

PARK ODVODNJA d.o.o. BUZET

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI S IZVJEŠĆEM NEOVISNOG REVIZORA

za razdoblje od 01. siječnja 2025. do 27. veljače 2025.

(datum koji prethodi pripajanju)

Buzet, travanj 2025. godine

S A D R Ź A J

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA VLASNIKU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU PARK ODVODNJA, BUZET	5-7
RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA RAZDOBLJE 01. SIJEČNJA DO 27. VELJAČE 2025.	8
BILANCA NA DAN 27. VELJAČE 2025. GODINE	9-10
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	11-27



ODVODNJA d.o.o. Buzet

IRIS NOVA d.o.o. Rijeka
F. la Guardia 13
51000 Rijeka

Buzet, 22. travnja 2025. godine

Ova izjava daje se u vezi s revizijom financijskih izvještaja Društva PARK ODVODNJA d.o.o. Buzet, Sv. Ivan 12/1, Buzet za razdoblje od 01. siječnja do 27. veljače 2025. godine, a u svrhu izražavanja mišljenja o tome pružaju li financijski izvještaji istinit i fer prikaz, u svim značajnim odrednicama, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Prema našim spoznajama i u dobroj vjeri, potvrđujemo da:

Financijski izvještaji

- Ispunili smo naše odgovornosti, navedene u Ugovoru o reviziji financijskih izvještaja za razdoblje do pripajanja, za sastavljanje financijskih izvještaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja; a financijski izvještaji pružaju istinit i fer prikaz u skladu s njima.
- Važne metode, podaci i važne pretpostavke koje smo koristili u pripremanju računovodstvenih procjena, uključujući one mjerene po fer vrijednosti, i s njima povezanih objava su primjerene za postizanje priznavanja, mjerenja ili objava koje su razumne u kontekstu primjenjivog okvira financijskog izvještavanja.
- Odnosi i transakcije s povezanim strankama odgovarajuće su iskazane i objavljene u skladu sa zahtjevima Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja.
- Svi događaji nakon datuma financijskih izvještaja i za koje Hrvatski standardi financijskog izvještavanja zahtijevaju prepravljanje ili objavljivanje bili su prepravljeni ili objavljeni.
- Učinci neispravljenih pogrešaka su beznačajni, pojedinačno i u zbroju, za financijske izvještaje kao cjelinu.

Pružene informacije

- Osigurali smo vam:
 - pristup svim informacijama za koje smo svjesni da su relevantne za sastavljanje financijskih izvještaja, kao što su evidencije, dokumentacija i ostali materijali;
 - dodatne informacije koje ste od nas zahtijevali za svrhe revizije; i
 - neograničeni pristup zaposlenicima Društva i drugim osobama za koje ste odredili da su vam potrebne za pribavljanje revizijskih dokaza.
- Sve transakcije bile su evidentirane u računovodstvenim evidencijama i odrazile su se u financijskim izvještajima.
- Društvo je procijenilo rizik namjernih krivih prikazivanja podataka i njegov utjecaj na financijske izvještaje, provodilo kontrole, te pružilo sve eventualne značajnije informacije o istima, a o čemu su vas uprava, zaposlenici koji imaju značajne uloge u internim kontrolama, te ostali zaposlenici izvjestili.
- Pružili smo vam informacije o svim poznatim slučajevima neusklađenosti sa zakonima i drugim propisima, ili sumnjama da postoje, čiji se učinak treba sagledavati kada se sastavljaju financijski izvještaji.
- Pružili smo vam informacije o povezanim strankama Društva i sve odnose i transakcije s njima koje su nam poznate.

Ervina Šurković - Kisiček, dipl.ing., kao bivša direktorica društva PARK ODVODNJA d.o.o., koja potvrđuje istinitost i točnost financijskih izvještaja za razdoblje dok je bila zakonski zastupnik Društva.

Mladen Nežić, dipl.ing.aedif., kao direktor društva ISTARSKI VODOVOD d.o.o., u ime društva preuzimatelja, koji preuzimaju odgovornost za konačno odobravanje financijskih izvještaja nakon pravnog prestanka PARK ODVODNJA d.o.o.

Ervina Šurković - Kisiček, dipl.ing.

Direktorica društva PARK ODVODNJA d.o.o., do dana pripajanja društva



Mladen Nežić, dipl.ing.aedif.

Direktor društva ISTARSKI VODOVOD d.o.o.

"ISTARSKI VODOVOD" d.o.o.,
za proizvodnju i distribuciju vode
Buzet, Sv. Ivan 8 1

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA
VLASNIKU DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
PARK ODVODNJA, BUZET**

Izvešće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja PARK ODVODNJA d.o.o. Buzet (Društvo), koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 27. veljače 2025., račun dobiti i gubitka za tada završeno razdoblje te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i značajne računovodstvene politike.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 27. veljače 2025. i njegovu financijsku uspješnost za tada završeno razdoblje u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću revizora u odjeljku Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe, uključujući Međunarodne standarde neovisnosti koji je izdao Odbor za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) (IESBA Kodeks), kao i u skladu s etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju godišnjih financijskih izvještaja u Republici Hrvatskoj i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Isticanje pitanja

Društvo je u Bilješci 1 Osnovni podaci o društvu objavilo kako je u prosincu 2024. godine jedini član društva Grad Buzet donio sukladno Zakonu o vodnim uslugama i Uredbi o uslužnim područjima Odluku o pripajanju ISTARSKI VODOVOD d.o.o. Buzet, OIB 13269963589, a što je u sudskom registru provedeno krajem veljače 2025. godine.

Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 27. veljače 2025. godine i njegovu financijsku uspješnost za tada završeno razdoblje u skladu s HSFI i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik ne otkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerne propuste, lažna predstavljanja ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

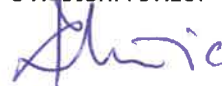
U ime i za IRIS NOVA d.o.o.

Uprava


Zdravko Ružić



Ovlašteni revizor


Zdravko Ružić

Rijeka, 22. travnja 2025.

IRIS nova, revizija, poslovno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III
Hrvatska

RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA RAZDOBLJE OD 01. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2025.

