

**PARK društvo s ograničenom odgovornošću
za obavljanje komunalnih djelatnosti,
Buzet**

**GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI
I IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
ZA 2022. GODINU**

Buzet, svibanj 2023.

SADRŽAJ

	Stranica:
ODGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	3
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA VLASNIKU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU PARK, BUZET	4-6
BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2022. GODINE	7-8
RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2022. GODINU	9
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	10-28



d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzet

IRIS NOVA d.o.o. Rijeka
F. la Guardia 13
51000 Rijeka

Buzet, 22. svibnja 2023. godine

Ova izjava daje se u vezi s vašom revizijom financijskih izvještaja Društva PARK d.o.o. Buzet, Sv. Ivan 12/1, Buzet za godinu završenu 31. prosinca 2022., a u svrhu izražavanja mišljenja o tome pružaju li financijski izvještaji istinit i fer prikaz, u svim značajnim odrednicama, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Prema našim spoznajama i u dobroj vjeri, potvrđujemo da:

Financijski izvještaji

- Ispunili smo naše odgovornosti, navedene u Ugovoru o reviziji financijskih izvještaja za 2022. godinu, za sastavljanje financijskih izvještaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja; a financijski izvještaji pružaju istinit i fer prikaz u skladu s njima.
- Važne metode, podaci i važne pretpostavke koje smo koristili u pripremanju računovodstvenih procjena, uključujući one mjerene po fer vrijednosti, i s njima povezanih objava su primjerene za postizanje priznavanja, mjerenja ili objava koje su razumne u kontekstu primjenjivog okvira financijskog izvještavanja.
- Odnosi i transakcije s povezanim strankama odgovarajuće su iskazane i objavljene u skladu sa zahtjevima Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja.
- Svi događaji nakon datuma financijskih izvještaja i za koje Hrvatski standardi financijskog izvještavanja zahtijevaju prepravljavanje ili objavljivanje bili su prepravljani ili objavljeni.
- Učinci neispravljenih pogrešaka su beznačajni, pojedinačno i u zbroju, za financijske izvještaje kao cjelinu.

Pružene informacije

- Osigurali smo vam:
 - pristup svim informacijama za koje smo svjesni da su relevantne za sastavljanje financijskih izvještaja, kao što su evidencije, dokumentacija i ostali materijali;
 - dodatne informacije koje ste od nas zahtijevali za svrhe revizije; i
 - neograničeni pristup zaposlenicima Društva i drugim osobama za koje ste odredili da su vam potrebne za pribavljanje revizijskih dokaza.
- Sve transakcije bile su evidentirane u računovodstvenim evidencijama i odrazile su se u financijskim izvještajima.
- Društvo je procijenilo rizik namjernih krivih prikazivanja podataka i njegov utjecaj na financijske izvještaje, provodilo kontrole, te pružilo sve eventualne značajnije informacije o istima, a o čemu su vas uprava, zaposlenici koji imaju značajne uloge u internim kontrolama, te ostali zaposlenici izvijestili.
- Pružili smo vam informacije o svim poznatim slučajevima neusklađenosti sa zakonima i drugim propisima, ili sumnjama da postoje, čiji se učinak treba sagledavati kada se sastavljaju financijski izvještaji.
- Pružili smo vam informacije o povezanim strankama Društva i sve odnose i transakcije s njima koje su nam poznate.

Direktorica Društva

Ervina S. Kisiček, dipl.ing.

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA
VLASNIKU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
PARK, BUZET**

Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja trgovačkog društva Park d.o.o. Buzet Hrvatska (Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2022. godine, račun dobiti i gubitka za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i značajne računovodstvene politike.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2022. godine i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću revizora u odjeljku Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe, uključujući Međunarodne standarde neovisnosti koji je izdao Odbor za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) (IESBA Kodeks), kao i u skladu s etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju godišnjih financijskih izvještaja u Republici Hrvatskoj i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Isticanje pitanja

Skrećemo pozornost na Bilješku 19. Događaji od utjecaja na buduće poslovanje, Društvo je objavilo utjecaj sljedećih događaja na poslovanje i likvidnost u 2023: uvođenje eura kao službene valute, utjecaj rasta cijena, prijedlog novog ugovora sa ŽCGO Kaštijun koji će povećati troškove u 2023. godini, te mogući odlazak ključnog stručnog osoblja koji vodi tehničke poslove u društvu i sestrinskom društvu Park odvodnja d.o.o. temeljem primjene Zakona o vodnim uslugama i pripajanja Istarskom vodovodu d.o.o. Buzet.

Naše mišljenje nije modificirano u vezi s gore navedenim pitanjima.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2022. godine i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu s HSFI i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik ne otkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerne propuste, lažna predstavljanja ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Rijeka, 22. svibnja 2023.

IRIS nova, revizija, porezno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III
Hrvatska

U ime i za IRIS nova d.o.o.

Uprava

Zdravko Ružić


IRIS NOVA
Iris Nova d.o.o.
F. la Guardia 13/III, 51000 Rijeka

Ovlašteni revizor

Zdravko Ružić

BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2022. GODINE

Naziv pozicije	Bilješka	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>
		HRK	HRK
AKTIVA			
DUGOTRAJNA IMOVINA	2.1., 4.	16.107.908	14.848.332
NEMATERIJALNA IMOVINA	2.1.1., 4.	3.362.913	2.911.080
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		3.280.243	2.816.410
Nematerijalna imovina u pripremi		82.670	94.670
MATERIJALNA IMOVINA	2.1.2., 4.	12.744.995	11.937.252
Zemljište		705.443	705.443
Građevinski objekti		8.704.127	8.120.552
Postrojenja i oprema		1.232.260	1.250.149
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		2.015.913	1.587.039
Biološka imovina		22.742	17.494
Materijalna imovina u pripremi		26.405	218.470
Ostala materijalna imovina		38.105	38.105
KRATKOTRAJNA IMOVINA	2.2., 5.	4.001.508	3.729.697
ZALIHE	2.2.1., 5.1.	21.283	244.582
Sirovine i materijali		0	230.000
Trgovačka roba		21.283	14.582
POTRAŽIVANJA	2.2.2., 5.2.	2.752.979	2.381.195
Potraživanja od kupaca		2.492.851	2.322.498
Potraživanja od države i drugih institucija		258.516	58.592
Ostala potraživanja		1.612	105
KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	2.2.3., 6	2.900	2.900
Dani zajmovi, depoziti i slično		2.900	2.900
NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	2.2.4., 7.	1.224.346	1.101.020
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	2.2.5.	57.854	45.646
UKUPNO AKTIVA		20.167.270	18.623.675
IZVANBILANČNI ZAPISI	17.	435.143	7.412.341

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvješće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja PARK d.o.o. Buzet na stranicama 4 do 6.

BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2022. GODINE
- nastavak -

Naziv pozicije	Bilješka	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>
		HRK	HRK
PASIVA			
KAPITAL I REZERVE	2.3., 8.	5.356.684	5.564.896
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		3.358.000	3.358.000
REZERVE IZ DOBITI		460.625	460.625
Ostale rezerve		460.625	460.625
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		1.349.920	1.538.059
Zadržana dobit		1.349.920	1.538.059
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		188.139	208.212
Dobit ili gubitak poslovne godine		188.139	208.212
REZERVIRANJA	18	20.000	40.000
Rezerviranja za započete sudske sporove		20.000	40.000
DUGOROČNE OBVEZE	2.4., 9.	2.684.436	2.383.183
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		2.684.436	2.383.183
KRATKOROČNE OBVEZE	2.5., 10.	3.537.334	1.645.814
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		478.235	527.439
Obveze za predujmove		8.633	4.988
Obveze prema dobavljačima		2.409.810	406.639
Obveze prema zaposlenicima		258.895	262.418
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		175.772	207.147
Ostale kratkoročne obveze		205.989	237.183
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	2.6., 11.	8.568.816	8.989.782
UKUPNO PASIVA		20.167.270	18.623.675
IZVANBILANČNI ZAPISI	17.	435.143	7.412.341

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvješće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja PARK d.o.o. Buzet na stranicama 4 do 6.

RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2022. GODINU

Naziv pozicije	Bilješka	<u>2021</u> HRK	<u>2022</u> HRK
POSLOVNI PRIHODI	3.1.,12.	10.826.845	11.899.444
Prihodi od prodaje (izvan grupe)		9.449.419	10.099.703
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga		14.780	214.186
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)		1.362.646	1.585.555
POSLOVNI RASHODI	3.2., 13.	10.514.880	11.600.214
Materijalni troškovi		3.188.693	3.453.282
- Troškovi sirovina i materijala		528.700	618.859
- Troškovi prodane robe		88.388	117.025
- Ostali vanjski troškovi		2.571.605	2.717.398
Troškovi osoblja		3.716.226	4.238.954
- Neto plaće i nadnice		2.456.708	2.744.293
- Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		758.456	924.827
- Doprinosi na plaće		501.062	569.834
Amortizacija		1.902.234	2.124.154
Ostali troškovi		1.613.744	1.749.432
Rezerviranja		20.000	20.000
Rezerviranja za započete sudske sporove		20.000	20.000
Ostali poslovni rashodi		73.983	14.392
FINANCIJSKI PRIHODI	3.3.,14.	18.993	43.451
Ostali prihodi s osnove kamata		18.993	43.415
Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		0	36
FINANCIJSKI RASHODI	3.4.,15.	85.602	77.924
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		85.508	77.453
Tečajne razlike i drugi rashodi		94	471
UKUPNI PRIHODI		10.845.838	11.942.895
UKUPNI RASHODI		10.600.482	11.678.138
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	3.5.,16.	245.356	264.757
Dobit prije oporezivanja		245.356	264.757
POREZ NA DOBIT	3.5., 16./ii/	57.217	56.544
DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	3.5.,16.	188.139	208.213
Dobit (gubitak) razdoblja		188.139	208.213

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvješće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja PARK d.o.o. Buzet na stranicama 4 do 6.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

PARK društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040004779.

Sjedište Društva nalazi se na adresi Sv.Ivan 12/1, Buzet.

Temeljni kapital Društva iznosi 3.358.000,00 kuna.

Jedini osnivač i vlasnik Društva je Grad Buzet.

Osoba ovlaštena za zastupanje je Ervina Šurković – Kisiček.

Članove nadzornog odbora tijekom 2022 činili su:

- Edit Rupena kao predsjednica (ostavka 02.02.2022.),
- Mauro Merlić kao zamjenik predsjednice (opozvan sa 16.09.2022.),
- Kristijan Jermaniš kao član (opozvan 16.09.2022.),
- Damir Blažević kao član (opozvan 16.09.2022.),
- Darko Klarić kao član (opozvan 16.09.2022.),
- Dubravka Črnac Dujanić kao predsjednica (imenovana 30.04.2022., opozvana 16.09.2022.), kao zamjenica predsjednice (imenovana Odlukom skupštine društva od 16.09.2022. na mandatno razdoblje od 25.09.2022. do 25.09.2026.),
- Nives Jakac kao predsjednica (imenovana Odlukom skupštine društva od 16.09.2022. na mandatno razdoblje od 25.09.2022. do 25.09.2026.),
- Elena Jerman kao članica (imenovana Odlukom skupštine društva od 16.09.2022. na mandatno razdoblje od 25.09.2022. do 25.09.2026.),
- Nenad Šćulac kao član (imenovan Odlukom skupštine društva od 16.09.2022. na mandatno razdoblje od 25.09.2022. do 25.09.2026.),
- Darko Klarić kao član (imenovan Odlukom skupštine društva od 16.09.2022. na mandatno razdoblje od 25.09.2022. do 25.09.2026.).

Na dan sastavljanja financijskih izvještaja u Sudskom registru su kao članovi nadzornog odbora upisani i dalje Dubravka Črnac Dujanić kao predsjednica, Mauro Merlić kao zamjenik predsjednice, i članovi Kristijan Jermaniš, Damir Blažević i Darko Klarić.

Predmet poslovanja Društva su:

- djelatnost skupljanja, oporabe i/ili zbrinjavanja komunalnog otpada
- djelatnost održavanja javnih površina
- pogrebne i prateće djelatnosti
- trgovina na malo pogrebnom opremom i
- djelatnost održavanja čistoće, itd.

Temeljem obavijesti o razvrstavanju poslovnih subjekata prema nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti Državnog zavoda za statistiku Zagreb, od 13. veljače 2008. godine, Društvo ima brojčanu oznaku podrazreda djelatnosti 3811 – Skupljanje neopasnog otpada, a matični broj (porezni broj) poslovnog subjekta je 3421988, OIB 78086095402.

Na dan 31.12.2022. godine Društvo je zapošljavalo 39 radnika (31.12.2021. 38 radnika), od čega dva radnika na polovicu radnog vremena.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE **- nastavak -**

1.1. Osnove za prezentiranje financijskih izvještaja

a) Financijski izvještaji za 2022. godinu sastavljeni su u skladu s propisima Republike Hrvatske te računovodstvenim politikama poduzetnika.

Računovodstvene politike Društva usklađene su s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje poduzetnik ima obvezu primjenjivati temeljem Zakona o računovodstvu. Društvo je pozicije u financijskim izvještajima iskazalo u skladu sa zahtjevima iz Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja.

Podaci u financijskim izvještajima prezentirani su u hrvatskim kunama (HRK), kao izvještajnoj valuti u Republici Hrvatskoj.

b) Društvo je obveze i potraživanja u devizama i s valutnom klauzulom svelo na srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan 31. prosinca 2022. godine i to:

1 EUR = 7,5345 HRK (31.12.2021. godine 1 EUR = 7,517174 HRK)

c) Društvo za potrebe skupštine i Nadzornog odbora sastavlja sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu, Zakonu o gospodarenju otpadom i Zakonu o pogrebničkim uslugama posebne izvještaje koji detaljnije iskazuju pojedine pozicije po djelatnostima odnosno iste su reklasificirane za potrebe navedenih izvještaja kako bi se stekao kvalitetniji uvid u poslovanje po pojedinim djelatnostima.

