od 24.733.356 kn (u 2020. godini 24.954.478kn) prikazujemo na slijedeći način:

Opis	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2021.</u>
	HRK	HRK
- Kanalizacijska mreža Bužeštine - potpore Grada i Hrvatskih voda	17.442.540	17.159.139
- Oprema; uređaj i dehidracija mulja, uređaj za pročišćavanje, lokacijski sustav	1.122.366	1.021.832
- Sredstva Grada Buzeta za EU projekt	1.354.497	1.529.399
- Sredstva Hrvatskih voda za EU projekt	2.579.748	2.665.164
- Kanalizacijska mreža prenesena iz Grada Buzeta	2.455.006	2.357.822
<b>Ukupno</b>	<b>24.954.157</b>	<b>24.733.356</b>
- Ostali unaprijed naplaćeni prihodi	321	0
<b>Sveukupno</b>	<b>24.954.478</b>	<b>24.733.356</b>

/i/ Odgođeni prihodi u iznosu od 24.733.356 kn (u 2020. godini 24.954.157 kn) odnose se na namjenska sredstva primljena od Grada Buzeta kao potpora za investicijska ulaganja za sustav kanalizacije, uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, te na primljena sredstva od Hrvatskih voda.

Društvo je tijekom 2021. godine povećalo odgođene prihode iz potpora za iznos od 499.232 kn.

- Povećanje od 260.318 kn odnosi se na primljenu potporu za studijsko-projektnu dokumentaciju – EU projekt i to od Grada Buzeta 174.902 kn te od Hrvatskih voda 85.416 kn.
- Iznos od 238.914 kn odnosi se na potporu za investiciju Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda u naselju Franečići-Žeina u iznosu od 208.642 kn (sufinanciranje Hrvatskih voda 166.914 kn, a Grada Buzeta 41.728 kn) i potporu za investiciju Kanalizacija u Humu i Riječkoj ulici (30.272 kn iz proračuna Grada Buzeta).

/ii/ Ulaganja u navedena sredstva u evidencijama se iskazuju analitički za svako ulaganje što omogućava sučeljavanje troškova amortizacije s pripadajućim prihodom (sukladno HSFI 14). U 2021. godini oprihodovan je iznos od 720.032 kn (u 2020. godini 715.535 kn) na ime obračunate amortizacije za imovinu izgrađenu iz kapitalnih potpora (vidi Bilješku 3.3. /i/).

### 12. IZVANBILANČNA EVIDENCIJA

Društvo evidentira u vanbilančnoj evidenciji garanciju za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku za Izgradnju sustava sanitarne odvodnje Franečići-Žeina u iznosu od 68.326 kn, V. dodatak garanciji za dobro izvršenje posla za izradu projektne tehničke dokumentacije za aglomeraciju Buzet u iznosu od 87.348 kn, dodatak II garanciji za dobro izvršenje posla za EU projekt u iznosu od 347.893 kn, garanciju za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku za izgradnju sustava sanitarne odvodnje zona Mala Huba (1. faza) u iznosu od 79.680 kn te jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora – bjanko zadužnicu za opskrbu električne energije u iznosu od 50.000 kn

## BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

### 13. SPOROVI, NEPREDVIĐENE OBVEZE I NEPREDVIĐENA IMOVINA

Društvo nema značajnih sudskih sporova, nepredviđenih obveza i nepredviđene imovine koje bi mogle utjecati na buduće poslovanje.

### 14. DOGAĐAJI OD UTJECAJA NA BUDUĆE POSLOVANJE

*/i/* U siječnju 2022. godine stupila je na snagu Uredba o uslužnim područjima, a temeljem Zakona o vodnim uslugama. Prema navedenoj Uredbi društvo bi se trebalo pripojiti društvu preuzimatelju Istarski vodovod d.o.o. Buzet. Očekuje se provedba aktivnosti oko pripajanja tijekom 2022. godine. Na buduće poslovanje može utjecati odlazak ključnog stručnog osoblja koje vodi tehničke poslove u Društvu i sestrinskom društvu Park d.o.o. Buzet.