Naziv pozicije	Bilješka	1-12/2024	1-2/2025
		EUR	EUR
POSLOVNI PRIHODI	2.1., 3.	670.148,46	132.104,10
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	3.1.	270.568,68	42.077,24
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga	3.2.	31.938,16	4.043,55
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	3.3.	367.641,62	85.983,31
POSLOVNI RASHODI	2.2., 4.	667.239,84	129.069,42
Materijalni troškovi		385.635,89	80.286,38
- Troškovi sirovina i materijala		52.412,46	7.497,99
- Ostali vanjski troškovi		333.223,43	72.788,39
Troškovi osoblja		133.103,08	23.805,72
- Neto plaće i nadnice		83.735,96	15.029,31
- Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		33.450,10	5.952,07
- Doprinosi na plaće		15.917,02	2.824,34
Amortizacija		109.481,17	19.675,38
Ostali troškovi		36.685,56	4.974,57
Ostali poslovni rashodi		2.334,14	327,37
FINANCIJSKI PRIHODI	2.3.	14,30	3,65
Ostali financijski prihodi		14,30	3,65
FINANCIJSKI RASHODI	2.4.	358,32	66,05
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		358,32	66,05
UKUPNI PRIHODI		670.162,76	132.107,75
UKUPNI RASHODI		667.598,16	129.135,47
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	2.5.,5	2.564,60	2.972,28
Dobit prije oporezivanja		2.564,60	2.972,28
POREZ NA DOBIT	2.5.,5	638,49	309,97
DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA	2.5.,5	1.926,11	2.662,31
Dobit/gubitak razdoblja		1.926,11	2.662,31

Bilješke koje slijede čine sastavni dio godišnjih financijskih izvještaja.
Izvešće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji godišnjih financijskih izvještaja
 PARK ODVODNJA d.o.o. Buzet za 2025. godinu na stranicama 4 do 6.

BILANCA NA DAN 27. VELJAČE 2025. GODINE

Naziv pozicije	Bilješka	<u>31.12.2024</u> EUR	<u>27.02.2025</u> EUR
AKTIVA			
DUGOTRAJNA IMOVINA	2.6., 6.	3.837.148,01	3.881.409,56
NEMATERIJALNA IMOVINA	2.6.1., 6.	880.591,73	937.378,74
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		350,55	321,34
Nematerijalna imovina u pripremi	6/ii/	879.909,37	936.753,24
Ostala nematerijalna imovina		331,81	304,16
MATERIJALNA IMOVINA	2.6.2., 6.	2.956.556,28	2.944.030,82
Zemljište		110.393,47	110.393,47
Građevinski objekti		2.779.694,37	2.767.846,10
Postrojenja i oprema		7.715,90	6.923,45
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		7.614,41	7.229,67
Materijalna imovina u pripremi	6/ii/	51.138,13	51.638,13
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	2.7., 7.	441.235,47	387.913,04
POTRAŽIVANJA	2.7.2., 7.1.	244.395,09	228.243,62
Potraživanja od kupaca	7.1/i/	166.776,12	185.400,78
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		5,94	0,00
Potraživanja od države i drugih institucija	7.1/ii/	2.478,59	1.605,39
Ostala potraživanja	7.1.	75.134,44	41.237,45
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	2.7.3., 8.	196.840,38	159.669,42
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	2.11.	3.733,59	2.952,08
UKUPNO AKTIVA		4.282.117,07	4.272.274,68
IZVANBILANČNI ZAPISI	12.	247.672,54	247.672,54

Bilješke koje slijede čine sastavni dio godišnjih financijskih izvještaja.
Izvešće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji godišnjih financijskih izvještaja
PARK ODVODNJA d.o.o. Buzet za 2025. godinu na stranicama 4 do 6.

BILANCA NA DAN 27. VELJAČE 2025. GODINE

- nastavak -

Naziv pozicije	Bilješka	31.12.2024 EUR	27.02.2025 EUR
PASIVA			
KAPITAL I REZERVE	2.8., 9.	211.432,61	214.094,92
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		2.650,00	2.650,00
KAPITALNE REZERVE		54.560,17	54.560,17
REZERVE IZ DOBITI		43.097,22	43.097,22
Ostale rezerve		43.097,22	43.097,22
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		109.199,11	111.125,22
Zadržana dobit		109.199,11	111.125,22
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		1.926,11	2.662,31
Dobit poslovne godine		1.926,11	2.662,31
KRA TKOROČNE OBVEZE	2.10., 10.	261.166,88	209.747,80
Obveze za predujmove	10.1.	9.052,24	9.052,24
Obveze prema dobavljačima	10.2.	236.633,70	187.499,56
Obveze prema zaposlenicima	10.3.	8.700,34	8.587,84
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	10.3.	4.826,58	4.504,14
Ostale kratkoročne obveze		1.954,02	104,02
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	2.11., 11.	3.809.517,58	3.848.431,96
UKUPNO PASIVA		4.282.117,07	4.272.274,68

Bilješke koje slijede čine sastavni dio godišnjih financijskih izvještaja.
Izvrješće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji godišnjih financijskih izvještaja
PARK ODVODNJA d.o.o. Buzet za 2025. godinu na stranicama 4 do 6.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

PARK ODVODNJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu odvodnju Buzet upisano je u registar Trgovačkog suda u Pazinu u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 04003175334.

Društvo je osnovano u prosincu 2013. godine postupkom podjele trgovačkog društva PARK d.o.o.

Sjedište Društva nalazi se na adresi Sv. Ivan 12/1, Buzet.

Temeljni kapital Društva iznosi 2.650,00 EUR. Jedini osnivač Društva je Grad Buzet.

Predmet poslovanja Društva je:

- djelatnost javne odvodnje

Temeljem obavijesti o razvrstavanju poslovnih subjekata prema nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti Državnog zavoda za statistiku Zagreb, od 13. veljače 2008. godine, Društvo ima brojčanu oznaku podrazreda djelatnosti 3700 – Uklanjanje otpadnih voda, a matični broj (porezni broj) poslovnog subjekta je 04146719, OIB 99680623650.

Osoba ovlaštena za zastupanje je Ervina Šurković – Kisiček.

Članove nadzornog odbora tijekom 2025. godine činili su:

- Nives Jakac kao predsjednica (imenovana Odlukom skupštine društva od 03.10.2022.),
- Dubravka Črnac Dujanić kao zamjenica predsjednice (imenovana Odlukom skupštine društva od 03.10.2022.),
- Elena Jerman kao članica (imenovana Odlukom skupštine društva od 03.10.2022.),
- Nenad Šćulac kao član (imenovan Odlukom skupštine društva od 03.10.2022., dao zahtjev za razrješenje 25.08.2023.),
- Darko Klarić kao član.

U 2025. godini Društvo je prosječno zapošljavalo 7 radnika (u 2024. godini 7 radnika), od čega 2 na pola radnog vremena.