Sažetak osnovnih računovodstvenih politika

Osnovne računovodstvene politike Društva primijenjene kod sastavljanja financijskih izvještaja za 2022. godinu konzistentne su u odnosu na usporednu 2021. godinu.

2. BILANCA

2.1. Dugotrajna imovina

Dugotrajnu imovinu čine materijalna i nematerijalna imovina. (Bilješka 4.)

2.1.1. Nematerijalna imovina

Prilikom nabave, sredstva dugotrajne nematerijalne imovine evidentiraju se u visini troškova nabave umanjениh za diskonte i rabate i uvećavaju za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstava u upotrebu. Društvo u nematerijalnoj imovini iskazuje i ulaganje na tuđoj imovini (ulaganje u sanaciju odlagališta). Amortizacija se obračunava linearnom metodom tijekom razdoblja očekivane buduće koristi.

2.1.2. Materijalna imovina

Materijalnu imovinu čine zemljište, građevinski objekti (poslovna zgrada, ostali objekti), postrojenja i oprema, transportna sredstva, namještaj, materijalna imovina u pripremi i ostala dugotrajna materijalna imovina.

Ulaganja u materijalnu imovinu tijekom godine evidentiraju se po nabavnoj vrijednosti koju čine fakturna vrijednost nabavljenih sredstava umanjena za diskonte i rabate i uvećana za sve troškove nastale do njihovog stavljanja u uporabu. Troškovi zaposlenih i materijala koji su povezani sa investicijama pripisuju se nabavnoj vrijednosti dugotrajne imovine.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

Stvari i oprema se evidentiraju kao osnovna sredstva, ako im je vijek trajanja duži od jedne godine i pojedinačna vrijednost u pravilu veća od 3.500,00 kuna. Imovina čija je vrijednost u pravilu niža od 3.500,00 kuna, bez obzira na vijek trajanja, iskazuje se kao sitan inventar te se jednokratno otpisuje prilikom stavljanja sredstava u upotrebu.

Kod obračuna amortizacije po linearnoj metodi primijenjene stope ne prelaze porezno dopustive stope određene Zakonom o porezu na dobit (Bilješka 3.2./iii/).

2.2. Kratkotrajna imovina

Kratkotrajnu imovinu Društva čine zalihe, potraživanja po osnovi prodaje, potraživanja od zaposlenih, dani predujmovi, potraživanja od države i drugih institucija, ostala potraživanja, dani depoziti i jamčevine te novčana sredstva.

2.2.1. Zalihe društva čine sitan inventar u upotrebi i zalihe trgovačke robe (pogrebne opreme) u skladištu. (Bilješka 5.1.)

/i/ Zalihe trgovačke robe iskazuju se u računovodstvu u bruto bilančnim vrijednostima prema kalkulativnoj prodajnoj cijeni, tako da se istovremeno osiguravaju podaci o nabavnoj vrijednosti trgovačke robe kao i podaci koji se odnose na uračunatu razliku u cijeni i porez na dodanu vrijednost u prodajnoj cijeni.

/ii/ Zalihe sitnog inventara iskazuju se u poslovnim knjigama po stvarnom trošku nabave, a pri predaji u uporabu prenose se u troškove metodom jednokratnog otpisa.

2.2.2. Potraživanja

Potraživanja od kupaca, potraživanje od države i ostala potraživanja iskazuju se u poslovnim knjigama na temelju uredne isprave o nastanku poslovnog događaja i podataka o njegovoj vrijednosti, u skladu s odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja. (Bilješka 5.2.)

Potraživanja od kupaca obuhvaćaju sva potraživanja za prodanu robu i izvršene usluge kupcima u zemlji, koja nisu naplaćena do kraja obračunskog razdoblja.

Društvo na svaki datum bilance i unutar razdoblja procjenjuje postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja. Ako postoji objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti potraživanja zbog neizvjesne naplate iznos vrijednosnog usklađenja mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i procijenjenih budućih novčanih tokova. Knjigovodstvena vrijednost potraživanja se umanjuje upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti. Iznos gubitka se priznaje u računu dobiti i gubitka.

2.2.3. Kratkotrajna financijska imovina

Društvo u okviru kratkotrajne financijske imovine iskazuje dane jamčevine i avanse (Bilješka 6).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

2.2.4. Novac u banci i blagajni

Iskazana su u nominalnoj vrijednosti i predstavljaju sredstva plaćanja na računima kod banaka i u blagajni (Bilješka 7).

2.2.5. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja odnose se na unaprijed plaćene troškove sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

2.3. Kapital i rezerve

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine, i izračunava se temeljem odredbi Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja kao ostatak imovine nakon odbitka svih obveza.

Ukupan kapital Društva čine: upisani kapital, zadržana dobit, ostale rezerve te dobit/gubitak tekuće godine (Bilješka 8).

Iznos upisanog kapitala iskazan je u kunama i upisan je u sudski registar.

Politika rezervi ostvaruje se zavisno od temelja njihova oblikovanja i politike Društva.

2.4. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

Pod dugoročnim se obvezama podrazumijevaju obveze s rokom podmirenja dužim od 12 mjeseci od datuma izrade financijskih izvještaja (Bilješka 9).

2.5. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

Pod kratkoročnim obvezama podrazumijevamo obveze s rokom podmirenja kraćim od 12 mjeseci od datuma izrade financijskih izvještaja (Bilješka 10).

Klasifikacija i uključivanje pojedine obveze u tekuće obveze provodi se u skladu s Pravilnikom o strukturi i sadržaju financijskih izvještaja propisanih Zakonom o računovodstvu.

Kratkoročne obveze čine obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama, obveze za predujmove, obveze prema dobavljačima, obveze prema zaposlenicima, obveze za poreze, doprinose i slična davanja i ostale kratkoročne obveze

2.6. Prihodi budućih razdoblja

Prihodi budućih razdoblja odnose se na namjenska sredstva za kapitalna ulaganja u imovinu, koja će se iskazati kao prihod budućih obračunskih razdoblja sukladno dinamici iskazivanja troškova amortizacije imovine u koju su namjenska sredstva uložena sukladno HSF1 14 (Bilješka 11).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

3. RAČUN DOBITI I GUBITKA

3.1. Poslovni prihodi

Prihodi predstavljaju povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.