*/ii/* U Službenim novinama Grada Buzeta objavljeno je da je od 01. siječnja 2022. godine uvedena naknada za razvoj odvodnje koja je utvrđena u iznosu od 2,00 kn/m<sup>3</sup> isporučene vode. Naknada za razvoj koristit će se za financiranje projektne i ostale pripremne dokumentacije, rješavanje imovinsko pravnih poslova, provođenje potrebnih studijskih analiza za razvoj sustava javne odvodnje, zatim gradnje komunalnih vodnih građevina javne odvodnje u obuhvatu Aglomeracije Buzet, kao i ostalih sustava izvan aglomeracije Buzeta kojim upravlja Isporučitelj vodne usluge javne odvodnje, a koje su od značaja za funkcioniranje sustava javne odvodnje sukladno Planu gradnje komunalnih vodnih građevina, te za nabavku potrebne opreme za razvoj sustava javne odvodnje. U 2021. godini isporučeno je približno 400.000 m<sup>3</sup> vode. U slučaju da se u 2022. godini ostvari približna količina prodane vode kao i u 2021. godini, iznos obračunate naknade za razvoj bio bi približno 800.000 kn. Iznos naplaćene naknade za razvoj ovisi o naplati potraživanja od kupaca.

*/iii/* Na poslovanje Društva, uz epidemiju bolesti COVID-19, neizravno utječu i vojne aktivnosti Ruske Federacije na teritoriju Ukrajine te s tim u vezi međunarodne sankcije za Rusiju. U sljedećim razdobljima mogu se očekivati manji prihodi od prodaje usluga gospodarstvu uz znatno povećane troškove poslovanja (građevinske usluge, cijene materijala, energija). Navedeni trend je započeo u 2020. godini zbog narušenih gospodarskih tokova uslijed epidemije bolesti COVID-19, a što se nastavilo Rusko-Ukrajinskim sukobom. S obzirom na izneseno, mogući je utjecaj i na likvidnost Društva.

### 15. FINANIJSKI INSTRUMENTI

Financijski instrumenti iskazani u financijskim izvještajima uključuju novčana sredstva, potraživanja i obveze. Metode priznavanja pojedinih financijskih instrumenata objavljene su u sažetku osnovnih računovodstvenih politika.

Društvo ne koristi izvedene financijske instrumente. Politika upravljanja rizicima koji su povezani s kratkoročnim financiranjem kupaca, upravljanje novčanim sredstvima i obvezama može se sažeti u slijedeće:

#### VALUTNI RIZIK

Valutni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Društvo nije izloženo navedenom riziku.



## BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

### KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente. Društvo nije izloženo navedenom riziku.

### KREDITNI RIZIK

Kreditni rizik je rizik da jedna strana u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze te da će time prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Društvo nije značajnije izloženo navedenom riziku budući naplaćuje svoje usluge od pravnih osoba i domicilnog stanovništva mjesečno.

### RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti, koji se također naziva rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima.

Društvo ima poteškoća s likvidnosti, ali Uprava Društva redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava. Kratkoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2021. godine pokrivene su kratkotrajnom imovinom 70,7%, ali treba napomenuti da se 27% kratkoročnih obveza odnosi na obveze prema osnivaču Gradu Buzetu, a 30,4% na obveze prema društvu Park d.o.o. Buzet (Bilješke 10. i 10.2.). Obveze prema Gradu Buzetu smanjit će se tijekom 2022. godine priznavanjem vlastitog rada na investicijama kao kapitalnu potporu Grada Buzeta. Na likvidnost Društva u narednom periodu moglo bi utjecati neplaćanje većih kupaca koji su u teškoćama, kao što je Istarska pivovara d.o.o. i P.P.C. BUZET d.o.o. kao i znatno povećani troškovi poslovanja (posebice električne energije).

### PROCIJENA FER VRIJEDNOSTI

Glavni financijski instrumenti Društva, koji se ne vode po tržišnoj vrijednosti, su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca i obveze prema dobavljačima.

Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospijeca ovih financijskih instrumenata. Slično tomu, iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza, uključujući i rezerviranja, koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

## 16. ODOBRENJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji iznijeti na stranicama od 7 do 25 odobreni su dana 11. travnja 2022. godine.

Direktorica

Ervina Šurković - Kisiček, dipl.ing.

ODVODNJA d.o.o. BUZET (1)