Jedini član društva Grad Buzet je 20. prosinca 2024. godine, sukladno Zakonu o vodnim uslugama i Uredbi o uslužnim područjima, donio Odluku o pripajanju ISTARSKI VODOVOD d.o.o. Buzet, OIB 13269963589 (društvo preuzimatelj), a o čemu je isti dan potpisan i Ugovor o pripajanju.

Upis pripajanja u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu proveden je Rješenjem poslovni broj Tt-24/9311-4 od 28. veljače 2025. godine, čime je poslovanje Društva preneseno na društvo preuzimatelja.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj Tt-25/8555-2 od 16. travnja 2025. godine upisan je prestanak i brisanje Društva.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

1.1. Osnove za prezentiranje financijskih izvještaja

a) Godišnji financijski izvještaji za 2025. godinu sastavljeni su u skladu s propisima Republike Hrvatske, te računovodstvenim politikama poduzetnika.

U Bilješki 1 Osnovni podaci o društvu objavljeno je kako je Trgovački sud u Pazinu Rješenjem poslovni broj Tt-24/9311-4 od 28. veljače 2025. upisalo u sudskom registru činjenicu pripajanja.

Člankom 19. stavak 9. Zakona o računovodstvu utvrđeno je kako je poduzetnik dužan sastavljati godišnje financijske izvještaje kod statusnih promjena, pa tako i kod pripajanja, i to sa stanjem na dan koji prethodi danu nastanka statusne promjene, iz čega proizlazi kako se financijski izvještaji Društva trebaju sastaviti sa 27. veljače 2025.

S obzirom da veljača 2025. godine ima dvadeset osam dana, te s obzirom da su zaposlenici Društva objavljeni sa 28. veljače 2025. godine, kao i da se računi za pružene isporuke izdaju na mjesečnoj osnovi, u izvještajno razdoblje uključeni su svi poslovni događaji zaključno sa 28. veljače 2025.

Stoga se podaci iskazani u financijskim izvještajima za tekuće razdoblje odnose za razdoblje siječanj – veljača 2025., dok se podaci za usporedno razdoblje odnose za razdoblje siječanj - prosinac 2024..

b) Računovodstvene politike Društva usklađene su s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje poduzetnik ima obvezu primjenjivati temeljem Zakona o računovodstvu. Društvo je pozicije u financijskim izvještajima iskazalo u skladu sa zahtjevima iz Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja.

Stavke uključene u financijski izvještaj Društva iskazane su u euru kao valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje.

Poslovne promjene iskazane u stranim valutama na dan bilanciranja preračunavaju se po srednjem tečaju ECB (HNB) na taj dan. Tečajne razlike kod pretvaranja stranih sredstava plaćanja u eure uključene su u račun dobiti i gubitka kako su nastale.

c) Za potrebe skupštine i nadzornog odbora, Društvo sastavlja sukladno zakonskim propisima posebne izvještaje koji detaljnije razrađuju pojedine pozicije, odnosno iste su preraspoređene kako bi se stekao kvalitetniji uvid u poslovanje.

2. SAŽETAK OSNOVNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike Društva primijenjene kod sastavljanja financijskih izvještaja za 2025. godinu konzistentne su u odnosu na usporednu 2024. godinu.

RAČUN DOBITI I GUBITKA**2.1. Poslovni prihodi**

Prihodi predstavljaju povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.

Prihod se priznaje kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se koristi mogu pouzdano izmjeriti, a dijeli se na:

/i/ Prihodi od prodaje usluga i robe odnose se na prihode od odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, prihode od pražnjenja septičkih jama, prihode od održavanja atmosferskih voda te na prihode od crpljenja, prijevoza i obrade mulja (Bilješka 3.1.).

/ii/ Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga odnose se na troškove plaća radnika i drugih troškova povezanih s izgradnjom kanalizacijske infrastrukture koji su uključeni u vrijednost investicija (Bilješka 3.2.).

/iii/ Ostali poslovni prihodi odnose se na naknade i potpore Grada Buzeta za financiranje radova na kanalizaciji, oprihodovani dio obračunate amortizacije iz odgođenih prihoda, prefakturiranja zajedničkih ulaganja, naplate šteta i ostalo (Bilješka 3.3.).

2.2. Poslovni rashodi

Rashodi su smanjenja ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku odljeva ili smanjenja sredstava ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka kada se mogu pouzdano izmjeriti. Priznavanje rashoda pojavljuje se istodobno s priznavanjem povećanja obveza ili smanjenja imovine.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određene stavke prihoda, odnosno sučeljavanje rashoda s prihodima.

Svi rashodi koji se odnose na obračunsko razdoblje bez obzira na to kada će biti plaćeni knjiže se na teret računa rashoda, odnosno troškova razdoblja na koje se odnose.

Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove usluga, troškove osoblja, rashode amortizacije i vrijednosnog usklađenja imovine i ostale poslovne rashode (Bilješka 4.).

Nabavnu vrijednost sirovina i materijala i usluga čine svi zavisni troškovi nabave sirovina i materijala i usluga.

/i/ Materijalne troškove čine: troškovi materijala, potrošena energija i gorivo, rezervni dijelovi, troškovi sitnog inventara u upotrebi, prijevozne usluge, usluge održavanja, prefakturirani troškovi za zajedničke ulaganja, komunalne usluge, zakupnine te druge usluge (Bilješka 4./i/).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

/ii/ Troškovi osoblja obuhvaćaju trošak neto plaća zajedno s porezima i doprinosima iz i na plaće i predstavljaju bruto trošak osoblja (Bilješka 4./ii/).

/iii/ Obračun amortizacije obavlja se po linearnoj metodi pojedinačno za svako sredstvo razvrstano po amortizacijskim grupama (Bilješka 4./iii/).

Stope koje se primjenjuju za obračun amortizacije materijalne i nematerijalne imovine ne prelaze porezno dopustive stope.

Društvo je u 2025., kao i u 2024. godini, koristilo sljedeće stope amortizacije:

Vrsta imovine	Stopa (%)
- građevinski objekti	2,5-10
- nematerijalna imovina	5-20
- oprema i alati	10-25
- računalna oprema	50
- automobili	20

Novonabavljena imovina amortizira se od prvog sljedećeg mjeseca nakon stavljanja sredstva u uporabu.

U slučaju rashoda ili prodaje imovina se amortizira zaključno s mjesecom u kojem je došlo do rashoda ili otuđenja.