Prihod se priznaje kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se koristi mogu pouzdano izmjeriti, a dijeli se na:

/i/ Prihodi od prodaje usluga i robe odnose se na prihode od odvoza komunalnog otpada iz domaćinstva, prihode od odvoza komunalnog otpada iz privrednih djelatnosti, prihode od čišćenja, uređenja i održavanja javnih površina i objekata, te prometnih površina, prihode od održavanja nerazvrstanih cesta, prihode od prodaje pogrebne opreme i prihode od prodaje usluga za organizaciju pogreba, naknade za korištenje tržnice, prihod od organiziranih manifestacija i drugo (Bilješka 12.1.).

/ii/ Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga odnose se na plaće radnika angažiranih na radovima na izgradnji objekata te utječu na smanjenje troškova.

/iii/ Ostali poslovni prihodi odnose se na naknade i potpore Grada Buzeta za nabavu posuda za odvojeno prikupljanje otpada te potporu za pokriće troškova kamata, oprihodovani dio obračunate amortizacije iz odgođenih prihoda, na prihode od prodaje imovine i prefakturiranja zajedničkih ulaganja, naplate šteta, prihode iz proteklih godina i ostalo (Bilješka 12.2.).

3.2. Poslovni rashodi

Rashodi su smanjenja ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku odljeva ili smanjenja sredstava ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka kada se mogu pouzdano izmjeriti. Priznavanje rashoda pojavljuje se istodobno s priznavanjem povećanja obveza ili smanjenja imovine.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određene stavke prihoda, odnosno sučeljavanje rashoda s приходima.

Svi rashodi koji se odnose na obračunsko razdoblje bez obzira na to kada će biti plaćeni knjiže se na teret računa rashoda, odnosno troškova razdoblja na koje se odnose.

Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, amortizaciju, troškove osoblja, ostale troškove poslovanja, vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine i ostale poslovne rashode (Bilješka 13.).

/i/ Materijalne troškove čine: troškovi materijala, potrošena energija i gorivo, rezervni dijelovi, troškovi sitnog inventara u upotrebi, prijevozne usluge, usluge održavanja, komunalne usluge, zakupnine, nabavna vrijednost prodane robe te druge usluge.

/ii/ Troškovi osoblja obuhvaćaju trošak neto plaća zajedno s porezima i doprinosima iz i na plaće i predstavljaju bruto trošak osoblja.

/iii/ Obračun amortizacije obavlja se po linearnoj metodi pojedinačno za svako sredstvo razvrstano po amortizacijskim grupama.

Stope koje se primjenjuju za obračun amortizacije materijalne i nematerijalne imovine ne prelaze porezno dopustive stope.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

Društvo je u 2022., kao i u 2021. godini, koristilo slijedeće stope amortizacije

Vrsta imovine	%
- građevinski objekti	2,5 - 10
- nematerijalna imovina	5 - 50
- oprema i alati	10 - 25
- računalna oprema	50
- automobili	15 - 25

Novonabavljena imovina amortizira se od prvog sljedećeg mjeseca nakon stavljanja sredstva u uporabu. U slučaju rashoda ili prodaje imovina se amortizira zaključno s mjesecom u kojem je došlo do rashoda ili otuđenja. Jedanput amortizirano sredstvo dugotrajne imovine više se ne otpisuje.

/iv/ Ostale troškove poslovanja čine izdaci za dnevnice i ostale troškove službenog putovanja, naknade zaposlenima (prijevoz na posao i s posla) i troškovi ostalih materijalnih prava zaposlenih, naknade članovima Nadzornog odbora i naknade po ugovorima o djelu, troškovi reprezentacije, premije osiguranja, bankarske usluge i članarine, troškovi neproizvodnih usluga, naknade, porezi i doprinosi koji ne zavise od poslovnog rezultata, troškovi stručnog obrazovanja, literature i ostali troškovi.

/v/ Rezerviranja se priznaju kada Društvo ima sadašnju obvezu (zakonsku ili ugovorenu) kao rezultat prošlog događaja, kada je vjerojatno da će podmirenje obveze zahtijevati odljev resursa te kada se iznos obveze i troška može pouzdano procijeniti. Rezerviranja se provode za troškove po sudskim sporovima započetim u tekućoj i ranijim godinama (naknada štete i radni sporovi), rezerviranja za godišnje odmore i otpremnine te rezerviranja za jamstveni rok po izvedenim radovima. Uprava na kraju svake poslovne godine provjerava iznos rezerviranja i usklađuje ih na najbolju moguću procjenu.

/vi/ Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca obavlja se za potraživanja od kupaca za koja je procijenjeno da je naplata neizvjesna.

/vii/ Ostale poslovne rashode čine neotpisana vrijednost prodane i rashodovane materijalne imovine, otpis nenaplativih potraživanja, donacije te ostali rashodi.

3.3. Financijski prihodi

Financijski prihodi se odnose na prihode od kamata i pozitivne tečajne razlike (Bilješka 14.).

3.4. Financijski rashodi

Financijske rashode čine kamate i negativne tečajne razlike (Bilješka 15.).

3.5. Rezultat poslovanja financijske godine i tekući porez na dobit

Iz razlike ukupnih prihoda i ukupnih rashoda proizlazi bruto rezultat, tj. dobit/gubitak prije oporezivanja.

Obveza poreza na dobit (tekući porez) utvrđuje se u skladu s važećim odredbama Zakona o porezu na dobit i utječe na rezultat poslovanja financijske godine (Bilješka 16.).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

BILANCA

4. DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

/i/ Stanje i promjene na materijalnoj i nematerijalnoj imovini u 2022. godini, prikazane su na sljedeći način:

	BILJEŠKE	ZEMLJIŠTE	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	POSTROJENJA I OPREMA	OSTALAI BIOL. IMOVINA	IMOVINA U PRIPREMI	UKUPNO MAT. IMOV.	NEMATERIJALNA IMOVINA	NEMAT. IMOVINA U PRIPREMI	SVEUKUPNO
<u>NABAVNA VRIJEDNOST</u>										
Stanje 01. siječnja		705.443	14.841.000	13.063.221	90.587	26.405	28.726.656	7.791.309	82.670	36.600.635
<u>Povećanje</u>										
Usklađenje		0	0	0	1	0	1			1
Direktno povećanje	4/ii/	0	0	0	0	816.490	816.490	0	50.580	867.070
Prijenos iz imovine u pripremi	4/ii/	0	76.253	548.172	0	(624.425)	0	38.580	(38.580)	0
<u>Smanjenje</u>										
rashod, prodaja	4/iii/	0	0	(120.378)	0	0	(120.378)	(1.656)	0	(122.034)
Stanje 31. prosinca		705.443	14.917.253	13.491.015	90.588	218.470	29.422.769	7.828.233	94.670	37.345.672
<u>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</u>										
Stanje 01. siječnja		0	6.136.873	9.815.048	29.740	0	15.981.661	4.511.066	0	20.492.727
<u>Povećanje</u>										
Usklađenje		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obračun amortizacije za 2022. godinu	13/iii/	0	659.828	956.664	5.249	0	1.621.741	502.413	0	2.124.154
<u>Smanjenje</u>										
rashod, prodaja	4/iii/	0	0	(117.885)	0	0	(117.885)	(1.656)	0	(119.541)
Stanje 31. prosinca		0	6.796.701	10.653.827	34.989	0	17.485.517	5.011.823	0	22.497.340
<u>SADAŠNJA VRIJEDNOST</u>										
31. prosinca 2022.		705.443	8.120.552	2.837.188	55.599	218.470	11.937.252	2.816.410	94.670	14.848.332
<u>SADAŠNJA VRIJEDNOST</u>										
01. siječnja 2022.		705.443	8.704.127	3.248.173	60.847	26.405	12.744.995	3.280.243	82.670	16.107.908

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

/ii/ Ukupno povećanje imovine u pripremi u 2022. godini iznosi 867.070 kuna, od čega se na povećanje građevinskih projekata odnosi 268.317 kuna, a na povećanje postrojenja i opreme 548.173 kune, dok se nematerijalna imovina povećala za 50.580 kuna.