Jedanput amortizirano sredstvo dugotrajne imovine više se ne otpisuje.

/iv/ Ostale troškove poslovanja čine izdaci za dnevnice i ostale troškove službenog putovanja, naknade zaposlenima (prijevoz na posao i s posla) i troškovi ostalih materijalnih prava zaposlenih, troškovi reprezentacije, premije osiguranja, bankarske usluge i članarine, troškovi neproizvodnih usluga, naknade, porezi i doprinosi koji ne zavise od poslovnog rezultata, troškovi stručnog obrazovanja, literature i ostali troškovi.

/v/ Vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine vrši se za potraživanja za koja je naplata neizvjesna (Bilješka 2.7.2.).

/vi/ Ostale poslovne rashode čine neotpisana vrijednost prodane i rashodovane materijalne imovine, manjkovi sitnog inventara, otpis nenaplativih potraživanja te ostali rashodi.

2.3. Financijski prihodi

Prihodi po osnovi kamata odnose se na zatezne kamate.

2.4. Financijski rashodi

Financijske rashode čine kamate i tečajne razlike. Kamate nastale temeljem obveza, obračunate do datuma bilance, iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru financijskih rashoda.

2.5. Rezultat poslovanja financijske godine i tekući porez na dobit

Iz razlike ukupnih prihoda i ukupnih rashoda proizlazi bruto rezultat, tj. dobit/gubitak prije oporezivanja.

Obveza poreza na dobit (tekući porez) utvrđuje se u skladu s važećim odredbama Zakona o porezu na dobit i utječe na rezultat poslovanja financijske godine (Bilješka 5).

BILANCA

2.6. Dugotrajna imovina

Dugotrajnu imovinu čine materijalna i nematerijalna imovina.

2.6.1. Nematerijalna imovina

Prilikom nabave, sredstva dugotrajne nematerijalne imovine evidentiraju se u visini troškova nabave umanjениh za diskonte i rabate, i uvećavaju za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstava u upotrebu. Amortizacija se obračunava linearnom metodom tijekom razdoblja očekivane buduće koristi.

2.6.2. Materijalna imovina

Materijalnu imovinu čine zemljište, građevinski objekti (kanalizacijski sustavi i ostali objekti), postrojenja i oprema, transportna sredstva, namještaj, materijalna imovina u pripremi i ostala dugotrajna materijalna imovina.

Ulaganja u materijalnu imovinu tijekom godine evidentiraju se po nabavnoj vrijednosti koju čine fakturna vrijednost nabavljenih sredstava umanjena za diskonte i rabate i uvećana za sve troškove nastale do njihovog stavljanja u uporabu. Troškovi zaposlenih i materijala koji su povezani sa investicijama pripisuju se nabavnoj vrijednosti dugotrajne imovine.

Stvari i oprema se evidentiraju kao osnovna sredstva, ako im je vijek trajanja duži od jedne godine i pojedinačna vrijednost u pravilu veća od 665,00 EUR. Imovina čija je vrijednost u pravilu niža od 665,00 EUR, bez obzira na vijek trajanja, iskazuje se kao sitan inventar te se jednokratno otpisuje prilikom stavljanja sredstava u upotrebu.

Kod obračuna amortizacije po linearnoj metodi primijenjene stope ne prelaze porezno dopustive stope određene Zakonom o porezu na dobit (Bilješka 4/iii/).

2.7. Kratkotrajna imovina

Kratkotrajnu imovinu Društva čine zalihe, potraživanja po osnovi prodaje, potraživanja od zaposlenih, potraživanja od države i drugih institucija, ostala potraživanja te novčana sredstva.

2.7.1. Zalihe društva čine zalihe sitnog inventara koje se iskazuju u poslovnim knjigama po stvarnom trošku nabave, a pri predaji u uporabu prenose se u troškove metodom jednokratnog otpisa.

2.7.2. Potraživanja

Potraživanja od kupaca, potraživanje od države i ostala potraživanja iskazuju se u poslovnim knjigama na temelju uredne isprave o nastanku poslovnog događaja i podataka o njegovoj vrijednosti, u skladu s odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja

Potraživanja po osnovi prodaje od kupaca obuhvaćaju sva potraživanja za izvršene usluge kupcima u zemlji, koja nisu naplaćena do kraja obračunskog razdoblja (Bilješka 7.1./i/).

Društvo na svaki datum bilance i unutar razdoblja procjenjuje postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja. Ako postoji objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti potraživanja

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

zbog neizvjesne naplate, iznos vrijednosnog usklađenja mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i procijenjenih budućih novčanih tokova. Knjigovodstvena vrijednost potraživanja se umanjuje upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti odnosno otpisom potraživanja na teret troškova. Iznos gubitka se priznaje u računu dobiti i gubitka.

2.7.3. Novčana sredstva

Iskazana su u nominalnoj vrijednosti i predstavljaju sredstva plaćanja na računima kod banaka i u blagajni.

2.8. Kapital i rezerve

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine, i izračunava se temeljem odredbi Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja kao ostatak imovine nakon odbitka svih obveza

Ukupan kapital Društva čine: upisani kapital, zadržana dobit, kapitalne rezerve, ostale rezerve, te dobit ili gubitak poslovne godine (Bilješka 9).

Iznos upisanog kapitala iskazan je u kunama i upisan je u sudski registar.

Politika rezervi ostvaruje se zavisno od temelja njihova oblikovanja i politike Društva.

2.9. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

Pod dugoročnim se obvezama podrazumijevaju obveze s rokom podmirenja dužim od 12 mjeseci od datuma izrade financijskih izvještaja.

2.10. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

Pod kratkoročnim obvezama podrazumijevamo obveze s rokom podmirenja kraćim od 12 mjeseci od datuma izrade financijskih izvještaja.

Klasifikacija i uključivanje pojedine obveze u tekuće obveze provodi se u skladu s Pravilnikom o strukturi i sadržaju financijskih izvještaja propisanih Zakonom o računovodstvu.

Kratkoročne obveze čine obveze za predujmove, obveze prema dobavljačima, obveze prema zaposlenicima, obveze za poreze, doprinose i slična davanja i ostale kratkoročne obveze (Bilješka 10.).

2.11. Vremenska razgraničenja

Vremenska razgraničenja obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove, nedospjelu naplatu prihoda, odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja. Vremenska razgraničenja mjere se sukladno HSFI 14. Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja. Odgođeno plaćanje troškova priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju, a za koje nisu ispunjeni uvjeti za priznavanje obveza.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

Prihodi budućih razdoblja odnose se na prihode koji su obračunati ili naplaćeni u tekućoj godini, a odnose se na buduće razdoblje.