Društvo je u 2022. godini stavilo u upotrebu dugotrajnu imovinu u ukupnom iznosu od 663.005 kuna.

/iii/ Društvo je u 2022. godini rashodovalo i prodalo opremu sadašnje vrijednosti 2.493 kune (nabavne vrijednosti 122.034 kune), od čega se najveći dio odnosi na panoramsku kameru nabavne vrijednosti od 77.000 kuna koja je u cijelosti amortizirana.

5. KRATKOTRAJNA IMOVINA

Društvo na poziciji kratkotrajne imovine iskazuje iznos od 3.729.697 kuna (na dan 31.12.2020. godine 4.001.508 kuna) i prikazujemo je na sljedeći način:

5.1. ZALIHE

Zalihe iskazane na dan 31. prosinca 2022. godine odnose se na nabavljene kante za otpad iskazane u okviru sirovina i materijala u iznosu od 230.000 kuna, te na pogrebnu opremu iskazanu u okviru zaliha trgovačke robe u iznosu od 14.582 kune. Nabavna vrijednost sitnog inventara u uporabi koji je u cijelosti vrijednosno usklađen prilikom stavljanja u upotrebu iznosi 2.486.666 kuna (u 2021. godini 2.484.995 kuna).

5.2. POTRAŽIVANJA

Ukupna potraživanja na dan 31. prosinca 2022. godine iznose 2.381.195 kuna (na dan 31.12.2021. 2.752.979 kuna).

Ukupna potraživanja iskazujemo na slijedeći način:

Opis	Bilješka	31.12.2021	31.12.2022
		HRK	HRK
Potraživanja od kupaca	/i/	2.492.851	2.322.498
Potraživanja od države i drugih institucija	/ii/	258.516	58.592
Ostala potraživanja	/iii/	1.612	105
Ukupno		2.752.979	2.381.195

/i/ Ukupna potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2022. godine iznose 2.322.498 kuna, (31.12.2021. godine 2.492.851 kunu).

Najznačajnija potraživanja odnose se na: P.P.C. Buzet d.o.o. (493.563 kuna), Park odvodnja d.o.o. Buzet (438.446 kuna), Grad Buzet (495.142 kune), Istarska pivovara d.o.o. (16.065 kuna), Istarski vodovod d.o.o. (35.615 kuna), Usluga odvodnja d.o.o. (23.475 kuna), što iznosi ukupno 1.502.306 kuna.

Društvo je u 2022. godini otpisalo utužena potraživanja od kupaca i neutužena potraživanja od kupaca kojih je procijenjeno da je naplata nemoguća u iznosu od 9.013 kuna.

Društvo poduzima mjere naplate te sustavno utužuje i pokreće ovrhe za potraživanja prije nego padnu u zastaru, odnosno prijavljuje potraživanja u slučaju stečaja ili predstečajne nagodbe.

/ii/ Potraživanja od države i drugih institucija iskazana su u iznosu od 58.592 kuna.

/iii/ Ostala potraživanja u iznosu od 105 kuna odnose se na dane predujmove.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

6. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

Kratkotrajna financijska imovina iskazana je u iznosu od 2.900 kuna, a odnosi se na dane jamčevine.

7. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNIMA

Društvo novčana sredstva drži na žiro računima kod dvije banke te je stanje na dan 31. prosinca 2022. iznosilo 1.101.020 kuna (31.12.2020. godine 1.224.346 kuna).

8. KAPITAL

/i/ Stanje i strukturu kapitala na dan 31. prosinca prikazujemo na sljedeći način:

Opis	31.12.2021	31.12.2022
	HRK	HRK
Upisani kapital	3.358.000	3.358.000
Pričuve - zemljište ulaganja vlasnika	460.625	460.625
Zadržana dobit	1.349.920	1.538.059
Dobit (gubitak) poslovne godine	188.139	208.212
Ukupno	5.356.684	5.564.896

/ii/ Promjene na kapitalu prikazujemo na sljedeći način:

OPIS	UPISANI KAPITAL	ULAGANJE VLASNIKA U ZEMLJIŠTE	ZADRŽANA DOBIT	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	UKUPNO
Stanje 01. siječnja 2022.	3.358.000	460.625	1.349.920	188.139	5.356.684
Prijenos u zadržanu dobit	0	0	188.139	(188.139)	0
Dobit tekuće godine	0	0	0	208.212	208.212
Usklađenje	0	0	0	0	0
Stanje 31. prosinca 2022.	3.358.000	460.625	1.538.059	208.212	5.564.896

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

9. DUGOROČNE OBVEZE

Ukupne dugoročne obveze Društva iznose 2.380.416 kuna, a odnose se na:

Stanje i promjene na dugoročnim obvezama prikazujemo na sljedeći način:

	KREDIT	LEASING	UKUPNO
Stanje 1. siječnja 2022.	2.867.500	295.171	3.162.671
Povećanje	0	258.000	258.000
smanjenje	(370.000)	(140.049)	(510.049)
Stanje 31. prosinca 2022.	2.497.500	413.122	2.910.622
Tekuće dospijeće	370.000	157.439	527.439
Dugoročni dio	2.127.500	255.683	2.383.183
Dospijeće 2024-2027	1.480.000	255.683	1.735.683
Dospijeće 2028-2029	647.500	0	647.500

/i/ Društvo je s Istarskom kreditnom bankom Umag d.d. Umag sklopilo 14.12.2018. Ugovor o kreditu na iznos od 3.700.000 kuna, a namjena kredita je financiranje proširenja i rekonstrukcije gradskog groblja u Buzetu. Kredit je iskorišten do kraja 2019. godine. Povrat kredita je u 40 jednakih tromjesečnih rata od kojih je prva rata dospjela 31.12.2019. godine. Posljednja rata dopijeva 30.9.2029. Kamatna stopa je fiksna i iznosi 2,3%.

Gradsko vijeće Grada Buzeta donijelo je 28.11.2018. Odluku o davanju suglasnosti za zaduženje trgovačkom društvu PARK d.o.o. Buzet. U navedenoj Odluci stoji da će se sredstva za otplatu rata osigurati kao kapitalna potpora u Proračunu Grada Buzeta.

U 2022. godini Društvo je platilo glavnice u iznosu od 370.000 kuna, koji iznos je u cijelosti osigurao Grad, a što je iskazano na odgođenim prihodima (Bilješka 11/i/).

Na dan 31. prosinca obveza po kreditu iznosi ukupno 2.497.500 kuna, od čega je 370.000 kuna koje dopijevaju na otplatu u 2023. godini iskazano na kratkoročnim obvezama te stanje dugoročne obveze iznosi 2.127.500 kuna, od čega u razdoblju od 2024. do 2027. godine dopijeva 1.480.000 kuna, dok preostali iznos od 647.500 kuna dopijeva do 2029.

U 2022. godini trošak kamate iznosio je 62.714 kuna, koji iznos je u cijelosti osigurao Grad, a što je iskazano na prihodu od potpora (Bilješke 12.2. i 15.).

/ii/ Park d.o.o. Buzet i UniCredit Leasing Croatia d.o.o. Zagreb sklopili su dana 04. srpnja 2019. godine Ugovor o financijskom leasingu na iznos od 674.509 kuna. Objekt leasinga je teretno vozilo (kamion za odvoz otpada) Iveco Daily s nadogradnjom.

Trajanje leasinga je 60 mjeseci uz nominalnu kamatnu stopu od 3,99%.

Na dan 31. prosinca obveza po leasingu iznosi ukupno 186.937 kuna, od čega u 2023. godini na otplatu dopijeva iznos od 112.632 kune što je evidentirano na kratkoročnim obvezama te dugoročni dio obveze na dan 31.12.2022. iznosi 74.305 kuna.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

/iii/ Park d.o.o. Buzet i Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o. Rijeka sklopili su dana 04. veljače 2022. godine Ugovor o financijskom leasingu na iznos od 258.000 kuna. Objekt leasinga je teretno vozilo (kamion za odvoz otpada) Iveco Daily s kiper nadogradnjom.

Na dan 31. prosinca obveza po leasingu iznosi ukupno 226.185 kuna, od čega u 2023. godini na otplatu dospijeva iznos od 44.807 kuna što je evidentirano na kratkoročnim obvezama te dugoročni dio obveze na dan 31.12.2022. iznosi 181.378 kuna.

10. KRATKOROČNE OBVEZE

Ukupne kratkoročne obveze Društva iznose 1.645.814 kuna (31.12.2021. godine 3.537.334 kune) i prikazujemo ih na slijedeći način:

10.1. Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama

Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama iznose 527.439 kuna, a odnose se na tekuće obveze po dugoročnom kreditu i leasingu koje dopijevaju u 2023. godini (Bilješka 9.)

10.2. Obveze za primljeni predujam

Obveze za primljene predujmove u iznosu od 4.988 kuna odnose se na avanse komunalnih usluga za odvoz komunalnog otpada.

10.3. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima na dan 31. prosinca 2022. godine iznose 406.639 kuna, a odnose se na obveze za nabavljeni materijal, imovinu, robu i usluge u zemlji koje nisu podmirene do kraja obračunskog razdoblja.

Obveze prema dobavljačima na dan 31. prosinca 2022. najvećim dijelom odnose se na obveze prema sljedećim dobavljačima:

Dobavljači	31.12.2022.
	HRK
KAŠTIJUN D.O.O.	161.320
PETROL D.O.O.	49.165
GUMI CENTAR-FLEGO VL.FLEGO BRANKO	24.191
IPC D.O.O	12.945
POSLJEDNJI ISPRAĆAJ OBRT ZA POGREB. USLU	12.383
GEO-STONE D.O.O.	11.178
ISTRA STREAM D.O.O.	11.075
HIDRO.LAB. D.O.O	10.463
Ukupno	<u>292.720</u>

Gore navedeni iznos od 292.720 kuna predstavlja 72% ukupnih obveza.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

10.4. Obveze prema zaposlenicima

Obveze prema zaposlenicima iznose 262.418 kuna, a odnose na obveze s osnova plaće za prosinac 2022. godine i prijevoz na posao i s posla koje su u cijelosti podmirene u siječnju 2023. godine.

10.5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja iskazane u iznosu od 207.147 kuna prikazujemo na sljedeći način:

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	31.12.2021	31.12.2022.
Porezi i doprinosi s osnova plaće	115.540	127.734
Obveza za naknadu za opterećenje okoliša neopasnim tehnološkim otpadom	23.467	27.023
Obveza poreza na dobit	36.663	11.621
Obveza za PDV	0	40.506
Ostale obveze	102	263
UKUPNO:	175.772	207.147

10.6. Ostale kratkoročne obveze

Ostale kratkoročne obveze u iznosu od 237.183 kune iskazujemo na sljedeći način:

Ostale kratkoročne obveze	31.12.2021	31.12.2022
Naknada za saniranje odlagališta (nenaplaćena)	13.798	13.798
Obveze prema Gradu buzetu za prodana grobna mjesta	131.095	202.325
Obveze za naknadu za odvodnju	14.807	2.472
Obveze za razvojnu naknadu za odvodnju	-	1.674
Primljene jamčevine	40.000	15.000
Ostale obveze	6.290	1.914
UKUPNO:	205.990	237.183

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

11. PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Stanje i promjene na poziciji Prihodi budućeg razdoblja prikazujemo na slijedeći način:

	KAPITALNE POTPORE	TEKUĆE POTPORE - NEUTROŠENE	OSTALO	UKUPNO
Stanje 1. siječnja 2022.	8.560.299	0	8.517	8.568.816
povećanje	1.620.677	138.000	0	1.758.677
smanjenje	(1.334.509)	0	(3.202)	(1.337.711)
Stanje 31. prosinca 2022.	8.846.467	138.000	5.315	8.989.782

/i/ Odgođeni prihodi u iznosu od 8.846.467 kuna (31.12.2021. godine 8.560.299 kuna) odnose se na namjenska sredstva primljena od Grada Buzeta i Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost (dalje: Fond) kao potpora za investicijska ulaganja u odlagalište Griža i pretovarnu stanicu Griža, za ulaganja u građevinski deponij, ulaganja u novi sustav gospodarenja otpadom, ulaganja u strojeve i opremu te ulaganja u poslovnu zgradu kao i na izgradnju novog polja na groblju u Buzetu.

Društvo je tijekom 2022. godine primilo kapitalne potpore od Grada Buzeta i Fonda u iznosu od 1.620.677 kuna .

/ii/ Ulaganja u navedena sredstva u evidencijama se iskazuju analitički za svako ulaganje što omogućava sučeljavanje troškova amortizacije s pripadajućim prihodom (sukladno HSF1 14). U 2022. godini oprihodovan je iznos od 1.334.509 kune na ime obračunate amortizacije za imovinu nabavljenu iz kapitalnih potpora (vidi Bilješku 12.2./i/).