Prihodi budućih razdoblja grupirani su prema izvorima financiranja – potporama za izgradnju objekata za odvodnju i to:

/i/ Namjenska sredstva primljena od Grada Buzeta za kapitalna ulaganja u imovinu, koja će se iskazati kao prihod u budućim obračunskim razdobljima sukladno dinamici iskazivanja troškova amortizacije imovine u koju su namjenska sredstva uložena sukladno HSFI 14 (Bilješka 11.).

/ii/ Potpore za sufinanciranje kapitalnih ulaganja u kanalizaciju dobivene od strane Hrvatskih voda Zagreb i iz EU fonda, sukladno Zakonu o financiranju vodnog gospodarstva, iskazuju se također na odgođenim prihodima i priznaju se u prihode u visini amortizacije imovine financirane iz tih sredstava što je neutralno za poslovanje Društva (vidi Bilješku 11.).

Primljena sredstva vode se po dobitnom (prihodnom) načelu.

Sukladno Zakonu o financiranju vodnog gospodarstva i odluci vlasnika, u računima ispostavljenim potrošačima uz cijenu odvodnje obračunava se naknada za razvoj odvodnje koja je prihod vodno komunalnog društva te je na dan 31. prosinca bilancirana u okviru odgođenih prihoda.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**- nastavak -****3. POSLOVNI PRIHODI****3.1. Prihodi od prodaje usluga odnose se na:**

Opis	<u>1-12/2024</u> EUR	<u>1-2/2025</u> EUR	<u>Indeks</u> 2025/2024
- prihodi od javne odvodnje	201.304,92	31.205,51	16
- prihodi od pražnjenja septičkih jama	17.346,48	3.029,69	17
- prihodi od održavanja atmosferskih voda	20.798,80	4.975,00	24
- prihodi od crpljenja, prijevoza i obrade mulja i ostale usluge	31.118,48	2.867,04	9
Ukupno	270.568,68	42.077,24	16

3.2. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga

Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga odnose se na troškove plaća radnika i drugih troškova povezanih s izgradnjom kanalizacijske infrastrukture koji su uključeni u vrijednost investicija. U razdoblju 01. siječnja do 28. veljače 2025. godini navedeni prihodi iznosili su 4.043,55 EUR (u 2024. godini 31.938,16 EUR).

3.3. Ostali poslovni prihodi

Ostale poslovne prihode čine:

Opis	Bilješka	<u>1-12/2024</u> EUR	<u>1-2/2025</u> EUR	<u>Indeks</u> 2025/2024
- oprihodovana amortizacija s odgođenih prihoda	/i/	98.076,49	17.788,38	18
- prihodi od prefakturiranja (investicije)	/ii/	241.471,69	59.593,01	25
- naplate šteta temeljem osiguranja		1.052,17	-	0
- prihodi od potpora	/iii/	12.694,15	1.750,49	14
- ostali prihodi		14.347,12	6.851,43	48
Ukupno		367.641,62	85.983,31	23

/i/ Oprihodovana amortizacija odnosi se na obračunanu amortizaciju za imovinu koja je nabavljena iz sredstava za sufinanciranje investicija od Grada Buzeta i Hrvatskih voda, te razvojnih sredstava, a odnosi se na građevinske objekte kanalizacije (vidi Bilješku 4/iv/ i 11/i/).

/ii/ Prihodi od prefakturiranja odnose se na prihode koje je društvo prefakturiralo ISTARSKOM VODOVODU d.o.o. i Gradu Buzetu temeljem izvođenja radova na rekonstrukciji i izgradnji dijela vodovodne mreže, javne i oborinske odvodnje u starogradskoj jezgri grada Buzeta u iznosu od 59.593,01 EUR. Navedeni iznos je sučeljen sa troškovima koji su iskazani na poziciji ostali vanjski troškovi.

/iii/ Prihodi od potpora odnose se na subvencije za električnu energiju u iznosu od 1.750,49 EUR.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

4. POSLOVNI RASHODI

Prikazujemo ih na slijedeći način:

Opis	Bilješka	<u>1-12/2024</u> EUR	<u>1-2-2025</u> EUR	<u>Indeks</u> 2025/2024
Poslovni rashodi				
Materijalni troškovi	2.2./i/	385.635,89	80.286,38	21
Ukupno troškovi sirovina i materijala	/i/	52.412,46	7.497,99	14
- materijal za održavanje, uredski materijal, radna odjeća, sitni inventar i drugo		10.876,02	1.545,59	14
- utrošena energija (električna energija, benzin, gorivo)		41.536,44	5.952,40	14
Ukupno ostali vanjski troškovi	/ii/	333.223,43	72.788,39	22
- usluge telefona i prijevozne usluge		12.079,54	2.149,25	18
- usluge održavanja opreme i uređaja		20.091,80	1.815,00	9
- troškovi najma		18.129,41	3.000,00	17
- usluga naplate razvojne naknade		10.140,39	1.569,19	15
- usluga naplate odvodnje		5.083,28	764,41	15
- računovodstvene i knjigovodstvene usluge		12.000,00	2.000,00	17
- odvoz otpada, deratizacija i dezinfekcija i usluge analize vode		4.670,87	211,08	5
- usluge registracije prijevoznih sredstava		860,35	88,34	10
- troškovi od prefakturiranja (investicije)	3.3./ii/	238.234,86	59.593,01	25
- neproizvodne i ostale usluge		11.932,93	1.598,11	13
Troškovi osoblja	/iii/, 2.2./ii/	133.103,08	23.805,72	18
- neto plaće		83.735,96	15.029,31	18
- porezi i doprinosi iz plaća		33.450,10	5.952,07	18
- doprinosi na plaće		15.917,02	2.824,34	18
Amortizacija	/iv/, 2.2./iii/	109.481,17	19.675,38	18
Ostali troškovi	2.2./iv/	36.685,56	4.974,57	14
- prijevoz s posla i na posao		6.055,33	939,14	16
- naknada za prehranu		6.750,00	1.100,00	16
- troškovi reprezentacije		1.463,63	0,00	0
- premije osiguranja		9.506,45	2.116,72	22
- doprinosi, članarine i bankarske usluge		937,28	163,76	17
- ostala davanja radnicima		11.606,18	600,00	5
- ostali troškovi		366,69	54,95	15
Ostali poslovni rashodi	2.2./vi/	2.334,14	327,37	14
Ukupno poslovni rashodi		667.239,84	129.069,42	19

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

/i/ Troškovi sirovina i materijala iznose 7.497,99 EUR (u 2024. godini 52.412,46 EUR) najvećim dijelom odnose se na troškove električne energije koji su u 2025. godini iznosili 5.526,09 EUR (u 2024. godini 38.144,66 EUR).