/iii/ Na prihodima budućeg razdoblja iskazane su i tekuće potpore za nabavu kanta za otpad u iznosu od 138.000 kuna primljene od Grada Buzeta koji se evidentiraju kao sitni inventar i koji će se iskazati na prihodima u trenutku kada se stave u upotrebu.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

RAČUN DOBITI I GUBITKA

12. POSLOVNI PRIHODI

12.1. Prihode od prodaje usluga i robe čine:

Opis	Bilješka	2021	2022	Indeks
		HRK	HRK	2022/2021
- Prihodi od odvoza otpada	/i/	4.268.686	3.717.553	87
- Ostali prihodi od odvoza i zbrinjavanja otpada (glomazni otpad, PET ambalaža, staklo, karton i sl.)	/ii/	1.307.218	2.129.375	163
- Prihodi od zbrinjavanja otpadnog mulja		171.822	188.818	110
- Prihodi po osnovu ugovora s Gradom Buzetom za održavanje komunalne infrastrukture	/iii/	2.367.272	2.756.732	116
- Prihodi od prodaje pogrebne opreme, grobne naknade, pogrebnih usluga		315.930	464.110	147
- Prihodi od parkirališta		174.583	228.615	131
- Prihodi od ostalih djelatnosti		843.908	614.500	73
Ukupno		9.449.419	10.099.703	107

Prihodi od prodaje iznose 10.099.703 kune i uvećani su u odnosu na prethodnu godinu za 7%.

/i/ Prihodi od odvoza otpada u 2022. godini umanjeni su u odnosu na 2021. godinu za 13% i iznose 3.717.553 kune (u 2021. godini 4.268.686 kuna).

/ii/ Ostali prihodi od odvoza i zbrinjavanja otpada (glomazni otpad, PET ambalaža, karton, staklo, pijesak) povećani su u odnosu na prethodnu godinu za 63% u iznosu od 2.129.375 kuna (u 2021. godini 1.307.218 kuna).

/iii/ Prihodi po osnovu ugovora s Gradom Buzetom za održavanje komunalne infrastrukture prikazujemo

Opis	2021	2022	Indeks
	HRK	HRK	2022/2021
Održavanje čistoće javnih površina	364.799	460.304	126
Održavanje javnih i zelenih površina	951.993	943.713	99
Održavanje nerazvrstanih cesta	543.901	775.912	143
Održavanje groblja	506.579	576.803	114
Ukupno	2.367.272	2.756.732	116

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

12.2. Ostali poslovni prihodi

Ostale poslovne prihode čine:

Opis	Bilješka	<u>2021</u>	<u>2022</u>	Indeks
		HRK	HRK	2022/2021
Oprihodovana amortizacija s odgođenih prihoda	/i/	1.216.302	1.334.509	110
Tekuće potpore za nabavku sitnog inventara		0	117.862	0
Pokriće troškova kamata - Grad Buzet	9/i/,15	71.250	62.741	88
Naplata šteta temeljem osiguranja, ovrhe		23.121	18.137	78
Naplaćena otpisana potraživanja		18.055	2.952	16
Ostali prihodi		33.918	49.354	146
Ukupno		<u>1.362.646</u>	<u>1.585.555</u>	116

/i/ Oprihodovana amortizacija odnosi se na obračunanu amortizaciju za imovinu koja je nabavljena iz sredstava za sufinanciranje investicija od Grada Buzeta i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, a odnosi se na poslovnu zgradu, kontejnere za odvojeno prikupljanje otpada, za odlagalište Griža, pretovarnu stanicu, komunalna vozila i drugo (Bilješka 13/iii/).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

13. POSLOVNI RASHODI

Prikazujemo ih na slijedeći način:

Opis	Bilješka	<u>2021</u> HRK	<u>2022</u> HRK	Indeks 2022/2021
POSLOVNI RASHODI				
Materijalni troškovi		3.188.694	3.453.282	108
Troškovi sirovina i materijala		528.700	618.859	117
- potrošni materijal		347.658	335.326	96
- uredski materijal		53.555	36.262	68
- radna odjeća		57.540	63.922	111
- sitni inventar	/i/	69.947	183.349	262
Trošak prodane robe		88.388	117.025	132
Ostali vanjski troškovi		2.571.606	2.717.398	106
- trošak struje, vode i goriva		536.076	665.906	124
- usluge telefona i prijevozne usluge		80.804	94.865	117
- usluge održavanja opreme i uređaja		343.305	379.180	110
- usluge održavanja deponija		260.647	366.419	141
- usluge održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina		492.899	306.893	62
- održavanje groblja		40.406	34.282	85
- usluge zbrinjavanja otpada		626.910	664.688	106
- troškovi najma		190.557	205.165	108
Troškovi osoblja	/ii/	3.716.226	4.238.954	114
- neto plaće i nadnice		2.456.708	2.744.293	112
- porezi i doprinosi iz plaća		758.456	924.827	122
- doprinosi na plaće		501.062	569.834	114
Amortizacija	/iii/	1.902.234	2.124.154	112
Ostali troškovi	/iv/	1.613.744	1.749.432	108
- prijevoz s posla i na posao		258.652	255.534	99
- povremeni poslovi i razne intelektualne usluge		251.158	303.387	121
- troškovi reprezentacije		35.679	42.723	120
- premije osiguranja		124.732	136.914	110
- doprinosi, članarine i bankarske usluge		52.281	60.490	116
- ostala davanja radnicima		486.747	511.787	105
- ostali troškovi		404.495	438.597	108
Rezerviranja	18	20.000	20.000	0
Ostali poslovni rashodi	/v/	73.983	14.392	19
Ukupno		10.514.881	11.600.214	110

Poslovni rashodi Društva iznose 11.600.214 kuna i veći su u odnosu na prethodnu godinu za 10% (u 2020. godini iznosili su 10.514.881 kunu).

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

/i/ Troškovi sitnog inventara veći su u odnosu na prethodnu godinu za 162% i iznose 183.349 kuna. Najveći dio sitnog inventara stečenog u 2022. godini financiran je iz potpora Grada Buzeta i Fonda u ukupnom iznosu od 117.862 kune. (Bilješka 12.2.)

/ii/ Troškovi osoblja u 2022. godini iznose 4.238.954 kune i veći su za 14% u odnosu na 2021. godinu (u 2021. godini iznosili su 3.716.226 kuna).

/iii/ Obračunata amortizacija iznosi 2.124.154 kune, a stvarni trošak amortizacije za 2022. godinu iznosi 789.645 kuna zbog ukidanja odgođenih prihoda za iznos obračunate amortizacije za imovinu nabavljenu iz kapitalnih potpora u iznosu od 1.334.509 kuna (Bilješka 12.2.).

/iv/ Ostali troškovi iznose 1.749.432 kune i veći su za 8% u odnosu na 2021. godinu, a na što su najvećim dijelom utjecali troškovi po osnovu neoporezivih naknada radnicima.