/ii/ Ostali vanjski troškovi iznose 72.788,39 EUR (u 2024. su iznosili 333.223,43 EUR). Navedeni troškovi najvećim dijelom odnose se na troškove prefakturiranja za investicije koji su u 2024. godini iznosili 59.593,01 EUR (Bilješka 3.3./ii/).

/iii/ Troškovi osoblja iznose 23.805,72 EUR (u 2024. godini iznosili su 133.103,08 EUR). Troškovi se odnose na bruto plaću i doprinose na plaću za prosječno 7 zaposlenika.

/iv/ Obračunata amortizacija iznosi 19.675,38 EUR (u 2024. godini 109.481,17 EUR), a trošak amortizacije za razdoblje od 01. siječnja do 27. veljače 2025. godine iznosi 1.887,00 EUR zbog ukidanja odgođenih prihoda za iznos obračunate amortizacije imovine nabavljene iz kapitalnih potpora u iznosu od 17.788,38 EUR (vidi Bilješku 3.3./i/).

5. REZULTAT POSLOVANJA FINANCIJSKE GODINE

/i/ Za razdoblje od 01. siječnja do 27. veljače 2025. godine Društvo je temeljem razlike prihoda i rashoda ostvarilo rezultat poslovanja financijske godine:

Opis	<u>1-12/2024</u>	<u>1-2/2025</u>
	EUR	EUR
Ukupni prihodi	670.162,76	132.107,75
Ukupni rashodi	(667.598,16)	(129.135,47)
Dobit prije oporezivanja	2.564,60	2.972,28
Porez na dobit	(638,49)	(309,97)
Dobit/gubitak financijske godine	1.926,11	2.662,31

/ii/ Društvo je sukladno poreznim propisima razliku prihoda i rashoda od 2.972,28 EUR uvećalo za iznos nepriznatih troškova za osobni prijevoz u iznosu od 113,98 EUR i vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja u iznosu od 13,43 EUR te utvrdilo poreznu osnovicu od 3.099,69 EUR. Društvo je primijenilo propisanu poreznu stopu od 10% i utvrdilo obvezu poreza na dobit za razdoblje od 01. siječnja do 27. veljače 2025. godinu u iznosu od 309,97 EUR. Dobit tekuće godine nakon oporezivanja iznosi 2.662,31 EUR.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

6. MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

Stanje i promjene na materijalnoj i nematerijalnoj imovini u 2025. godini, prikazane su na sljedeći način:

	ZEMLIŠTE	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	POSTROJENJA I OPREMA, ALATI, POGONSKI INVENTAR I TRANSPORTNA VOZILA	IMOVINA U PRIPREMI	UKUPNO MATERIJALNA IMOVINA	NEMATERIJALNA IMOVINA	NEMATERIJALNA IMOVINA U PRIPREMI	SVEUKUPNO
BILJEŠKE	/ii/							
NABAVNA VRIJEDNOST								
Stanje 01. siječnja 2025.	110.393,47	4.266.297,83	725.539,63	51.138,13	5.153.369,06	16.133,70	879.909,37	6.049.412,13
Povećanje								
/i/	0,00	0,00	0,00	500,00	500,00	0,00	63.726,36	64.226,36
/iii/	0,00	6.882,49	0,00	0,00	6.882,49	0,00	(6.882,49)	0,00
/iv/	0,00	0,00	(731,20)	0,00	(731,20)	0,00	0,00	(731,20)
Stanje 27. veljače 2025.	110.393,47	4.273.180,32	724.808,43	51.638,13	5.160.020,35	16.133,70	936.753,24	6.112.907,29
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI								
Stanje 01. siječnja 2025.	0,00	1.486.603,46	710.209,32	0,00	2.196.812,78	15.451,34	0,00	2.212.264,12
Obracun amortizacije za 2025. godinu	0,00	18.730,76	887,76	0,00	19.618,52	56,86	0,00	19.675,38
	0,00	0,00	(441,77)	0,00	(441,77)	0,00	0,00	(441,77)
	/iv/	0,00	1.505.334,22	710.655,31	0,00	2.215.989,53	15.508,20	0,00
Stanje 27. veljače 2025.	0,00	1.505.334,22	710.655,31	0,00	2.215.989,53	15.508,20	0,00	2.231.497,73
SADAŠNJA VRIJEDNOST								
Stanje 27. veljače 2025.	110.393,47	2.767.846,10	14.153,12	51.638,13	2.944.030,82	625,50	936.753,24	3.881.409,56
SADAŠNJA VRIJEDNOST								
Stanje 01. siječnja 2025.	110.393,47	2.779.694,37	15.330,31	51.138,13	2.956.556,28	682,36	879.909,37	3.837.148,01

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

/i/ Od ukupno iskazanog povećanja materijalne i nematerijalne imovine u pripremi za razdoblje od 01. siječnja do 27. veljače 2025. godini u iznosu od 64.226,36 EUR, najveći dio ulaganja odnosi se na investiciju „izvođenje radova na rekonstrukciji i izgradnji dijela vodovodne mreže i javne odvodnje u starogradskoj jezgri grada Buzeta, IX. faza“ u iznosu od 63.726,36 EUR, dok se preostali dio od 500,00 EUR odnosi na pripremu dokumentacije za UPOV.

/ii/ Materijalna i nematerijalna imovina u pripremi na dan bilanciranja ukupno iznosi 988.391,37 EUR, a u najvećem se dijelu odnosi na projekt „Priprema studijsko – projektne dokumentacije i aplikacijskog paketa za sufinanciranje od strane EU za aglomeraciju Buzet u iznosu od 645.462,37 EUR, te ulaganje u rekonstrukciju i izgradnji dijela vodovodne mreže i javne odvodnje u starogradskoj jezgri grada Buzeta, IX. faza u iznosu od 240.552,20 EUR.

/iii/ Tijekom 2025. godine stavljena je u funkciju imovina u ukupnom iznosu od 6.882,49 EUR, i to po osnovi investicije kanalizacija Verona (6.449,45 EUR) i kanalizacije Sv. Martin (433,04 EUR).

/iv/ Po popisu imovine za 2025. godinu Društvo je rashodovalo opremu nabavne vrijednosti 731,20 EUR i ispravka vrijednosti 441,77 EUR. Neotpisana vrijednost rashodovane imovine u iznosu od 289,43 EUR iskazana je na poziciji Ostali poslovni rashodi

7. KRATKOTRAJNA IMOVINA

Društvo u kratkotrajnoj imovini iskazuje iznos od 387.913,04 EUR (u 2024. godini 441.235,47 EUR) i prikazujemo je na sljedeći način:

7.1. POTRAŽIVANJA

Ukupna potraživanja na dan bilanciranja iznose 228.243,62 EUR (u 2024. godini 244.395,09 EUR).

Ukupna potraživanja iskazujemo na slijedeći način:

Opis	Bilješka	31.12.2024	27.02.2025
		EUR	EUR
Potraživanja od kupaca	/i/	166.776,12	185.400,78
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		5,94	0,00
Potraživanja od države i drugih institucija	/ii/	2.478,59	1.605,39
Potraživanja od Hrv.voda-Stari Grad IX.faza	/iii/	75.134,44	41.237,45
Ukupno		244.395,09	228.243,62

/i/ Ukupna potraživanja od kupaca na dan bilanciranja iznose 185.400,78 EUR i najvećim dijelom se odnose na potraživanja od ISTARSKOG VODOVODA za naknadu za odvodnju i razvojnu naknadu za odvodnju koja se ubire kroz zajednički račun za vodu (109.252,54 EUR), te potraživanja prema Gradu Buzetu u iznosu od 65.811,76 EUR.

Društvo od ISTARSKA PIVOVARA d.o.o. na dan bilanciranja potražuje još iznos od 4.001,48 EUR.

/ii/ Potraživanja od države i drugih institucija na dan bilanciranja godine iznose 1.605,39 EUR, i odnose se na potraživanja akontacije PDV-a.

/iii/ Potraživanje od Hrvatskih voda – investicija Stari Grad IX. faza iskazana su u iznosu od 41.237,45 EUR, a odnose se na potraživanje prema Hrvatskim vodama temeljem Ugovora za 2025. godinu.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE**- nastavak -****8. NOVAC U BANC I BLAGAJNI**

Društvo novčana sredstva drži na žiro računu u IKB d.d. Umag, a stanje na bilanciranja iznosi 159.669,42 EUR.

9. KAPITAL

Promjene na kapitalu prikazujemo na slijedeći način:

Opis	Upisani kapital	Kapitalne rezerve	Zadržana dobit	Dobit tekuće godine	Ukupno
Stanje 01. siječnja	2.650,00	97.657,39	109.199,11	1.926,11	211.432,61
Prijenos u zadržanu dobit	0,00	0,00	1.926,11	(1.926,11)	0,00
Dobit tekuće godine	0,00	0,00	0,00	2.662,31	2.662,31
Stanje 28. veljače	2.650,00	97.657,39	111.125,22	2.662,31	214.094,92

10. KRATKOROČNE OBVEZE

Ukupne kratkoročne obveze Društva iznose 209.747,80 EUR (u 2024. godini 261.166,88 EUR) i prikazujemo ih na slijedeći način:

Opis	Bilješka	31.12.2024. EUR	27.02.2025. EUR
Obveze za primljene predujmove	10.1.	9.052,24	9.052,24
Obveze prema dobavljačima	10.2.	236.633,70	187.499,56
Obveze prema zaposlenicima	10.2.	8.700,34	8.587,84
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	10.3.	4.826,58	4.504,14
Ostale kratkoročne obveze - Grad Buzet i dr.		1.954,02	104,02
Ukupno		261.166,88	209.747,80

10.1. Obaveze za primljene predujmove

Obaveze za primljene predujmove na dan bilanciranja 2025. godine iznose 9.052,24 EUR, a odnose se na primljena novčana sredstva za retrofinanciranje projekta izgrađenog 2020. i 2021. preko NPOO za investiciju Franečići – Žeina u iznosu od 8.922,22 EUR te obvezu za primljene avanse kupaca od 130,02 EUR.

10.2. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima na dan bilanciranja iznose 187.499,56 EUR (na 31. prosinca 2024. godine 236.633,70 EUR), a odnose se na obveze za nabavljeni materijal, imovinu, robu i usluge u zemlji koje nisu podmirene do kraja obračunskog razdoblja.

Obveza prema povezanoj osobi PARK d.o.o. Buzet iznosi 27.684,40 EUR (na 31. prosinca 2024. godine 32.978,81 EUR). Na dan sastavljanja Bilješki obveza prema povezanoj osobi PARK d.o.o. Buzet iskazana je u iznosu od 18.728,49 EUR.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**- nastavak -**

Od preostalih obaveza značajnu obvezu na dan bilanciranja predstavljaju obveze prema izvođaču radova (168.119,40 EUR).

10.3. Obveze prema zaposlenicima i obveze za poreze, doprinose i slična davanja

Obveze prema zaposlenicima i obveze za poreze, doprinose i slična davanja na bilanciranja iznose ukupno 13.091,98 EUR.

11. PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Prihode budućeg razdoblja prikazujemo na slijedeći način:

Opis	Bilješka	31.12.2024. EUR	28.02.2025. EUR
Primljene potpore			
- Kanalizacijska mreža Buzeštine - potpore Grada i Hrvatskih voda		2.165.665,35	2.160.274,84
- Oprema; uređaj i dehidracija mulja, uređaj za pročišćavanje, lokacijski sustav		95.590,83	93.366,95
- Sredstva Grada Buzeta za EU projekt		237.178,63	237.178,63
- Sredstva Hrvatskih voda za EU projekt		364.315,77	364.315,77
- Kanalizacijska mreža prenesena iz Grada Buzeta		274.241,10	272.091,36
- Utrošena naknada za razvoj odvodnje za investicije		124.012,97	140.119,39
- Kapitalne potpore - kanalizacija Stari Grad, Mala Huba		409.416,38	449.512,07
Ukupno	/i/	3.670.421,03	3.716.859,01
Naknada za razvoj odvodnje - obračunata i naplaćena naknada za buduća ulaganja			
- Fakturirana naknada za razvoj odvodnje		25.247,94	25.773,84
- Naplaćena naknada za razvoj odvodnje		113.848,61	105.799,11
Ukupno	/ii/	139.096,55	131.572,95
Sveukupno		3.809.517,58	3.848.431,96