/v/ Ostali poslovni rashodi u iznosu od 14.392 kune se najvećim dijelom odnose na troškove otpisa potraživanja od kupaca u iznosu od 9.013 kuna (Bilješka 5.2./i/).

14. FINANIJSKI PRIHODI

Financijske prihode u ukupnom iznosu od 43.451 kunu (u 2021. godini 18.993 kune) čine prihodi od zakonskih zatezних kamata po naplaćenim potraživanjima.

15. FINANIJSKI RASHODI

Financijske rashode u iznosu od 77.924 kune (u 2021. godini 85.602 kune) čine kamate po kreditu IKB d.d., financijskom leasingu, zatezne kamate i negativne tečajne razlike.

16. FINANIJSKI REZULTAT

/i/ Za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2022. godine Društvo je temeljem razlike prihoda i rashoda ostvarilo rezultat poslovanja financijske godine i to:

Opis	<u>2021</u>	<u>2022</u>
	HRK	HRK
Ukupni prihodi	10.845.838	11.942.895
Ukupni rashodi	(10.600.482)	(11.678.138)
Dobit prije oporezivanja	245.356	264.757
Porez na dobit 18% na osnovicu	(57.217)	(56.544)
Dobit (gubitak) financijske godine	188.139	208.213

/ii/ Društvo je sukladno poreznim propisima razliku prihoda i rashoda od 264.757 kuna uvećalo za porezno nepriznate rashode u iznosu od 80.276 kuna, umanjilo za porezno priznate rashode (olakšice za obrazovanje) u iznosu od 30.898 kuna te utvrdilo poreznu osnovicu od 314.135 kuna. Društvo je primijenilo propisanu poreznu stopu od 18% i utvrdilo obvezu poreza na dobit za 2022. godinu u iznosu od 56.544 kune. Dobit tekuće godine nakon oporezivanja iznosi 208.213 kuna.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

17. IZVANBILANČNI ZAPISI

Društvo evidentira na poziciji izvanbilančni zapisi (7.412.341 kunu) pozornicu za priredbe na otvorenom koja je vlasništvo Grada Buzeta u iznosu od 20.388 kuna, primljene garancije u jamstvenom roku izvođača radova na dogradnji groblja u iznosu od 288.065 kuna i za otklanjanje nedostataka u garantnom roku za komunalno vozilo u iznosu od 111.690 kuna, kao i primljene zadužnice za uredno ispunjenje ugovora vezano za preuzimanje odvojenog prikupljanja otpada od plastike u iznosu od 15.000 kuna.

U 2022. godini Društvo je dostavilo Istarskoj županiji dvije bankarske garancije na ukupni iznos od 6.977.197 kuna temeljem Zakona o održivom gospodarenju otpadom za što je u istom iznosu izdalo zadužnice poslovnoj banci.

18. SPOROVI, NEPREDVIĐENE OBVEZE I NEPREDVIĐENA IMOVINA

Društvo nema značajnih sudskih sporova, nepredviđenih obveza i nepredviđene imovine koje bi mogle utjecati na buduće poslovanje. Temeljem izvještaja angažiranog odvjetnika te procjene Uprave, u poslovnim knjigama Društva za 2022. godinu, evidentirano je rezerviranje po sudskim sporovima u iznosu od 20.000 kuna, tako da rezerviranja po započetim sudskim sporovima na 31. prosinca 2022. godine iznose 40.000 kuna.

19. DOGAĐAJI OD UTJECAJA NA BUDUĆE POSLOVANJE

Republika Hrvatska je 01. siječnja 2023. godine postala dvadeseta država članica euro područja, a euro je postao službena novčana jedinica i zakonsko sredstvo plaćanja u Republici Hrvatskoj. Prema odluci Vijeća EU o usvajanju eura u Republici Hrvatskoj fiksni tečaj konverzije je 7,53450 kuna za 1 euro. S jedne strane uvođenje nove valute stavlja izazov Društvu u pogledu softverskog prilagođavanja novom načinu rada, no istodobno donosi niz benefita za poslovanje društva u budućnosti.

Uprava Društva predviđa kako će poremećeni gospodarski tokovi uslijed ukrajinsko – ruskog sukoba, te s tim u vezi povećane cijene roba i usluga i u 2023. godini imati utjecaj na poslovanje, kako na poslovni rezultat tako i na likvidnost. Stoga se poduzimaju aktivnosti oko prevladavanja navedenih rizika.

Na buduće poslovanje utjecat će i prijedlog novog ugovora o prijevozu, obradi i zbrinjavanju otpada na ŽCGO Kaštijun koji će povećati troškove u 2023. godini, te mogući odlazak ključnog stručnog osoblja koji vodi tehničke poslove u društvu i sestrinskom društvu Park odvodnja d.o.o. temeljem primjene Zakona o vodnim uslugama i pripajanja Istarskom vodovodu d.o.o. Buzet.

20. FINANIJSKI INSTRUMENTI

Financijski instrumenti iskazani u financijskim izvještajima uključuju novčana sredstva, potraživanja i obveze. Metode priznavanja pojedinih financijskih instrumenata objavljene su u sažetku osnovnih računovodstvenih politika.

Društvo ne koristi izvedene financijske instrumente. Politika upravljanja rizicima koji su povezani s kratkotrajnim financiranjem kupaca, upravljanje novčanim sredstvima i obvezama može se sažeti u slijedeće:

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

VALUTNI RIZIK

Valutni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Društvo nema kredita u drugoj valuti stoga ne postoji valutni rizik.

KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente. Društvo nije izloženo navedenom riziku budući su kredit i financijski leasing odobreni uz fiksnu kamatnu stopu.

KREDITNI RIZIK

Kreditni rizik je rizik da jedna strana u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze te da će time prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Društvo nije izloženo navedenom riziku budući mjesečno naplaćuje svoje usluge od pravnih osoba i građana.

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti, koji se također naziva rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima. Uprava Društva redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava. Kratkoročne obveze Društva na dan 31. prosinca 2022. godine pokrivene su kratkotrajnom imovinom. Kao što je navedeno u Bilješci 19., ukrajinsko – ruskog sukoba, novi ugovor sa ŽCGO Kaštijun imat će utjecaj na poslovanje i u 2023. godini, kako na povećanje rashoda tako i na likvidnost.

Društvo ima obvezu po kreditu. Budući da bi sredstva za otplatu trebao osigurati Grad Buzet, navedeno ne bi trebalo imati utjecaj na likvidnost.

PROCJENA FER VRIJEDNOSTI

Glavni financijski instrumenti Društva, koji se ne vode po tržišnoj vrijednosti, su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca i obveze prema dobavljačima.

Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospijea ovih financijskih instrumenata. Slično tomu, iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza, uključujući i rezerviranja, koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

21. ODOBRENJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji iznijeti na stranicama od 7 do 28 odobreni su dana 22. svibnja 2023. godine.

Direktor

d.o.o. BUZET (2)
Ervina Šurković - Kisicek, dipl.ing.