Odgođeni prihodi u iznosu od 3.848.431,96 EUR (u 2024. godini 3.809.517,58 EUR) odnose se na namjenska sredstva primljena od Grada Buzeta kao potpora za investicijska ulaganja za sustav kanalizacije, uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, na primljena sredstva od Hrvatskih voda i EU fondova, na utrošenu naknadu za razvoj, te kapitalne potpore za investicije kanalizacije Stari Grad i Mala Huba sve u iznosu od 3.716.859,01 EUR te na obračunatu i naplaćenu, a neutrošenu naknadu za razvoj u iznosu od 131.572,95 EUR.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

/i/ Promjene na poziciji primljene potpore prikazujemo:

Opis	Bilješka	EUR
Stanje 01.01.2025.		3.670.421,03
Povećanje u 2025.		
- Kapitalna potpora Hrvatske vode- kanalizacija Stari Grad IX faza		41.237,45
- Naknada za razvoj utrošena	/ii/	22.988,91
Ukupno povećanje		64.226,36
Smanjenje u 2025.		
- Preneseno na prihode u visini troška amortizacije	3.3./i/	17.788,38
Ukupno smanjenje		17.788,38
Stanje 27.02.2025.		3.716.859,01

/ii/ Promjene na poziciji naknade za razvoj odvodnje prikazujemo:

	Fakturirana (obračunata) naknada EUR	Naplaćena, a neutrošena naknada EUR
Stanje 01.01.2025.	25.247,94	113.848,61
Fakturirana naknada za razvoj odvodnje	15.499,28	0,00
Usklađenje	(33,97)	0,00
Naplaćena naknada za razvoj odvodnje	(14.939,41)	14.939,41
Utrošena naknada za razvoj odvodnje	0,00	(22.988,91)
Stanje 27.02.2025.	25.773,84	105.799,11

U Službenim novinama Grada Buzeta objavljeno je da je od 01. siječnja 2022. godine uvedena naknada za razvoj odvodnje koja je utvrđena u iznosu od 2,00 kn/m3 isporučene vode. Naknada za razvoj koristit će se za financiranje projektne i ostale pripremne dokumentacije, rješavanje imovinsko pravnih poslova, provođenje potrebnih studijskih analiza za razvoj sustava javne odvodnje, zatim gradnje komunalnih vodnih građevina javne odvodnje u obuhvatu Aglomeracije Buzet, kao i ostalih sustava izvan aglomeracije Buzeta kojim upravlja Isporučitelj vodne usluge javne odvodnje, a koje su od značaja za funkcioniranje sustava javne odvodnje sukladno Planu gradnje komunalnih vodnih građevina, te za nabavku potrebne opreme za razvoj sustava javne odvodnje.

U 2025. godini fakturirano je 15.499,28 EUR naknade. Naplaćena naknada iznosila je 14.939,41 EUR, dok je iznos od 33,97 EUR usklađen. Iznos od 22.988,91 EUR naplaćene naknade utrošen je za dvije investicije: kanalizacija Stari Grad (utrošeno 22.488,91 EUR) i UPOV (utrošeno 500,00 EUR).

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

12. IZVANBILANČNA EVIDENCIJA

Društvo evidentira u vanbilančnoj evidenciji iznos od 247.672,54 EUR i to po osnovu bankovnih garanciju za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, te za dobro izvršenje posla.

13. SPOROVI, NEPREDVIĐENE OBVEZE I NEPREDVIĐENA IMOVINA

Društvo nema značajnih sudskih sporova, nepredviđenih obveza i nepredviđene imovine koje bi mogle utjecati na buduće poslovanje.

14. DOGAĐAJI OD UTJECAJA NA BUDUĆE POSLOVANJE

Kao što je objavljeno u Bilješci 1 Osnovni podaci o društvu, sukladno Zakonu o vodnim uslugama i Uredbi o uslužnim područjima, Društvo se u veljači 2025. godine pripojilo ISTARSKI VODOVOD d.o.o. Buzet.

15. FINACIJSKI INSTRUMENTI

Financijski instrumenti iskazani u financijskim izvještajima uključuju novčana sredstva, potraživanja i obveze. Metode priznavanja pojedinih financijskih instrumenata objavljene su u sažetku osnovnih računovodstvenih politika.

Društvo ne koristi izvedene financijske instrumente. Politika upravljanja rizicima koji su povezani s kratkoročnim financiranjem kupaca, upravljanje novčanim sredstvima i obvezama može se sažeti u slijedeće:

VALUTNI RIZIK

Valutni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tečaja. Društvo nije izloženo navedenom riziku.

KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednosti financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na financijske instrumente. Društvo nije izloženo navedenom riziku.

KREDITNI RIZIK

Kreditni rizik je rizik da jedna strana u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze te da će time prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Društvo nije značajnije izloženo navedenom riziku budući naplaćuje svoje usluge od pravnih osoba i domicilnog stanovništva mjesečno.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti, koji se također naziva rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima.

Društvo nema poteškoća s likvidnosti. Uprava Društva redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava. Kratkoročne obveze Društva na dan bilanciranja u cijelosti su pokrivene kratkotrajnom imovinom.

PROCJENA FER VRIJEDNOSTI

Glavni financijski instrumenti Društva, koji se ne vode po tržišnoj vrijednosti, su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca i obveze prema dobavljačima.

Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospijeca ovih financijskih instrumenata. Slično tomu, iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza, uključujući i rezerviranja, koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

16. ODOBRENJE FINANIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji iznijeti na stranicama od 7 do 26 odobreni su dana 22. travnja 2025. godine.

Ervina Šurković - Kisiček, dipl.ing., kao bivša direktorica društva PARK ODVODNJA d.o.o., koja potvrđuje istinitost i točnost financijskih izvještaja za razdoblje dok je bila zakonski zastupnik Društva.

Mladen Nežić, dipl.ing.aedif., kao direktor društva ISTARSKI VODOVOD d.o.o., u time društva preuzimatelja, koji preuzimaju odgovornost za konačno odobravanje financijskih izvještaja nakon pravnog prestanka PARK ODVODNJA d.o.o.

Ervina Šurković - Kisiček, dipl.ing.

Direktorica društva PARK ODVODNJA d.o.o., do dana pripajanja društva


ODVODNJA d.o.o. BUZET (1)

Mladen Nežić, dipl.ing.aedif.

Direktor društva ISTARSKI VODOVOD d.o.o.

"ISTARSKI VODOVOD" d.o.o.,
za proizvodnju i distribuciju vode
Buzet, Sv. Ivan 8 1